



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



ந.க.எண்.1658/2025/ஆ1,
நாள்: .03.2025.

வட்டாட்சியர் அலுவலகம்,
திருவள்ளூர்.

தொடர்பு விளக்க சான்று

திருவள்ளூர் மாவட்டம் மற்றும் வட்டம், திருவள்ளூர் நகரம், பெரியகுப்பம் கிராமம் பழைய புல எண்.827 (பார்ட்) -ல் 1.45 ஏக்கர், 828 -ல் 2.19 ஏக்கர் ஆகமொத்தம் 3.64 ஏக்கர், வார்டு-D, பிளாக்-27 நகர புல எண்.3/14 சம்பந்தமான தொடர்பு விளக்க சான்று பின்வருமாறு

வ. எண்	பழைய புல எண்	வார்டு	பிளாக்	நகர நில அளவை எண்	பரப்பு			வகைபாடு	பட்டாதாரர்
					Hec	Are	Sq. Mtr		
1.	822A, 827,828, 829,830, 831, 832B/1,2 & 850	D	27	3/12	3	43	38	ர.பஞ்சை	M/S.S WP Madras Limited

மேற்குறிபிட்ட நில அளவை எண்.3/12 உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு தற்போது புதிய நகர நிலவை எண்கள் 3/12, 3/13 மற்றும் 3/14 தற்போதைய உரிமையாளரான ANAND & VENKATESH பெயரில் கீழ்க்கண்டவாறு தாக்கலாகியுள்ளது.

வ. எண்	பழைய புல எண்	வார்டு	பிளாக்	நகர நில அளவை எண்	பரப்பு			வகைபாடு	பட்டாதாரர்
					Hec	Are	Sq. Mtr		
1.	822A, 827,828, 829,830, 831, 832B/1,2 & 850	D	27	3/12	1	24	8	ர.பஞ்சை	ANAND & VENKATESH
2.	822A, 827,828, 829,830, 831, 832B/1,2 & 850	D	27	3/13	0	72	00	ர.பஞ்சை	ANAND & VENKATESH

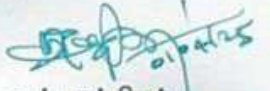
3.	822A, 827,828, 829,830, 831, 832B/1,2 & 850	D	27	3/14	1	46	26	ர.புஞ்சை	ANAND & VENKATESH
----	--	---	----	------	---	----	----	----------	----------------------

மேற்குறிபிட்ட கிராம புல எண்கள்.827 (பா) மற்றும் 828 ஆகியவை வார்டு-D, பிளாக்-27 நகர நில அளவை எண்.3/12 -லிருந்து உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு புதிய நகர நில அளவை எண்ணான 3/14 என வழங்கப்பட்டுள்ளது என சான்றளிக்கப்படுகிறது.

குறிப்பு : இச்சான்று மனுதாரர் DTCP, TNRERA பயன்பாட்டிற்கு மட்டுமே வழங்கப்படுகிறது.

பெறுநர்:
Anand & Venkatesh,
No.52/2, Bazullah Road,
T.Nagar,
Chennai – 600 017.




வட்டாட்சியர்,
திருவள்ளூர்.



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate