

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record



உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், குன்றத்தூர் நகராட்சி
திட்ட அனுமதி உத்தரவு
(பிரவு 49, நகர் ஊரமைப்பு சட்டம் 1971)

கட்டிட விண்ணப்ப எண் : 179/CP/23-24/0001865 நாள்:30-Nov-2023
பி.ஏ எண் : 179/BPA/2023/00618
கட்டிட அனுமதி எண் : 179/BL/2023/00506
திட்ட அனுமதி எண் : 507/2023
மனுதாரர் பெயர் : M/s M p developer by its partner m praveen
முகவரி : NO: 11 & 12,மெட்ரோ கிராண்ட் சிட்டி, Kundrathur, KUNDRATHUR-600069
மனுவின் நாள் : 01-Nov-2023
நில / கட்டிட விளக்கம் : கட்டிடம் /சூடுதல் கட்டிடம் /புதுப்பித்து கட்டிக்கொள்ள
தொகுதி : பகுதி :
கதவு/மனை எண் : PLOT NO: 11 & 12, நகரளவுஎண் : 143/1
தெரு : மெட்ரோ கிராண்ட் சிட்டி
அபிவிருத்திக் கட்டணம் : செலான் நெ: 179/CP/23-24/0002033 நாள் : 20-Nov-2023
கட்டணம்: 2500.00

முழுமைத்திட்டத்தில் கண்டுள்ள கட்டுபாட்டுக்குட்பட்டு, மேற் காணும் நகரளவு எண் 143/1, மெட்ரோ கிராண்ட் சிட்டி, Kundrathur, KUNDRATHUR-600069 தெருவில் கட்டிடம் கட்டிக் கொள்ள கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைபேரில் 30-Nov-2023 முதல் 29-Nov-2028 வரை ஐந்து ஆண்டு காலத்திற்கு திட்ட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

நிபந்தனை:

- (1) அரசாணை எண் 154, விட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை, நாள்:13.10.2020 அரசால் வழங்கப்பட்ட அதிகார பகிர்வு உத்தரவுப்படி திட்ட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.
- (2) இந்த திட்ட அனுமதி தவறான தகவல்கள் பேரில் வழங்கப்பட்டிருந்தால் அதை தள்ளுபடி செய்யவோ, நிறுத்தி வைக்கவோ ஆணையருக்கு அதிகாரம் உள்ளது.

பெறுபவர்,

M p developer by its partner m praveen
NO: 11 & 12,மெட்ரோ கிராண்ட் சிட்டி, Kundrathur,
KUNDRATHUR-600069



ஆணையாளர்
குன்றத்தூர் நகராட்சி

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate