



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Coonoor_virudhunagar	Date / நாள்: 24-Jul-2024
Village /கிராமம்:Sundarapandiam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1273/3A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 19-Jul-2023 - 23-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4044/2023	22-Nov-2023 22-Nov-2023 22-Nov-2023	Rectification deed	1. J SHOBANA	1. TAMIL NADU GOVERNOR BY ITS SUPERINTENDENT ENGINEER TAMILNADU GENERATION & DISTRIBUTION CORPORATION LIMITED	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1602/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Coonoor_virudhunagar/BOOK 1/1602/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 30.38 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - SOUTH TO NORTH 9 M PLOT ROAD SITUATED AT SURVEY NO.1273/3A1, மேற்கு - THE LAND IN SURVEY NO.1273/1 OWNED BY VINAYAK COTTON AGENCIES,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர் பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீர்ணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் மேல்புறத்தில் 30.38 ச.மீ அளவுள்ள நிலம்		

வடக்கு - 30.38 SQ.M LAND DONATED BY THE DEEDER FOR LOCAL GOVERNMENT USE IN THIS PLOT., தெற்கு - THE LAND IN SURVEY NO.1273/3A1 BELONGS TO THIS DOCUMENT DONOR			தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் மட்டும் பயன்படுத்தி கொள்ளக்கூடிய காலிமனை நிலம்			
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 30.38 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - SOUTH TO NORTH 9 M PLOT ROAD SITUATED AT SURVEY NO.1273/3A1, மேற்கு - THE LAND IN SURVEY NO.1273/1 OWNED BY VINAYAK COTTON AGENCIES, வடக்கு - 30.38 SQ.M LAND DONATED BY THE DEEDER FOR LOCAL GOVERNMENT USE IN THIS PLOT., தெற்கு - THE LAND IN SURVEY NO.1273/3A1 BELONGS TO THIS DOCUMENT DONOR			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிவரம் விருதுநகர்மாவட்டம், குன்னூர்சார்பதிவாளர்சரகம், சுந்தரபாண்டியம்கிராமம், சர்வேஎண். 1273/3ஏ1 -ல்விஸ்தீர்ணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல்மேல்புறத்தில் 30.38 சதுரமீட்டருக்குநான்குமால்:- வடக்கு: உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு எழுதிகொடுக்கப்பட்ட மனைபிரிவு 30.38 ச.மீ அளவுள்ள நிலம் தெற்கு:சர்வே எண்.1273/3எ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட மனைபிரிவு கிழக்கு: சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கு: சர்வே எண்.1273/1-ல் விநாயக் காட்டன் ஏஜென்சிக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம் இதற்குள் கிழமேல் இருபுறமும் 9.80 மீ தென்வடல் இருபுறமும் 3.10 மீ அளவுள்ள மொத்தம் 30.38 ச.மீ அளவுள்ள நிலம் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு மட்டும் பயன்படுத்தி கொள்ளக்கூடிய காலிமனை நிலமாகும். மேற்படிசொத்தானதுவிருதுநகர்மாவட்டநகர்ஊரமைப்புதுறைஅலுவலகஆர்ஒசி.எண்ஒ.908 எம்ஜிஹெச்விஈ/2023/டிசிபி, நாள் 06.11.2023கடிதத்தில்கண்டபடிஅங்கீகரிக்கப்பட்டதாகும்.			
2	4045/2023	22-Nov-2023 22-Nov-2023 22-Nov-2023	Rectification deed	1. J.SHOBANA	1. GOVERNOR REPRESENTED BY ITS PRESIDENT OF RENGAPPA NAICKENPATTI	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1601/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Coonoor_virudhunagar/BOOK 1/1601/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 827.77 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீர்ணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 1 முதல் 1 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 827.77 சதுரமீ		
Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 215.37 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam						

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 2 முதல் 2 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 215.37 சதுர மீ
Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 1273/3A1 - 281.02 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 3 முதல் 3 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 281.02 சதுர,மீ
Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 1273/3A1 - 234.81 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 4 முதல் 4 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 234.81 சதுர,மீ
Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 1273/3A1 - 30.38 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - SOUTH TO NORTH 9 M BREADTH PLOT ROAD SITUATED AT SURVEY NO 1273/3A1, மேற்கு - THE LAND IN SURVEY NO.1273/1 OWNED BY VINAYAK COTTON AGENCIES, வடக்கு - 7.60 M BREADTH VILLAGE ROAD SITUATED AT SURVEY NO 1238, தெற்கு - 30.38 Sq.M REGISTER LAND FOR TamilNadu Generation & Distribution Corporation Limited	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் மேல்புறத்தில் 30.38 சதுர,மீ
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 1273/3A1 - 826.42 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிகொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட மனைபிரிவு, மேற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட மனைபிரிவு, வடக்கு - சர்வே எண்.1238 ல் அமைந்துள்ள கிராம சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.1273/4பி-ல் 7.00 மீ அகலமுள்ள ஊராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செடியூல் - 1 (9.00 மீ அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை) விருதுநகர்மாவட்டம், குன்னூர்சார்பதிவாளர்சரகம், சுந்தரபாண்டியம்கிராமம், சர்வேஎண். 1273/3ஏ1 -ல்விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல்1 முதல் 1 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 826.42 சதுரமீட்டருக்குநான்குமால்:- வடக்கு:சர்வே எண்.1238 ல் அமைந்துள்ள கிராம சாலை தெற்கு:சர்வே எண்.1273/4பி-ல் 7.00 மீ அகலமுள்ள ஊராட்சி சாலை கிழக்கு: சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம்

	எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட மனைபிரிவு மேற்கு: சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட மனைபிரிவு இதற்குள் கிழமேல் இருபுறமும் 9.00 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 91.25 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 92.40 மீ அளவுள்ள மொத்தம் 826.42 ச.மீ அளவுள்ள 1 முதல் 1 வரையுள்ள தென்வடலான உத்தேச சாலை.
Schedule Details(After Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 276.52 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3பி1ஏ1-ல் அமைந்துள்ள பிளாட்டுகள் மற்றும் 4.57 மீ அகலமுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 9.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட மனைபிரிவு , தெற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல்இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட மனைபிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செடியூல் - 2 (9.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை) விருதுநகர்மாவட்டம்,குன்னூர்சார்பதிவாளர்சரகம், சுந்தரபாண்டியம்கிராமம், சர்வேஎண். 1273/3ஏ1 -ல்விஸ்தீர்ணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 2 முதல் 2 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை276.52சதுரமீட்டருக்குநான்குமால்:- வடக்கு:சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட மனைபிரிவு தெற்கு:சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல்இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட மனைபிரிவு கிழக்கு:சர்வே எண்.1273/3பி1ஏ1-ல் அமைந்துள்ள பிளாட்டுகள் மற்றும் 4.57 மீ அகலமுள்ள சாலை மேற்கு: சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 9.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 30.65 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 30.30 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 9.00 மீ அளவுள்ள மொத்தம் 276.52 ச.மீ அளவுள்ள 2 முதல் 2 வரையுள்ள கிழமேலான உத்தேச சாலை.
Schedule Details(After Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 235.53 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செடியூல் - 3 (7.20 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை) விருதுநகர்மாவட்டம்,குன்னூர்சார்பதிவாளர்சரகம், சுந்தரபாண்டியம்கிராமம், சர்வேஎண். 1273/3ஏ1 -ல்விஸ்தீர்ணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல்3 முதல் 3 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை235.53சதுரமீட்டருக்குநான்குமால்:- வடக்கு:சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட மனைபிரிவு தெற்கு:சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட மனைபிரிவு கிழக்கு:சர்வே எண்.1273/3பி1ஏ1-ல் அமைந்துள்ள பிளாட்டுகள் மற்றும் 4.57 மீ அகலமுள்ள சாலை மேற்கு: சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 9.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 32.55 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 32.25 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீ அளவுள்ள மொத்தம் 235.53 ச.மீ அளவுள்ள 3 முதல் 3வரையுள்ள கிழமேலான உத்தேச சாலை.
Schedule Details(After Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 234.81 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam	

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 4 முதல் 4 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 234.81 சதுரமீ			
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 1273/3A1 - 30.38 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - SOUTH TO NORTH 9 M BREADTH PLOT ROAD SITUATED AT SURVEY NO 1273/3A1, மேற்கு - THE LAND IN SURVEY NO.1273/1 OWNED BY VINAYAK COTTON AGENCIES, வடக்கு - 7.60 M BREADTH VILLAGE ROAD SITUATED AT SURVEY NO 1238, தெற்கு - 30.38 Sq.M REGISTER LAND FOR TamilNadu Generation & Distribution Corporation Limited			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செடியூல் - 4 விருதுநகர்மாவட்டம், குன்னூர்சார்பதிவாளர்சரகம், சுந்தரபாண்டியம்கிராமம், சர்வேஎண். 1273/3ஏ1 -ல்விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல்மேல்புறத்தில் 30.38 சதுரமீட்டருக்குநான்குமால்:- வடக்கு:சர்வே எண்.1238 ல் அமைந்துள்ள கிராம சாலை தெற்கு: தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு எழுதிகொடுக்கும் 30.38 ச.மீ அளவுள்ள நிலம் கிழக்கு: சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கு: சர்வே எண்.1273/1-ல் விநாயக் காட்டன் ஏஜென்சிக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம் இதற்குள் கிழமேல் இருபுறமும் 9.80 மீ தென்வடல் இருபுறமும் 3.10 மீ அளவுள்ள மொத்தம் 30.38 ச.மீ அளவுள்ள நிலம் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு மட்டும் பயன்படுத்தி கொள்ளக்கூடிய காலிமனை நிலமாகும்.			
3	29/2023	26-Dec-2023 26-Dec-2023	தடையாணை Court Orders	1. உமையாள் ஸ்பின்னர்ஸ் பிரைவேட் லிட் எஸ்.இராமச்சந்திராபுரம், சுந்தரபாண்டியம் கிராமம் 2. சிவகாசியில் உள்ள தொழிலாளர் வருங்கால வைப்பு நிதி நிறுவனம்	-	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 1273/3A - 1 ACRE, 72.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகாசியிலுள்ள தொழிலாளர் வருங்கால வைப்பு நிதி நிறுவனம் எண்.MDMDU/20033/RECY/CP16/M12/2023 Date.09.08.2023 சொத்து விபரம்- குன்னூர் சப்டி சுந்தரபாண்டியம் கிராமம் சர்வேஎண் 1273/3எ ல் ஏக்கர் 1.72 முழுபாத்தியம்		
4	30/2023	26-Dec-2023 26-Dec-2023	நீக்கரவு Court Orders	1. உமையாள் ஸ்பின்னர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் எஸ்.இராமச்சந்திராபுரம் சுந்தரபாண்டியம் கிராமம் 2. சிவகாசியில் உள்ள தொழிலாளர் வருங்கால வைப்பு நிதி நிறுவனம்	-	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A - 1 ACRE, 72.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam						
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகாசியிலுள்ள தொழிலாளர் வருங்கால வைப்பு நிதி நிறுவனம் MD/MDU/20033/M12/RECY/Release/CP16/2023 Date.11.10.2023 குன்னூர் சட்டி சுந்தரபாண்டியம் கிராமம் சர்வேஎண் 1273/3எ ல் ஏக்கர் 1.72 முழுபாத்தியமும் தபசில் சரி			
5	37/2024	04-Jan-2024 04-Jan-2024 04-Jan-2024	Rectification deed	1. ஜெ.ஷொபனா	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			-		1601/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Coonoor_virudhunagar/BOOK 1/1601/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification):						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 827.77 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட உத்தேச மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.1238 ல் அமைந்துள்ள 7.60 மீ அகலமுள்ள கிராம சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.1273/4பி-ல் அமைந்துள்ள மாநில நெடுஞ்சாலையை மனைப்பிரிவுடன் இணைக்கும் பொதுப்பாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீர்ணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 1 முதல் 1 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 827.77 சதுர.மீ		
Schedule 2 Details(Before Rectification):						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 215.37 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3பி1ஏ1-ல் அமைந்துள்ள பிளாட்டுகள், மேற்கு - சர்வே எண்.1273/3பி1ஏ1-ல் அமைந்துள்ள பிளாட்டுகள், வடக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட உத்தேச மனைகள் , தெற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட உத்தேச மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீர்ணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 2 முதல் 2 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 215.37 சதுர மீ		
Schedule 3 Details(Before Rectification):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 281.02 SQUARE METRE		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3பி1ஏ1-ல் அமைந்துள்ள பிளாட்டுகள், மேற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 9.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட உத்தேச மனைகள் , தெற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 3 முதல் 3 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 281.02 சதுர,மீ
Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 1273/3A1 - 234.81 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3பி1ஏ1-ல் அமைந்துள்ள பிளாட்டுகள், மேற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 9.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட உத்தேச மனைகள் , தெற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 4 முதல் 4 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 234.81 சதுர,மீ
Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 1273/3A1 - 30.38 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.1273/1-ல் விநாயக் காட்டன் ஏஜென்சிக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.1238 ல் அமைந்துள்ள 7.60 மீ அகலமுள்ள கிராம சாலை, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு எழுதிக்கொடுக்கும் 30.38 ச.மீ அளவுள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் மேல்புறத்தில் 30.38 சதுர,மீ
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam, SUNDRAPANDIYAM	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 1273/3A1 - 826.42 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் அமையும் 2-2, 3-3 என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் அமையும் உத்தேச	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 1 முதல் 1 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 826.42 சதுர மீ

மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.1238 நிர் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.1273/4பி-ல் 7.00 மீ அகலமுள்ள ஊராட்சி சாலை	
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 826.42 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam, SUNDRAPANDIYAM	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3பி1ஏ1-ல் அமைந்துள்ள பிளாட்டுகள், மேற்கு - சர்வே எண்.1273/3பி1ஏ1-ல் அமைந்துள்ள பிளாட்டுகள், வடக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட உத்தேச மனைகள் , தெற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீர்ணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 2 முதல் 2 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 215.37 சதுர மீ
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 276.52 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam, SUNDARAPANDIYAM	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3பி1ஏ1-ல் அமைந்துள்ள பிளாட்டுகள் மற்றும் 4.57 மீ அகலமுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 9.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீர்ணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 2 முதல் 2 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 276.52 சதுர மீ
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 235.53 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam, SUNDARAPANDIYAM	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3பி1ஏ1-ல் அமைந்துள்ள பிளாட்டுகள் மற்றும் 4.57 மீ அகலமுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 9.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீர்ணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் 3 முதல் 3 வரையிலான மனைபிரிவு சாலை 235.53 சதுர மீ
Schedule Details(After Rectification):	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A1 - 30.38 SQUARE METRE

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 1-1 என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.1273/1-ல் விநாயக் காட்டன் ஏஜென்சிக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.1238 நிர் நிலம், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு எழுதிகொடுக்கும் 30.38 ச.மீ அளவுள்ள நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் மேல்புறத்தில் வடமேற்கு மூலையில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட 30.38 சதுர மீ		
6	38/2024	04-Jan-2024 04-Jan-2024 04-Jan-2024	Rectification deed	1. ஜெ.ஷோபனா	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1602/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Coonoor_virudhunagar/BOOK 1/1602/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 1273/3A1 - 30.38 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.1273/1-ல் விநாயக் காட்டன் ஏஜென்சிக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவரால் தானம் கொடுக்கப்பட்ட 30.38 ச.மீ அளவுள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் இப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட உத்தேச மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் மேல்புறத்தில் 30.38 ச.மீ அளவுள்ள நிலம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் மட்டும் பயன்படுத்தி கொள்ளக்கூடிய காலிமனை நிலம்		
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 1273/3A1 - 30.38 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1 -ல் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.1273/1-ல் விநாயக் காட்டன் ஏஜென்சிக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.1273/3ஏ1-ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவாளர் சரகம், சுந்தர பாண்டியம் கிராமம், சர்வே எண். 1273/3ஏ1 -ல் விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 19 செண்ட்-ல் மேல்புறத்தில் 30.38 ச.மீ அளவுள்ள நிலம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் மட்டும் பயன்படுத்தி கொள்ளக்கூடிய காலிமனை நிலம்		
7	2067/2024	31-May-2024	Settlement deed	1. கொன்றையாண்டி மூப்பனார் என்ற கண்ணன்	1. கலைவாணி	-

	31-May-2024 31-May-2024				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,13,320/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1344/2002			
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1273/3A - 1065.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundarapandiam					
			Plot No./மனை எண் : 52		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வெயிலுமுத்தம்மாள் கிரையம் பெற்ற நிலம், மேற்கு - தவசியானந்தம் மூப்பனார் புஞ்சை, வடக்கு - தவசியானந்தம் மூப்பனார் புஞ்சை, தெற்கு - கிழமேல் 4வது பொது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் குன்னூர் சார்பதிவகம் வத்திராயிருப்பு யூனியன் சுந்தரபாண்டியம் கிராமம் இராமச்சந்திரபுரம் குடியிருப்பு சர்வே 1273/3A நிரில் பிளாட் எண். 52-க்கு மால். கிழமேல் 4வது பொது தெருவுக்கும் (வடக்கு) தவசியானந்தம் மூப்பனார் புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு) (தெற்கு) வெயிலுமுத்தம்மாள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் (மேற்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடதலை அடி 31½ தென்தலை அடி 33 தென்வடல் மேல்தலை அடி 30.4 கீழ்தலை அடி 35.9 மொத்தச்சதுரடி 1065½க்கு சதுரமீட்டர் 98.988 (செண்ட் 2.44) கொண்ட காலிமனையிடம் முழுப்பாத்தியமும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net