GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கருப்பாயூரணி	Date / நாள்: 21-Aug-2024
Village /கிராமம்:குன்னத்தூர் I bit	Survey Details /சர்வே விவரம்: 75/6A1, 75/7

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 20-Aug-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2718/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024 29-Apr-2024	தான ஆவணம்	1. வாசுகி தேவி 2. ஜோதி மீனாள் 3. முகமது அர்ஷத்(முத.) கண்ணன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாவட்டம் கிழக்கு வட்டம் கிழக்கு பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த குன்னத்தூர் பஞ்சாயத்தின் தலைவர் அவர்கள் மூலமாகவும் இனிமேல் மேற்படி வழிமுறையில் வருபவர்களுக்கும் மேற்படி பஞ்சாயத்துக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 105/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1573/2012, 8941/2023, 8943/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/6A1 - 582.66 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் I bit					
					Plot No./மனை எண் : 1Road	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்கள் (2-2&4-4) உள்ள சாலைகளும் மற்றும் மூலைமுடுக்குகளும், மேற்கு - ரீசர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எ, வடக்கு - வாய்க்கால், தெற்கு - 9மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (5-5)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குன்னத்தூர் 1வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண் 75/6 -ல் விஸ்தீரணம் 1.57.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 88-ல் பழைய பட்டா 468 புதிய பட்டா எண் 832 ரீசர்வே எண் 75/6ஏ விஸ்தீரணம் 0.67.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1 செண்டு 67 உள்ள மொத்த சொத்தில் மேல்புரத்தில் வடபுரம் செண்டு 21 நீங்கலாக மேல்புரத்தில் தென்புரம் பகுதியும் மற்றும் கீழ்புரம் உள்ள சொத்தும் சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 46 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1012ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 75/6ஏ1க்கு 0-59-00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 46 உள்ள புஞ்சை நிலத்தைம் மேற்படி குன்னத்தூர் 1வது பிட் கிராமம் பட்டா எண் 552-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 75/7 புன்செய் 0-21.00 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 52 உள்ள புன்செய் நிலத்தினையும் சேர்த்து லே-அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் உள்ள கீழ்கண்ட ரோடு மனையிடங்களுக்கு மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு தனித்தனி அளவு விபரம் ரீசர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 9மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1) அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 9மீட்டர் தென்புரம் 9 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 66.80 மீட்டர் மேல்புரம் 62.55 மீட்டர்-க்கு கூடிய மீட்டர் 582.66 உள்ள சாலை இடம் இதுவும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் I bit	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/6A1 - 292.28 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 2Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 75/5ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1), வடக்கு - சர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலைமுடுக்குகளும், தெற்கு - சர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலை முடுக்குகளும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (2-2) அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 39,35 மீட்டர் தென்புரம் 41.85 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் ஆக கூடிய சதுரமீட்டர் 292.28 சாலை இடம் இதுவும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் I bit	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/6A1 - 281.71 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 3Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1) , மேற்கு - சர்வே எண் 75/6ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும்,மற்றும் மூலைமுடுக்குகளும், தெற்கு - சர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலைமுடுக்குகளும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட7.20மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (3-3) அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 32.05 மீட்டர் தென்புரம் 46.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர்-க்கு கூடிய மீட்டர் 281.71 உள்ள சாலை இடம் இதுவும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் I bit	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/6A1 - 365.45 சதுர மீட்டர்

		Plot No./மனை எண் : 4Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 75/5பி-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - 9மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்(1-1), வடக்கு - சர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலைமுடுக்குகளும், தெற்கு - சர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலைமுடுக்குகளும்,மற்றும் சர்வே எண் 75/6பி-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (4-4) அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம்49.60மீட்டர் தென்புரம் 52.05 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர்-க்கு கூடிய மீட்டர் 365.45 உள்ள சாலை இடம் இதுவும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் I bit	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/6A1, 75/7 - 954.95 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 5Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 75/6பி-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 73-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 75/6ஏ1&75/7-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் 9,மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1) ம் மற்றும் மூலைமுடுக்குகளும் , தெற்கு - சர்வே எண் 75/6ஏ1&75/7-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலைமுடுக்குகளும், மற்றும் 9,மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவுசாலை எண் (6-6)-ம் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடமும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 9மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (5-5) அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 106.90 மீட்டர் தென்புரம் 105.50 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9 மீட்டர் மேல்புரம் 9மீட்டர்-க்கு கூடிய மீட்டர் 954.95 உள்ள சாலை இடம் இதுவும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் I bit	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/6A1 - 83.7 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 6Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடமும் மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (டான்ஜோட்கோ) உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடமும் மற்றும் மூலைமுடுக்குகளும், மேற்கு - ரீசர்வே எண் 74/15பி-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலைமுடுக்குகள், வடக்கு - 9மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்,(5-5) , தெற்கு - சர்வே எண் 74/15பி-ல் கட்டுப்பட்ட 9,20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 9மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (6-6) அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 9மீட்டர் தென்புரம் 9 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9.30 மீட்டர் மேல்புரம் 9.30 மீட்டர்-க்கு கூடிய மீட்டர் 83.70 உள்ள சாலை இடம் இதுவும்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் I bit, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/6A1 - 27.37 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Local body

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (6-6)-ம் மற்றும் மூலைமுடுக்குகளும், வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (5-5) -ம் மற்றும் மூலைமுடுக்குகளும், தெற்கு - மின்பகிர்மான கழக-த்துக்கு (டான்ஜோட்கோ) உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண் 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 6 மீட்டர் தென்புரம் 6மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 4.75 மேல்புரம் 4.75 மீட்டர் கூடிய சதுரமீட்டர் 28.5-ல் வடமேற்கு மூலை ஸ்பீலே 1.13 சதுரமீட்டர் நீங்கலாக மீதமுள்ள சதுரமீட்டர் 27.37-ம் இதுவும் சேர்த்து ஆக மேற்சொன்னரோடு மனையிடங்களும் மூலைமுடுக்குகள் சேர்த்து 2572 சதுரமீட்டர் முழுவதும் மேற்படி சொத்தின் பட்டா எண்கள் 552&1012 ஆக உள்ளது		
2	2719/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024 29-Apr-2024	தான ஆவணம்	1. வாசுகி தேவி 2. ஜோதி மீனாள்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாவட்டம் மதுரை வடக்கு வட்டம் தற்போது மதுரை கிழக்கு வட்டம் குன்னத்தூர் கிராம சேர்ந்துள்ள பகுதி டான்ஜேட்கோ மேற்பார்வையாளர் பொறியாளர் தமிழ் நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8941/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னத்தூர் I bit			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/6A1 - 27.3 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே 75/6ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (6-6), வடக்கு - உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கிய இடம், தெற்கு - சர்வே எண் 74/3-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குன்னத்தூர் 1வது பிட் கிராமம் ரீசர்வே எண் 75/6 -ல் விஸ்தீரணம் 1.57.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 88-ல் பழைய பட்டா 468 புதிய பட்டா எண் 832 ரீசர்வே எண் 75/6ஏ விஸ்தீரணம் 0.67.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1 செண்டு 67 உள்ள மொத்த சொத்தில் மேல்புரத்தில் தென்புரம் பகுதியும் மற்றும் கீழ்புரம் உள்ள சொத்தும் சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 46 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1012ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 75/6ஏ1க்கு 0-59-00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 46 உள்ள புஞ்சை நிலத்தைம் மேற்படி குன்னத்தூர் 1வது பிட் கிராமம் பட்டா எண் 552-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 75/7 புன்செய் 0-21.00 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 52 உள்ள புன்செய் நிலத்தினையும் சேர்த்து லே-அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைப்டத்தில் உள்ளஉள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக டான்ஜேட்கோரீசர்வே எண் 75/6ஏ1கட்டுப்பட்டுள்ள 27.30 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலி மனையிடத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 6.00 மீட்டர் தென்புரம் 6.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 4.55 மீட்டர் மேல்புரம் 4.55 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 27.30 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம்		

		முழுவதும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1012-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 75/6ஏ1 ஆக உள்ளது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**