தலைவர் களாம்பாக்கம் ஊராட்சி அவர்கள் செயல்முறைகள் முன்னிலையில்

திருமதி.மாரியம்மாள் முரளி

ந.க எண்.01/2024 நாள்.26.02.2024

பொருள் :- குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு -திருவாலங்காடு ஊராட்சி ஒன்றியம் களாம்பாக்கம் ஊராட்சி - களாம்பாக்கம் கிராமம், பழைய சர்வே எண்கள்.187/5, 187/5B1-க்கு புதிய சர்வே எண்.187/5B1A-ல் ஏக்கர் 2.45 சென்ட் பரப்பளவு இடத்தில் அமைந்துள்ள புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறையால் கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது அப்ருவல் எண். SWP/DTCP/TVLR/LAYOUT No.27/2024 மொத்தம் 69 மனைகள் மட்டும் வரன் முறை செய்து உத்திரவிடல் சார்ந்து

பார்வை :- 1. ஆரசானை எண்.71 ஊரக வளர்ச்சி துறை மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை நாள்.16.06.2003

2. அரசானை எண்.172, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை ந.வ.14619.1988 பிசிசி, நாள்.27.04.1992

3. மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்(பொ) திருவள்ளூர் அவர்களின் ROC No.J2616DA5/2024/TCP நாள்.09.02.2024

4. களாம்பாக்கம் ஊராட்சித் தீர்மானம் எண்.74, நாள்.12.02.2024

உத்தரவு:-

திருவள்ளூர் மாவட்டம், திருத்தணி வட்டம், திருவாலங்காடு ஊராட்சி ஒன்றியம் களாம்பாக்கம் ஊராட்சி - களாம்பாக்கம் கிராமம், களாம்பாக்கம் கிராமம், பழைய சர்வே எண்கள்.187/5, 187/5B1-க்கு புதிய சர்வே எண்.187/5B1A மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் திருவள்ளூர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட அப்ருவல் எண்.SWP/DTCP/TVLR/LAYOUT No.27/2024 என்ற எண்ணில் கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பார்வை 3ல் காணும் கடிதத்தில் வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே 69 மனைகள் மட்டும், வரன் முறை செய்ய மனைப்பிரிவு உரிமையாளரால் உரிய கட்டணங்கள் பின்வருமாறு செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

1. வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மனைகளுக்கு வரன்முறையப்படுத்துதல் **Scrutiny Fees** ரூ.14,878/-, **OSR Fees Rs.4,24,948/-, Centage Charges Rs.20,700/-** மற்றும் **Display Board Charges Rs.1500/-** ஆகியவை செலுத்தப்பட்டதற்கான விவரம் பெறப்பட்டது.

2.விதி எண்.9-ன் படி இடத்தின் சந்தை மதிப்பில் 3% தொகையை **Land Conversation Charges Rs.1,83,750/- E Chellan no.20240223004964 Challan Date.23.02.2024, SBI** வங்கி மூலமாக செலுத்தப்பட்டது. செலுத்தபட்ட நாள்.23.02.2024.

2. கூராய்வு கட்டணம் ரூ.69,000/- களாம்பாக்கம் ஊராட்சியில் பலவகை ரசீது எண்.26159, நாள்.21.02.2024-ந் தேதி செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

ஆகவே பார்வை 3-ல் உள்ள நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் திருவள்ளூர் அவர்களின் கடிதத்தின் படி களாம்பாக்கம் ஊராட்சி மன்றத்தில் தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு இம்மனைப்பிரிவில் முழுமையாக அபிவிருத்தி செய்யப் பட்டுள்ளதால் இம்மனைபிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது

தலைவர்

களாம்பாக்கம் ஊராட்சி மன்றம்

திருவாலங்காடு ஒன்றியம்

திருவள்ளூர் மாவட்டம்

பெறுநர் :

திருமதி.S.ஷானாஸ் பேகம்

க/பெ.திரு.ரிஸ்வான்

திரு.S.சையத் இஸ்மாயில்

த/பெ.திரு.சையத் பாஷா

திரு. S.சையத் அமீத்

த/பெ.திரு.சையத் பாஷா

எண்.55, F4 2-வதுமெயின் ரோடு, ஜானகிராமன் காலனி,

வில்லிவாக்கம்,

சென்னை-600049

நகல்

1. நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், திருவள்ளூர் மண்டலம், எண்.43.397A,2வது தளம் அன்னை இந்திரா காந்தி சாலை
2. சார்பதிவாளர்,சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பேரம்பாக்கம்
3. உதவி இயக்குநர் நில அளவை மற்றும் பதிவேடுகள் துறை மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம் திருவள்ளூர் மாவட்டம்,
4. வட்டாட்சியர் திருத்தணி வட்டம், திருவள்ளூர் மாவட்டம்
5. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர், திருவாலங்காடு ஊராட்சி ஒன்றியம், திருத்தணி வட்டம்