

From:

K.BALAKRISHNAN, B.IYYAPPAN ,B.KRISHNAMOORTHY,
NO:7/21B GANESH NAGAR, PUDUKKOTTAI MAIN ROAD,
GUNDOOR, THIRUVERUMBER,TRICHIRAPPALLI-620007.

To

The Chairperson

Tamilnadu Real Estate Regulatory Authority (TNRERA)
1st Floor,
Gandhi Irwin Bridge Road
Egmore Chennai-600008

Subject:

DECLARATION FOR registration of projects layout –Reg.

Respected Sir,

we are applying TNRERA Registration for my project by online mode in
S/F/NO:**39/2C1,2C2,2C3,3C** NAGAMANGALAM VILLAGE AND PANCHAYAT
SRIRANGAM TALUK, MANIKANDAM PANCHAYAT UNION TRICHY DISTRICT.
Tamilnadu State. We are doing first time in Real Estate project we have only Pan
card we are filing ITR for Upcoming year so that consider our project kindly
registered as soon as possible

Yours faithfully

K. ஸ்ரீகிருஷ்ணன்

B. இரத்தினசுந்தரி

B.Iyyappan



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கீழ்சாத்தனூர்	Date / நாள்: 22-Apr-2024
Village /கிராமம்:நாகமங்கலம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 39/2C1, 39/2C2, 39/2C3, 39/3C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 21-Apr-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1662/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. பாலகிருஷ்ணன் 2. ஐயப்பன் 3. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. பஞ்சாயத்து தலைவர் நாகமங்கலம்பஞ்சாயத்து	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3668/2023, 3669/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகமங்கலம் Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 39/4பி ல் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 7 மீட்டர் சாலை, வடக்கு - மனைவரைபடத்தில் கண்ட மனைகள்,உள்ளாட்சி அமைப்பு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,மின்சார உபயோகம் இடம்,, தெற்கு - மனைவரைபடத்தில் கண்ட மனைகள்,7.2 மீட்டர் சாலை,மனைவரைபடத்தில் கண்ட மனைகள்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 39/2C1, 39/2C2, 39/2C3, 39/3C - 533.1 சதுர மீட்டர்		

அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகமங்கலம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 39/3C - 87.52 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - மனைவரைபடத்தில் கண்ட மனைகள், மேற்கு - மனைவரைபடத்தில் கண்ட மனைகள், வடக்கு - 7,2 மீட்டர் சாலை, தெற்கு - 7,2 நிலையிலுள்ள சாலை	
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகமங்கலம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 39/3C - 9.3 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - மின்சார உபயோகம் ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனைவரைபடத்தில் கண்ட மனைகள், வடக்கு - மனைவரைபடத்தில் கண்ட மனைகள், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் சாலை	
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகமங்கலம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 39/3C - 9.3 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - மனைவரைபடத்தில் கண்ட மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனைவரைபடத்தில் கண்ட மனைகள், தெற்கு - 7,2 மீட்டர் சாலை	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net