



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chettikulam(Madurai North)	Date / நாள்: 17-May-2024
Village /கிராமம்:Thiruppalai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 136/4a, 136/7

Search Period /தேடுதல் காலம்: 16-Oct-2023 - 16-May-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6483/2023	17-Oct-2023 17-Oct-2023 17-Oct-2023	Gift deed	1. கமலக்கண்ணன்	1. 1971ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு அரசு மாநகராட்சி விதிகளின்படி தமிழக அரசுக்காக மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேண்டி மதுரை மாநகராட்சியின் தற்போதைய ஆணையாளர் அவர்கள் மூலமாகவும் இனிமேல் மேற்படி வழிமுறையில் வருபவர்களுக்கும் சேர்த்து மதுரை மாநகராட்சிக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5248/2023, 5249/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 136/4A, 136/7 - 403.225 SQUARE METRE		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruppalai	
	Plot No./மனை எண் : 1 TO 1
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 136/4ஏ & 136/7ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகளும், சாலை எண். 2-2ம் , மேற்கு - சர்வே எண். 136/4ஏ & 136/7ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகளும், உள்ளாட்சி உபயோக மனையும், டான்ஜெட்கோ மனையும், வடக்கு - ரீசர்வே 132/10ஏ2 & 132/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட குடியிருப்பு பகுதி, தெற்கு - 30 அடி அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் முன்பு சொக்கிசுளம் (விளாங்குடி) சார்பதிவகம் தற்போது செட்டிசுளம் (மதுரை வடக்கு) சட்டி மதுரை வடக்குத் தாலுகா திருப்பாலை குருப் 37 நிர் திருப்பாலை கிராமம் பழைய பட்டா எண். 28, பட்டா பாஸ் புக் எண். 26905, பின்பு பட்டா எண். 2119 பின் பட்டா எண். 4771-ல் கண்ட ரீசர்வே 136/4 நிர் ஹெக்டேர் 0.20.00-க்கு செண்டு 50 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது அளந்து கண்ட அளவுப்படையும் ஸ்தலத்தில் உள்ள அளவுப்படையும் செண்டு 47.4 உள்ள நிலத்தில் தென்மேல்புறமுள்ள ரோட்டிற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட செண்டு 2.15 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 45.25 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 4922-ல் கண்ட ரீசர்வே 136/4ஏ நம்பர் செண்டு 45.25 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி திருப்பாலை கிராமம் பழைய பட்டா எண். 128, பின் பட்டா எண். 1712-ல் கண்ட ரீசர்வே 136/7 நிர் ஹெக்டேர் 0.07.50-க்கு செண்டு 19 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது அளந்து கண்ட அளவுப்படையும் ஸ்தலத்தில் உள்ள அளவுப்படையும் செண்டு 17.6 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 4886-ல் கண்ட ரீசர்வே 136/7 நம்பர் செண்டு 17.6 உள்ள நிலத்தையும் ஆக மொத்தம் செண்டு 62.85 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ள மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட ரோடு மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடத்திற்கும் நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீரணம் விபரம் பின்வருமாறு 1) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 136/4ஏ & 136/7-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்.1-1-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 56.35 மீட்டர் மேல்புறம் 55.34 மீட்டர்-க்கு 402.10 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடமும் தென்மேல்புறமுள்ள மூலை முடக்கு 1.125 சதுரமீட்டரும் சேர்த்து 403.225 சதுரமீட்டரும்
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 136/4A - 233.8 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruppalai	
	Plot No./மனை எண் : 2 TO 2
Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண்.137/24 & 137/25-ல் கட்டுப்பட்ட குடியிருப்பு பகுதி , மேற்கு - சாலை எண் 1-1 , வடக்கு - சர்வே எண். 136/4ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண். 136/4ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 136/4ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்.2-2-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 32.74 மீட்டர் தென்புறம் 31.58 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர்-க்கு 231.55 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடமும் வடமேல்புறமுள்ள மூலை முடக்கு 1.125 சதுரமீட்டரும் தென்மேல்புறமுள்ள மூலை முடக்கு 1.125 சதுரமீட்டரும் சேர்த்து 233.80 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 136/7 - 10.26 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruppalai	

				Plot No./மனை எண் : OSR	
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண். 1-1, மேற்கு - சர்வே எண். 136/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட குடியிருப்பு பகுதி, வடக்கு - டான்ஜெட்கோவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - சர்வே எண். 136/7-ல் கட்டுப்பட்ட உத்தேச மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 136/7-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட பொது உபயோக மனையிடத்திற்கு கிழமேலில் வடபுறம் 7.49 மீட்டர் தென்புறம் 7.79 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 1.34 மீட்டர் மேல்புறம் 1.41 மீட்டர்-க்கு 10.26 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனையிடம். ஆக மேற்படி ரோடு மனைகளுக்கு கூடியது 637.03 சதுரமீட்டரும், மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட 10.26 சதுரமீட்டரும் இந்த சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.	
2	6484/2023	17-Oct-2023 17-Oct-2023 17-Oct-2023	Gift deed	1. கமலக்கண்ணன்	1. மதுரை மாவட்டம் தூப்பரின்டென்டிங் இன்ஜினியர் மதுரை எலெக்ட்ரிசிட்டி டிஸ்ட்ரிபியூஷன் சர்கிள் டான்ஜெட்கோ மதுரை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் மூலம் மேற்படி தூப்பரின்டென்டிங் இன்ஜினியர் அவர்களுக்கு
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5248/2023, 5249/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 136/7 - 9.7 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruppalai, தெரிவு செய்க				
					Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண். 1-1, மேற்கு - சர்வே எண். 136/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட குடியிருப்பு பகுதி, வடக்கு - ரீசர்வே எண். 132/10ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட குடியிருப்பு பகுதி, தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் முன்பு சொக்கிகுளம் (விளாங்குடி) சார்பதிவகம் தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சட்டி மதுரை வடக்குத் தாலுகா திருப்பாலை குளப் 37 நிர் திருப்பாலை கிராமம் பழைய பட்டா எண். 28, பட்டா பாஸ் புக் எண். 26905, பின்பு பட்டா எண். 2119 பின் பட்டா எண். 4771-ல் கண்ட ரீசர்வே 136/4 நிர் ஹெக்டேர் 0.20.00-க்கு செண்டு 50 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது அளந்து கண்ட அளவுப்படியும் ஸ்தலத்தில் உள்ள அளவுப்படியும் செண்டு 47.4 உள்ள நிலத்தில் தென்மேல்புறமுள்ள ரோட்டிற்காக தானமாக கொடுக்கப்பட்ட செண்டு 2.15 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 45.25 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 4922-ல் கண்ட ரீசர்வே 136/4ஏ நம்பர் செண்டு 45.25 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி திருப்பாலை கிராமம் பழைய பட்டா எண். 128, பின் பட்டா எண். 1712-ல் கண்ட ரீசர்வே 136/7 நிர் ஹெக்டேர் 0.07.50-க்கு செண்டு 19 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது அளந்து கண்ட அளவுப்படியும் ஸ்தலத்தில் உள்ள அளவுப்படியும் செண்டு 17.6 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 4886-ல் கண்ட	

		ரீசர்வே 136/7 நம்பர் செண்டு 17.6 உள்ள நிலத்தையும் ஆக மொத்தம் செண்டு 62.85 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ள மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்டதும் குறிப்பாக ரீசர்வே நம்பர் 136/7-ல் கட்டுப்பட்ட டான்ஜெட்கோ பொது உபயோக மனைக்கு கிழமேலில் வடபுறம் 7.39 மீட்டர் தென்புறம் 7.49 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 1.83 மீட்டர் மேல்புறம் 0.82 மீட்டர்-க்கு 9.70 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனையிடம்
--	--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குப்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net