Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Keezhur	Date / நாள்: 20-Dec-2024
Village /கிராமம்:Mappillai Urani	Survey Details /சர்வே விவரம்: 74/2, 74/3A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 07-Dec-2023 - 19-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5174/2024	27-Sep-2024 27-Sep-2024 27-Sep-2024	Gift deed	1. M.மாரிதங்கம்	1. தூத்துக்குடி மாவட்டம் தூத்துக்குடி வட்டம் மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மூலமாக மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 695/1989, 73/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2, 74/3A - 651.29 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 74/3B நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 74/1 நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், தூத்துக்குடி வட்டம், மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 601-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/2-ல் ஹெக்டேர் 0.39.00-க்கு புஞ்சை செண்டு 96-ம், ஷை கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 2136-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/3A-ல் ஹெக்டேர் 0.13.50-க்கு புஞ்சை செண்டு 33-ம் சேர்த்து மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 29 அளவுள்ள நிலத்தை குடியிருப்பு மனைகளாக	

		பிரித்திருப்பதில் ஷை சர்வே எண் 74/2, 74/3A-ல் உள்ள தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1-க்கு மாலாவது : கிழக்கு - சர்வே எண் 74/3B நிலம் மேற்கு - சர்வே எண் 74/1 நிலம் வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 2 தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 5 இந்த நான்கு மாலுக்குள் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 72.59 ஷை தென்தலை மீட்டர் 72.14 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 9.00-க்கு சதுர மீட்டர் 651.29 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 370.93 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம் பத்திரகாளியம்மன் கோவிலுக்கு பாத்தியப்பட்ட சர்வே எண் 71/2 நிலம் , தெற்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. ஷை விபரப்படி சர்வே எண். 74/2-ல் உள்ள கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-க்கு மாலாவது : கிழக்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மேற்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் வடக்கு - மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம் பத்திரகாளியம்மன் கோவிலுக்கு பாத்தியப்பட்ட சர்வே எண் 71/2 நிலம் தெற்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1 இந்த நான்கு மாலுக்குள் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் & தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 51.95, ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 51.08-க்கு சதுர மீட்டர் 370.93 அளவுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 178.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2, மேற்கு - சர்வே எண் 74/1 நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. ஷை விபரப்படி சர்வே எண். 74/2-ல் உள்ள தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 3-க்கு மாலாவது : கிழக்கு - தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2 மேற்கு - சர்வே எண் 74/1 நிலம் வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 24.49 ஷை தென்தலை மீட்டர் 24.96 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 7.20-க்கு சதுர மீட்டர் 178.05 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 145.35 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 74/4 நிலம், மேற்கு - தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மின்சார	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. ஷை விபரப்படி சர்வே எண். 74/2-ல் உள்ள தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 4-க்கு மாலாவது : கிழக்கு - சர்வே எண் 74/4 நிலம் மேற்கு - தென்வடல்

	வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2 வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 20.84 ஷை தென்தலை மீட்டர் 19.53 தென்வடல் மேல்தலை & கீழ்தலை மீட்டர் 7.20-க்கு சதுர மீட்டர் 145.35 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2, 74/3A - 148.38 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, தெற்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை விபரப்படி சர்வே எண். 74/2, 74/3A-ல் உள்ள கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5-க்கு மாலாவது : கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் வடக்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 தெற்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையிலுள்ள சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் & தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 17.83 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 23.38-க்கு சதுர மீட்டர் 148.38 அளவுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும், மூலை முடக்கு 1.5 X 1.5 = 1.125 x 8 = 9.00 சதுர மீட்டர் 2
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/3A - 413.45 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 74/3B நிலம் , மேற்கு - தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5, சங்கரப்பேரி கிராமம் சர்வே எண். 153/1 Part நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராமம் சர்வே எண். 153/1 Part நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், தூத்துக்குடி வட்டம், மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 601-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/2-ல் ஹெக்டேர் 0.39.00-க்கு புஞ்சை செண்டு 96-ம், ஷை கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 2136-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/3A-ல் ஹெக்டேர் 0.13.50-க்கு புஞ்சை செண்டு 33-ம் சேர்த்து மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 29 அளவுள்ள நிலத்தை குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்திருப்பதில் ஷை சர்வே எண் 74/3A-ல் உள்ள சதுர மீட்டர் 413.45 அளவுள்ள பூங்காவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கு மாலாவது கிழக்கு - சர்வே எண் 74/3B நிலம் மேற்கு - தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5, சங்கரப்பேரி கிராமம் சர்வே எண். 153/1 Part நிலம் வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராமம் சர்வே எண். 153/1 Part நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள் வடபுறம் 1-வது எடுப்பு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 20.11 ஷை தென்தலை மீட்டர் 18.20, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 15.28-க்கு சதுர மீட்டர் 292.688-ம், ஷை மாலுக்குள் தென்புறம் முக்கோண வடிவ 2-வது எடுப்பு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 18.20 ஷை கிராஸாக தென்தலை மீட்டர் 21.31, தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 13.20-க்கு சதுர மீட்டர் 120.12-ம், ஆக இரண்டு எடுப்புகளும் சேர்த்து மொத்தம் சதுர மீட்டர் 413.45 அளவுள்ள நிலம் தபசில் விபரம் சரி.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 27.52 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2, வடக்கு - மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம் பத்திரகாளியம்மன் கோவிலுக்கு பாத்தியப்பட்ட சர்வே எண் 71/2 நிலம் , தெற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், தூத்துக்குடி வட்டம், மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 601-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/2-ல் ஹெக்டேர் 0.39.00-க்கு புஞ்சை செண்டு 96-ம், ஷை கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 2136-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/3A-ல் ஹெக்டேர் 0.13.50-க்கு புஞ்சை செண்டு 33-ம் சேர்த்து மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 29 அளவுள்ள நிலத்தை குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்திருப்பதில் ஷை சர்வே எண் 74/2-ல் உள்ள சதுர மீட்டர் 27.52 அளவுள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கு மாலாவது : கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மேற்கு - தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2 வடக்கு - மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம் பத்திரகாளியம்மன் கோவிலுக்கு பாத்தியப்பட்ட சர்வே எண் 71/2 நிலம் தெற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 4.03 ஷை தென்தலை மீட்டர் 4.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.12 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 6.64-க்கு சதுர மீட்டர் 27.52 அளவுள்ள நிலம் தபசில் விபரம் சரி.		
2	5175/2024	27-Sep-2024 27-Sep-2024 27-Sep-2024	Gift deed	1. M.மாரிதங்கம்	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக்கழகம் தூத்துக்குடி மின் பகிர்மான வட்டத்தின் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலமாக அவருக்கும் அவருக்குப்பின் மேற்படி பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும் சேர்த்து மேற்படி தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 695/1989, 73/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 25.93 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், தூத்துக்குடி வட்டம், மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 601-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/2-ல் ஹெக்டேர் 0.39.00-க்கு புஞ்சை செண்டு 96-ம், ஷை கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 2136-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/3A-ல் ஹெக்டேர் 0.13.50-க்கு புஞ்சை செண்டு 33-ம் சேர்த்து மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 29 அளவுள்ள நிலத்தை குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்திருப்பதில் ஷை சர்வே எண் 74/2-ல் உள்ள சதுர மீட்டர் 25.93 அளவுள்ள மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கு மாலாவது : கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள		

				மனைகள் மேற்கு - தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2 வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் தெற்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4 இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட நிலம் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் & தென்தலை மீட்டர் 4.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 6.76-க்கு சதுர மீட்டர் 27.04-ல் தென்மேற்கு மூலையில் ரோட்டுக்கு ஸ்பிளே சதுர மீட்டர் 1.125 நீக்கி மீதமுள்ள சதுர மீட்டர் 25.93 அளவுள்ள நிலம் தபசில் விபரம் சரி.		
3	5841/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	(General) Power of Attorney deed	1. M.மாரிதங்கம்	1. T.விமல்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,74,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 695/1989, 73/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/3A - 200.635 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 74/3B மனைநிலம் , மேற்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், தூத்துக்குடி வட்டம், மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 601-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/2-ல் ஹெக்டேர் 0.39.00-க்கு புஞ்சை செண்டு 96-ம், ஷை கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 2136-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/3A-ல் ஹெக்டேர் 0.13.50-க்கு புஞ்சை செண்டு 33-ம் சேர்த்து மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 29 அளவுள்ள நிலத்தை பொதுப்பாதைகள் அமைத்தும், பொது உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுத்தும், குடியிருப்புக்காக பிளாட் மனைகளாக பிரிப்பதற்கு Town and Country Planning Department ROC No. 7S16M168/THOOTHUKUDI/2024/TCP மற்றும் SWP/DTCP/THOOTHUKUDI LAYOUT NO. 148/2024 & PLANNING PERMISSION NO. 77/2024-ன் படி அங்கீகரிக்கப்பட்டும், TNRERA Application No: TNRERA/PLI/5146/2024 நாள் : 15.10.2024-ன் படியும், மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி மன்ற மனைப் பிரிவு அங்கீகார அனுமதி எண் : 2/2024-2025 நாள் 11.10.2024-ன் படி அனுமதி பெற்று வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு "ஜெனோவியா கார்டன்" என்று பெயரிட்டு குடியிருப்புக்காக 1 முதல் 23 வரை அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிளாட் மனைகளாக பிரித்திருப்பதில் பிளாட் எண் 1 மனைக்கு மாலாவது :- கிழக்கு - சர்வே எண் 74/3B மனைநிலம் மேற்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள் மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 20.65 ஷை தென்தலை மீட்டர் 20.11, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9.60 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 10.20-க்கு சதுர மீட்டர் 201.76 அளவுள்ள மனையில் வடமேற்கு மூலையில் ரோட்டுக்கு ஸ்பிளே சதுர மீட்டர் 1.125 நீக்கி மீதி சதுர மீட்டர் 200.635-க்கு செண்டு 4.957 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 191.799 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	
		Plot No./மனை எண் : 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 3 மனை , வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராம சர்வே எண் 154 மனைநிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 2 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கு - பிளாட் எண் 3 மனை வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராம சர்வே எண் 154 மனைநிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 12.35 ஷை தென்தலை மீட்டர் 9.73, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 16.85 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 18.10-க்கு சதுர மீட்டர் 192.924-க்கு வடகிழக்கு மூலையில் ரோட்டுக்கு ஸ்பிளே சதுர மீட்டர் 1.125 நீக்கி மீதி சதுர மீட்டர் 191.799-க்கு செண்டு 4.739 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 148.514 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	
		Plot No./மனை எண் : 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 2 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 4 மனை , வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராம சர்வே எண் 154 மனைநிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 3 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 2 மனை மேற்கு - பிளாட் எண் 4 மனை வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராம சர்வே எண் 154 மனைநிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 ஷை தென்தலை மீட்டர் 9.04, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 16.08 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 16.85-க்கு சதுர மீட்டர் 148.514-க்கு செண்டு 3.67 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 140.621 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	
		Plot No./மனை எண் : 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 3 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 5 மனை , வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராம சர்வே எண் 154 மனைநிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 4 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 3 மனை மேற்கு - பிளாட் எண் 5 மனை வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராம சர்வே எண் 154 மனைநிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 ஷை தென்தலை மீட்டர் 9.04, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 15.10 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 16.08-க்கு சதுர மீட்டர் 140.621-க்கு செண்டு 3.474 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 132.729 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	

		Plot No./மனை எண் : 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 4 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 6 மனை , வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராம சர்வே எண் 154 மனைநிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 5 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 4 மனை மேற்கு - பிளாட் எண் 6 மனை வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராம சர்வே எண் 154 மனைநிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 ஷை தென்தலை மீட்டர் 9.04, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 14.33 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 15.10-க்கு சதுர மீட்டர் 132.729-க்கு செண்டு 3.279 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 102.623 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 5 மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 74/1 மனைநிலம், வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராம சர்வே எண் 154 மனைநிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 6 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 5 மனை மேற்கு - சர்வே எண் 74/1 மனைநிலம் வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராம சர்வே எண் 154 மனைநிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 6.60 ஷை தென்தலை மீட்டர் 8.15, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 13.50 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 14.33-க்கு சதுர மீட்டர் 102.623-க்கு செண்டு 2.535 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 126.6 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 8 மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 74/1 மனைநிலம், வடக்கு - பிளாட் எண் 18 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 7 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 8 மனை மேற்கு - சர்வே எண் 74/1 மனைநிலம் வடக்கு - பிளாட் எண் 18 மனை தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.95 ஷை தென்தலை மீட்டர் 8.93, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 15.00-க்கு சதுர மீட்டர் 126.60-க்கு செண்டு 3.128 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 135.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 9 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 7 மனை, வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 8 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 9 மனை மேற்கு - பிளாட் எண்

	பிளாட் எண் 17 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	7 மனை வடக்கு - பிளாட் எண் 17 மனை தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் & தென்தலை மீட்டர் 9.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 15.00-க்கு சதுர மீட்டர் 135.00-க்கு செண்டு 3.335 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 133.875 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 8 மனை, வடக்கு - பிளாட் எண் 16 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 9 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கு - பிளாட் எண் 8 மனை வடக்கு - பிளாட் எண் 16 மனை தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் & தென்தலை மீட்டர் 9.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 15.00-க்கு சதுர மீட்டர் 135.00-க்கு தென்கிழக்கு மூலையில் ரோட்டுக்கு ஸ்பிளே சதுர மீட்டர் 1.125 நீக்கி மீதி சதுர மீட்டர் 133.875-க்கு செண்டு 3.308 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 133.875 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 11 மனை, மேற்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண் 15 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 10 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 11 மனை மேற்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு - பிளாட் எண் 15 மனை தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் & தென்தலை மீட்டர் 9.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 15.00-க்கு சதுர மீட்டர் 135.00-க்கு தென்மேற்கு மூலையில் ரோட்டுக்கு ஸ்பிளே சதுர மீட்டர் 1.125 நீக்கி மீதி சதுர மீட்டர் 133.875-க்கு செண்டு 3.308 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2, 74/3A - 138.15 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 11
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 12 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 10 மனை, வடக்கு - பிளாட் எண் 14 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 11 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 12 மனை மேற்கு - பிளாட் எண் 10 மனை வடக்கு - பிளாட் எண் 14 மனை தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை

		கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.42, ஷை தென்தலை மீட்டர் 9.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 15.00-க்கு சதுர மீட்டர் 138.15-க்கு செண்டு 3.413 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/3A - 174.212 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 12
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 13 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 11 மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 74/4 மனைநிலம், தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 12 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 13 மனை மேற்கு - பிளாட் எண் 11 மனை வடக்கு - சர்வே எண் 74/4 மனைநிலம் தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.55, ஷை தென்தலை மீட்டர் 9.50, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 19.73, ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 16.85-க்கு சதுர மீட்டர் 174.212-க்கு செண்டு 4.304 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/3A - 194.398 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 13
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 74/3B மனைநிலம், மேற்கு - பிளாட் எண் 12 மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 74/4 மனைநிலம், தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 13 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - சர்வே எண் 74/3B மனைநிலம் மேற்கு - பிளாட் எண் 12 மனை வடக்கு - சர்வே எண் 74/4 மனைநிலம் தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 13.65, ஷை தென்தலை மீட்டர் 12.40, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 16.85, ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 13.00-க்கு சதுர மீட்டர் 194.398-க்கு செண்டு 4.803 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2, 74/3A - 162.899 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 14
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 74/4 மனைநிலம், பிளாட் நம்பர் 12 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 15 மனை, வடக்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 11 மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 14 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - சர்வே எண் 74/4 மனைநிலம், பிளாட் நம்பர் 12 மனை மேற்கு - பிளாட் எண் 15 மனை வடக்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - பிளாட் எண் 11 மனை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 12.00, ஷை தென்தலை மீட்டர் 9.42, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 15.00, ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 15.42-க்கு சதுர மீட்டர் 162.899-க்கு செண்டு 4.025 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 15 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 133.875 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	
		Plot No./மனை எண் : 15
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 14 மனை, மேற்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 10 மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 15. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 15 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 14 மனை மேற்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - பிளாட் எண் 10 மனை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் & தென்தலை மீட்டர் 9.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 15.00-க்கு சதுர மீட்டர் 135.00-க்கு வடமேற்கு மூலையில் ரோட்டுக்கு ஸ்பிளே சதுர மீட்டர் 1.125 நீக்கி மீதி சதுர மீட்டர் 133.875 செண்டு 3.308 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 133.875 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani, தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : 16
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 17 மனை, வடக்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 9 மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 16. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 16 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கு - பிளாட் எண் 17 மனை வடக்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - பிளாட் எண் 9 மனை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் & தென்தலை மீட்டர் 9.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 15.00-க்கு சதுர மீட்டர் 135.00-க்கு வடகிழக்கு மூலையில் ரோட்டுக்கு ஸ்பிளே சதுர மீட்டர் 1.125 நீக்கி மீதி சதுர மீட்டர் 133.875 செண்டு 3.308 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 135.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	
		Plot No./மனை எண் : 17
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 16 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 18 மனை, வடக்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 8 மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 17. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 17 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 16 மனை மேற்கு - பிளாட் எண் 18 மனை வடக்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - பிளாட் எண் 8 மனை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் & தென்தலை மீட்டர் 9.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 15.00-க்கு சதுர மீட்டர் 135.00-க்கு செண்டு 3.335 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 18 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 109.475 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	
		Plot No./மனை எண் : 18
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 17 மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 74/1 மனைநிலம், வடக்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 7 மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 18. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 18 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 17 மனை மேற்கு - சர்வே எண் 74/1 மனைநிலம் வடக்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - பிளாட் எண் 7 மனை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 6.55 ஷை தென்தலை மீட்டர் 7.95, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 15.20 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 15.00-க்கு சதுர மீட்டர் 109.475-க்கு செண்டு 2.705 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 117.232 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	
		Plot No./மனை எண் : 19
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 20 மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 74/1 மனைநிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 71/2 மனைநிலம், தெற்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 19. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 19 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 20 மனை மேற்கு - சர்வே எண் 74/1 மனைநிலம் வடக்கு - சர்வே எண் 71/2 மனைநிலம் தெற்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 6.46 ஷை தென்தலை மீட்டர் 7.15, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 17.60 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 16.88-க்கு சதுர மீட்டர் 117.232-க்கு செண்டு 2.896 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 131.04 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	
		Plot No./மனை எண் : 20
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 21 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 19 மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 71/2 மனைநிலம், தெற்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 20. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 20 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 21 மனை மேற்கு - பிளாட் எண் 19 மனை வடக்கு - சர்வே எண் 71/2 மனைநிலம் தெற்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் & தென்தலை மீட்டர் 8.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 16.88 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 15.88-க்கு சதுர மீட்டர் 131.04-க்கு செண்டு 3.238 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 136.71 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani	
		Plot No./மனை எண் : 21

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 20 மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 71/2 மனைநிலம், தெற்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 21. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 21 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கு - பிளாட் எண் 20 மனை வடக்கு - சர்வே எண் 71/2 மனைநிலம் தெற்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் & தென்தலை மீட்டர் 9.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 15.88 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 14.75-க்கு சதுர மீட்டர் 137.835-க்கு தென்கிழக்கு மூலையில் ரோட்டுக்கு ஸ்பிளே சதுர மீட்டர் 1.125 நீக்கி மீதி சதுர மீட்டர் 136.71-க்கு செண்டு 3.378 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,		
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 116.126 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 23 மனை, மேற்கு - மின்சார வாரியம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் , வடக்கு - சர்வே 71/2 நம்பர் மனைநிலம், தெற்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 22. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 22 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - பிளாட் எண் 23 மனை மேற்கு - மின்சார வாரியம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் வடக்கு - சர்வே 71/2 நம்பர் மனைநிலம் தெற்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.07 ஷை தென்தலை மீட்டர் 9.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 13.40 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 12.32-க்கு சதுர மீட்டர் 116.126-க்கு செண்டு 2.869 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும்,		
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 118.271 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 23		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 74/4 மனைநிலம், மேற்கு - பிளாட் எண் 22 மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 71/2 மனைநிலம், தெற்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 23. ஷை விபரப்படி பிளாட் எண் : 23 மனைக்கு மாலாவது : கிழக்கு - சர்வே எண் 74/4 மனைநிலம் மேற்கு - பிளாட் எண் 22 மனை வடக்கு - சர்வே எண் 71/2 மனைநிலம் தெற்கு - தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 11.00 ஷை தென்தலை மீட்டர் 9.20, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 12.32 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 11.10-க்கு சதுர மீட்டர் 118.271-க்கு செண்டு 2.922 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும், ஆக 1 முதல் 23 பிளாட்டுகளும் சேர்த்து மொத்தம் சதுர மீட்டர் 3248.659-க்கு செண்டு 80.277 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் தபசில் விபரம் சரி. மேற்படி 1 முதல் 23 வரையிலான பிளாட்டுகளில் பிளாட் எண்கள் : 1, 12, 13 சர்வே 74/3A நம்பரிலும், பிளாட் எண்கள் : 11, 14 சர்வே 74/2, 74/3A நம்பர்களிலும், பிளாட் எண்கள் : 2 முதல் 10 மற்றும் 15 முதல் 23 வரையிலான பிளாட்டுகள் சர்வே 74/2 நம்பரிலும் உள்ளது		
4	6246/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	Sale deed	1. M.மாரிதங்கம்(முத.) T.விமல்ராஜ்((முக.)	1. G.கிரேஸ் பானு	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,87,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,87,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5841/, 5841/2024, 695/1989, 73/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 191.799 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 3 மனை , வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராம சர்வே எண் 154 மனைநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், தூத்துக்குடி வட்டம், மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 601-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/2-ல் ஹெக்டேர் 0.39.00-க்கு புஞ்சை செண்டு 96-ம், ஷை கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 2136-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/3A-ல் ஹெக்டேர் 0.13.50-க்கு புஞ்சை செண்டு 33-ம் சேர்த்து மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 29 அளவுள்ள நிலத்தை பொதுப்பாதைகள் அமைத்தும், பொது உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுத்தும், குடியிருப்புக்காக பிளாட் மனைகளாக பிரிப்பதற்கு Town and Country Planning Department ROC No. 7S16M168/THOOTHUKUDI/2024/TCP மற்றும் SWP/DTCP/THOOTHUKUDI LAYOUT NO. 148/2024 & PLANNING PERMISSION NO. 77/2024-ன் படி அங்கீகரிக்கப்பட்டும், TNRERA Application No: TNRERA/PLI/5146/2024 நாள் : 15.10.2024-ன் படியும், மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி மன்ற மனைப் பிரிவு அங்கீகார அனுமதி எண் : 2/2024-2025 நாள் 11.10.2024-ன் படி அனுமதி பெற்று வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு "ஜெனோவியா கார்டன்" என்று பெயரிட்டு குடியிருப்புக்காக 1 முதல் 23 வரை அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிளாட் மனைகளாக பிரித்திருப்பதில் பிளாட் எண் 2 மனைக்கு மாலாவது :- கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கு - பிளாட் எண் 3 மனை வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - சங்கரப்பேரி கிராம சர்வே எண் 154 மனைநிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 12.35 ஷை தென்தலை மீட்டர் 9.73, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 16.85 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 18.10-க்கு சதுர மீட்டர் 192.924-க்கு வடகிழக்கு மூலையில் ரோட்டுக்கு ஸ்பிளே சதுர மீட்டர் 1.125 நீக்கி மீதி சதுர மீட்டர் 191.799-க்கு செண்டு 4.739 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து கணினிப்பட்டா எண் 601-ல் கண்டபடி சர்வே 74/2 நம்பரில் உள்ளது.			
5	6394/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. M.மாரிதங்கம்(முத.) T.விமல்ராஜ்(முக.)	1. E.முத்துராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,28,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5841/2024, 695/1989, 73/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/3A - 200.635 SQUARE METRE		

				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 74/3B மனைநிலம் , மேற்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், தூத்துக்குடி வட்டம், மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 601-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/2-ல் ஹெக்டேர் 0.39.00-க்கு புஞ்சை செண்டு 96-ம், ஷை கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 2136-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/3A-ல் ஹெக்டேர் 0.13.50-க்கு புஞ்சை செண்டு 33-ம் சேர்த்து மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 29 அளவுள்ள நிலத்தை பொதுப்பாதைகள் அமைத்தும், பொது உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுத்தும், குடியிருப்புக்காக பிளாட் மனைகளாக பிரிப்பதற்கு Town and Country Planning Department ROC No. 7S16M168/THOOTHUKUDI/2024/TCP மற்றும் SWP/DTCP/THOOTHUKUDI LAYOUT NO. 148/2024 & PLANNING PERMISSION NO. 77/2024-ன் படி அங்கீகரிக்கப்பட்டும், TNRERA Application No: TNRERA/PLI/5146/2024 நாள் : 15.10.2024-ன் படியும், மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி மன்ற மனைப் பிரிவு அங்கீகார அனுமதி எண் : 2/2024-2025 நாள் 11.10.2024-ன் படி அனுமதி பெற்று வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு "ஜெனோவியா கார்டன்" என்று பெயரிட்டு குடியிருப்புக்காக 1 முதல் 23 வரை அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிளாட் மனைகளாக பிரித்திருப்பதில் பிளாட் எண் 1 மனைக்கு மாலாவது :- கிழக்கு - சர்வே எண் 74/3B மனைநிலம் மேற்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள் மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 20.65 ஷை தென்தலை மீட்டர் 20.11, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9.60 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 10.20-க்கு சதுர மீட்டர் 201.76 அளவுள்ள மனையில் வடமேற்கு மூலையில் ரோட்டுக்கு ஸ்பிளே சதுர மீட்டர் 1.125 நீக்கி மீதி சதுர மீட்டர் 200.635-க்கு செண்டு 4.957 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து கணினிப்பட்டா எண் 2136-ல் கண்டபடி சர்வே 74/3A நம்பரில் உள்ளது.		
6	6395/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. M.மாரிதங்கம்((முத.) T.விமல்ராஜ்((முக.)	1. B.வளர்மதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,19,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5841/2024, 695/1989, 73/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 133.875 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 8 மனை, வடக்கு - பிளாட் எண் 16 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், தூத்துக்குடி வட்டம், மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம், கணினிப் பட்டா எண் : 601-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/2-ல் ஹெக்டேர் 0.39.00-க்கு புஞ்சை செண்டு 96-ம், ஷை கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 2136-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/3A-ல் ஹெக்டேர் 0.13.50-க்கு புஞ்சை செண்டு 33-ம் சேர்த்து மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 29 அளவுள்ள நிலத்தை பொதுப்பாதைகள்		

				அமைத்தும், பொது உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுத்தும், குடியிருப்புக்காக பிளாட் மனைகளாக பிரிப்பதற்கு Town and Country Planning Department ROC No. 7S16M168/THOOTHUKUDI/2024/TCP மற்றும் SWP/DTCP/THOOTHUKUDI LAYOUT NO. 148/2024 & PLANNING PERMISSION NO. 77/2024-ன் படி அங்கீகரிக்கப்பட்டும், TNRERA Application No: TNRERA/PLI/5146/2024 நாள் : 15.10.2024-ன் படியும், மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி மன்ற மனைப் பிரிவு அங்கீகார அனுமதி எண் : 2/2024-2025 நாள் 11.10.2024-ன் படி அனுமதி பெற்று வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு "ஜெனோவியா கார்டன்" என்று பெயரிட்டு குடியிருப்புக்காக 1 முதல் 23 வரை அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிளாட் மனைகளாக பிரித்திருப்பதில் பிளாட் எண் 9 மனைக்கு மாலாவது :- கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கு - பிளாட் எண் 8 மனை வடக்கு - பிளாட் எண் 16 மனை தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் & தென்தலை மீட்டர் 9.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 15.00-க்கு சதுர மீட்டர் 135.00-க்கு தென்கிழக்கு மூலையில் ரோட்டுக்கு ஸ்பிளே சதுர மீட்டர் 1.125 நீக்கி மீதி சதுர மீட்டர் 133.875-க்கு செண்டு 3.308 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து கணினிப்பட்டா எண் 601-ல் கண்டபடி சர்வே 74/2 நம்பரில் உள்ளது.
7	6408/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. B.VALARMATHI	1. HDFC BANK LTD TUTICORIN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6395/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 133.875 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mappillai Urani					
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 8 மனை, வடக்கு - பிளாட் எண் 16 மனை, தெற்கு - தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், தூத்துக்குடி வட்டம், மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம், கணினிப் பட்டா எண் : 601-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/2-ல் ஹெக்டேர் 0.39.00-க்கு புஞ்சை செண்டு 96-ம், ஷை கிராமம் கணினிப் பட்டா எண் : 2136-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 74/3A-ல் ஹெக்டேர் 0.13.50-க்கு புஞ்சை செண்டு 33-ம் சேர்த்து மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 29 அளவுள்ள நிலத்தை பொதுப்பாதைகள் அமைத்தும், பொது உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுத்தும், குடியிருப்புக்காக பிளாட் மனைகளாக பிரிப்பதற்கு Town and Country Planning Department ROC No. 7S16M168/THOOTHUKUDI/2024/TCP மற்றும் SWP/DTCP/THOOTHUKUDI LAYOUT NO. 148/2024 & PLANNING PERMISSION NO. 77/2024-ன் படி அங்கீகரிக்கப்பட்டும், TNRERA Application No: TNRERA/PLI/5146/2024 நாள் : 15.10.2024-ன் படியும், மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி மன்ற மனைப் பிரிவு அங்கீகார அனுமதி எண் : 2/2024-2025 நாள் 11.10.2024-ன் படி அனுமதி பெற்று வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு "ஜெனோவியா கார்டன்" என்று பெயரிட்டு குடியிருப்புக்காக 1 முதல் 23 வரை அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிளாட் மனைகளாக		

		பிரித்திருப்பதில் பிளாட் எண் 9 மனைக்கு மாலாவது :- கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கு - பிளாட் எண் 8 மனை வடக்கு - பிளாட் எண் 16 மனை தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் & தென்தலை மீட்டர் 9.00, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் & கீழ்தலை மீட்டர் 15.00-க்கு சதுர மீட்டர் 135.00-க்கு தென்கிழக்கு மூலையில் ரோட்டுக்கு ஸ்பிளே சதுர மீட்டர் 1.125 நீக்கி மீதி சதுர மீட்டர் 133.875-க்கு செண்டு 3.308 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து கணினிப்பட்டா எண் 601-ல் கண்டபடி சர்வே 74/2 நம்பரில் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate