

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அரகண்டநல்லூர்	Date / நாள்: 20-Jan-2025
Village /கிராமம்:அகஸ்தியர்மூலை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 2/4, 2/5A, 2/5B, 2/7A3, 2/7B1, 2/7B2, 2/7C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 19-Jan-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1171/1976	11-Jul-1976 12-Jul-1976 13-Jul-1976	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. பாண்டுரங்கஉடையார் 2. பிரேமாஅம்மாள் 3. ராஜன் (மைனர்)	1. same as ext	736, 391
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 47,736/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பாகம் ரூ.47736.50/- பிரிந்த பாகம் ரூ.1949.75/- (ரூ.45786.75/- மதிப்புள்ள Aசொத்தை 1நபரும், ரூ.1949.75/- மதிப்புள்ள Bசொத்தை மைனர் ராஜன் மேஜர் திசை அடைந்தபின் கார்டியன் ஒப்படைக்க)				
அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: .		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, அகஸ்தியர் மூலை (ட & கி)				Survey No./புல எண் : 11/10A, 11/11A, 11/16A, 11/20A, 11/20B, 11/20C, 11/26, 11/6, 11/7, 11/8A, 11/8B, 11/8C, 11/9, 12/15, 12/20, 14/10A, 14/1A, 14/7A, 15/5, 15/6A, 16/11B, 16/22, 16/4A, 18/1, 18/12B, 20/4A, 20/4D, 2/10A, 2/10B, 2/11, 2/4, 2/5A, 2/5B, 2/9A, 2/9B, 3/2A, 3/2B, 3/6, 6/14, 6/17, 6/18, 6/19A, 6/19B,		

				6/20, 7/10A, 7/10B, 7/10C, 7/10D, 7/11A, 7/11B, 7/4A, 7/4B, 7/5, 7/7A, 7/7B, 7/8, 8/1, 8/10A, 8/10B, 8/11, 8/12, 8/2, 8/3A, 8/3B, 8/4A, 8/4B, 8/5, 8/6, 8/8A, 8/8B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A.சொத்து அ ப ச:8/1-0.70ம், அ ப ச:8/2-0.63ம், அ ப ச:8/3A-0.19ம், அ ப ச:8/3B-0.21ம், அ ப ச:8/4A-0.26ம், அ ப ச:8/4B-0.26ம், அ ப ச:8/5-0.23ம், அ ப ச:8/6-0.20ம், அ ப ச:8/6-0.20ம், அ ப ச:8/8A-0.12ம், அ ப ச:8/8B-0.44ம், அ ப ச:8/10A-0.59ம், அ ப ச:8/10B-0.65ம், அ ப ச:8/11-0.28ம், அ ப ச:8/12-0.24ம், அ ப ச:15/5-0.34ம், அ ப ச:15/6A-0.29ம், அ ப ச:3/2A-0.42ம், அ ப ச:3/2B-0.12ம், அ ப ச:3/6-0.68ம், அ ப ச:6/14-0.16ம், அ ப ச:6/17-0.18ம், அ ப ச:6/18-0.21ம், அ ப ச:6/19A-0.06ம், அ ப ச:6/19B-0.11ம், அ ப ச:6/20-0.16ம், அ ப ச:7/3-0.13ம், அ ப ச:7/4A-0.15ம், அ ப ச:7/4B-0.15ம், அ ப ச:7/5-0.29ம், அ ப ச:7/7A-0.67ம், அ ப ச:7/7B-0.57ம், அ ப ச:7/8-0.30ம், அ ப ச:7/10A-0.29ம், அ ப ச:7/10B-0.29ம், அ ப ச:7/10C-0.16ம், அ ப ச:7/10D-0.16ம், அ ப ச:7/11A-0.15ம், அ ப ச:7/11B-0.15ம், அ ந ச:11/6-0.12ம், அ ந ச:11/7-0.58ம், அ ந ச:11/8A-0.18ம், அ ந ச:11/8B-0.17ம், அ ந ச:11/8C-0.18ம், அ ந ச:11/9-0.15ம், அ ந ச:11/10A-0.26ம், அ ந ச:11/11A-0.05ம், அ ந ச:11/16A-0.17ம், அ ந ச:11/20A-0.09ம், அ ந ச:11/20B-0.08ம், அ ந ச:11/20C-0.17ம், அ ந ச:11/26-0.15ம், அ ந ச:12/15-0.12ம், அ ந ச:14/1A-0.31ம், அ ந ச:16/11B-0.12ம், அ ந ச:8/10A-0.59ல் உள்ள செங்கல் கட்டு கிணர்1ம் கிணரின் ஆழம் 18அடி, கி.மே. 30x39 மேற்படி கிணற்றில் உள்ள ஆயில் இன்ஜின் உள்பட, அ ந ச:3/6-0.68ல் கருங்கல் கட்டு கிணர் 1ம், மேற்படி கிணரின் ஆழம் 18அடி விட்டம் கி.மே. 30x39 மேற்படி கிணற்றில் 5HP SG. மோட்டார் சர்வீஸ் SC No:42, அ ந ச:7/7B-0.57ல் உள்ள கருங்கல் கட்டு கிணர்1, ஆழம்18 விட்டம் கி.மே. ஜாதியடி21 x30 விஜயா மோட்டார் 5HP SC No.47, அ ந ச:11/8A-0.18ல் உள்ள செங்கல் கட்டு கிணர்1, மேற்படி கிணற்றில் ஆழம் 15அடி கி.மே. ஜாதியடி 12x12, அ ந ச:11/8A-0.18ல் உள்ள கிணற்றில் P.S.G 3HP கரண்டு சர்வீஸ் நெ.62 (அடைவது 1நபர்)		
2	470/1989	22-Mar-1989 22-Mar-1989 27-Mar-1989	பரிவர்த்தனை	1. குருநாதன் 2. குமரகுருபரன்	1. As Above Ext.	975, 470
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,290/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,290/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பரி ரூ.15290/- பிரதி சொத்து மதிப்பு ரூ.15290/- (A ஷெட்யூல் 7900 ரொக்கம் ரூ.7390/- ஆக ரூ.15290/- அடைபவர் 1 நபர், B ஷெட்யூல் ரூ.15290/- அடைபவர் 2 நபர்) (அகஸ்தியர் மூலை மற்றும் விளந்தை கிராமம் சம்மந்தப்பட்டது)				
அட்டவணை A1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.79 செண்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, விளந்தை (கி)				Survey No./புல எண் : 12/8, 2/7, 3/15		
எல்லை விபரங்கள்: A ஷெட்யூல் புஞ்சைக்கும் (கி), குப்பம்மாள் புஞ்சைக்கும் (தெ), கட்டயக்கவுண்டர் புஞ்சைக்கும் (வ), B ஷெட்யூல் புஞ்சைக்கும் (மே)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விளந்தை அ ப ச 13/1 2.32ல் இதன் மத்தியில் 0.79 செண்ட். (அடைபவர் 1 நபர்)		
அட்டவணை B1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.40 செண்ட்		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, அகஸ்தியர் மூலை (கி)			Survey No./புல எண் : 12/8, 2/7, 3/15			
எல்லை விபரங்கள்: குமர ஊடையார் புஞ்சைக்கும் (வ), ராணி அம்மாள் கிணற்றுக்கும் (கி) (தெ), பாண்டூரங்க உடையார் புஞ்சைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அகஸ்தியர்மூலை B ஷெட்யூல் அ பு ச 2/7 1.20 ல் இதன் மத்தியில் 0.40 செண்ட் (அடைபவர் 2 நபர்)			
அட்டவணை B2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.21 1/2			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, அகஸ்தியர் மூலை (கி)			Survey No./புல எண் : 12/8, 2/7, 3/15			
எல்லை விபரங்கள்: பாண்டூரங்க உடையார் புஞ்சைக்கும் (கி) (தெ), செல்லம்மாள் புஞ்சைக்கும் (வ), பாட்டைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அகஸ்தியர்மூலை B ஷெட்யூல் அ பு ச 12/8 0.64 ல் இதன் மத்தியில் 0.21 1/2 செண்ட். (அடைபவர் 2 நபர்)			
அட்டவணை B3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.77 1/2 செண்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, அகஸ்தியர் மூலை (கி)			Survey No./புல எண் : 12/8, 2/7, 3/15			
எல்லை விபரங்கள்: நடேச உடையார் புஞ்சைக்கும் (கி), செல்லம்மாள் புஞ்சைக்கும் (மே), முருகேச உடையார் புஞ்சைக்கும் (வ), விஸ்வநாத அய்யர் புஞ்சைக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அகஸ்தியர்மூலை B ஷெட்யூல் அ பு ச 3/15 1.48 ல் இதன் மத்தியில் 0.77 1/2 செண்ட் ஆக 1.39 செண்ட்.(அடைபவர் 2 நபர்)			
3	1442/2008	10-Apr-2008 10-Apr-2008 02-May-2008	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. பழனிவேல் (த&முகவர்) 2. சரவணன் (த&முகவர்) 3. ச.. பாலமுருகன் (முதல்வர்)	1. அய்யனார் (கார்டியன்) 2. சிலம்பரசன் (மைனர்)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,465/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி.ரூ.35000/- மா.ம.ரூ.35465/-				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04.5 ஏர்ஸ்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, அகஸ்தியர் மூலை (கி)				Survey No./புல எண் : 2/1D, 2/7A		
எல்லை விபரங்கள்: செல்லம்மாள் நிலத்திற்கும் (கி), குருநாதன் நிலத்திற்கும் (மே) (தெ), எ வா சிலம்பு மற்றும் பாலாஜி நிலத்திற்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 2/1D 0.98 ல் இதன் மத்தியில் 0.04.5 க்கு 0.11 செண்ட்.		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.16.0 ஏர்ஸ்		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, அகஸ்தியர் மூலை (கி)			Survey No./புல எண் : 2/1D, 2/7A		
எல்லை விபரங்கள்: எ வா சிலம்பரசன், பாலாஜி நிலத்திற்கும் (தெ) (கி), பாண்டுரங்க உடையார் நிலத்திற்கும் (மே), குமர உடையார் நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 2/7A 0.18.0 ல் 0.16.0 க்கு 0.40 செண்ட் இதன் மத்தியில் உள்ளது.		
4	2034/2008	18-Jun-2008 18-Jun-2008 18-Jun-2008	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. நடேச உடையார் 2. சேகர்	1. கோபாலகண்ணன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,520/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி.ரூ.20000/- மா.ம.ரூ.20520/-			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.13.5 ஏர்ஸ்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, அகஸ்தியர் மூலை (ட & கி)				Survey No./புல எண் : 2/7C	
எல்லை விபரங்கள்: குட்டைக்கும் (கி), பாண்டுரங்கன் உடையார் நிலத்திற்கும் எ கொ நிலத்திற்கும் (வ), குமரன் நிலத்திற்கும் (தெ), பாண்டுரங்க உடையார் நிலத்திற்கும் (மே)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 2/7C 0.13.5 ஏர்ஸ்.	
5	3244/2011	20-Jun-2011 20-Jun-2011 20-Jun-2011	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர்கள் பெருநகர்	1. பாண்டுரங்க உடையார்	1. சந்தோஷ் (மைனர்) 2. நேத்தாஜி (மைனர்) 3. வைதேகி (கார்டியன்) -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		செட்டில்மெண்ட் மதிப்பு ரூ. 100000/- விழுப்புரம் மாவட்டப்பதிவாளர் (நி) அவர்களின் ஆணை எண்.3566/ஆ.1/2021 நாள்.18.04.2022-ன்படி இவ்வாவணத்தில் (ஆவண எண்.3244/2011) கண்டுள்ள அகஸ்தியர்மூலை கிராம சர்வே எண்.11/5B 0.07.5 ஏர்ஸ் சொத்தைப் பொறுத்து சொத்துக்கு உரிமை இல்லாத நபரால் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்ட ஆவணமாக கருதப்பட்டு ஆவண எண்.3244/2011-ஐ முன் ஆவணமாக குறிப்பிட்டு மேற்படி ஆவணங்கள் பதிவுக்கு தாக்கல் செய்யப்படும் நிகழ்வுகளில் ஆவணங்களை பதிவிற்கு ஏற்கக்கூடாது என ஆணையிடப்படுகிறது.			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.29.5 ஏர்ஸ்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, அகஸ்தியர் மூலை (ட & கி)				Survey No./புல எண் : 11/11, 11/12, 11/16, 11/17, 11/20A, 11/20B, 11/20C, 11/22,	

				11/23A, 11/23B, 11/25, 11/26, 11/5A, 11/5B, 11/6, 11/7, 11/8A, 11/8B, 11/8C, 11/9, 14/1, 2/5A, 2/5B, 2/9A, 7/11A, 8/11, 8/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அநச 11/5A, 0.08.0 ஏர்ஸ், 11/5B, 0.7.5 ஏர்ஸ், 14/1, 0.15.0 ஏர்ஸ், 11/6, 0.05.0, 11/7, 0.04.5 ஏர்ஸ், 11/8A, 0.07.5 ஏர்ஸ், 11/8B, 0.07.0 ஏர்ஸ், 11/8C, 0.07.0 ஏர்ஸ், 11/9, 0.06.0 ஏர்ஸ், 11/11, 0.04.5 ஏர்ஸ், 11/12, 0.05.5 ஏர்ஸ், 11/26, 0.06.0 ஏர்ஸ், 11/16, 0.14.0 ஏர்ஸ், 11/17, 0.5.5 ஏர்ஸ், 11/20A, 0.03.5ஏர்ஸ், 11/20B, 0.03.0ஏர்ஸ் 11/20C, 0.07.5 ஏர்ஸ், 11/22, 0.11.0 ஏர்ஸ், 11/23A, 0.01.5 ஏர்ஸ், 11/23B, 0.01.5 ஏர்ஸ். ஆக கூடுதல் 1.29.5 ஏர்ஸ் இதில் உள்ள கிணறு முழுவதும் இதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5HP மின்சார மோட்டார் பம்பு பைப்பு இதன் சர்வீஸ் முழுவதும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30 1/2 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, அகஸ்தியர் மூலை (ட & கி)			Survey No./புல எண் : 11/11, 11/12, 11/16, 11/17, 11/20A, 11/20B, 11/20C, 11/22, 11/23A, 11/23B, 11/25, 11/26, 11/5A, 11/5B, 11/6, 11/7, 11/8A, 11/8B, 11/8C, 11/9, 14/1, 2/5A, 2/5B, 2/9A, 7/11A, 8/11, 8/4		
	எல்லை விபரங்கள்: மம்தலி இடத்திற்கும் (வ), கோயில் மானியத்திற்கும் (கி), எ.கொ இருப்பு இடத்திற்கும் (தெ)(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அநச 11/25, 0.12.0 ஏர்ஸ், 7/11A, 0.12.0 ஏர்ஸ், 8/4, 0.21.0 ஏர்ஸ், 2/5A, 0.24.5 ஏர்ஸ், 2/5B, 0.25.0 ஏர்ஸ், 2/9A, 0.14.0 ஏர்ஸ், 2/4, 0.09.5 ஏர்ஸ், 8/11, 0.11.5 ஏர்ஸ், 8/12, 0.11.0 ஏர்ஸ் இவைகளில் இதன் மத்தியிலி 0.30 1/2 செண்ட் காலிமனை.		
6	4265/2014	10-Oct-2014 10-Oct-2014 10-Oct-2014	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. நடேச உடையார்	1. கோபாலகண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 38,550/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1529/ 1955	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.19000/- சந்தை மதிப்பு ரூ.19275/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, அகஸ்தியர் மூலை (கி)			Survey No./புல எண் : 2/7A, 2/7B		
	எல்லை விபரங்கள்: அய்யனார் நிலத்துக்கும் (தெ), தங்கள் கிரைய நிலத்துக்கும் (வ), குட்டைக்க (கி), பாண்டூரங்கன் உடையார் நிலத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு சர்வே 2/7ஏ-0.18.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.02.0 ஏர்சு உள்பட.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, அகஸ்தியர்			Survey No./புல எண் : 2/7A, 2/7B		

	மூலை (கி)			எல்லை விபரங்கள்: அய்யனார் நிலத்துக்கும் (தெ), தங்கள் கிரைய நிலத்துக்கும் (வ), குட்டைக்க (கி), பாண்டூரங்கன் உடையார் நிலத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு சர்வே 2/7பி-0.17.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.01.0 ஏர்சுக்கு 0.021 நிலம் சேர்ந்து 0.07 செண்டுக்கு 0.03.0 ஏர்சு உள்பட.		
7	2344/2016	16-Jun-2016 16-Jun-2016 16-Jun-2016	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. விசாலாட்சி 2. பாக்கியம் 3. ஜெயலட்சுமி 4. பாலசுப்ரமணியன் 5. நித்யலட்சுமி	1. கோபாலகண்ணன்	-			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,35,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,38,400/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7971964/			
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி.ரூ.135000/- சந்தை மதிப்பு ரூ.138400/- Doc.No.797/1964 Date:-10.03.1964 (Ref Vol:-420 , Ref Page:-474)							
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.16.0 ஏர்சு					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, அகஸ்தியர் மூலை (கி)				Survey No./புல எண் : 2/7, 2/7B					
எல்லை விபரங்கள்: குட்டைக்கு (கி), பாண்டூரங்கன் குமாரத்தி வைதேகி நிலத்துக்கும் (மே), சிலம்பரசன் பாலாஜி அய்யனார் நிலத்துக்கும் (தெ), ஏற்கனவே தாங்கள் மேற்படி சர்வே எண்ணில் 0.01.0 ஏர்சினை கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு சர்வே எண். 2/7-1.20 செண்டில் புதிய சர்வே எண். 2/7பி-0.17.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.40 செண்டுக்கு 0.16.0 ஏர்சும் உள்பட.					
8	1463/2018	13-Jun-2018 18-Jun-2018 18-Jun-2018	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அய்யனார் 2. சிலம்பரசன் 3. பாலாஜி	1. கோபாலகண்ணன்	-			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 63,128/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1442/2008			
அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12 ஏர்ஸ், 14.0 சதுர மீட்டர், 18 ஏர்ஸ்					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை				Survey No./புல எண் : 2/7A					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வைதேகி நிலம், மேற்கு - எழுதிக்கொடுப்பவரின் கிணறு இதனை சுற்றி உள்ள நிலம், வடக்கு - சிலம்பரசன், பாலாஜி இவர்கள் இருப்பு நிலம், தெற்கு - கிரயம் பெறுபவர் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சை சர்வே எண் 2/7A 0.18.0 ஏர்சில் 0.30 செண்டுக்கு 0.12.14 ஏர்சு நிலம்					
9	1359/2022	28-Mar-2022	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் /	1. கோபாலகண்ணன்	1. வீரமணி	-			

		28-Mar-2022 28-Mar-2022	சுவாதினமில்லாத அடமான ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1463/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/7A - 12 ஏர்ஸ், 14.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வைதேகி நிலம், மேற்கு - அய்யனார் அவர்களின் கிணறும், இதனை சுற்றி உள்ள நிலம், , வடக்கு - சிலம்பரசன், பாலாஜி இவர்கள் இருப்பு நிலம், தெற்கு - என் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 2/7ஏ - 0.18.00 ஏர்சில் 0.40 செண்டில் வடக்கில் - சிலம்பரசன், பாலாஜி இவர்கள் இருப்பு நிலம், தெற்கில் - என் நிலம், கிழக்கில் - வைதேகி நிலம், மேற்கில் - அய்யனார் அவர்களின் கிணறும், இதனை சுற்றி உள்ள நிலம், இதன் மத்தியில் 0.30 முப்பது செண்டுக்கு 0.12.14 ஏர்சு நிலம்		
10	5111/2022	12-Oct-2022 12-Oct-2022 12-Oct-2022	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. கோபாலகண்ணன்	1. திருமால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2034/2008, 2344/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/7C - 13 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரிடி, அரகண்டநல்லூர் சட்டி, அகஸ்தியர்மூலை கிராமத்தில் ஆவண எண் 2034/2008-ன் படி, அயன் பஞ்சை சர்வே எண் 2/7சி-ல் 0.33 ¼ செண்டுக்கு 0.13.50 ஏர்ஸ் முழுவதும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/7B - 16 ஏர்ஸ்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வைதேகி நிலத்திற்கும் , மேற்கு - குட்டைக்கும் , வடக்கு - சிலம்பரசன், பாலாஜி அய்யனார் இவர்கள் நிலத்திற்கும், தெற்கு - தங்கள் நிலத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரிடி, அரகண்டநல்லூர் சட்டி, அகஸ்தியர்மூலை கிராமத்தில் ஆவண எண் 2344/2016-ன் படி அயன் பஞ்சை சர்வே எண் 2/7பி-ல் 0.17.00 ஏர்சுக்கு சக்குபந்தி: தங்கள் நிலத்திற்கும் - வடக்கு சிலம்பரசன், பாலாஜி அய்யனார் இவர்கள் நிலத்திற்கும் - தெற்கு வைதேகி நிலத்திற்கும் - மேற்கு குட்டைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் 0.39 ½ செண்டுக்கு 0.16.00 ஏர்சும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 0.72 ¼ செண்டுக்கு 0.29.50 ஏர்ஸ் பஞ்சை நிலம்		
11	5567/2022	10-Nov-2022 11-Nov-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோபாலகண்ணன்(முத.) திருமால்(முக.)	1. சுகந்தி	-

		11-Nov-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,51,650/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,51,650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5111/, 5111/2022		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்முலை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/7C - 13 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரிடி, அரகண்டநல்லூர் சட்டி, அகஸ்தியர்முலை கிராமத்தில் ஆவண எண் 2034/2008-ன் படி, அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 2/7சி-ல் 0.33 ¼ செண்டுக்கு 0.13.50 ஏர்ஸ் முழுவதும்,			
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்முலை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/7B - 16 ஏர்ஸ்			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வைதேகி நிலத்திற்கும் , மேற்கு - குட்டைக்கும் , வடக்கு - சிலம்பரசன், பாலாஜி அய்யனார் இவர்கள் நிலத்திற்கும், தெற்கு - தங்கள் நிலத்திற்கும்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரிடி, அரகண்டநல்லூர் சட்டி, அகஸ்தியர்முலை கிராமத்தில் ஆவண எண் 2344/2016-ன் படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 2/7பி-ல் 0.17.00 ஏர்சுக்கு சக்குபந்தி: தங்கள் நிலத்திற்கும் - வடக்கு சிலம்பரசன், பாலாஜி அய்யனார் இவர்கள் நிலத்திற்கும் - தெற்கு வைதேகி நிலத்திற்கும் - மேற்கு குட்டைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் 0.39 ½ செண்டுக்கு 0.16.00 ஏர்சும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 0.72 ¾ செண்டுக்கு 0.29.50 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலம்			
12	2966/2023	12-Jun-2023 12-Jun-2023 12-Jun-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்தோஷ் 2. நேதாஜி	1. நித்தேஷ் 2. மகாவீர் சந்த ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,01,745/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3244/2011		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்முலை, தெரிவு செய்க		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/4 - 9 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 2/5A - 24 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 2/5B - 25 ஏர்ஸ்			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 2/4 - 0.09.50 ஏர்சு நிலம் முழுவதும், புன்செய் சர்வே எண் 2/5ஏ - 0.24.50 ஏர்சு நிலம் முழுவதும், புன்செய் சர்வே எண் 2/5பி - 0.25.00 ஏர்சு நிலம் முழுவதும்,			
13	3259/2023	27-Jun-2023 27-Jun-2023 27-Jun-2023	இரசீது ஆவணம்	1. வீரமணி	1. கோபாலகண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1359/2022		

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்முலை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/7A - 12 ஏர்ஸ், 14.0 சதுர மீட்டர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வைதேகி நிலம், மேற்கு - அய்யனார் அவர்களின் கிணறும், இதனை சுற்றி உள்ள நிலம், , வடக்கு - சிலம்பரசன், பாலாஜி இவர்கள் இருப்பு நிலம், தெற்கு - என் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 2/7ஏ - 0.18.00 ஏர்சில் 0.40 செண்டில் வடக்கில் - சிலம்பரசன், பாலாஜி இவர்கள் இருப்பு நிலம், தெற்கில் - என் நிலம், கிழக்கில் - வைதேகி நிலம், மேற்கில் - அய்யனார் அவர்களின் கிணறும், இதனை சுற்றி உள்ள நிலம், இதன் மத்தியில் 0.30 முப்பது செண்டுக்கு 0.12.14 ஏர்சு நிலம்		
14	3364/2023	03-Jul-2023 03-Jul-2023 03-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோபாலகண்ணன் 2. நித்தேஷ் 3. மகாவீர் சந்த் ஜெயின்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,16,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,16,049/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1463/2018, 4265/2014
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்முலை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/7B1 - 1 ஏர்ஸ்		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சை சர்வே எண் 2/7பி1. 0.01.00 ஏர்சு நிலம் முழுவதும்		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்முலை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/7A - 4 ஏர்ஸ்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்னால் தாங்கள் கிரயம் பெறும் நிலம், மேற்கு - அய்யனார், சிலம்பரசன், பாலாஜி இவர்கள் நிலம், வடக்கு - அய்யனார், சிலம்பரசன், பாலாஜி இவர்கள் நிலம், தெற்கு - சுகந்தி அவர்களிடம் தாங்கள்கிரயம் பெறும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குருநாதன், ராணி இவர்களின் பெயரில் பட்டா எண் 20 ன்படி கிடைத்த புன்சை சர்வே எண் 2/7ஏ. 0.18.00 ஏர்சில் வடக்கில் - அய்யனார், சிலம்பரசன், பாலாஜி இவர்கள் நிலம் தெற்கில் - சுகந்தி அவர்களிடம் தாங்கள் கிரயம் பெறும் நிலம் மேற்கில் - அய்யனார், சிலம்பரசன், பாலாஜி இவர்கள் நிலம் கிழக்கில் - என்னால் தாங்கள் கிரயம் பெறும் நிலம் இதன் மத்தியில் 0.04.00 ஏர்சு நிலமும்		
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்முலை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/7A - 10 ஏர்ஸ், 14.0 சதுர மீட்டர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தாங்கள் ஏற்கனவே வைதேகி அவர்களிடம் கிரயம் பெற்ற நிலம், மேற்கு - தாங்கள் கிரயம் பெறும் சர்வே எண் 2/7ஏ ல் 0.04.00 ஏர்சு நிலம் , வடக்கு - அய்யனார், சிலம்பரசன், பாலாஜி இவர்கள் நிலம் மற்றும் வித்யாதேவி அவர்கள் நிலம், தெற்கு - சுகந்தி அவர்களிடம் தாங்கள்கிரயம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சை சர்வே எண் 2/7ஏ. 0.18.00 ஏர்சில் வடக்கில் - அய்யனார், சிலம்பரசன், பாலாஜி இவர்கள் நிலம் மற்றும் வித்யாதேவி அவர்கள் நிலம் தெற்கில் - சுகந்தி அவர்களிடம் தாங்கள்கிரயம் பெறும் நிலம் மேற்கில் - தாங்கள் கிரயம் பெறும் சர்வே எண் 2/7ஏ ல் 0.04.00 ஏர்சு நிலம் கிழக்கில் - தாங்கள் ஏற்கனவே வைதேகி அவர்களிடம் கிரயம் பெற்ற நிலம் இதன்		

	பெறும் நிலம்			மத்தியில் 0.10.14 ஏர்சு நிலமும் ஆக கூடுதல் 0.15.14 ஏர்சு நிலம்		
15	3502/2023	03-Jul-2023 10-Jul-2023 10-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுகந்தி	1. நித்தேஷ் 2. மகாவீர் சந்த் ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,26,118/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5567/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/7C - 13 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, தெரிவு செய்க					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: என் பெயரில் தனிப்பட்டா எண் 1121 ன்படி கிடைத்த புன்சை சர்வே எண் 2/7சி 0.13.50 ஏர்சு நிலம் முழுவதும்			
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/7B2 - 16 ஏர்ஸ்		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: என் பெயரில் தனிப்பட்டா எண் 1122 ன்படி கிடைத்த புன்சை சர்வே எண் 2/7பி2. 0.16.00 ஏர்சு நிலம் முழுவதும்		
	16	6114/2023	29-Nov-2023 29-Nov-2023 29-Nov-2023	தான ஆவணம்	1. நித்தேஷ் 2. மகாவீர் சந்த் ஜெயின்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் சார்பாக தற்கால பிரதிநிதியாக கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம் திருக்கோவிலூர் வட்டம் குலதீபமங்கலம் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களுக்கும் அவருக்குபின் அப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2966/2023, 3364/2023, 3502/2023		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/4 - 50.62 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை						
எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 2/4			

கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை (தார் சாலை) , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 1 மற்றும், மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள்,, வடக்கு - சர்வே எண் 2/11 , தெற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை (தார் சாலை)	- 0.09.50 ஏர்சு, புன்செய் சர்வே எண் 2/5ஏ - 0.24.50 ஏர்சு, புன்செய் சர்வே எண் 2/5பி - 0.25.00 ஏர்சு, புன்செய் சர்வே எண் 2/7ஏ3 - 0.10.14 ஏர்சு, புன்செய் சர்வே எண் 2/7பி1 - 0.01.00 ஏர்சு, புன்செய் சர்வே எண் 2/7பி2 - 0.16.00 ஏர்சு, புன்செய் சர்வே எண் 2/7சி - 0.13.50 ஏர்சு, ஆக 0.99.64 ஏர்சு இவைகளில் அமைந்துள்ள சாலைகள், மூலைமுடக்கு, உள்ளாட்சிக்கான ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு (A), தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு (TANGEDCO) (B) ஆகிய இடங்கள் கீழ்க்கண்டவாறு சாலை விஸ்தரிப்பு புன்செய் சர்வே எண் 2/4 இதில், கிழக்கில் - நிலையிலுள்ள சாலை (தார் சாலை) மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 1 மற்றும், மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள், வடக்கில் - சர்வே எண் 2/11 தெற்கில் - நிலையிலுள்ள சாலை (தார் சாலை) இதன் மத்தியில் கிழக்குமேற்காக வடபுறம் 2.72 மீட்டர், தென்புறம் சாய்வாக 4.40 மீட்டர், தெற்குவடக்காக மேல்புறம் 15.84 மீட்டர், கீழ்புறம் 12.60 மீட்டர் இதற்கு 50.62 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/4, 2/5A, 2/5B, 2/7A3 - 1535.21 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு, மேற்கு - சர்வே எண் 2/7ஏ2 , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள், உள்ளாட்சிக்கான ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு (A), தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு (TANGEDCO) (B), தெற்கு - சர்வே எண் 2/8ஏ மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 2, மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 2/4, 2/5ஏ, 2/5பி, 2/7ஏ3 இவைகளில் கிழக்கில் - சாலை விஸ்தரிப்பு மேற்கில் - சர்வே எண் 2/7ஏ2 வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள், உள்ளாட்சிக்கான ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு (A), தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு (TANGEDCO) (B) தெற்கில் - சர்வே எண் 2/8ஏ மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 2, மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள், இதன் மத்தியில் கிழக்குமேற்காக வடபுறம் 153.68 மீட்டர், தென்புறம் 152.45 மீட்டர், தெற்குவடக்காக மேல்புறம் 10.0 மீட்டர், கீழ்புறம் 10.0 மீட்டர் இதற்கு 1532.96 சதுரமீட்டர் + மூலைமுடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக கூடுதல் 1535.21 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை 1
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/5B - 517.01 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள்,, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 3, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 1, தெற்கு - சர்வே எண் 8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 2/5பி இதில் கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள், மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 3 வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 1 தெற்கில் - சர்வே எண் 8 இதன் மத்தியில் கிழக்குமேற்காக வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தெற்குவடக்காக மேல்புறம் 57.45 மீட்டர், கீழ்புறம் 56.94 மீட்டர் இதற்கு 514.76 சதுரமீட்டர் + மூலைமுடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக கூடுதல் 517.01 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை 2
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/5A, 2/5B, 2/7B1, 2/7B2, 2/7C - 686.51 சதுர மீட்டர்

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 2, மேற்கு - சர்வே எண் 2/6 , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 2/5ஏ, 2/5பி, 2/7பி1, 2/7பி2, 2/7சி இவைகளில் கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 2 மேற்கில் - சர்வே எண் 2/6 வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள் இதன் மத்தியில் கிழக்குமேற்காக வடபுறம் 95.33 மீட்டர், தென்புறம் 94.73 மீட்டர், தெற்குவடக்காக மேல்புறம் 7.2 மீட்டர், கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் இதற்கு 684.26 சதுரமீட்டர் + மூலைமுடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக கூடுதல் 686.51 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை 3
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/7A3 - 42.93 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு (TANGEDCO) (B), மேற்கு - சர்வே எண் 2/7ஏ2, வடக்கு - சர்வே எண் 2/3பி, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 2/7ஏ3 இதில் கிழக்கில் - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு (TANGEDCO) (B) மேற்கில் - சர்வே எண் 2/7ஏ2 வடக்கில் - சர்வே எண் 2/3பி தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 1 இதன் மத்தியில் கிழக்குமேற்காக வடபுறம் 6.03 மீட்டர், தென்புறம் 5.00 மீட்டர், தெற்குவடக்காக மேல்புறம் 7.45 மீட்டர், கீழ்புறம் 8.16 மீட்டர் இதற்கு 42.93 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடம்.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2/7A3 - 42.43 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகஸ்தியர்மூலை	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள்,, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கான ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு (ஏ), வடக்கு - சர்வே எண் 2/3பி, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 2/7ஏ3 இதில் கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகள், மேற்கில் - உள்ளாட்சிக்கான ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு (ஏ), வடக்கில் - சர்வே எண் 2/3பி தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை 1 இதன் மத்தியில் கிழக்குமேற்காக வடபுறம் 5.00 மீட்டர், தென்புறம் 5.00 மீட்டர், தெற்குவடக்காக மேல்புறம் 8.16 மீட்டர், கீழ்புறம் 8.81 மீட்டர் இதற்கு 42.43 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 16

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate