Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை

வட்டம் : மதுரை வடக்கு

வருவாய் கிராமம் : 36 தத்தனேரி

பட்டா எண் : 1353

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. அழகர்சாமி மகன் வெங்கடேஸ்வரன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய் .		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
6	3A	–	–	0 - 20.00	3.72	–	–	2024/0103/24/314732- – —— 28-03-2024
				0 - 20.00	3.72			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/11/238/01353/30842** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 09-04-2024 அன்று 05:38:39 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : மதுரை

வட்டம் : மதுரை வடக்கு

கிராமம் : 36 தத்தனேரி

1. புல எண்	**6**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**3A**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**6-2C1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**18.53**
4. பகுதி	**-**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 20.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**3.72**
6. நிலத்தின் வகை	**நஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1353**
7. பாசன ஆதாரம்	**A**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.வெங்கடேஸ்வரன்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/11/238/6/3A/80842** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

கிராமக் கணக்கு

1433 ஆம் பசலியில் [illegible] அக்ரஹாரம் திருத்தணை

நில வரித் திட்டத்தின்படி புலன்களின் விபரம்.						சாகுபடியாளரின் பெயர்	முதல் போகம்.					இரண்டாம் போகம்.									
நில அளவை எண்.	உட்பிரிவு எண்.	பரப்பு.	தீர்வை.	ஒரு போகம் அல்லது இரு போகம்.	பெயரும் எண்ணும் அல்லது அனுபோக தாரருடைய பெயர்.	நிலத்தின் சந்த பரம்பரை சாகுபடியாளர் பயிரிடப்பட்டுள்ளார்.	ஏதேனும் பாத்தியில் பயிர் செய்யப்பட்டது எந்த பாத்தியில் அறுவடை செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்.	பயிரான / அறுவடையான பரப்பு.	உள்ளமையான பாய்ச்சல் ஆதாரம்.	விளைச்சல் அளவு விபரக்காடு.	சாகுபடி செய்யப்பட்டு அறுவடை செய்யப்பட்டுள்ளதா.	பயிரின் பெயர்.	பயிரான / அறுவடையான பரப்பு.	உள்ளமையான பாய்ச்சல் ஆதாரம்.	விளைச்சல் அளவு விபரக்காடு.	கிராம அலுவலரின் குறிப்புகள் (1) புலன்களின் அளவு பயிரிடப்பட்ட விவரங்கள் அளவுப்பற்றில் (2) கைப்பற்றில் வித்தியாசங்களின் காரணம் (3) முந்தைய தகவலையும் மாற்று உதவியிலிருந்து எனில் அதற்கு பிந்திய நீர் பாய்ச்சல்.	மேற்குறிப்பிட்டவைகளை பயன்படுத்தி உள்ள நிலத்தின் தன்மை மற்றும் பரப்பின் எல்லைகள் தெரிவாக நில அளவு [illegible] பகுதியில். (அ) வரம்பு (ஆ) பயனுள்ள பயிர் வேலி விபரம் அல்லது	வேலி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(18அ)	(19)		
6	3A	0.20.0	8.72	இரு	[illegible]												இரண்டாம் போகம் 0.20.0				

Village Administrative Officer
Thattaneri, Sitayanari
Sellur Group
Madurai North Taluk

16/05/2024

380/27 R.F.-III-A-10-25,00,000 cps-GBP-Mdu-7-2016.

ஏண் 2

கிராமத்தில் வரி வசூலர் [illegible] நடத்தும் சான்று

District : Madurai

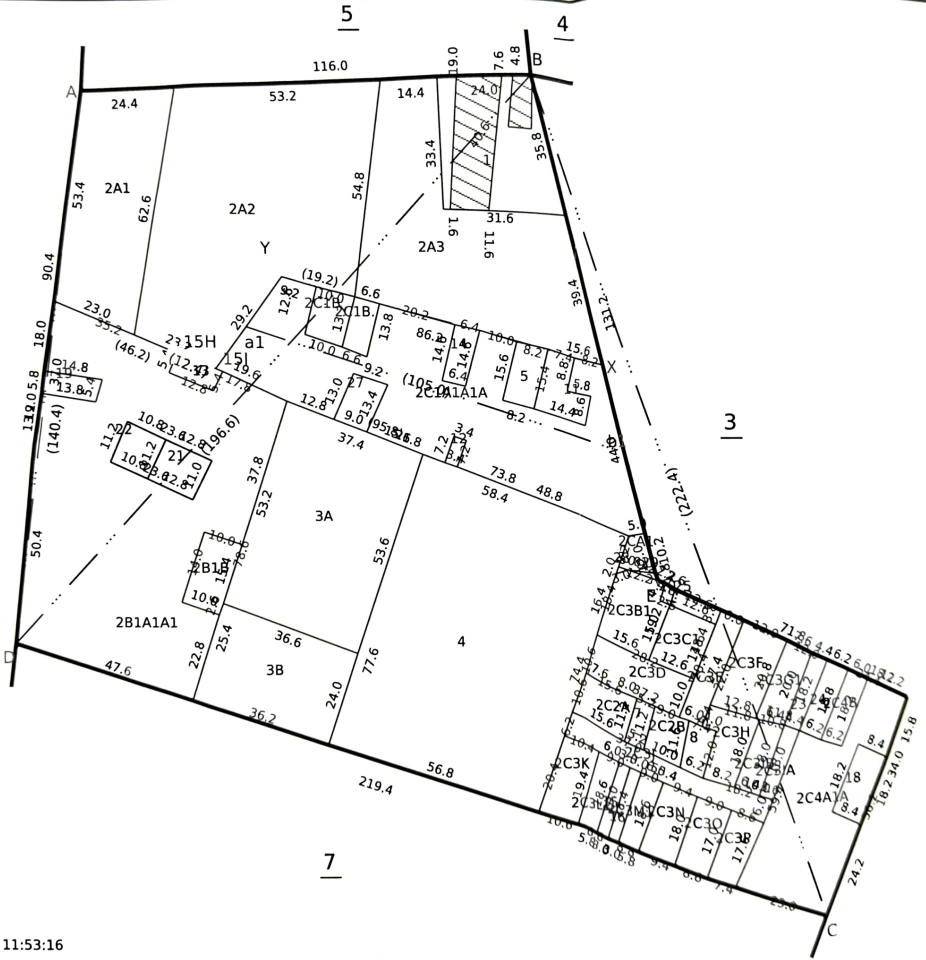
Taluk : Madurai North

Village : Thathaneri [238]

Survey No : 6

Area : Hect 02 Ares 83.00

Scale : 1 : 1000



Date of Issue: 11-09-2024 11:53:16

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

270 fv.22



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate