



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiyagaraya nagar	Date / நாள்: 23-Jun-2026
Village /கிராமம்:T. Nagar	Survey Details /சர்வே விவரம்: 6953/108B

Data Availability Period for Village: T. Nagar

Thiyagaraya nagar Sub Registrar Office: From 01-Jan-2000 To 22-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 22-Jun-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai South		S.R.O: Thiyagaraya nagar	
1	2547/2017	25-Oct-2017 25-Oct-2017 25-Oct-2017	Conveyance Metro/UA	1. நீலா ராமசந்தரன் 2. R. சுப்ரமணியம் 3. R . சிவராம கிருஷ்ணன் 4. R. சித்திரலேகா 5. B N. கோபாலன் 6. B N. வெங்கட் சுப்ரமணியன் 7. B N. சரஸ்வதி கிருஷ்ணன் 8. லலிதா கிருஷ்ணமூர்த்தி 9. லக்ஷ்மி சேஷாத்ரி 10. B. ருக்மணி 11. T. உஷா 12. விஜயலக்ஷ்மி கிருஷ்ணன்	1. V. ரம்யா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

ரூ. 13,10,00,000/-		ரூ. 13,10,00,000/-		162/1951 1162/1983/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :					
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6000 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: T. Nagar, Bagirathi Ammal Street			Survey No./புல எண் : 6953, 83/PART		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/1 5/2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3/1 3/2 Block No./பிளாக் எண்: 108B			Plot No./மனை எண் : 44 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: GF & F Floor		
எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - 40 அடி அகல பகிரதி அம்மாள் தெரு (டி எஸ் நெ 6934), தெற்கில் - பிளாட் நெ 36 டி எஸ் நெ 6952, கிழக்கில் - பிளாட் நெ 43 டி எஸ் நெ 6954, மேற்கில் - பிளாட் நெ 45 டி எஸ் நெ 6950/1 6950/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிட விஸ். 6000 சதுரடி.		
2	2549/2017	25-Oct-2017 25-Oct-2017 25-Oct-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. v. ரம்யா	1. தி செளத் இந்தியன் பாங்க் லிட்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 194/1937 162/1951 1162/1983 2547/2017/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ. 50000000/- .			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6000 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: T. Nagar, Bagirathi Ammal Street			Survey No./புல எண் : 6953, 83/PART		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/1 5/2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3/1 3/2 Block No./பிளாக் எண்: 108B			Plot No./மனை எண் : 44 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: GF & F Floor		
எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - 40 அடி அகல பகிரதி அம்மாள் தெரு (டி எஸ் நெ 6934), தெற்கில் - பிளாட் நெ 36 டி எஸ் நெ 6952, கிழக்கில் - பிளாட் நெ 43 டி எஸ் நெ 6954, மேற்கில் - பிளாட் நெ 45 டி எஸ் நெ 6950/1 6950/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிட விஸ். 6000 சதுரடி.		

3	1775/2024	20-Jun-2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024	Deed of Receipt	1. தி செளத் இந்தியன் பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) மிதிலாபிரித்(முக.)	1. ரம்யா வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2549/2017, 843/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 6953, 83 - 6000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: T. Nagar, BAGIRATHIAMMAL STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/1 5/2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3/1 3/2			Plot No./மனை எண் : 44		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 43 , மேற்கு - மனை எண் .45, வடக்கு - 40 அடி சாலை பாகீரதியம்மாள் அம்மா தெரு,, தெற்கு - மனை எண் 36,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of the land bearing Plot No.44 measuring 2 grounds and 1200 sq ft (ie., 6000 sq ft) along with a super structure building having a built up area of around 4800 sq ft., bearing Door No.3/1 and 3/2 New No.5/1 and 5/2, Bagirithi Ammal Street, T Nagar, Chennai 600017, situated in Old Block No.21, Plot No.44, Survey No.83 Part, Old T. S. No.6953, T Nagar, Mambalam Guindy Taluk, lying within Chennai Corporation limits			
4	1829/2024	25-Jun-2024 25-Jun-2024 25-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வி ரம்யா	1. சிட்டி யூனியன் பாங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2547/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 6953, 83 - 6000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: T. Nagar, BAGIRATHIAMMAL STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/1 and 5/2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3/1 and 3/2			Plot No./மனை எண் : 44		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 43 (டி.எஸ்.நெ.6954), மேற்கு - மனை எண் .45 (டி.எஸ்.நெ.6950/1 & 6950/2), வடக்கு - 40 அடி சாலை பாகீரதியம்மாள் அம்மாள் தெரு, (டி.எஸ்.நெ.6934), தெற்கு - மனை எண் 36 (டி.எஸ்.நெ.6952)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of the land bearing Plot No.44 measuring 2 grounds and 1200 sq ft (ie., 6000 sq ft) along with a super structure building having a built up area of around 4800 sq ft., bearing Door No.3/1 and 3/2 New No.5/1 and 5/2, Bagirithi Ammal Street, T Nagar, Chennai 600017, situated in Old Block No.21, Plot No.44, Survey No.83 Part, Old T. S. No.6953, T Nagar, Mambalam Guindy Taluk, lying within Chennai Corporation limits			

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net