Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



அனுப்புதல் :

திருமதி. **S.பச்சியம்மாள்**

தலைவர், ஊராட்சி மன்றம்,
பொம்மநாயக்கன்பாளையம்,
கோபி ஊராட்சி ஒன்றியம்,
ஈரோடு மாவட்டம் – 638 455.
செல் : 94861 84253.

பெறுதல் : தரு. தொழில்நுட்ப உதவியாளர் (கணினி இயக்குபவர்) அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம்.

நாள் : 14.11.2021

ந.க. எண் 4/2021 நாள் : 14.7.2021

பொருள் : வளர்ப்பிடம் - ஊ.நோடு மேலமலம் - கோப கோனாட்சி ஒன்றியம் - பொம்மநாயக்கன்பாளையம் கோனாட்சி - கூகலூர் அருகிலம் க.ச.எண் 1093/1I ல் 0.90 ஏக்கர் பரப்பளவு இன்ன நிலத்தில் வளர்ப்பிடம்-உள்ள - படத்திற்கு இற்பனை செய்ய விதிகள் வழங்குதல் -

பார்வை : (1) ஊ.நோடு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (வெ) அலுவலரின் ந.க.எண் : 2024/2020, ஊ.ம-2 நாள் : 30/4/2021

(2) பொம்மநாயக்கன்பாளையம் கோனாட்சி தீர்மான எண் 34/2021 நாள் : 13/7/2021

(3) நிலவர, பொம்மநாயக்கன்பாளையம் கோனாட்சி அலுவலரின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண் 4/2021 நாள் : 13/07/2021

ச.பச்சியம்மாள்,
PRESIDENT,
Bommanaikkanpalayam Panchayat.

PTO -

அனுப்புதல் :

திருமதி. **S.பச்சியம்மாள்**
தலைவர், ஊராட்சி மன்றம்,
பொம்மநாயக்கன்பாளையம்,
கோபி ஊராட்சி ஒன்றியம்,
ஈரோடு மாவட்டம் – 638 455.
செல் : 94861 84253.

பெறுதல் : திரு. கார்த்திகைராஜ் இ.ஆ.ப.,
கார்த்திகைராஜ் இ.ஆ.ப.
மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்கள்
ஈரோடு மாவட்டம்

நாள் : 14.7.2021.....

பார்வை :- 1ம் கோரிக்கை பரிந்துரைப்பது - கோபிசெட்டிபாளையம் ஒன்றியம் - பொம்மநாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சி வார்டு எண் 3ல் புல எண் 1093/1Iல் 0.90 ஏக்கர் பரப்பளவு இடத்தில் "வட்டாரநகர்" என்றும் பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடம் நிராகரிப்பு செய்தது பெறப்பட்டுள்ளது பார்வை 2 மற்றும் 3ல் கோரிக்கை ஊராட்சி மன்ற தீர்மானம்.

மேலும் விவசாயின் பரிந்துரையின்படி மேற்படி மனைப் பிரிவில் 14 மனையிருப்பதால் விற்பனை பெயர் பலகை மனுதாரருக்கு அளிக்கப்பட்டு பரிந்துரைக்கப்பட்டுள்ளது. ஆகவே மேற்படி மனை - இருப்பதால் நிலை நிறுத்தாணக்கு கிராம் எண்ணு பலகை அளித்து உறுதிப்படுத்தப்படுகிறது. என்பதை தெரிவித்துக் கொள்கிறேன் நன்றி.

இணைப்பு : (1) வரைபடநகல் (2) தீர்மானநகல்

நகல் : திரு. A. சுப்பிரமணியம் மற்றும் S. செல்வராஜ்
திரு. நாகர் ஊராட்சி செயலாளர் (பொ)
T.T. நோடு

பச்சியம்மாள்
PRESIDENT,
Bommanaikkanpalayam Panchayat

பொம்மநாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சி அலுவலகம்

வேலைவாய்ப்பு: திரு/திரு. S. பழனிசாமி அவர்கள்

ப.ப.எண் 4/2021

நாள்: 13/7/2021

பொருள்: மனைப்பிரிவு அனுமதி - பொம்மநாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சி - கூடுதல் அடுக்குமாடி கட்டிடம் க.எ.எண் 1093/1I ல் 0.90 ஏக்கர் பரப்பில் தரைதள அடுக்குமாடி குடியிருப்பான நகரில் நிலை அனுமதி வரைபடம் அனுப்பப்படுவது ஒப்புதல் வழங்கப்படுவது. மனைப்பிரிவுகள் விற்பனை செய்ய வேண்டி தீர்மானம் கோரி அனுமதி வழங்கி தீர்மானம்.

பார்வை: (1) திரு A. சுப்பிரமணியம் மற்றும் K.S. பிரபாகரன் 219, மெயின் ரோடு, கோவை பகுதி

(2) நகர ஊரமைப்பு பகுதி வரைபட அனுமதி எண் 444/2020 நாள்: 19.2.2020

(3) நகர் ஊடுருவல் துணை இயக்குநர் (வடக்கு) T.T. நகர் கிளை அலுவலகம் அவர்களின் ந.க.எண் 20824/2020 ந.ஊ.மா-2 நாள்: 30/4/2021

(4) இவ்வூராட்சி மன்ற தீர்மான எண்: 34/2021 நாள்: 13/7/2021.

தீர்மானம்:

ந.ஊ. நகர வரைபடம் - நகர ஊரமைப்பு பகுதி வரைபடம் - நகர ஊரமைப்பு பகுதி அனுமதி ஒன்றியம் - பொம்மநாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சி - கூடுதல் அடுக்குமாடி க.எ.எண். 1093/1I ல் 0.90 ஏக்கர் பரப்பளவில் பார்வையில் காணும் திரு. A. சுப்பிரமணியம் மற்றும் K.S. பிரபாகரன், 219, மெயின் ரோடு, கோவை பகுதி என்பவரின் விண்ணப்பத்தின் பேரில்

- தீர்மானம் -

PRESIDENT,
Bommanaikkanpalayam Panchayat.

ஈரோடு மாவட்டம் – கோபிசெட்டிபாளையம் ஊராட்சி ஒன்றியம்

பொம்மநாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சி

2021 ஆம் வருடம் ..... மார்ச் ..... மாதம் ..... 13 ..... ஆம் தேதி ..... சனிக்கிழமை காலை / மாலை ..... 11 ..... மணிக்கு பொம்மநாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சியின் சாதாரண / அவசர / சிறப்புக் கூட்டம் நடவடிக்கைகள்

கூட்டத் தலைவர்: திருமதி. S. பழனியம்மாள் அவர்கள்.

தலைவர் உட்பட வருகை தந்த அங்கத்தினர்கள் : ..... 10 நபர் .....

பொருள் எண் – 2.	தீர்மான எண் – 34.
15-ம் நிதிக்குழு மானியம் - பொது சுகாதாரம் - பொம்மநாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சியில் உள்ள பழனியப்பன் வீதி, அருந்ததியர் காலனி, ஆதிதிராவிடர் காலனி, பள்ளி வீதி, கோவில் வீதி, ஆகிய பகுதிகளில் 2020-21 ஆம் நிதியாண்டில் 0.90 சதவீத பணிகள் A. ரவிச்சந்திரன் மற்றும் K-S. பிரகதீஸ்வரன் ஆகிய, எங்களின் நேரடி, மேற்பார்வையில் என்பதால் அளவீடுகள் மனப்பிரதிபந்த நேரடி மேற்பார்வை அறிக்கை திரு. ஜெகதீஸ்வரன் (ஒப) அவர்கள் நகல் 2024/2020 ந.க. மா-2 நாள்: 30/04/2021 அன்றைய நடவடிக்கை பதிவேடு, மேற்படி மனைப் பிரதிபந்த பரிந்துரை மடல்/ந.க.எண்: 114/2021 என்ற எண்ணிடப்பட்ட மனுதாரர் மனைப்பிரதிபந்த நேரடி மேற்பார்வை அறிக்கை ஆகியவற்றை - கருத்தில் எடுத்துக் கொண்டு அளவீடுகள் முடிவுற்றதும், மனைப்பிரதிபந்த அளவீடுகள் மற்றும் பொது உபயோகமிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டதன்பேரிலும் மேற்படி அறிக்கையின் அடிப்படையிலும் [இவ்வலுவலக நகல் எண் 4/2021.]	ஏகமனதாக அங்கீகரம் செய்யப்படுகிறது.

(உண்மை நகல்)

தலைவர்.

பொம்மநாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சி

பார்வை 2 ல் காணும் கோவை செயலாளர் சார்பதிவாளர் இயலாத அவசரகாலச்சட்டம் மேற்படி விண்ணப்பதாரரால் மனுப்பிரதியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலைகள் தற்போது பொதுப் பயன்பாட்டில் இருந்து வரும் பொம்மநாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சி சாலைகள் அனைத்தும் ஆய்வு செய்யப்பட்டது. பார்வை 3ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) T.T. நேரு வீட்டுமனை அவர்களின் கடிதத்தில் மேற்படி மனுப்பிரதியிலுள்ள பொதுவழிப்பாதை விடுபட்டுள்ளதால் விடுபட்ட பொதுவழிப்பாதை சேர்த்து மனுப்பிரதி மனுப்பிரிவுக்கு பொதுவழிப்பாதை விடுபட்ட மனுப்பிரதி மனுப்பிரிவுக்கு ம.வ/T.T.மப எண் 114/2021 என அனுப்பிட வேண்டுகோள் விடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் பார்வை 4ல் காணும் இவ்வூராட்சி மன்ற தீர்மானத்தின் மேற்படி மனுப்பிரிவுக்கு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) T.T. நேரு வீட்டுமனை அவர்களால் விடுபட்ட பொதுவழிப்பாதை அனுமதிக்க பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், T.T. நேரு வீட்டுமனை அவர்கள் தெரிவிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு மனுதாரர் மனுவில் குறிப்பிட்ட 14 மனைகளுக்கும் இனி அங்கீகாரம் விடுபட்ட பொதுவழிப்பாதை அனுமதிக்கப்படுகிறது.

இணைப்பு: (1) நிபந்தனைகள் (2) வரைபடம்-1

S. பழனியப்பன்
PRESIDENT,
Bommanaikkanpalayam Panchayat.

பெறுநர்: திரு. A. சிற்றரசுவும்/k.s. பாலசுந்தரம்

நகல்: (1) நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், T.T. நேரு வீட்டுமனை அவர்களுக்கு பரிந்துரை செய்யலாம்.

(2) சார்பதிவாளர், பேரூர், அவர்களுக்கு தகவலுக்காக



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate