GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kalayarkoil	Date / நாள்: 22-Feb-2024
Village /கிராமம்:Aranmanai Siruvayal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1192/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 21-Feb-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4167/2023	17-Jul-2023 17-Jul-2023 17-Jul-2023	Release deed	1. காளீஸ்வரி	1. ராஜேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 603/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1192 - 1 HECTARE, 7 ARE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aranmanai Siruvayal					
	Boundary Details: கிழக்கு - தங்கள் கணவர் கென்னடி கிரையம் வாங்கி அனுபவிக்கும் புன்செய், மேற்கு - அரண்மனைசிறுவயல் கண்மாய் குளக்கால், வடக்கு - குழந்தை உடையார் புன்செய், தெற்கு - அரண்மனைசிறுவயல் கண்மாய் குளக்கால்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரண்மனைசிறுவயல் குரூப்,ஜமீன் அரண்மனைசிறுவயல் கிராமத்தில் சர்வே 1192 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.07.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 65 மேற்படி சொத்தில் என் பாகம் பிரிவினை இல்லாத பொதுவில் 1/2 பாகம் மட்டும் விடுதலை		
2	4320/2023	25-Jul-2023	Sale deed	1. ராஜேஸ்வரி	1. பெரிச்சியப்பன்	-

		25-Jul-2023 25-Jul-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4167/2023, 603/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aranmanai Siruvayal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1192 - 25.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - என் கைவசம் உள்ள இதன் பகுதி புன்செய், மேற்கு - அரண்மனைசிறுவயல் கண்மாய் குளக்கால், வடக்கு - குழந்தைஉடையார் புன்செய், தெற்கு - அரண்மனைசிறுவயல் கண்மாய் குளக்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரண்மனைசிறுவயல் குரூப், ஜமீன் அரண்மனைசிறுவயல் கிராமத்தில் சர்வே 1192 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.07.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 65ல் பார்ட் மேல்புறம் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.10.32க்கு செண்ட் 25.50		
3	5020/2023	04-Sep-2023 04-Sep-2023 04-Sep-2023	Sale deed	1. ராஜேஸ்வரி	1. பாண்டியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,79,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4167/2023, 603/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aranmanai Siruvayal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1192/2 - 96 ARE, 68.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - என் கணவர் கென்னடி கிரையம் வாங்கி அனுபவிக்கும் புன்செய், மேற்கு - பெரிச்சியப்பன் கிரையம் வாங்கியுள்ள சர்வே 1192/1 நம்பர் புன்செய் , வடக்கு - குழந்தை உடையார் புன்செய், தெற்கு - அரண்மனைசிறுவயல் கண்மாய் குளக்காலுக்கும்,சர்வே 1193 நம்பர் புன்செய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரண்மனைசிறுவயல் குரூப்,ஜமீன் அரண்மனைசிறுவயல் கிராமத்தில் சர்வே 1192 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.07.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 65ல் நான் பெரிச்சியப்பன் அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுத்துள்ள மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.10.32க்கு செண்ட் 25.50 போக தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 1192/2 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.96.68க்கு கிரையம்		
4	7084/2023	29-Dec-2023 29-Dec-2023 29-Dec-2023	Gift deed	1. பாண்டியன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5020/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aranmanai Siruvayal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1192/2 - 47.39 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம், மேற்கு - சர்வே 1192/1 நம்பர் புன்செய், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள டி முதல் டி வரை உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரண்மனைசிறுவயல் குரூப், ஜமீன் அரண்மனைசிறுவயல் கிராமத்தில், சர்வே 1192 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.07.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 65ல் நான் பெரிச்சியப்பன் அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுத்துள்ள மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.10.32க்கு செண்ட் 25.5 போக தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 1192/2 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.96.68 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 39.5 கட்டுப்பட்ட பரப்பு 47.39 சதுர மீட்டர் உள்ள டான்ஜன்ட்கோ இடம்.		
5	7085/2023	29-Dec-2023 29-Dec-2023 29-Dec-2023	Gift deed	1. பாண்டியன்	1. மேதகு.ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5020/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aranmanai Siruvayal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1192/2 - 1029.75 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள்,9 மீட்டர் அகலமுள்ள சி முதல் சி வரை உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை,மனைகள்,9 மீட்டர் அகலமுள்ள ஈ முதல் ஈ வரை உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை,மனைகள், மேற்கு - மனைகள்,9 மீட்டர் அகலமுள்ள பி முதல் பி வரை உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை,மனைகள்,9 மீட்டர் அகலமுள்ள டி முதல் டி வரை உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை,மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே 193/3 நம்பர் நிலையிலுள்ள நீர்வழிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரண்மனைசிறுவயல் குரூப்,ஜமீன் அரண்மனைசிறுவயல் கிராமத்தில். சர்வே 1192 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.07.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 65ல் நான் பெரிச்சியப்பன் அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுத்துள்ள மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.10.32க்கு செண்ட் 25.50 போக தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 1192/2 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.96.68 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 39.50 செண்டில் கட்டுப்பட்ட, ஏ முதல் ஏ வரை உள்ள தென்வடலோடிய 1029.75 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள உத்தேச சாலைக்கு		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aranmanai Siruvayal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1192/2 - 452.25 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏ முதல் ஏ வரை உள்ள 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலோடிய உத்தேச சாலை, மேற்கு - சர்வே 1192/1 நம்பர் புன்செய், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரண்மனைசிறுவயல் குரூப்,ஜமீன் அரண்மனைசிறுவயல் கிராமத்தில். சர்வே 1192 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.07.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 65ல் நான் பெரிச்சியப்பன் அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுத்துள்ள மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.10.32க்கு செண்ட் 25.50 போக தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 1192/2 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.96.68 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 39.50 செண்டில் கட்டுப்பட்ட, பி முதல் பி வரை உள்ள கிழமேலோடிய 452.25 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள உத்தேச சாலை		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aranmanai Siruvayal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1192/2 - 332.33 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 198 நம்பர் புன்செய், மேற்கு - ஏ முதல் ஏ வரை உள்ள 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலோடிய உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரண்மனைசிறுவயல் குரூப்,ஜமீன் அரண்மனைசிறுவயல் கிராமத்தில். சர்வே 1192 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.07.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 65ல் நான் பெரிச்சியப்பன் அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுத்துள்ள மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.10.32க்கு செண்ட் 25.50 போக தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 1192/2 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.96.68 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 39.50 செண்டில் கட்டுப்பட்ட, சி முதல் சி வரை உள்ள கிழமேலோடிய 332.33 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள உத்தேச சாலை
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aranmanai Siruvayal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1192/2 - 386.78 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏ முதல் ஏ வரை உள்ள 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலோடிய உத்தேச சாலை, மேற்கு - சர்வே 193/3 நம்பர் புன்செய், வடக்கு - மனைகள்,மின்வாரிய உபயோக மனையும்,உள்ளாட்சி உபயோக மனையும், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரண்மனைசிறுவயல் குரூப்,ஜமீன் அரண்மனைசிறுவயல் கிராமத்தில். சர்வே 1192 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.07.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 65ல் நான் பெரிச்சியப்பன் அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுத்துள்ள மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.10.32க்கு செண்ட் 25.50 போக தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 1192/2 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.96.68 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 39.50 செண்டில் கட்டுப்பட்ட, டி முதல் டி வரை உள்ள கிழமேலோடிய 386.78 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள உத்தேச சாலை
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aranmanai Siruvayal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1192/2 - 346.05 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 1193/1 நம்பர் புன்செய், மேற்கு - ஏ முதல் ஏ வரை உள்ள 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலோடிய உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரண்மனைசிறுவயல் குரூப்,ஜமீன் அரண்மனைசிறுவயல் கிராமத்தில். சர்வே 1192 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.07.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 65ல் நான் பெரிச்சியப்பன் அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுத்துள்ள மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.10.32க்கு செண்ட் 25.50 போக தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 1192/2 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.96.68 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 39.50 செண்டில் கட்டுப்பட்ட, ஈ முதல் ஈ வரை உள்ள கிழமேலோடிய 346.05 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள உத்தேச சாலை பாதைகள் ஏ முதல் ஏ வரை,பி முதல் பி வரை,சி முதல் சி வரை,டி முதல் டி வரை,ஈ முதல் ஈ வரை ஆகியவற்றில் மூலை முடக்கு பரப்பு 9 சதுர மீட்டர்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aranmanai Siruvayal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1192/2 - 40.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மின்வாரிய உபயோக மனை, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - டி முதல் டி வரை உள்ள 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலோடிய உத்தேச சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரண்மனைசிறுவயல் குரூப்,ஜமீன் அரண்மனைசிறுவயல் கிராமத்தில். சர்வே 1192 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.07.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 65ல் நான் பெரிச்சியப்பன் அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுத்துள்ள மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.10.32க்கு செண்ட் 25.50 போக தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 1192/2 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.96.68 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 39.50 செண்டில் கட்டுப்பட்ட பரப்பு 40.20 சதுர மீட்டர் உள்ள

				உள்ளாட்சி உபயோக இடம்		
6	483/2024	01-Feb-2024 01-Feb-2024 01-Feb-2024	Sale deed	1. பாண்டியன்	1. கருப்பையா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 93,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,05,937/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4167/2023, 5020/2023, 603/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aranmanai Siruvayal, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1192/2A - 196.18 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 198 நம்பர் மற்றும் சர்வே 1193/1 நம்பர் புன்செய்கள், மேற்கு - 6ம் எண் பிளாட், வடக்கு - 9.00மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 12ம் எண் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரண்மனைசிறுவயல் குரூப், ஜமீன் அரண்மனைசிறுவயல் கிராமத்தில் சிந்து நகரில் சர்வே 1192 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.96.68ல் தற்போதுள்ள சப்டிவிஷனப்டி சர்வே 1192/2ஏ நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.95.81ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 5க்கு பரப்பு 196.18 சதுர மீட்டர் உள்ள புன்செய் மனையிடம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**