



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு	Date / நாள்: 14-Jul-2024
Village /கிராமம்:ராஜகம்பீரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 13/10

Search Period /தேடுதல் காலம்: - - -

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1110/2024	18-Mar-2024 18-Mar-2024 18-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சோமசுந்தரம்	1. அரசன் ப்ராப்பட்டி சொலிசன்(முத.) ஆதம்பூசுப்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,95,32,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,95,32,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2005, 547/2003	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/10 - 64.0 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராஜகம்பீரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராஜகெம்பீரம் கிராமத்தில் நஞ்சை பழைய சர்வே எண் 13/10 மற்றும் சர்வே எண் 13/11பி உள்ள நிலங்கள் ஒரே ஸ்தலமாக இணைந்த பிரகாரம் தற்கால யுடிஆர்.சர்வேப்படி பட்டாளன் 52ல் கண்டபுதிய யுடிஆர்.சர்வே எண் 13/10 ஹெக்டேர் 0.26.0 க்கு செண்டு 64 உள்ள நிலம் முழுவதும்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 13/2 நிரில் சேர்ந்த கே.எஸ்.இந்திரா நஞ்சை நிலம், மேற்கு - சர்வே 13/7பி நிரில் சேர்ந்த ஆர்.தேவராமன் நஞ்சை நிலம், வடக்கு - கே.எஸ்.இந்திரா நஞ்சை நிலம் சர்வே எண் 13/2 மற்றும் கே.எஸ்.சிதம்பரநாடார் நஞ்சை நிலம் சர்வே எண் 13/8, தெற்கு - சர்வே 12/3பி நிரில் சேர்ந்த கே.சேதுராமன் நஞ்சை நிலம்						
2	2415/2024	18-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. அரசன் ப்ராப்பட்டி சொலிசன்(முத.)	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-

	18-Jun-2024 18-Jun-2024		ஆதம்பூசுப்(முக.)	மதுரை கிழக்கு பஞ்சாயத்து பூனியனைச்சேர்ந்த மதுரை கிழக்குத் தாலுகா யா.ஒத்தக்கடை ஊராட்சி மன்றத்திற்காக வேண்டி அதன் தற்கால தலைவர் அவர்களுக்கும் அதன் ஸ்தானத்தில் பின்னாலவருபவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1110/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராஜகம்பீரம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/10 - 12.19 சதுர மீட்டர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2, மேற்கு - மேற்படி சர்வே நிலில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், தெற்கு - மேற்படி சர்வே நிலில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராஜகெம்பீரம் கிராமத்தில் நஞ்சை பழைய சர்வே எண் 13/10 மற்றும் சர்வே எண் 13/11பி உள்ள நிலங்கள் ஒரே ஸ்தலமாக இணைந்த பிரகாரம் புதிய யுடிஆர்.சர்வே எண் 13/10 ஹெக்டேர் 0.26.0 க்கு செண்டு 64 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்.ஓ சி நம்பர் 28278/2024/எஸ்டபிள்யூபி-637இஎம்19வீ2024/டிசிபி நாள் 13.06.2024-ன்படி உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி யுடிஆர்.சர்வே 13/10 நிலில் கட்டுப்பட்டதுமான உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு கிழமேல் 3.50 மீ தென்வடல் 3.50 மீட்டருக்கு 12.19 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் முழுவதும்		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராஜகம்பீரம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/10 - 437.58 சதுர மீட்டர்		
			Plot No./மனை எண் : Salai No 1 1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நிலில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி சர்வே நிலில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2, தெற்கு - சர்வே 12 நிலில் சேர்ந்த சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராஜகெம்பீரம் கிராமத்தில் நஞ்சை பழைய சர்வே எண் 13/10 மற்றும் சர்வே எண் 13/11பி உள்ள நிலங்கள் ஒரே ஸ்தலமாக இணைந்த பிரகாரம் புதிய யுடிஆர்.சர்வே எண் 13/10 ஹெக்டேர் 0.26.0 க்கு செண்டு 64 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்.ஓ சி நம்பர் 28278/2024/எஸ்டபிள்யூபி-637இஎம்19வீ2024/டிசிபி நாள் 13.06.2024-ன்படி உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி யுடிஆர்.சர்வே 13/10 நிலில் கட்டுப்பட்டதுமான மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 7.20 மீ தென்புரம் 7.20 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 61.15 மீ கீழ்புரம் 60.40 மீட்டருக்கு 437.58 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை மனையிடம் மட்டும்		

அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/10 - 122.58 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராஜகம்பீரம்						
			Plot No./மனை எண் : Salai No 2 2			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே 13/2ஏ1ஏ நிரில் சேர்ந்த சொத்து, மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையும், மற்றும் தமிழ்நாடு மின்உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையும், வடக்கு - ரீசர்வே 13/8ஏ2ஏ நிரில் சேர்ந்த ரோடும், ரீசர்வே 13/8ஏ2பி நிரில் மனையிடமும், தெற்கு - மேற்படி சர்வே நிரில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும், சாலைஎண் 1-1ம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராஜகெம்பீரம் கிராமத்தில் நஞ்சை பழைய சர்வே எண் 13/10 மற்றும் சர்வே எண் 13/11பி உள்ள நிலங்கள் ஒரே ஸ்தலமாக இணைந்த பிரகாரம் புதிய யுடிஆர்.சர்வே எண் 13/10 ஹெக்டேர் 0.26.0 க்கு செண்டு 64 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்.ஓ சி நம்பர் 28278/2024/எஸ்டபிள்யூபி-637இஎம்19வீ/2024/டிசிபி நாள் 13.06.2024-ன்படி உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி யுடிஆர்.சர்வே 13/10 நிரில் கட்டுப்பட்டதுமான மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 17.60 மீ தென்புரம் 16.45 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 7.20 மீ கீழ்புரம் 7.20 மீட்டருக்கு 122.58 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை மனையிடமும் மேற்படி ரோட்டின் மூலைமுடக்கு 01.12 சதுரடி உள்ள ரோடும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் 573.47 சதுரடி முழுவதும்			
3	2416/2024	18-Jun-2024 18-Jun-2024 18-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. அரசன் ப்ராப்பட்டி சொலிசன்(முத.) ஆதம்பூசுப்(முக.)	1. தி தூப்பர்ரெண்டிங் என்ஜினியர் எம்இடிசி டான்ஜிகோ மதுரை அவர்களுக்கும் மேற்படி ஸ்தானத்தில் பின்னால் வருபவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1110/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/10 - 12.78 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராஜகம்பீரம்						
			Plot No./மனை எண் : TANGEDCO			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலைஎண் 2-2, மேற்கு - மேற்படி சர்வே நிரில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே 13/8ஏ1 நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராஜகெம்பீரம் கிராமத்தில் நஞ்சை பழைய சர்வே எண் 13/10 மற்றும் சர்வே எண் 13/11பி உள்ள நிலங்கள் ஒரே ஸ்தலமாக இணைந்த பிரகாரம் புதிய யுடிஆர்.சர்வே எண் 13/10 ஹெக்டேர் 0.26.0 க்கு செண்டு 64 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்.ஓ சி நம்பர் 28278/2024/எஸ்டபிள்யூபி-637இஎம்19வீ/2024/டிசிபி நாள் 13.06.2024-ன்படி உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி யுடிஆர்.சர்வே 13/10 நிரில் கட்டுப்பட்டதுமான தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 3.50மீ தென்புரம் 3.50 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 3.85 மீ கீழ்புரம் 3.50 மீட்டருக்கு 12.78 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் முழுவதும்			

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net