



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : பல்லாவரம்

வருவாய் கிராமம் : மாங்காடு - ஆ

பட்டா எண் : 2029

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மெசர்ஸ் அனுகிரஹா ரியல்வேல்யு சர்வீஸ் பி.லிட் ... டைரக்டர் அனுபாமா

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
379	1	0 - 45.54	12.30	--	--	--	--
380	-	1 - 5.00	18.78	--	--	--	--
415	1	1 - 1.50	18.20	--	--	--	--
420	1	0 - 49.50	8.86	--	--	--	--
		3 - 1.54	58.14				

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **03/13/442/02029/50223** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 08-01-2018 அன்று 11:22:21 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : பல்லாவரம்

வருவாய் கிராமம் : மாங்காடு - ஆ

பட்டா எண் : 3798

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வேணு வினோத் காப்பாளர் சைபர்சிட்டி பில்டர்ஸ் & டெவலப்பர்ஸ் பி.லிட் மேனேஜிங் டைரக்டர்

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
384	1	1 - 71.32	30.65	--	--	--	--
		1 - 71.32	30.65				

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **03/13/442/03798/60217** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 08-01-2018 அன்று 11:23:49 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : பல்லாவரம்

வருவாய் கிராமம் : மாங்காடு - ஆ

பட்டா எண் : 3894

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. M/S சைபர் சிட்டி பில்டர்ஸ் & டெவலப்பர்ஸ் பி.லிட் ... மேனேஜிங் டைரக்டர் வேணு வினோத்

நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
389	2A1A	--	--	0 - 38.29	2.15
				0 - 38.29	2.15

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **03/13/442/03894/60274** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 08-01-2018 அன்று 10:11:07 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : பல்லாவரம்

வருவாய் கிராமம் : மாங்காடு - ஆ

பட்டா எண் : 3893

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. M/S சைபர் சிட்டி பில்டர்ஸ் & டெவலப்பர்ஸ் பி.லிட் ... மேனேஜிங் டைரக்டர் வேணு வினோத்

நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
389	2C1	--	--	0 - 33.60	1.90
				0 - 33.60	1.90

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **03/13/442/03893/60263** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 08-01-2018 அன்று 10:12:00 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : பல்லாவரம்

வருவாய் கிராமம் : மாங்காடு - ஆ

பட்டா எண் : 3906

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. எம்/ எஸ் சைபர் சிட்டி பில்டர்ஸ் & டெவலப்பர்ஸ் பி .லிட் ...மேனேஜிங் டைரக்டர் வேணு வினோத்

நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
390	1	0 - 93.50	16.76	--	--
		0 - 93.50	16.76		

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **03/13/442/03906/60298** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 11-01-2018 அன்று 06:54:46 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : பல்லாவரம்

வருவாய் கிராமம் : மாங்காடு - ஆ

பட்டா எண் : 3905

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. எம்/ எஸ் சைபர் சிட்டி பில்டர்ஸ் & டெவலப்பர்ஸ் பி .லிட் ...மேனேஜிங் டைரக்டர் வேணு வினோத்

நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
391	1	1 - 67.25	29.91	--	--
		1 - 67.25	29.91		

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **03/13/442/03905/60287** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 11-01-2018 அன்று 06:55:13 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : பல்லாவரம்

வருவாய் கிராமம் : மாங்காடு - ஆ

பட்டா எண் : 3785

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மெசர்ஸ் சைபர் சிட்டி பில்டர்ஸ் & டெவலப்பர்ஸ் பி.லிட் ...மேனேஜிங் டைரக்டர் .வேணு வினோத்

நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
392	-	1 - 30.50	23.35	--	--
		1 - 30.50	23.35		

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **03/13/442/03785/60283** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 08-01-2018 அன்று 11:22:04 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : பல்லாவரம்

வருவாய் கிராமம் : மாங்காடு - ஆ

பட்டா எண் : 2027

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மெசர்ஸ் சமிரா பிராப்பர்ட்டிஸ் டெவலப்பர்ஸ் பி.லிட்

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
397	2	1 - 41.50	25.30	--	--	--	--
398	2	0 - 66.80	11.70	--	--	--	--
		2 - 8.30	37.00				

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **03/13/442/02027/50201** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 08-01-2018 அன்று 11:22:42 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

பெட்டி: 11

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் திருப்பெரும்புதூர் வட்டம்

8A/1490/1423 dt 16.8.13

R.F. III 30 மதுரை

68 600000 A.

கிராமம்

மாதாந்திர கிஸ்தி

பட்டா எண். 1571

முருகேசன் கண்ணாசி மித்ர.

க்கு கொடுக்கப்பட்ட பட்டா

இந்தப் பட்டாவில் கண்ட தீர்வையைப் பக்கத்தில் கண்டிருக்கிற கிஸ்திப்படி மணியக்காரரிடத்தில் செலுத்த வேண்டியது. ஆனால் உத்தரவின்றி செய்த சாகுபடிக்கு விதிக்கப்பட்ட தீர்வையை அது விதிக்கப்பட்ட விவரம் உமக்கு தெரிவிக்கப்பட்ட 30 தினத்திற்குள் செலுத்திவிட வேண்டியது.

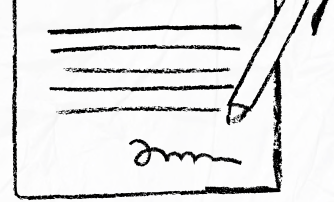
பிரிவு 1 கைப்பற்று நிலத்தின் புலவாரி விவரங்கள்

குறிப்பு : இந்தப் பட்டாவில் தாக்கலாகியிருக்கும் தீர்வை மேல் சாபடியின் மதகுலின் சர்க்கார் வீதத்தின் ரொக்க விலையை மாத்திரம் காட்டுகிறது. மேற்படி நிலங்களில் உலோகங்கள் கண்டுபிடிக்கப்பட்டு வேலை நடத்தப்பட்டிருந்தால் அவைகளுக்காக ஜாஸ்தி தீர்வை செலுத்த வேண்டியதாக இருக்கும்.

வருஷமும் விவரங்களும்	புலத்தின் புதிய எண்	புலத்தின் பழைய எண்	கிராம நத்தம்			மொத்த தீர்வை		கிராம நத்தம் 10(1) சிட்டாவடன் ஒப்பிட்டு சரிபார்க்கப்பட்டது ஷரா
			விஸ்தீர்ணம்	தீர்வை		ரூ.	பை.	
1423 -ம் பசுலி கைப்பற்று -ஆளான பலன்கள்	765.298		சதுரமீட்டர்	ரூ.	பை.	ரூ.	பை.	1981/3 ஷரா
	1		00690	7	00	7	00	
	765.293		00105	2	00	2	00	
	20		00900	9	00	9	00	
	765.292							
			01695	18	00	18	00	



மண்டல துணை வட்டாட்சியர்
திருப்பெரும்புதூர்



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



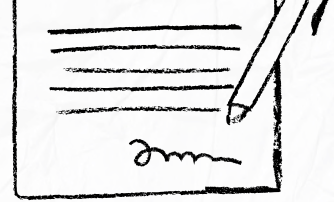
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate