

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை



Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பெத்தநாயக்கன்பாளையம்	Date / நாள்: 06-Aug-2024
Village /கிராமம்:பனைமடல்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 9/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 05-Aug-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வரங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	772/2021	22-Feb-2021 22-Feb-2021 22-Feb-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்திரபிரகாசம்	1. நல்லதம்பி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2120/2014	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) - மேற்கு - இதே சர்வேயில் சந்திரபிரகாசம் ஆகியவனது வசம் மீதமுள்ள நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சமீனாதபசும் நிலத்திற்கும் (தெற்கு) - தெற்கு - ரோடுக்கும் (வடக்கு)						
2	818/2021	24-Feb-2021 24-Feb-2021 24-Feb-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சமீனாதபசும் 2. சந்திரபிரகாசம்	1. அறிவுழகன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,97,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,97,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2120/2014, 4655/2012
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஏக்கர், 29.0 சென்ட், 4.0 சென்ட்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்	Survey No./புல எண் : 9/1	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், இதே சைர்வேயில் நல்லதம்பி கிராமம் பெற்ற ஏக்.0.21 சென்ட் நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - ஓடைக்கும் (கி), வடக்கு - அப்பாவுகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - கிழமேலாக கருமநதுறை செல்லும் தாரோட்டிற்கும், இதே சர்வேயில் நல்லதம்பி கிராமம் பெற்ற ஏக்.0.21 சென்ட் நிலத்திற்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண்:9/1 புலெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதற்கு ஏக்..2.54 சென்ட் நிலத்தில் இதில் எங்களில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு வாழப்பாடி சார்பதிவாளர் அலுவலக 4655/2012 நெ தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட சொத்தில் ஏக்.2.29 சென்ட் நிலமும், எங்களில் 2 லக்கமிட்டவருக்கு பெத்தநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலக 2120/2014 நெ கிரயப் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட சொத்தில் ஏக்.0.04 சென்ட் நிலமும் சேர்த்து மொத்த ஏக்கர்2.33 சென்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலத்திற்குண்டான மாமூல்தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.	
3	17-Nov-2022 17-Nov-2022 17-Nov-2022	1. தாண்டானூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி அப்பதவி வகிப்பவருமாகிய தங்களுக்கும்
5268/2022	தான ஆவணம்	1. அறிவுழகன்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/2021
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A - 540.18 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 9/1 புலெக்.1.03.0 தீர்.1.27 இதற்கு ஏக்.2.54 சென்ட் நிலத்தில் ஏக்.2.33 செ இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 10794, சர்வே எண் 9/1ஏ புலெக்.0.94.5 தீர்-1.17 இதற்கு ஏக்.2.33 சென்டில் அலுவலகத்தில் இணையதள விண்ணப்ப எண். என்எப்பூர்பிரிஜேட்டிள்யூஐ, நாள் 11.10.22-ன்படி பெறப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு. சாலை எண் 1-க்கு அளவுகள். கிழமேல் வடபுறம் 9 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் கிழமேல் 58.32 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 61.72 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 540.180 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும்.	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A - 238.788 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 2-க்கு அளவுகள். கிழமேல் வடபுறம் 31.27 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 35.06 மீட்டர்.	

சாலை எண் 1-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே 3-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும், சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும், சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் உத்தேச மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 9/2-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே 3-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும், சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் உத்தேச மனைகளுக்கும், சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் 9 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-க்கும், சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெற்கு) - சர்வே 9/1ஏ-ல் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும், சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் உத்தேச மனைகளுக்கும், சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் 9 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-க்கும், சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் உத்தேச மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் உத்தேச மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் உத்தேச மனைகளுக்கும், சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5-க்கும், சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் உத்தேச மனைகளுக்கும் , சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6-க்கும், சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் உத்தேச மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே 9/4-க்கும் (தெற்கு) - சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் 9 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3-க்கும் (வடக்கு)	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் 9 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே 3-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும், சர்வே 9/1ஏ-ல் அமைமயும் உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல்	

Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A - 593.19 சதுர மீட்டர்

Schedule Remarks/செபத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 3-க்கு அளவுகள். கிழமேல் வடபுறம் 63.92 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 67.90 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர் ஆக இந்தனவுள்ள 553.190 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரையத்தில் உள்ளவாறு சாலை புராவும்.

Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A - 733.5 சதுர மீட்டர்

Schedule Remarks/சொத்து விரும்பு தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 4-க்கு அளவுகள். கிழமேல் வடபுறம் 9 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 80.84 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 82.16 மீட்டர் ஆக இந்நதுள்ள 733.500 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும்.

Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A - 233.136 சதுர மீட்டர்

Schedule Remarks
விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 5-க்கு அளவுகள் கிழமேல் வடபுறம் 31.61 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 33.15 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்நதளவுள்ள சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும்.

3

W. Aug.

கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும். சர்வே 9/1ஏ-ல் அமையும் உத்தேச மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல் அமையும் 9 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே 3-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல் கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும், சர்வே 9/1ஏ-ல் அமையும் உத்தேச மனைகளுக்கும்(தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல் கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும், மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைக்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைக்கும். சர்வே 9/1ஏ-ல் அமையும் உத்தேச மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல் அமையும் உத்தேச மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல் அமையும் 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 9/1ஏ-ல் அமையும் உத்தேச மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	4	17-Nov-2022 17-Nov-2022 17-Nov-2022 5269/2022 தான ஆவணம் 1. அறிவுழகன் 1. பேரூர் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பின்னிட்டு மேற்பதவி பதவி வகிப்பவருமாகிய உங்களுக்கு PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/2021 Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10/- Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: - அட்டவணை 1 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A - 184.392 சதுர மீட்டர் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 6-க்கு அளவுகள். கிழமேல் வடபுறம் 24.84 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 26.38 மீட்டர், தென்வடல் கிழமேல் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆக இத்தளவுள்ள 184.392 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும். Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A - 38.94 சதுர மீட்டர் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம். கிழமேல் வடபுறம் 3.12 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 3.12 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 12.48 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.48 மீட்டர் ஆக இத்தளவுள்ள 38.94 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோக இடம் அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு இடம் பூராவும். ஆக மேற்கண்ட 1 முதல் 6 வரையிலான மொத்த சாலைகளின் பரப்பளவு = 2523.186 ச.மீ. மூலை முடுக்கு = 13.5 சமீ. பொது உபயோக இடம் = 38.94 சமீ. மொத்த பரப்பளவு = 2575.626 சமீ மட்டும் இந்த தான பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி நிலத்திற்கு எப்போதும் போல் போகவும் வரவும் உள்ள சகல மாமூல் வழி பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்ந்து இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/2021 Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A - 38.94 சதுர மீட்டர்
--	---	--	---	--	----------	---	---

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 9/1 பு.ஹெக்.1.03.0 தீர்.1.27 இதற்கு ஏக்.2.54 செண்ட் நிலத்தில் ஏக்.2.33 செ இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 10794, சர்வே எண் 9/1ஏ பு.ஹெக்.0.94.5 தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்.2.33 செ நிலத்தில் மின்சார வாரியத்திற்கு (டேன்ஜெட்கோ) ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்துக்கு சக்குபந்தியும், அளவு விபரமும்.கிழமேல் வடபுறம் 3.12 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 3.12 மீட்டர், தென்வடல் கிழமேல் வடபுறம் 12.48 மீட்டர், தென்வடல் கிழமேல் வடபுறம் 12.48 மீட்டர் ஆக இந்நிலவுள்ள 38.94 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மின்சார வாரியத்திற்கு (டேன்ஜெட்கோ) விடப்பட்ட மனை நிலம் பூராவும், மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தட வழி வண்டி வாகன வழிப்பாத்தியங்குகும் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்குகும் பாத்தியப்பட்டது.	
5	1080/2023	13-Mar-2023 13-Mar-2023 13-Mar-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அறிவுழகன் 1. உமாமைகேஸ்வரி	-		
Consideration Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,77,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,77,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/2021			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:							
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A - 1300.5 சதுரடி					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்		Plot No./மனை எண் : 23					
		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முத்து நகர்					
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண்.9/1 பு.ஹெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ பு.ஹெக்.0.94.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்கர்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் ஒடைக்கும் (கி), அப்பாவுகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (மே), கிழமேலாக கருந்துறை செல்லும் தாரரோட்டிற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம் மாவட்டம், அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ் எல் எம்என் எப் ஆர் பி 5 ஜே டபல்யூ ஐ/5211/2022 டிசிபி , நாள் 13.01.2023 என்படியும் அங்கீகாரம் பெற்று முத்துநகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.23 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 10.0 மீட்டருக்கு 32.81 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 12.2 மீட்டருக்கு 40.02 அடி கூடிய 1313 சதுரடியில் டி.ஃசிபி அப்டுவலின்படி வடகிழக்கு மூலையில் ரோடுவளைவிற்காக விடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடி நிலம் போக மீதமுள்ள 1300 1/2 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும்.					
		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A - 1083.0 சதுரடி					

M. A. J.

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Plot No./மனை எண் : 24		Plot No./மனை எண் : 24	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முத்து நகர்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மனை எண் 24 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 6.78 மீட்டருக்கு 22.245 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 9.50 மீட்டருக்கு 31.169 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 12.2 மீட்டருக்கு 40.02 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 12.48 மீட்டருக்கு 40.946 அடி கூடிய 1083 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும், ஆக மொத்தம் 2383 1/2 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும், மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஒரத்துக்களின்படி போக வர தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.	
1081/2023	13-Mar-2023 13-Mar-2023 13-Mar-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அறிவுழகன்	1. சகன்யா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,11,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,11,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/2021		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A - 1487.5 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல், தெரிவு செய்க		Plot No./மனை எண் : 9		Plot No./மனை எண் : 9	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பொது ரோடுக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண் 8-க்கும் (கி), வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பொது ரோடுக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண் 1-க்கும் (வ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண் 9/1 புறெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 9/1ஏ புறெக்.0.94.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்கர் 2.33 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் ஒடைக்கும் (கி), அப்பாவுகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (மே), கிழமேலாக கருந்துறை செல்லும் தாரரோட்டிற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம் மாவட்டம், அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ் எல் எம்/என் எப் ஆர் பி 5 ஜெ டபல்யூ ஐ/5211/2022 டிசிபி, நாள் 13.01.2023 என்படியும் அங்கீராம் பெற்று முத்துநகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண் 9 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 30 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 50 அடி கூடிய 1500 சதுரடியில் டிசிபி அப்டுவலின்படி வடகிழக்கு மூலையில் ரோடுவளைவிற்காக விடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடி நிலம் போக மீதமுள்ள 1/2 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும், மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஒரத்துக்களின்படி			

போக வர தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.			
7	1739/2023	24-Apr-2023 24-Apr-2023 24-Apr-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,000/-
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்			
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A, 9/1A1 - 1000.0 சதுரடி			
Plot No./மனை எண் : 29 NORTH SIDE			
Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முத்து நகர்			
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண்.9/1 பு.ஹெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ பு.ஹெக்.0.94.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்கர்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் ஒடைக்கும் (கி), அப்பாவுகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (மே), கிழமேலாக கருந்துறை செல்லும் தாரரோட்டிற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம் மாவட்டம், அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ் எல் எம்.என் எப் ஆர் பி 5 ஜெ டபல்யூ ஐ/5211/2022 டிசிபி , நாள் 13.01.2023 என்படியும் அங்கீகாரம் பெற்று முத்துநகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.29 -ல் வடபுறம் பகுதி கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 50 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 20 அடி கூடிய 1000 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும், மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.10794, சர்வே எண்.9/1ஏ1, பு.ஹெக்.0.91.5, தீர்.1.13 என தனிப்பட்டாவாக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஒரத்துக்களின்படி போக வர தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.			
8	1740/2023	24-Apr-2023 24-Apr-2023 24-Apr-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,22,000/-
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்			
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 91/1A, 9/1A1 - 1637.5 சதுரடி			
Plot No./மனை எண் : 17			

Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முத்து நகர்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண்.9/1 பு.ஹெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ பு.ஹெக்.0.94.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்கர்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் ஒடைக்கும் (கி), அப்பாவுசவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (மே), கிழமேலாக கருந்துறை செல்லும் தாரரோட்டிற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம் மாவட்டம், அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ் எல் எம்/என் எப் ஆர் பி 5 ஜெ டபல்யூ ஐ/5211/2022 டி.சிபி , நாள் 13.01.2023 என்பதையும் அங்கிராம் பெற்று முத்துநகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.17 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 33 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 50 அடி கூடிய 1650 சதுரடியில் டி.சிபி அப்டுவலின்படி வடகிழக்கு முலையில் ரோடுவளைவிற்காக விடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடி நிலம் போக மீதமுள்ள 1637 1/2 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும்.மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.10794, சர்வே எண்.9/1ஏ1 பு.ஹெக்.0.91.5, தீர்.1.13 இதில் பாகமாய் அமைந்துள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஒரத்துக்களின்படி போக வர தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.			
9	1913/2023	03-May-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அறிவுழகன்	1. சசிகலா
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
	ரூ. 1,22,000/-	ரூ. 1,22,000/-		818/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்			Plot No./மனை எண் : 16		
Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முத்து நகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண்.9/1 பு.ஹெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ பு.ஹெக்.0.94.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்கர்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் ஒடைக்கும் (கி), அப்பாவுசவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (மே), கிழமேலாக கருந்துறை செல்லும் தாரரோட்டிற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம் மாவட்டம், அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ் எல் எம்/என் எப் ஆர் பி 5 ஜெ டபல்யூ ஐ/5211/2022 டி.சிபி , நாள் 13.01.2023 என்பதையும் அங்கிராம் பெற்று முத்துநகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.17 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 33 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 50 அடி கூடிய 1650 சதுரடியில் டி.சிபி அப்டுவலின்படி வடகிழக்கு முலையில் ரோடுவளைவிற்காக விடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடி நிலம் போக மீதமுள்ள 1637 1/2 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும்.மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.10794, சர்வே எண்.9/1ஏ1 பு.ஹெக்.0.91.5, தீர்.1.13 இதில் பாகமாய் அமைந்துள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஒரத்துக்களின்படி போக வர தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.		
எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண்.9/1 பு.ஹெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ பு.ஹெக்.0.94.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்கர்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் ஒடைக்கும் (கி), அப்பாவுசவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (மே), கிழமேலாக கருந்துறை செல்லும் தாரரோட்டிற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம் மாவட்டம், அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ் எல் எம்/என் எப் ஆர் பி 5 ஜெ டபல்யூ ஐ/5211/2022 டி.சிபி , நாள் 13.01.2023 என்பதையும் அங்கிராம் பெற்று முத்துநகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.17 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 33 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 50 அடி கூடிய 1650 சதுரடியில் டி.சிபி அப்டுவலின்படி வடகிழக்கு முலையில் ரோடுவளைவிற்காக விடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடி நிலம் போக மீதமுள்ள 1637 1/2 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும்.மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.10794, சர்வே எண்.9/1ஏ1 பு.ஹெக்.0.91.5, தீர்.1.13 இதில் பாகமாய் அமைந்துள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஒரத்துக்களின்படி போக வர தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.		
எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண்.9/1 பு.ஹெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ பு.ஹெக்.0.94.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்கர்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் ஒடைக்கும் (கி), அப்பாவுசவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (மே), கிழமேலாக கருந்துறை செல்லும் தாரரோட்டிற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம் மாவட்டம், அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ் எல் எம்/என் எப் ஆர் பி 5 ஜெ டபல்யூ ஐ/5211/2022 டி.சிபி , நாள் 13.01.2023 என்பதையும் அங்கிராம் பெற்று முத்துநகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.17 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 33 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 50 அடி கூடிய 1650 சதுரடியில் டி.சிபி அப்டுவலின்படி வடகிழக்கு முலையில் ரோடுவளைவிற்காக விடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடி நிலம் போக மீதமுள்ள 1637 1/2 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும்.மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.10794, சர்வே எண்.9/1ஏ1 பு.ஹெக்.0.91.5, தீர்.1.13 இதில் பாகமாய் அமைந்துள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஒரத்துக்களின்படி போக வர தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.		

என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.16 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 33 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 50 அடி கூடிய 1650 சதுரடியில் டிசசிபி அப்டுவலின்படி தென்கிழக்கு மூலையில் ரோடுவளைவிற்காக விடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடி நிலம் போக மீதமுள்ள 1637 1/2 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும் மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.10794, சர்வே எண்.9/191 பு.ஹெக்.0.91.5, தீர்.1.13 இதில் பாகமாய் அமைந்துள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஷரத்துக்களின்படி போக வர தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.						
10	2542/2023	07-Jun-2023 07-Jun-2023 07-Jun-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அறிவுழகன்	1. நதியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,04,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,04,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/2021		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A, 9/1A1 - 120.875 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Plot No./மனை எண் : 22		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முத்துநகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பொது ரோடுக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.21-க்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.23-க்கும் (தெ), தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பொது ரோடுக்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண்.9/1 பு.ஹெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/191 பு.ஹெக்.0.94.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் ஒடைக்கும் (கி), அப்பாவுகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (மே), கிழமேலாக கருமந்துறை செல்லும் தாரரோடுக்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம்மாவட்டம், அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ்எஸ்எம்என்எப்ஆர்/பி5/ஜெடபலயுஜ/5211/2022/டிசிபி நாள்.11.10.2022 மற்றும் டிசசிபி எண்.35/2022 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்படும் மற்றும் தாண்டாணூர் ஊராட்சி மன்றத்தலைவர்/செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.1/2022-2023 நாள்.13.01.2023 ன்படியும் அங்கீகாரம் பெற்று முத்துநகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.22 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 10 மீட்டரும், தென்வடல் இருபுறமும் 12.2 மீட்டரும் கூடிய 122 சதுர மீட்டரில் டிசசிபி அப்டுவலின்படி தென்கிழக்கு மூலையில் முக்கோண வடிவில் ரோடுவளைவிற்காக விடப்பட்ட 1.125 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் போக மீதமுள்ள 120.875 சதுர மீட்டருக்கு 1301 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.10794 சர்வே எண்.9/191 பு.ஹெக்.0.91.5, தீர்.1.13 இதில் பாகமாய் அமைந்துள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி		

11	29/14/2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023 29/14/2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் 28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஓரத்துக்களின்படி போக வர தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.	11	1. அறிவழகன் 1. கலைவாணி	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/2021
12	39/47/2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023 39/47/2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் 31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஓரத்துக்களின்படி போக வர தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.	12	1. அறிவழகன் 1. ராஜேஸ்வரி	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/2021

ரூ. 3,60,000/-	ரூ. 3,60,000/-	8/18/2021
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A1A - 1624.0 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்		Plot No./மனை எண் : 1
		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முத்துநகர்
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண்.9/1 பு.ஹெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ பு.ஹெக்.0.94.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் ஒடைக்கும் (கி), அப்பாவுகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (மே), கிழமேலாக கருமந்துறை செல்லும் தாரரோடுக்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்தில் மனைகளாகப் பிரித்து அதற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம்மாவட்டம், அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்என்என்பிஆர்/பி5ஜெடபல்யூஐ/5211/2022/டிசிபி நாள்.24.11.2022 மற்றும் டி.சிபி எண்.35/2022 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றுப் ஒப்புதல் வழங்கப்படும் மற்றும் தாண்டானூர் ஊராட்சி மன்றத்தலைவர்/செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.1/2022-2023 நாள்.13.01.2023 ன்படியும் அங்கீகாரம் பெற்று முத்துநகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.1 - லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வட்டும் 30 அடி (9.14 மீட்டர்), கிழமேல் தென்வடல் மேல்புறம் 80.23 அடி (18.36 மீட்டர்), தென்வடல் கிழபுறம் 48.82 அடி (13.38 + 1.5 மீட்டர்) தென்வடல் மேல்புறம் 80.23 அடி (18.36 மீட்டர்) அடி கூடிய 1636 1/2 சதுரடியில் டி.சிபி அப்டுவலின்படி தென்கிழக்கு மூலையில் ரோடுவளைவிற்காக விடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடி நிலம் போக மீதமுள்ள 1624 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும் மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ1ஏ இதில் பாகமாப் அமைந்துள்ளது.
		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A1A - 1970.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 2
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் விட்டு மனை எண்.2 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வட்டும் 30 அடி (9.14 மீட்டர்) கிழமேல் தென்வடல் கிழபுறம் 32.05 அடி (9.77 மீட்டர்), தென்வடல் மேல்புறம் 71.52 அடி (21.80 மீட்டர்) தென்வடல் கிழபுறம் 80.23 அடி (18.36 மீட்டர்) கூடிய 1970 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் 3594 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ1ஏ இதில் பாகமாப் அமைந்துள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஹரத்துக்களின்படி போக வர தட வழி
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்		
எல்லை விபரங்கள்:		
கிழக்கு - மனை எண்.1-க்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.3-க்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.8-க்கும் (தெ), தெற்கு - பேரூர் டு தும்பல் மெயின்ரோடுக்கும் (வ)		

பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.				பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.	
13	5067/2023	08-Nov-2023 08-Nov-2023 08-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அறிவுழகன்	1. ரமேஷ்குமார் 2. மணிமேகலை
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/2021
	ரூ. 1,01,000/-		ரூ. 1,01,000/-		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல்				
14	2595/2024	20-Jun-2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அறிவுழகன்	1. கல்யாணசுந்தரம்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/2021
	ரூ. 1,69,000/-		ரூ. 1,69,000/-		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A1A - 1001.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 42 EAST SIDE Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முத்துநகர் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண்.9/1 புறெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ புறெக்.0.94.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குந்தி விபரம் ஒடைக்கும் (கி), அப்பாவகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (மே), கிழமேலாக கருமந்துறை செல்லும் தாரோடுக்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம்மாவட்டம், அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/என்எப்ஆர்/பிசுஜெடபல்யூஜ211/2022/பிசிபி நாள்.11.10.2022 மற்றும் டி.சிபி எண்.35/2022 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் தாண்டாணூர் ஊராட்சி மன்றத்தலைவர்/செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.1/2022-2023 நாள்.13.01.2023 ன்படியும் அங்கீகாரம் பெற்று முத்துநகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.42 - ல் கிழக்குபுறமாக கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 22 அடி 4 அங்குலம், கிழமேல் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 38 அடி 7 அங்குலம், தென்வடல் மேல்புறம் 48 1/2 அடி கூடிய 1001 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும், மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ புறெக்.0.90.23, தீர்.1.20 இதில் பாசமாய் அமைந்துள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஒரத்துக்களின்படி போக வர தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும். அங்குலம்				

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல், MUTHU NAGAR		
Plot No./மனை எண் : 11			
Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முத்துநகர்			
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண்.9/1 பு.ஹெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ பு.ஹெக்.0.94.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் ஒடைக்கும் (கி), அப்பாவுகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (மே), கிழமேலாக கருமந்துறை செல்லும் தாரோடுக்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம்மாவட்டம், அவர்களின் கோப்பு			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.10-க்கும் (மே), மேற்கு - என் வசம் மீதமுள்ள காலியிடத்திற்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.12-க்கும் (தெ), தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பொது ரோடுக்கும் (வ)			
15	2596/2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் 20-Jun-2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024	1. அறிவுழகன் 1. கடவுள்
Consideration Value/கைமாரற்றுத் தொகை: ரூ. 2,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,45,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/2021
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல், MUTHU NAGAR			
Plot No./மனை எண் : 12			
Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முத்துநகர்			
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண்.9/1 பு.ஹெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ பு.ஹெக்.0.94.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம்			

அகலமுள்ள கிழமேல் பொது ரோடுக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்கள்.10, 11 இவைகளுக்கும் (வ)	ஒடைக்கும் (கி), அப்பாவுகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (மே), கிழமேலாக கருந்துறை செல்லும் தாரரோடுக்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம்மாவட்டம், அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/என்பிஎஃப்/5211/2022/டிசிபி நாள்.11.10.2022 மற்றும் டிசெபி எண்.35/2022 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் தாண்டானூர் ஊராட்சி மன்றத்தலைவர் செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.1/2022-2023 நாள்.13.01.2023 ன்படியும் அங்கீகாரம் பெற்று முத்துநகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.12 - லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 45.8*4.11 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 71.8 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 35.1*4.11 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 46 1/4 அடியும் கூடிய 2453 1/2 சதுரடியில் டிசெபி அப்டுவலின்படி வடகிழக்கு மூலையில் ரோடுவளைவிற்காக முக்கோண வடிவில் விடப்பட்டுள்ள 12 1/2 சதுரடி நிலம் போக மீதமுள்ள 2441 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும் மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ1ஏ இதில் பாகமாய் அமைந்துள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஒரத்துக்களின்படி போக வர தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.											
16	2597/2024	20-Jun-2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,000/-	1. அறிவுழகன்	1. பிரவீன்குமார்	-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/2021	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 9/1A1A1A - 832.5 சதுரடி	Plot No./மனை எண் : 39 south side	Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முத்துநகர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பனைமடல் கிராமம் சர்வே எண்.9/1 பு.ஹெக்.1.03.0, தீர்.1.27 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1ஏ பு.ஹெக்.0.94.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் ஒடைக்கும் (கி), அப்பாவுகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), செந்தில்குமார் நிலத்திற்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (மே), கிழமேலாக கருந்துறை செல்லும் தாரரோடுக்கும், நல்லதம்பி நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏக்.2.33 செண்ட் நிலத்திற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம்மாவட்டம், அவர்களின் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/என்பிஎஃப்/5211/2022/டிசிபி நாள்.11.10.2022 மற்றும் டிசெபி எண்.35/2022 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும்
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பனைமடல், MUTHU NAGAR எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.37-க்கும், சர்வே எண்.9/1பி-க்கும் (மே), மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பொது ரோடுக்கும் (கி), வடக்கு - இதே மனை எண்.39-ல் என் வசம் மீதமுள்ள மனைக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.40-க்கும் (வ)												

	தாண்டரணூர் ஊராட்சி மன்றத்தலைவர்/ செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.1/2022-2023 நாள்.13.01.2023 ன்படியும் அங்கீகாரம் பெற்று முத்துநகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.39 - ல் தென்புறம் பகுதி கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 41 1/4 அடி கிழமேல் தென்புறம் 42 அடி. தென்வடல் இருபுறமும் 20 அடி கூடிய 832 1/2 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.9/1௭1௭1௭ பு.ஹெக்.0.82.05, தீர்.1.10 இதில் பாகமாய் அமைந்துள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஓரத்துக்களின்படி போக வர தட வழி பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.
--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 16

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

M. Ayy