



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வாலாஜாபாத்	Date / நாள்: 21-Nov-2024
Village /கிராமம்:கட்டவாக்கம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 437/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 20-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1176/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பூங்கோதை	1. வைதேகி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13672/2007	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 437/1 - 21.0 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டவாக்கம்						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.437/2 நிலம், மேற்கு - இதே சர்வே எண்.437/1 மிகுதி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.436 ரோடு, தெற்கு - இதே சர்வே எண்.437/1ல் மிகுதி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டவாக்கம் கிராமத்தில் புஞ்சை பழைய எண்.437-ன், படி பூராவிஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 0.79 செண்ட், என்பெயரில் 1323-ம் நெம்பர் பட்டாதாக்கலாய் நான் அனுபவித்து வரும் புதிய சர்வே எண்.437/1 ஏக்கர் 0.73 செண்டுக்கு ஹெக்டார்.0.29.55 ஏர்ஸ்-ல் நான் தங்களுக்கு கொடுப்பது ஏக்கர் 0.21 செண்டுக்கு ஹெக்டார்.0.08.5 ஏர்ஸ்.		
2	5626/2024	30-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. வைதேகி	1. கட்டவாக்கம் கிராம ஊராட்சி மன்றம்(முத.)	-

	05-Aug-2024 05-Aug-2024			அஞ்சலம்(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1176/2024			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 437/1B - 7.42 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டவாக்கம்					
Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - சர்வே எண்.437/1ஏ2, வடக்கு - நிலையிலுள்ள உள்ள ஊராட்சி சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.437/1பி-ல் உள்ள உத்தேச மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கில் - 2.85 மீட்டர், மேற்கில் - 2.82 மீட்டர், வடக்கில் - 2.33 மீட்டர், தெற்கில் - 3.0 மீட்டர் ஆக 7.42 சதுர மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 437/1B - 8.78 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டவாக்கம்					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.437/1பி-ல் உள்ள உத்தேச மனைகள், மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.437/1பி-ல் உள்ள உத்தேச மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கில் - 3.0 மீட்டர், மேற்கில் - 2.85 மீட்டர், வடக்கில் - 3.0 மீட்டர், தெற்கில் - 3.0 மீட்டர் ஆக 8.78 சதுர மீட்டர் கொண்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net