Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

6872/2022



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

C 020523

13.07.2022 Hi Tech Housing And Properties

Chennai-600045

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Puram
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02.2
Cell: 8122811382.

கிரயப் பத்திரம்

2022 ஆம் வருடம், ஜூலை மாதம், 13 ஆம் தேதி, சென்னை 600 063, பெருங்களத்தூர், சக்தி நகர் விரிவு, பிளாட் நெம்பர் 9A நெம்பர் 13/2 என்ற விலாசத்தில் இயங்கி வருவதும், தற்போது சென்னை 600 045, மேற்கு தாம்பரம், காந்தி ரோடு, 2 ஆவது மாடி, நெம்பர் 208/31 என்ற விலாசத்தில் இயங்கும் **HI TECH HOUSING AND PROPERTIES** (PAN AANFH3415P)-ன் சார்பாக இதன் பாட்னரும் சென்னை 600 059, தாம்பரம், திலகவதி நகர், பிள்ளையார் கோயில் தெரு, லித்திஷ் என்கிளேவ், எப்2, நெம்பர் 20A வீட்டில் வசிக்கும் திரு. G. தனபால் அவர்களின் குமாரருமான 32 வயதுள்ள **திரு. D. இளையராஜா** (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 2238 3598 0425) அவர்களுக்கு:-

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

1. K. Kasthuri
2.
3.

1 புத்தகம் 2022-ம் வருடத்திய 6872 ம் ஆவணம்

கிரயம் பெறுபவர் 3 நீல்கலவகைகொண்டது.

1 வது நகல்

பதிவு அலுவலர்

கிரயம் செய்பவர்கள்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

C 020524

13.07.2022 Hi Tech Housing And properties
Chennai - 600045

K. SARAVANAN
No.14, 2nd Cross Street, K.R. P
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25
Cell: 8122811382.

சென்னை 600 004, மயிலாப்பூர், ஆண்டார் நைனியப்ப தெரு, பழைய நெம்பர் 2, புதிய நெம்பர் 5 வீட்டில் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற P.K. பரமசிவ முதலியார் - காலஞ்சென்ற P. தங்கவள்ளி இவர்களின் குமாரத்தியும், திரு. A.S. கன்னியப்பன் அவர்களின் மனைவியுமான 68 வயதுள்ள **திருமதி. K. கஸ்தூரி** (PAN LIJPK5804Q, ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 2580 1401 2488) (1),

சென்னை 600 028, மந்தவெளிப்பாக்கம், 3 ஆவது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு, பழைய நெம்பர் 30/2, புதிய நெம்பர் 32/2 வீட்டில் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற P.K. பரமசிவ முதலியார் - காலஞ்சென்ற P. தங்கவள்ளி இவர்களின் குமாரர் 66 வயதுள்ள **திரு.P.துரைராஜ்** (PAN AAJPD2955J, ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 7209 5156 8536) (2),

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

K. Kasthuri

Partner

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 6872 ம் எண்ணுள்ள
37 தாள்களைக்கொண்டது.
2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU C 020525

13.07.2022 Hi Tech Housing And Properties
Chennai - 600045

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Puram
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02.2
Cell: 8122811382.

சென்னை 600 116, போரூர், அம்பாள் நகர், குறிஞ்சி தெரு, நெம்பர் 39 வீட்டில் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற P.K. பரமசிவ முதலியார் - காலஞ்சென்ற P. தங்கவள்ளி இவர்களின் குமாரர் 61 வயதுள்ள **திரு. P. அசோக்குமார்** (PAN AAAPA4056G, ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 5163 0524 9735) (3),

. சென்னை 600 033, மேற்கு மாம்பலம், கருணாநிதி தெரு, பழைய நெம்பர் 7, புதிய நெம்பர் 17 வீட்டில் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற P.K. பரமசிவ முதலியார் - காலஞ்சென்ற P. தங்கவள்ளி இவர்களின் குமாரர் 57 வயதுள்ள **திரு. P. பழனி** (PAN AAEPP5360Q, ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 9192 3119 6272) (4), ஆகிய நாங்கள் யாவரும் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த புஞ்செய் நிலம் சுத்த விக்கிரயப் பத்திரம் என்னவென்றால்:-

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri

1 புத்தகம் 2022 ஆம் வருடத்திய 6872 ம் எண்ணாக
37 நாள்களுக்கொண்டது.
3 பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU C 020526

13.07.2022 Hi Tech Housing And Properties

Chennai - 600045

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Puram
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02.2(
Cell: 8122811382.

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் வட்டம், **நெம்பர் 84 புதுச்சேரி** கிராமத்தில் பட்டா எண் 63, புஞ்செய் **சர்வே எண் 27/2**-ல் அடங்கிய பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்.0.49 சென்டில் **ஏக்.0.25 சென்ட்** புஞ்செய் விவசாய நிலத்தை எங்களில் 1 இலக்கமிட்ட நபரான **திருமதி. K. கஸ்தூரி** ஆகிய எனக்கு, என்னுடைய தாயார் திருமதி. P. தங்கவள்ளி அவர்கள் ஒரு செட்டில்மெண்டு பத்திரம் மூலம் என்னுடைய பெயருக்கு எழுதிக் கொடுத்து என்னுடைய சுவாதீனத்தில் ஒப்படைத்துவிட்டார். **(செட்டில்மெண்டு பத்திர எண் 3541/2004, புத்தகம் 1, தேதி 13.12.2004, சார்பதிவாளர் அலுவலகம் படப்பை)** அதுமுதல் மேற்படி நிலத்தை நானே கைப்பற்றி, மேற்படி நிலத்திற்குண்டான அரசாங்க வரிகளை நானே

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri

1 புத்தகம் 2025 வருடத்திய 5872 ஆவணம்
37 தரவுகளாக ஸ்கேன் செய்து.
4 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

C 020527

13.07.2022 Hi Tech Housing And Properties

Chennai-600045

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Puram
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. DL.25.02.2
Cell: 8122811382.

செலுத்தி, என்னுடைய பெயரிலேயே **பட்டா எண் 63**-ன்படி சப்-டிவிஷன் **சர்வே எண் 27/2A** என்றுள்ளதை, இதுநாள் வரை வேறுயாருக்கும் பாத்தியதை இல்லாமல், என்னுடைய சொந்த அனுபவத்திலும், சுவாதீனத்திலும் ஆண்டு அனுபவித்து வருகிறேன்.

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் வட்டம், **நெம்பர் 84 புதுச்சேரி** கிராமத்தில் பட்டா எண் 63, புஞ்செய் **சர்வே எண் 27/2**-ல் அடங்கிய பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்.0.49 சென்டில் **ஏக்.0.08 சென்ட்** புஞ்செய் விவசாய நிலத்தை எங்களில் 2 இலக்கமிட்ட நபரான **திரு. P. துரைராஜ்** ஆகிய எனக்கு, என்னுடைய தாயார் திருமதி. P. தங்கவள்ளி அவர்கள் ஒரு செட்டில்மெண்டு பத்திரம்

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri





தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

B 612003

13.07.2022 Hi Tech Housing And Properties

Chennai - 600045

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Pura
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02.
Cell: 8122811382.

மூலம் என்னுடைய பெயருக்கு எழுதிக் கொடுத்து என்னுடைய சுவாதீனத்தில் ஒப்படைத்துவிட்டார். **(செட்டில்மெண்டு பத்திர எண் 3542/2004, புத்தகம் 1, தேதி 13.12.2004, சார்பதிவாளர் அலுவலகம் படப்பை)** அதுமுதல் மேற்படி நிலத்தை நானே கைப்பற்றி, மேற்படி நிலத்திற்குண்டான அரசாங்க வரிகளை நானே செலுத்தி, என்னுடைய பெயரிலேயே **பட்டா எண் 183**-ன்படி சப்-டிவிஷன் **சர்வே எண் 27/2B** என்றுள்ளதை, இதுநாள் வரை வேறுயாருக்கும் பாத்தியதை இல்லாமல், என்னுடைய சொந்த அனுபவத்திலும், சுவாதீனத்திலும் ஆண்டு அனுபவித்து வருகிறேன்.

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 5872-ம் ஆவணம்
37 தாக்கலானதாக கொண்டது.
6



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

B 612004

13.07.2022 Hi Tech Housing And properties
Chennai-600045

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Pur
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02
Cell: 8122811382.

7

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் வட்டம், **நெம்பர் 84 புதுச்சேரி** கிராமத்தில் பட்டா எண் 63, புஞ்செய் **சர்வே எண் 27/2**-ல் அடங்கிய பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்.0.49 சென்டில் **ஏக்.0.08 சென்ட்** புஞ்செய் விவசாய நிலத்தை எங்களில் 3 இலக்கமிட்ட நபரான **திரு. P. அசோக் குமார்** ஆகிய எனக்கு, என்னுடைய தாயார் திருமதி. P. தங்கவள்ளி அவர்கள் ஒரு செட்டில்மெண்டு பத்திரம் மூலம் என்னுடைய பெயருக்கு எழுதிக் கொடுத்து என்னுடைய சுவாதீனத்தில் ஒப்படைத்துவிட்டார். **(செட்டில்மெண்டு பத்திர எண் 3543/2004, புத்தகம் 1, தேதி 13.12.2004, சார்பதிவாளர் அலுவலகம் படப்பை)** அதுமுதல் மேற்படி நிலத்தை நானே கைப்பற்றி, மேற்படி நிலத்திற்குண்டான அரசாங்க வரிகளை நானே

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

K. Kavitha

Partner

1 Partner பத்தாவது 2022-ம் ஆண்டு 5872-ம் எண்ணாக
37 நாற்பத்தேழு ரூபாய்
7



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

13.07.2022 Hi Tech Housing And properties
Chennai - 600045

D 287044

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Purar
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02.2
Cell: 8122811382.

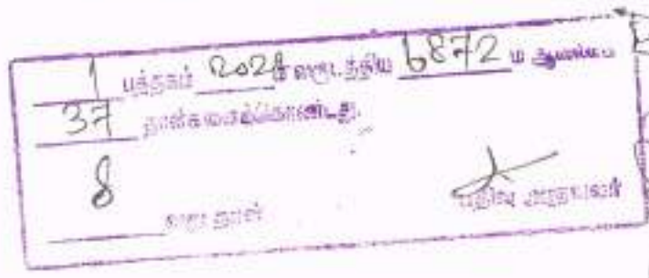
செலுத்தி, என்னுடைய பெயரிலேயே **பட்டா எண் 184**-ன்படி சப்-டிவிஷன் **சர்வே எண் 27/2C** என்றுள்ளதை, இதுநாள் வரை வேறுயாருக்கும் பாத்தியதை இல்லாமல், என்னுடைய சொந்த அனுபவத்திலும், சுவாதீனத்திலும் ஆண்டு அனுபவித்து வருகிறேன்.

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் வட்டம், **நெம்பர் 84 புதுச்சேரி** கிராமத்தில் பட்டா எண் 63, புஞ்செய் **சர்வே எண் 27/2**-ல் அடங்கிய பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்.0.49 சென்டில் **ஏக்.0.08 சென்ட்** புஞ்செய் விவசாய நிலத்தை எங்களில் 4 இலக்கமிட்ட நபரான **திரு. P. பழனி** ஆகிய எனக்கு, என்னுடைய தாயார் திருமதி. P. தங்கவள்ளி அவர்கள் ஒரு செட்டில்மெண்டு பத்திரம்

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

13.07.2022 Hi Tech Housing And properties Chennai – 600045

D 287045

K. SARAVANAN/SV
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Pura
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02.
Cell: 8122811382.

மூலம் என்னுடைய பெயருக்கு எழுதிக் கொடுத்து என்னுடைய சுவாதீனத்தில் ஒப்படைத்துவிட்டார். **(செட்டில்மெண்டு பத்திர எண் 3544/2004, புத்தகம் 1, தேதி 13.12.2004, சார்பதிவாளர் அலுவலகம் படப்பை)** அதுமுதல் மேற்படி நிலத்தை நானே கைப்பற்றி, மேற்படி நிலத்திற்குண்டான அரசாங்க வரிகளை நானே செலுத்தி, என்னுடைய பெயரிலேயே **பட்டா எண் 185**-ன்படி சப்டிவிஷன் **சர்வே எண் 27/2D** என்றுள்ளதை, இதுநாள் வரை வேறுயாருக்கும் பாத்தியதை இல்லாமல், என்னுடைய சொந்த அனுபவத்திலும், சுவாதீனத்திலும் ஆண்டு அனுபவித்து வருகிறேன்.

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri

1 புத்தகம் 2022 ன் வருடத்திய 6872 ம் ஆவண
37 நகல்களோடு இணைப்பட்டது.
9 ஆம் நாள்
பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU CT 447157

13.07.2022 Hi Tech Housing And Properties

Chennai - 600045

K. SARAVANAN(SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Puram,
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02.2022
Cell: 8122811382.

மேற்சொன்னவாறு நாங்கள் ஆண்டு அனுபவித்து வரும், எங்களுக்கு சொந்தமானதும், இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் விவரித்துள்ள ஜெக்பந்திக்குட்பட்ட **சர்வே எண் 27/2, பட்டா எண் 63**-ன்படி சப்டிவிஷன் **சர்வே எண் 27/2A, பட்டா எண் 183**-ன்படி சப்டிவிஷன் **சர்வே எண் 27/2B, பட்டா எண் 184**-ன்படி சப்டிவிஷன் **சர்வே எண் 27/2C** மற்றும் **பட்டா எண் 185**-ன்படி சப்டிவிஷன் **சர்வே எண் 27/2D** இவைகளில் அடங்கிய பூரா விஸ்தீரணம் **ஏக்.0.49** சென்ட் புஞ்செய் நிலத்தை மட்டும் எங்களுடைய குடும்ப அபிவிருத்தி செலவிற்காக வேண்டி நாங்கள் இன்று தேதியில் தங்களுக்கு விற்பனை செய்ய முடிவு செய்து, சுத்தக்கிரயம் நிச்சயித்த **ரூபாய் 21,66,780/- எழுத்தால் ரூபாய் இருபத்து ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து ஆறாயிரத்து ஏழுநூற்று எண்பது மட்டும்.**

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

K. Kasthuri

1 ரூபாய் 2022-ம் வருடத்திய 6872 ம் எண்ணுள்ள
37 முத்திரைத்தீர்வை
10

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

13.07.2022 Hi Tech Housing And Properties Chennai -600045

CT 447158

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Puram,
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02.2022
Cell: 8122811382.

11

மேற்படி கிரயத் தொகை முழுவதும் நாங்கள் இன்று தேதியில் இதனடியில் சாட்சி கையொப்பமிட்டவர்கள் முன்னிலையில் தங்களிடமிருந்து பெற்றுக் கொண்ட விவரம் பின்வருமாறு:-

1. ரூபாய் 11,05,500/- (எழுத்தால் ரூபாய் பதினேரு இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து ஐநூறு மட்டும்) எங்களில் 1 இலக்கமிட்ட நபரான திருமதி. K. கஸ்தூரி ஆகிய நான் HI TECH HOUSING AND PROPERTIES-யிடமிருந்து ஐசிஐசிஐ வங்கி, சேலையூர் கிளையில் பெறப்பட்ட 13.07.2022 தேதியிட்ட வரைவு காசோலை எண் 517689 மூலமாகப் பெற்றுக் கொண்டேன்.

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri

Borrower

பதிவு 2022ன் எண்ணுக்கு 8772 ஆக பதிவு செய்யப்பட்டது

37 ஆவணங்களில் ஒன்று

11

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

CT 447159

13.07.2022 Hi tech Housing And Properties

Chennai - 600045

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Puram,
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02.2022
Cell: 8122811382.

2. ரூபாய் 3,53,760/- (எழுத்தால் ரூபாய் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து மூன்றாயிரத்து ஏழுநூற்று அறுபது மட்டும்) எங்களில் 2 இலக்கமிட்ட நபரான திரு. P. துரைராஜ் ஆகிய நான் HI TECH HOUSING AND PROPERTIES-யிடமிருந்து ஐசிஐசிஐ வங்கி, சேலையூர் கிளையில் பெறப்பட்ட 13.07.2022 தேதியிட்ட வரைவு காசோலை எண் 517686 மூலமாகப் பெற்றுக் கொண்டேன்.

3. ரூபாய் 3,53,760/- (எழுத்தால் ரூபாய் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து மூன்றாயிரத்து ஏழுநூற்று அறுபது மட்டும்) எங்களில் 3 இலக்கமிட்ட நபரான திரு. P. அசோக்குமார் ஆகிய நான் HI TECH HOUSING AND PROPERTIES-யிடமிருந்து ஐசிஐசிஐ வங்கி, சேலையூர் கிளையில் பெறப்பட்ட 13.07.2022 தேதியிட்ட வரைவு காசோலை எண் 517687 மூலமாகப் பெற்றுக் கொண்டேன்.

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

K. Kasthuri

37

12

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU CT 447160

19.07.2022 Hi tech Housing And properties

Chennai - 600045

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Puram,
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02.2022
Cell: 8122811382.

4. ரூபாய் 3,53,760/- (எழுத்தால் ரூபாய் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து மூன்றாயிரத்து ஏழுநூற்று அறுபது மட்டும்) எங்களில் 4 இலக்கமிட்ட நபரான திரு. P. பழனி ஆகிய நான் HI TECH HOUSING AND PROPERTIES-யிடமிருந்து ஐசிஐசிஐ வங்கி, சேலையூர் கிளையில் பெறப்பட்ட 13.07.2022 தேதியிட்ட வரைவு காசோலை எண் 517688 மூலமாகப் பெற்றுக் கொண்டேன்.

மேற்படி கிரயத் தொகை முழுவதும் எங்களுக்கு பற்றாகி விட்டப்படியால், இன்றே சொத்து விபரத்தில் கண்டுள்ள விவசாய நிலத்தை மட்டும் தங்களுக்கு சுவாதீனம் செய்து விட்டோம். இன்று முதல் தாங்களே சொத்து விபரத்தில் கண்டுள்ள விவசாய நிலத்தை கைப்பற்றி, தங்களுடைய புத்திரர், பௌத்திரர், பாரம்பரியமாய், தானாதி, வினிமய விக்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய், சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri

1 பதிகம் 2022 ஆண்டு பதிவு எண் 6872 ன் கீழ்
37 சார்பதிவாளர்
19

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

CT 447161

13.07.2022 Hi Tech Housing And Properties
Chennai - 600045

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Puram,
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. DL.25.02.2022
Cell: 8122811382.

கிரய சொத்தின்மீது இனி எங்களுக்கும், எங்களுடைய வாரிசுதாரர்களுக்கும், எவ்வித அக்கும், பாத்தியதையும், பின்தொடர்ச்சிகளும் கிடையாது என்று இதன்மூலம் உறுதி கூறுகிறோம். கிரயச் சொத்திற்குண்டான அரசாங்க வரிகளை இன்று தேதி வரை நாங்களே செலுத்தி விட்டோம். இன்று முதல் ஏற்படும் அரசாங்க வரி வகைகளை தாங்களே செலுத்தி, தங்களுடைய பெயரில் பட்டா மாற்றம் செய்துக் கொண்டு ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.கிரயச் சொத்தினை நாங்கள் இதுநாள் வரை வேறு எவ்வித பராதீனத்திற்கும் உட்படுத்தவில்லை என்று இதன் மூலம் உறுதி கூறுகிறோம்.

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

E. kasthuri

Partner

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 6872 ம் ஆவணம்

37 தாயகமைக்கப்பட்டது.

14

பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

13.07.2022 Hi tech Housing And properties
Chennai - 600045

CT 447162

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Puram,
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02.2022
Cell: 8122811382.

கிரயச் சொத்தின்மீது எவ்வித கலனும் இல்லை. கலன் உண்டானால் நாங்களே முன்னின்று எங்களுடைய சொந்த செலவில் கலனை தீர்த்துத் தருகிறோம். கிரய சொத்து சம்மந்தமாக பிற்காலத்தில் ஏதேனும் பிழை ஏற்பாட்டால், நாங்கள் தங்களிடமிருந்து எவ்வித பிரதிபலனும் எதிர்பாராமல், தங்கள் செலவில் எழுதிக் கொடுக்கவும், பதிவு செய்துக் கொடுக்கவும் இதன் மூலம் நாங்கள் சம்மதிக்கிறோம். கிரயச் சொத்திற்கு ஆதரவாக இந்த சொத்து சம்மந்தமான அனைத்து தஸ்தாவேஜுகளும் இத்துடன் நாங்கள் தங்களுக்கு கொடுத்துள்ளோம். இந்தப்படிக்கு நாங்கள் யாவரும் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த புஞ்செய் விவசாய நிலம் சுத்த விக்கிரயப் பத்திரம்.

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kathiru

புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 6872ம் எண்ணில்
37 நகலளவுகொண்டது.
15
பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये

रु.50

भारत

INDIA

FIFTY RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

13.07.2022 Hi Tech Housing And properties Chennai - 600045

BE 491008

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Puram,
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02.2022
Cell: 8122811382

16

சொத்து விபரம்

தென்சென்னை பதிவு மாவட்டம், படப்பை துணை பதிவு மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் வட்டம், தற்போது குன்றத்தூர் வட்டம், குன்றத்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்ட பழைய **நெம்பர் 84, புதிய நெம்பர் 36 புதுச்சேரி** கிராமத்தில் **சர்வே எண் 27/2,** பட்டா **எண் 63**-ன்படி சப்-டிவிஷன் **சர்வே எண் 27/2A,** பட்டா **எண் 183**-ன்படி சப்-டிவிஷன் **சர்வே எண் 27/2B,** பட்டா **எண் 184**-ன்படி சப்-டிவிஷன் **சர்வே எண் 27/2C** மற்றும் பட்டா **எண் 185**-ன்படி சப்-டிவிஷன் **சர்வே எண் 27/2D** இவைகளில் அடங்கிய பூரா விஸ்தீரணம் **ஏக்.0.49** சென்ட் புஞ்செய் விவசாய நிலத்தை மட்டும் இன்று தங்களுக்கு சுத்தக்கிரயம் செய்யப்பட்டது.

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner



தமிழ்நாடு TAMILNADU

BE 491009

13.07.2022 Hi Tech Housing And properties Chennai - 600045

K. SARAVANAN (SV)
No.14, 2nd Cross Street, K.R. Puram,
Kizpadappai-601301.
L.No.6750/B2/CH(S)/2021. Dt.25.02.2022
Cell: 8122811382.

17

கிரயச் சொத்தின் தற்கால மார்க்கட் மதிப்புப்படி ரூபாய் 21,66,780/-

தாளும்.

HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

1. K. Kasthuri
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

கிரயம் செய்பவர்கள்

கிரயம் பெறுபவர்

சாட்சிகள்:-

1. R. Raghuram [R. Raghuram]
S/o M. Ramakrishnan
2/49, Dr. Ambedkar Nagar
Nadhuvakarai East
Chennai - 600 069

2. [illegible] [Sangeetha]
D/o [illegible]
6/22 [illegible]
2nd St, [illegible]
Chennai - 600 [illegible]



S. Selvi

புத்தகம் 1 இதில் வருடத்திய 6872 ம் ஆவணம்
37 தாள்களைக்கொண்டது.
ஆவணம் தயார் செய்தவர்:-
17
வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

S. செல்வி, B.Sc., LL.B.,
Advocate பதிவு எண்.2229/2016,
தீபம் அசோசியேட்ஸ்,
சார்பதிவாளர் அலுவலகம் எதிரில்,


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AANFH3415P
नाम/Name
HITECH HOUSING AND PROPERTIES
15102020
निगमन / गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation
01/10/2020

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

1 ... 2022 ... 6872 ...

37 ...

18 ...





For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri

Bailey,

1 ஜூலை 2022 ல் முத்திரை 6872 ஆவணம்
37 முத்திரைக்கட்டணம்
19







For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri

37

20







For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri

1 பக்கம் 2024 எண்ணுள்ளது 6872 ஆவணம்
37
21

/PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AAAPA4056G



NAME

PARAMASIVAN ASHOKKUMAR

/FATHER'S NAME

PARAMASIVAN

/DATE OF BIRTH

05-06-1961

/SIGNATURE

DIRECTOR OF INCOME TAX (SYSTEMS)

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

P Ashokkumar



DOB: 05/06/1961

Male

5163 0524 9735

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்

Unique Identification Authority of India

Address: S/O: Paramasivan, 39, KURINJI STREET, AMBAL NAGAR, Porur, Porur, Tiruvallur, Tamil Nadu, 600116

5163 0524 9735

1947

1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri

6872

37

22

நிரந்தர கணக்கு எண் /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AAEPP5360Q



பெயர்/NAME

PARAMASIVAN PALANI

தந்தை பெயர்/FATHER'S NAME

PALLAVARAM KANAGASABAPATHY PARAMASIVAN

பிறந்த தேதி/DATE OF BIRTH

01-08-1965

கையொப்பம் /SIGNATURE

வருமானவரி இயக்குனர் (அமைப்பு)

DIRECTOR OF INCOME TAX (SYSTEMS)

भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



ப பழனி

P Palani

பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1965

ஆண்பால் / Male

9192 3119 6272

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையள ஆணையம்

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O ப க பரமசிவன், புதிய எண்
17 பழைய எண் 7, கருணாநிதி
தெரு, மேற்கு மாம்பலம்,
சென்னை, தமிழ்நாடு, 600033

Address:
S/O P K Paramashvan, NEW
NO 17 OLD NO 7,
KARUNANIDHI STREET, West
Mambalam S.O, Chennai,
Tamil Nadu, 600033

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri

1 பங்குகள் 2028 முதல் 6872 வரை

37

23





For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

R. Raguvaran

K. Kasthuri

Bhairavi

Shri

1 பத்திரம் 2022 ஆண்டின் 6872 ம் எண்ணாக
37 சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில்
24 பதிவு செய்யப்பட்டது.

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



சுந்தரமூர்த்தி ரங்கன்
Sundaramoorthy Rangan
பிறந்த நாள்/ DOB: 16/07/1969
ஆண் / MALE



2517 4454 5217

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O: ரங்கன், 2/34, பாரதி தெரு, ஜெருசலேம் நகர், மேற்கு தாம்பரம், தாம்பரம், காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு - 600045

Address:
S/O: Rangan, 2/34, BHARATHI STREET, JERUSALEM NAGAR, WEST TAMBARAM, Tambaram, Kancheepuram, Tamil Nadu - 600045

2517 4454 5217

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

K. Kasthuri

Bharathi

1 ... 37 ... 25 ... 6872

பதிவுத்துறைத்தலைவர் அவர்களின் ந.க.எண். 35083/சி1/2021, நாள். 07.02.2022

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்புபகுதிகளில் கட்டுப்பட வில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் / நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன் / அறிவோம்.

For HI TECH HOUSING AND PROPERTIES

Partner

ஆவணத்தை எழுதிப்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்

K. Kasthuri

ஆவணத்தை எழுதிக்கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்

புத்தகம் 2 2021 ஆம் ஆண்டு 6872 ஆவண
37 எண்ணமைக்கப்பட்டது.
26

R/படப்பை/புத்தகம்-1/6872/2022

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2022ம் ஆண்டு வரிசை எண் 4940

எண்.208/31, 2 ஆவது மாடி, காந்தி ரோடு, மேற்கு தாம்பரம், சென்னை, சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600045-ல் வசிக்கும் திரு த இளையராஜா என்பவரிடமிருந்து ₹ 980/- (ரூபாய் தொள்ளாயிரத்து எண்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

SUB REGISTRAR

சார்பதிவாளர் : படப்பை

நாள்: 13/07/2022

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2022 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 13ம் தேதி பி.ப. 03:36 மணியளவில் படப்பை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 87,280/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





9841619652.

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





K. Kasthuri
902591364 9

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:1363534986e17715104c35a14dbf754c383555 (Details from UIDAI : K Kasthuri W/O A S Kanniappan, 09-05-1954, xxxxxxxx2488)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





9962878203

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:051837d1ff07d72d014c469c44be0660fbfd0a (Details from UIDAI : P Durairaj S/O: Parthasiva, 05-08-



1 / 3

	1956, xxxxxxxx8536)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:1619119afbbba13ae348068827e2d175fa5a04 (Details from UIDAI : P Ashokkumar S/O: Paramasivan, 05-05-1961, xxxxxxxx9735)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:1505596798b354340741acb24e1be9da709031 (Details from UIDAI : P Palani S/O P K Paramasivan, 01-05-1965, xxxxxxxx6272)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:630061b52e256c399c411f480d0df1fa577a185 (Details from UIDAI : Ilaiyaraja C/O: Dhanapal, 05-05-1990, xxxxxxxx0425)	

2022 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 13ம் நாள்

புத்தகம் 2 இல் வருடத்திய 6872 ம் ஆவணம்
37 நாள்களில் சொன்டது.
28 மறு நாள்

சீனிவாசன் எ
சார்பதிவாளர்
SUB-REGISTRAR
PADAPPAI

R/படப்பை/புத்தகம்-1/6872/2022 என்னாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 13/07/2022

படப்பை

சீனிவாசன்.சக

சார்பதிவாளர்

SUB REGISTRAR
PADAPPAI

1 புத்தகம்/2022ன் வருடத்திய 6872ம் ஆவணம்
37 தான்கலைக்கப்பட்டது.
29

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் வட்டம் : குன்றத்தூர்

வருவாய் கிராமம் : புதுச்சேரி பட்டா எண் : 63

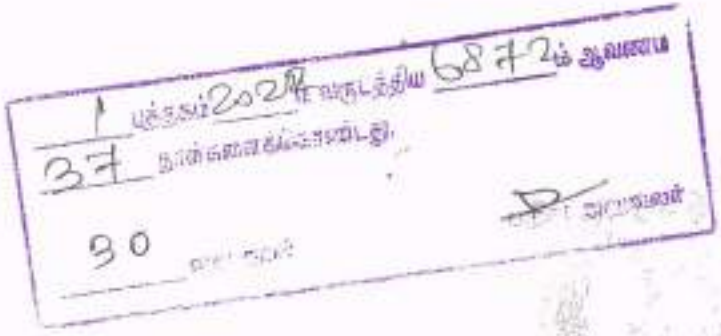
உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கன்னியப்பன் மனைவி கஸ்தூரி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
27	2A	0 - 10.00	0.40	--	--	--	--	5-6/2403/1--127/15 -- 09-08-2005
		0 - 10.00	0.40					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 03/14/084/00063/90479 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-07-2022 அன்று 02:04:10 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : குன்றத்தூர்

கிராமம் : புதுச்சேரி

1. புல எண்	27	9. மண் வயனமும் ரகமும்	7 - 2
2. உட்பிரிவு எண்	2A	10. மண் தரம்	4
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	-2	11. தீர்வை (ரூ - பை)	4.00
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 10.00
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.40
6. நிலத்தின் வகை	புஞ்சை	14. பட்டா எண்	63
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.கஸ்தூரி

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை நீங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 50479 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1 புத்தக 2022 ஆம் ஆண்டின் 6872 ம் ஆவணம்
37 தான் வைத்திருக்கிறது
31

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் வட்டம் : குன்றத்தூர்

வருவாய் கிராமம் : புதுச்சேரி பட்டா எண் : 183

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பரமசிவமுதலியார் மகள் துரைராஜ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
27	2B	0 - 3.50	0.15	--	--	--	--	5-6/2403/2--127/15 -- 09-08-2005
		0 - 3.50	0.15					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 03/14/084/00183/40472 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-07-2022 அன்று 02:05:27 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : குன்றத்தூர்

கிராமம் : புதுச்சேரி

1. புல எண்	**27**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**7 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**2B**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**-2**	11. நீர்வை (ஞ - வெ)	**4.00**
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 3.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த நீர்வை (ஞ - ஏ)	**0.15**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**183**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.துரைராஜ்**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 50472 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1 ஜனவரி 2024 ஆம் ஆண்டில் 872 ரூ ஆவணம்
37 தாக்கல் செய்யப்பட்டது.
33

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் வட்டம் : குன்றத்தூர்

வருவாய் கிராமம் : புதுச்சேரி பட்டா எண் : 184

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பரமசிவமுதலியார் மகன் அசோக்குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
27	2C	0 - 3.50	0.15	--	--	--	--	5-6/2403/3--127/15 -- 09-08-2005
		0 - 3.50	0.15					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 03/14/084/00184/40483 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-07-2022 அன்று 02:06:53 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 மார்ச் 2022 ல் வரை 6874 ரூபாய் வசூலிக்கப்பட்டது.
27
34

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : குன்றத்தூர்

கிராமம் : புதுச்சேரி

1. புல எண்	27	9. மண் வயனமும் ரகமும்	7 - 2
2. உட்பிரிவு எண்	2C	10. மண் தரம்	4
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	-2	11. நீர்வை (ஞ - ஹெ)	4.00
4. பஞ்சி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 3.50
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த நீர்வை (ஞ - ஸை)	0.15
6. நிலத்தின் வகை	புஞ்சை	14. பட்டா எண்	184
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.அசோக்குமார்

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **50483** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் வட்டம் : குன்றத்தூர்

வருவாய் கிராமம் : புதுச்சேரி பட்டா எண் : 185

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பரமசிவமுதலியார் மகன் பழனி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
27	2D	0 - 3.00	0.10	--	--	--	--	5-6/2403/4--127/15 -- 09-08-2005
		0 - 3.00	0.10					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 03/14/084/00185/40494 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-07-2022 அன்று 02:08:16 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : குன்றத்தூர்

கிராமம் : புதுச்சேரி

1. புல எண்	27	9. மண் வயனும் ரகமும்	7 - 2
2. உட்பிரிவு எண்	2D	10. மண் தரம்	4
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	-2	11. தீர்வை (ரூ - பை)	4.00
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 3.00
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.10
6. நிலத்தின் வகை	புஞ்சை	14. பட்டா எண்	185
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.பழனி

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 50494 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1 பத்தகம் 2028 ஆம் ஆண்டு 6872 ஆம்
87 தாய்ப்பாய்க்கப்பட்டது.
37

500Rs.



K. Kasthuri,
Mylapore,
Chennai-4.

R. NIRMALA
STAMP VENDOR
9, Shanmugam Road
Taluk Office, Chennai-4
Lic No: 8556 31/2000 dt. 7-9-2000

தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.

2004 ஆம் வருடம், டிசம்பர் மாதம் 13 ந் தேதியில், சென்னை- 600004, மயிலாப்பூர், ஆண்டார் தைனியப்ப நாயக்கர் தெரு, கதவு எண். 2, என்ற முகவரியில் வசித்துவரும், திரு. ஏ.எஸ்.கன்னியப்பன் அவர்களின் மனைவியும், எனது குமாரத்தியுமான, 50 வயதுள்ள **திருமதி. கே. கஸ்தூரி** ஆகிய உனக்கு

சென்னை- 600 033, மேற்கு மாம்பலம், கருணாநிதி தெரு, (பழைய எண்7) கதவு எண்.17, என்ற முகவரியில் வசித்துவரும், பி.கெ.பரமசிவ முதலியார் அவர்களின் மனைவி 70 வயதுள்ள **திருமதி. ப. தங்கவள்ளி** ஆகிய நான் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் என்னவென்றால்

இதனடியிற் சொத்து விபரத்தில் அடங்கிய சொத்தானது நெ.84,புதுச்சேரி கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண். 27/2-ல் பூரா விஸ்தீரணம் ஏ.0.49 சென்ட் உள்ள நிலத்தை நான் என்னுடைய சொந்த வருவாயைக் கொண்டு கடந்த 27.1.1983 ஆம் வருட தேதியில், என் பெயருக்கு, திரு. அ. பாலசுந்தர முதலியார் அவர்களின் குமாரர் பி. அப்பாவுமுதலியார்

DOCUMENT NO/YEAR
Page No: 1 35/A1
Total Pages: 8 A1

P. Thavamani



3733
13/12/04

P. Durairaj
Madavelipakkam
Chennai-28

R. NIRMALA
STAMP VENDOR
9, Shanmugam Road
Taambaram, Chennai-45
Lic No: 9566 B1/2000 dt. 7-9-20

Vow
13-12-2004

தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.

2004 ஆம் வருடம், டிசம்பர் மாதம் 13 ந் தேதியில், சென்னை- 600028, மந்தவெளிப்பாக்கம், 3வது ட்ரஸ்ட் குறுக்குத்தெரு, கதவு எண். 32, என்ற முகவரியில் வசித்துவரும், காலம் சென்ற பி.கெ.பரமசிவ முதலியார் அவர்களின் குமாரனும், எனது மகனுமான, 48 வயதுள்ள **திரு.பதுரைராஜ்** ஆகிய உனக்கு

சென்னை- 600 033, மேற்கு மாம்பலம், கருணாநிதி தெரு, பழைய எண்7) கதவு எண்.17, என்ற முகவரியில் வசித்துவரும், பி.கெ.பரமசிவ முதலியார் அவர்களின் மனைவி 70 வயதுள்ள **திருமதி. ப. தங்கவள்ளி** ஆகிய நான் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் என்னவென்றால்

இதனடியிற் சொத்து விபரத்தில் அடங்கிய சொத்தானது நெ.84.புதுச்சேரி கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண். 27/2-ல் பூரா விஸ்திரணம் ஏ.0.49 சென்ட் உள்ள நிலத்தை நான் என்னுடைய சொந்த வருவாயைக் கொண்டு கடந்த 27.1.1983 ஆம் வருட தேதியில், என் பெயருக்கு, திரு. அ. பாலசுந்தர முதலியார் அவர்களின் குமாரர் பி. அப்பாவுமுதலியார்

P. Thangavalli

DOCUMENT NO/YEAR
Page No/ Total Pages
3542/1/04



P. Ashok Kumar,
Sakthi nagar,
Porur, Chennai-116.

R. NIRMALA
STAMP VENDOR
S. Sivasubramaniam Road
Tambaram, Chennai-45
Lic No 9000 21/2000 dt. 7-8-2000

தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.

2004 ஆம் வருடம். டிசம்பர் மாதம். 13 ந் தேதியில். சென்னை- 600116. போரூர். சக்தி நகர். பார்வதி அவென்யு. ப்ளாட் எண். 4C/51C, என்ற முகவரியில் வசித்துவரும். காலம் சென்ற பி.கெ.பரமசிவ முதலியார் அவர்களின் குமாரனும். எனது மகனுமான. 43 வயதுள்ள **திரு.ப.அசோக் குமார்** ஆகிய உனக்கு

சென்னை- 600 033. மேற்கு மாம்பலம். கருணாநிதி தெரு. பழைய எண்7) கதவு எண்.17. என்ற முகவரியில் வசித்துவரும். பி.கெ.பரமசிவ முதலியார் அவர்களின் மனைவி 70 வயதுள்ள **திருமதி. ப. தங்கவள்ளி** ஆகிய நான் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் என்னவென்றால்

இதனடியிற் சொத்து விபரத்தில் அடங்கிய சொத்தானது நெ.84.புதுச்சேரி கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண். 27/2-ல் பூரா விஸ்திரணம் ஏ.0.49 சென்ட் உள்ள நிலத்தை நான் என்னுடைய சொந்த வருவாயைக் கொண்டு கடந்த 27.1.1983 ஆம் வருட தேதியில். என் பெயருக்கு. திரு. அ. பாலசுந்தர முதலியார் அவர்களின் குமாரர் பி. அப்பாவுமுதலியார்

P. Thangavalli

DOCUMENT NO. 1382
Page No: 1
Total Pages: 4

3201

50 Rs.



31740
13/12/04

P. Palani
West Mambalam
Ch. 33

R. NIRMALA
STAMP VENDOR
9, Shanmugam Road
Teynampet, Chennai-18
Lic No: 9565 B1/2000dt.7-9-2000

Vm
13-12-2004

தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.

2004 ஆம் வருடம், டிசம்பர் மாதம், 13 ந் தேதியில், சென்னை- 600 033, மேற்கு மாம்பலம், கருணாநிதி தெரு, பழைய எண்.7) புதிய கதவு எண்.17, என்ற முகவரியில் வசித்துவரும், காலம் சென்ற பி.கெபரமசிவ முதலியார் அவர்களின் குமாரனும், எனது மகனுமான, 39 வயதுள்ள **திரு.ப. பழனி** ஆகிய உனக்கு

சென்னை- 600 033, மேற்கு மாம்பலம், கருணாநிதி தெரு, பழைய எண்7) கதவு எண்.17, என்ற முகவரியில் வசித்துவரும், பி.கெபரமசிவ முதலியார் அவர்களின் மனைவி 70 வயதுள்ள **திருமதி. ப. தங்கவள்ளி** ஆகிய நான் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் என்னவென்றால்

இதனடியிற் சொத்து விபரத்தில் அடங்கிய சொத்தானது நெ.84.புதுச்சேரி கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண். 27/2-ல் பூரா விஸ்திரணம் ஏ.0.49 சென்ட் உள்ள நிலத்தை நான் என்னுடைய சொந்த வருவாயைக் கொண்டு கடந்த 27.1.1983 ஆம் வருட தேதியில், என் பெயருக்கு, திரு. அ. பாலசுந்தர முதலியார் அவர்களின் குமாரர் பி. அப்பாவுமுதலியார்

P. Thangavalli

DOCUMENT NO/YEAR
Page No/ Total Pages
1/2
3544

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate