Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



Resize Text - + Reset Screen Reader

பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

For Complaints and Clarifications, please contact:
9498452110 / 9498452120 / 9498452130
(Monday to Friday 10 AM to 5.45 PM, excluding Government holidays)

For queries related to software, please contact:
1800 102 5174
(Monday to Friday 8 AM to 8 PM, Saturday 10 AM to 5 PM excluding Government holidays)

The information provided Online is updated and no physical visit is required for the Services provided Online.

Search Encumbrance Certificate

◉ Survey Wise ○ Documentwise ○ Plot Flat Wise ○ Ward Block Wise

Zone *	District *	Sub Registrar Office *
Salem	Krishnagiri	Bagalur

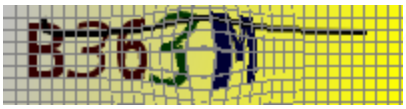
EC Start Date *	EC End Date *
17-Feb-2025	10-Mar-2025

Survey Details

Village *	Survey No. *	Subdivision No.
- Select -		

Add

Type the code shown



Click Here to know data availability period

Search Reset

No Documents registered during the Search Period.

Back

Online Services

Encumbrance Certificate

Search

Stamp Vendor
Search/View EC
Society
Chit Funds
Marriage
Birth and Death
Firm

Duty and Fees

Duty and Fees

Reference

Citizen Charter
Tell me How
User Manual

Download

Utility Forms
Circulars
Latha Font
Typewriter Interface Tool
Typewriter Interface Manual
Rupee Symbol
Cyber Security Awareness
Safe and Ethical AI
TamilNadu Blockchain Policy
Cyber Security Policy

External Links

National Portal

Cyber Resilence

Cyber Security Incident Reporting

Electronic/Digital Signature facility

Legal Information

Terms & Conditions

Privacy Policy

Hyper Linking Policy

Copyright Policy

Quick Contact

Address:

No.100, Santhome High Road, Chennai-600028, Tamil Nadu, India

Telephone: 044-24640160

E-mail: helpdesk[at]tnreginet[dot]net

"Bribe giving and receiving is an offence. Complaints about demand for bribe may be made in person or over phone to the directorate of Vigilance and Anti-corruption,

No.293, M.K.N.Road, Alandur, Chennai-16 or to the local Vigilance Office. Website: www.dvac.tn.gov.in"

Phone Nos:(044) 22310989/22321090/22321085/22342142; FAX: 044-22321005.

"For Election Related Information : www.elections.tn.gov.in"

Disclaimer: The contents of the website have been prepared with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The contents of the site are of informative in nature.

© Content Owned by Registration Department, Government of TamilNadu.

Site Maintained by Tata Consultancy Services Ltd.

Best Viewed in Internet Explorer 10.0 and above at resolution 1366 x 768

Last Updated on 29/09/2023

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Hozur	Date / நாள்: 20-Feb-2025
Village /கிராமம்:Eluvapalli	Survey Details /சர்வே விவரம்: 107/85, 107/86

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2024 - 15-Feb-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	18538/2024	25-Sep-2024 25-Sep-2024 25-Sep-2024	Gift deed	1. B.POORNACHANDRA REDDY(முத.) DEVARAJ C.K()	1. THE GOVERNOR GOVERNMENT OF TAMIL NADU AND ITS REPRESENTATIVE THE PANCHAYAT PRESIDENT CHENNASANDIRAM PANCHAYAT ELUVAPALLI VILLAGE HOSUR UNION COUNCIL HOSUR TALUK KRISHNAGIRI DISTRICT TAMILNADU REPRESENTED BY ITS PRESIDENT	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17672/2014, 727/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/86 - 799.98 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eluvapalli					
			Plot No./மனை எண் : Road No 01			

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Survey No.109, மேற்கு - 50 Feet Wide Panchayat Road , வடக்கு - Proposal Layout Sites, Road No.2 & Road No.3, தெற்கு - Proposal Layout Sites, Road No.4 & Road No.5	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eluvapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/85, 107/86 - 782.78 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 02
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Proposal Layout Sites, மேற்கு - Proposal Layout Sites, வடக்கு - Survey No.103/3A1A1AA11, தெற்கு - Road No.1	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eluvapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/85, 107/86 - 793.04 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 03
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Proposal Layout Sites, Park-2, Local body area & TANGEDCO Land , மேற்கு - Proposal Layout Sites, வடக்கு - Survey No.103/3A1A1AA11& 107/28, தெற்கு - Road No.1	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eluvapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/86 - 587.52 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 04
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Proposal Layout Sites& Park-1, மேற்கு - Proposal Layout Sites, வடக்கு - Road No.1, தெற்கு - Survey No.107/4B	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eluvapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/86 - 644.94 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Proposal Layout Sites, மேற்கு - Proposal Layout Sites, வடக்கு - Road No.1, தெற்கு - Survey No.107/4B	
	Schedule 6 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/86 - 456.12 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eluvapalli					
				Plot No./மனை எண் : PARK No 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Survey No.109 , மேற்கு - Road No.4, வடக்கு - Proposal Layout Sites, தெற்கு - Survey No.107/4B					
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eluvapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/85, 107/86 - 310.05 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : PARK No 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Survey No.110, மேற்கு - Road No.3, வடக்கு - Local body area, தெற்கு - Proposal Layout Sites					
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eluvapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/86 - 55.45 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : GRASS LAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Proposal Layout Sites, மேற்கு - Survey No.108, வடக்கு - Survey No.107/4A1A111, தெற்கு - Survey No.107/4B					
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eluvapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/85 - 42.89 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Local body Area		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Survey No.110, மேற்கு - Road No.3, வடக்கு - TANGEDCO Land , தெற்கு - Park-2					
2	18543/2024	25-Sep-2024 25-Sep-2024 25-Sep-2024	Gift deed	1. B.POORNACHANDRA REDDY((முத.) DEVARAJ C.K()	1. THE TAMILNADU ELECTRICITY BOARD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,69,720/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17672/2014, 333/, 727/2007	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/85 - 45.56 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eluvapalli	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO LAND
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Survey No.110, மேற்கு - Road No.3, வடக்கு - Survey No.107/28 & 107/3A1A1AA11, தெற்கு - Local body area,	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate