GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஆவடி	Date / நாள்: 07-Jul-2025
Village /கிராமம்:விளிஞ்சியம்பாக்கம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 212/1Part

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 06-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6453/2024	09-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. P. ரமேஷ்பாபு	1. M/S. UNION BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 331/2009	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளிஞ்சியம்பாக்கம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 212/1 - 6457.0 சதுரடி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி பொதுரோடு, மேற்கு - கலங்கல் கால்வாய், வடக்கு - திரு. பி. சுரேஷ்பாபு அவர்களின் அயிட்டம் 1-ல் அடங்கிய சொத்து, தெற்கு - 20 அடி பொது ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் நெம்பர். 1-க்கு அளவுகள் வடக்கு - 53 அடி தெற்கு - 52 அடி கிழக்கு - 123 அடி மேற்கு - 123 அடி ஆக இதற்கு மொத்தம் 6457 சதுரடி மனையும்	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளிஞ்சியம்பாக்கம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 212/1 - 1060.0 சதுரடி	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி. அனுபமா அயிட்டம் நெம்பர்.II மனை, மேற்கு - 20 அடி பொதுரோடு, வடக்கு - 16 அடி பொதுரோடு, தெற்கு - அயிட்டம் நெம்பர். III-ல் அடங்கிய சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் நெம்பர். II-க்கு அளவுகள் வடக்கு - 20 அடி தெற்கு - 20 அடி கிழக்கு - 53 அடி மேற்கு - 53 அடி ஆக இதற்கு மொத்தம் 1060 சதுரடி மனையும்,		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 212/1 - 2232.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளிஞ்சியம்பாக்கம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு. வரதய்ய நாயுடு அவர்கள் கிரையம் பெற்ற மனை, மேற்கு - 20 அடி பொதுரோடு, வடக்கு - திருமதி. பி. அனுபமா அயிட்டம் நெம்பர்.II மனை, தெற்கு - திரு. பி. சுரேஷ்பாபு அவர்களின் அயிட்டம் நெம்பர். II மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் நெம்பர். III-க்கு அளவுகள் வடக்கு - 49 அடி தெற்கு - 47 அடி கிழக்கு - 47 அடி மேற்கு - 46 அடி ஆக இதற்கு மொத்தம் 2232 சதுரடி மனையும், ஆக அயிட்டம் மூன்றுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் 9749 சதுரடிகள் கொண்ட மனை.		
2	8122/2025	28-May-2025 28-May-2025 28-May-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. தாரா	1. ஹரிபாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,89,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 332/2009	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 212/1 - 1248.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளிஞ்சியம்பாக்கம்					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டவுன் சர்வே எண் 3/3 காலிநிலம், மேற்கு - 18 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 2, தெற்கு - 20 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.24, விளிஞ்சியம்பாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 212/1-க்கு ஆவடி நகராட்சியில் புதிய நில அளவை பதிவேட்டில் வார்டு ஜி, பிளாக் 4, நகர புல எண் 3/13 பழைய சர்வே எண் 212 பார்ட் என தாக்கலாகி சி எம் டி ஏ அங்கீகாரம் பெற்ற திட்ட அனுமதி எண் 137/2024/எப்1, தேதி 18.03.2024-ன்படி பைல் நெ, 53/2023/எப்1, தேதி 17.11.2023, பிளானிங் பர்மிட் நெ, இ.24544, தேதி 18.3.2024-ன்படி அப்ரூவல் பெற்ற மனை எண் 1-க்கு விஸ்தீரணம் 1248 சதுரடி மனை மட்டும் வ - 47 அடி, தெ - 42 அடி, கி - 34.10 அடி, மே - 22 அடி		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 212/1 - 1226.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளிஞ்சியம்பாக்கம்					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டவுன் சர்வே எண் 3/3 காலிநிலம், மேற்கு - 18 அடி அகல பொது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.24.விளிஞ்சியம்பாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 212/1-க்கு ஆவடி நகராட்சியில் புதிய நில அளவை		

	ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 3, தெற்கு - மனை எண் 1	பதிவேட்டில் வார்டு ஜி, பிளாக் 4, நகர புல எண் 3/13 பழைய சர்வே எண் 212 பார்ட் என தாக்கலாகி சி எம் டி ஏ அங்கீகாரம் பெற்ற திட்ட அனுமதி எண் 137/2024/எப்1, தேதி 18.03.2024-ன்படி பைல் நெ, 53/2023/எப்1, தேதி 17.11.2023, பிளானிங் பர்மிட் நெ, .24544, தேதி 18.3.2024-ன்படி அப்ரூவல் பெற்ற மனை எண் 2-க்கு விஸ்தீரணம் 1226 சதுரடி மனை மட்டும் வ - 47.3 அடி, தெ - 47 அடி, கி - 26 அடி, மே - 26 அடி
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளிஞ்சியம்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 212/1 - 1090.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டவுன் சர்வே எண் 3/3 காலிநிலம், மேற்கு - 18 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 4, தெற்கு - மனை எண் 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.24.விளிஞ்சியம்பாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 212/1-க்கு ஆவடி நகராட்சியில் புதிய நில அளவை பதிவேட்டில் வார்டு ஜி, பிளாக் 4, நகர புல எண் 3/13 பழைய சர்வே எண் 212 பார்ட் என தாக்கலாகி சி எம் டி ஏ அங்கீகாரம் பெற்ற திட்ட அனுமதி எண் 137/2024/எப்1, தேதி 18.03.2024-ன்படி பைல் நெ, 53/2023/எப்1, தேதி 17.11.2023, பிளானிங் பர்மிட் நெ.24544, தேதி 18.3.2024-ன்படி அப்ரூவல் பெற்ற மனை எண் 3-க்கு விஸ்தீரணம் 1090 சதுரடி மனை மட்டும் வ - 47.5 அடி, தெ - 47.3 அடி, கி - 23 அடி, மே - 23 அடி
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளிஞ்சியம்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 212/1 - 1125.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டவுன் சர்வே எண் 3/3 காலிநிலம், மேற்கு - 18 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண் சி1, தெற்கு - மனை எண் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.24.விளிஞ்சியம்பாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 212/1-க்கு ஆவடி நகராட்சியில் புதிய நில அளவை பதிவேட்டில் வார்டு ஜி, பிளாக் 4, நகர புல எண் 3/13 பழைய சர்வே எண் 212 பார்ட் என தாக்கலாகி சி எம் டி ஏ அங்கீகாரம் பெற்ற திட்ட அனுமதி எண் 137/2024/எப்1, தேதி 18.03.2024-ன்படி பைல் நெ, 53/2023/எப்1, தேதி 17.11.2023, பிளானிங் பர்மிட் நெ.24544, தேதி 18.3.2024-ன்படி அப்ரூவல் பெற்ற மனை எண் 4-க்கு விஸ்தீரணம் 1125 சதுரடி மனை மட்டும் வ - 36.1 அடி, தெ - 47.5 அடி, கி - 17.11 + 13.1 அடி, மே - 23.6 அடி
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளிஞ்சியம்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 212/1 - 928.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 18 அடி அகல பொதுரோடு, மேற்கு - மனை எண் ஏ3, வடக்கு - மனை எண் சி8, தெற்கு - மனை எண் 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.24.விளிஞ்சியம்பாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 212/1-க்கு ஆவடி நகராட்சியில் புதிய நில அளவை பதிவேட்டில் வார்டு ஜி, பிளாக் 4, நகர புல எண் 3/13 பழைய சர்வே எண் 212 பார்ட் என தாக்கலாகி சி எம் டி ஏ அங்கீகாரம் பெற்ற திட்ட அனுமதி எண் 137/2024/எப்1, தேதி 18.03.2024-ன்படி பைல் நெ, 53/2023/எப்1, தேதி 17.11.2023, பிளானிங் பர்மிட் நெ.24544, தேதி 18.3.2024-ன்படி அப்ரூவல் பெற்ற மனை எண் 5-க்கு விஸ்தீரணம் 928 சதுரடி மனை

				மட்டும் வ - 41.6 அடி, தெ - 41.10 அடி, கி - 23 அடி, மே - 21.9 அடி		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளிஞ்சியம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 212/1 - 959.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 18 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - மனை எண் ஏ2 & ஏ3, வடக்கு - மனை எண் 5, தெற்கு - மனை எண் 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.24, விளிஞ்சியம்பாக்கம் கிராமம் சர்வே எண் 212/1-க்கு ஆவடி நகராட்சியில் புதிய நில அளவை பதிவேட்டில் வார்டு ஜி, பிளாக் 4, நகர புல எண் 3/13, பழைய சர்வே எண் 212 பார்ட் என தாக்கலாகி சி எம் டி ஏ அங்கீகாரம் பெற்ற திட்ட அனுமதி எண் 137/2024/எப்1, தேதி, 18.03.2024, பைல் நெ, 53/2023/எப்1, தேதி, 17.11.2023, பிளானிங் பர்மிட் நெ, இ.24544, தேதி.18.03.2024-ன்படி அப்ரூவல் பெற்ற மனை எண் 6-க்கு விஸ்தீரணம் 959 சதுரடி மனை மட்டும் வ - 41.10 அடி, தெ - 42.3 அடி, கி - 23 அடி, மே - 23 அடி		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளிஞ்சியம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 212/1 - 977.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 18 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - மனை எண் ஏ1 & ஏ2, வடக்கு - மனை எண் 6, தெற்கு - மனை எண் 8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.24, விளிஞ்சியம்பாக்கம் கிராமம் சர்வே எண் 212/1-க்கு ஆவடி நகராட்சியில் புதிய நில அளவை பதிவேட்டில் வார்டு ஜி, பிளாக் 4, நகர புல எண் 3/13, பழைய சர்வே எண் 212 பார்ட் என தாக்கலாகி சி எம் டி ஏ அங்கீகாரம் பெற்ற திட்ட அனுமதி எண் 137/2024/எப்1, தேதி, 18.03.2024, பைல் நெ, 53/2023/எப்1, தேதி, 17.11.2023, பிளானிங் பர்மிட் நெ, இ.24544, தேதி.18.03.2024-ன்படி அப்ரூவல் பெற்ற மனை எண் 7-க்கு விஸ்தீரணம் 977 சதுரடி மனை மட்டும் வ - 42.3 அடி, தெ - 42.7 அடி, கி - 23 அடி, மே - 23 அடி		
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளிஞ்சியம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 212/1 - 684.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 18 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - மனை எண் ஏ1, வடக்கு - மனை எண் 7, தெற்கு - 20 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.24, விளிஞ்சியம்பாக்கம் கிராமம் சர்வே எண் 212/1-க்கு ஆவடி நகராட்சியில் புதிய நில அளவை பதிவேட்டில் வார்டு ஜி, பிளாக் 4, நகர புல எண் 3/13, பழைய சர்வே எண் 212 பார்ட் என தாக்கலாகி சி எம் டி ஏ அங்கீகாரம் பெற்ற திட்ட அனுமதி எண் 137/2024/எப்1, தேதி, 18.03.2024, பைல் நெ, 53/2023/எப்1, தேதி, 17.11.2023, பிளானிங் பர்மிட் நெ, இ.24544, தேதி.18.03.2024-ன்படி அப்ரூவல் பெற்ற மனை எண் 8-க்கு விஸ்தீரணம் 684 சதுரடி மனை மட்டும் வ - 42.7 அடி, தெ - 37.10 அடி, கி - 21.3 அடி, மே - 13 அடி		
3	8366/2025	03-Jun-2025 03-Jun-2025	தான ஆவணம்	1. பிரபாகரன்(முத.) எம் மோகன்(முக.) 2. தாரா(முத.)	1. தி கமிஷனர் ஆவடி கார்பரேஷன்(முத.) தி கமிஷனர் ஆவடி	-

		03-Jun-2025		ஹரிபாபு(முக.) 3. திலீப்(முத.) செந்தாமரை(முக.)	கார்பரேஷன்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17945/2019, 17946/2019, 2828/, 2828/2022, 2829/, 2829/2022, 332/2009, 8122/, 8122/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 212/1 - 418.98 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளிஞ்சியம்பாக்கம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி எஸ் நெ.3/3 & டி எஸ் நெ.2, மேற்கு - டி எஸ் நெ.3/1 & டி எஸ் நெ.3/2, வடக்கு - டி எஸ் நெ.3/1, தெற்கு - டி எஸ் நெ.17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விளிஞ்சியம்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண் 212/1பார்ட், ஏ.0.60 செண்ட்டில் 418.98 ச.மீ (4510 சதுரடி) மட்டும். டி எஸ் நெ.3/12, 3/13, 3/14		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**