



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு



வருவாய்த்துறை பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

துறையூர் (05) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Murugan K

டி. ஆர்.: 2024/15/05/000014CB

நாள்: 27-01-2024

பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திருச்சிராப்பள்ளி(15)
மாவட்டம் துறையூர் (05) வட்டம் வெங்கடாசலபுரம்
பொருள் :- (010) கிராமம் 470, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 6A அங்கீகாரம்
செய்தல் - தொடர்பாக

1. மனுதாரர்: Ramesh
பார்வை :- 2. மனுதாரர் மனு நாள்
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Abinaya P
அறிக்கை நாள் 25-01-2024

திருச்சிராப்பள்ளி(15)மாவட்டம் துறையூர் (05) வட்டம்
வெங்கடாசலபுரம் (010) கிராமம் 470, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் /
டி.எஸ்.எண் 2023/0106/15/000424 ல் புதிய உட்பிரிவுகள்
உத்தரவு :- மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து
உத்தரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின்
தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு
உத்தரவிடப்படுகிறது.

இணைப்பதற்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
470	6A	0-20.00	0.92
470	6B	0-20.50	0.95
470	7	0-25.00	1.16
470	8	0-25.00	1.16
470	9	0-25.00	1.17

இணைக்கப்பட்ட பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
470	6A	1-15.50	5.36

471	5D	0-16.50	0.77
471	5E	0-3.00	0.14
471	5F	0-8.00	0.37
471	5G	0-7.00	0.32
471	5H	0-8.50	0.40
471	5I	0-7.50	0.35
471	6B	0-7.00	0.32
471	7A	0-47.50	2.19
471	8B2	0-12.50	0.58

இணைக்கப்பட்ட பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
471	1	2-76.25	12.87

பெறுநர் : திரு/திருமதி
/செல்வி.Ramesh

நகல் : கிராம நிர்வாக
அலுவலர்,
வெங்கடாசலபுரம் (010)
(கிராம கணக்கில் உரிய
மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature :
26-01-2024 அன்று 05:23:56:PM நேரத்தில்
இடப்பட்டது

பெயர்/Name : Murugan K
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Thuraiyur(05)
வட்டம்,Tiruchirappalli(15) மாவட்டம்

**இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட
அலுவலர்களை அணுகவும்...!**

குறிப்பு:

தவறான பத்திரங்கள் மற்றும் ஆவணங்களின் அடிப்படையில் இந்த பட்டா வழங்கப்பட்டுள்ளது என பின்னர் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் வழங்கப்பட்ட இந்த பட்டா ரத்து செய்யப்படும். இது குறித்து ஆட்சேபணை ஏதும் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வருவாய் கோட்டாட்சியரிடம் மேல்முறையீடு செய்து கொள்ளலாம்.

தமிழ்நாடு அரசு



**வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு**

துறையூர் (05) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Murugan K

டி. ஆர்.: 2024/15/05/000015CB

நாள்: 27-01-2024

பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திருச்சிராப்பள்ளி(15)
மாவட்டம் துறையூர் (05) வட்டம் வெங்கடாசலபுரம்
பொருள் :- (010) கிராமம் 471, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1 அங்கீகாரம்
செய்தல் - தொடர்பாக

1. மனுதாரர்: Ramesh

பார்வை :- 2. மனுதாரர் மனு நாள்

3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Abinaya P
அறிக்கை நாள் 26-01-2024

திருச்சிராப்பள்ளி(15)மாவட்டம் துறையூர் (05) வட்டம்
வெங்கடாசலபுரம் (010) கிராமம் 471, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் /
டி.எஸ்.எண் 2024/0106/15/000472 ல் புதிய உட்பிரிவுகள்
உத்தரவு :- மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து
உத்தரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின்
தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு
உத்தரவிடப்படுகிறது.

இணைப்பதற்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
471	1	0-45.50	2.11
471	10B	0-4.25	0.20
471	14A	0-6.50	0.31
471	14B	0-3.00	0.17
471	15	0-9.50	0.45
471	16	0-9.50	0.45
471	17	0-9.50	0.45
471	2	0-14.50	0.68
471	3	0-13.50	0.63
471	4A	0-7.00	0.32
471	4B	0-20.00	0.92
471	5A	0-5.00	0.23
471	5B	0-5.00	0.23
471	5C	0-6.00	0.28

பெறுநர் : திரு/திருமதி
/செல்வி.Ramesh

நகல் : கிராம நிர்வாக
அலுவலர்,
வெங்கடாசலபுரம் (010)
(கிராம கணக்கில் உரிய
மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature :
26-01-2024 அன்று 01:48:57:PM நேரத்தில்
இடப்பட்டது

பெயர்/Name : Murugan K
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Thuraiyur(05)
வட்டம்,Tiruchirappalli(15) மாவட்டம்

**இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட
அலுவலர்களை அனுகவும்...!**

குறிப்பு:

தவறான பத்திரங்கள் மற்றும் ஆவணங்களின் அடிப்படையில் இந்த பட்டா வழங்கப்பட்டுள்ளது என பின்னர் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் வழங்கப்பட்ட இந்த பட்டா ரத்து செய்யப்படும். இது குறித்து ஆட்சேபணை ஏதும் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வருவாய் கோட்டாட்சியரிடம் மேல்முறையீடு செய்து கொள்ளலாம்.



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate