



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



Layout Application - Final Approval Letter



Roc No: 02/2024-2025

Date: 11/26/24 3:10 PM

From:

Village Panchayat

Sirukalanji

To: SIVAGAMI

Online Application Number:

NDNIOY8V

Sir/ Madam,

Sub :

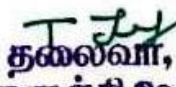
LAYOUT
APPROVAL

Ref : ROC.NO: NDNIOY8V/2023/TCP DATE:26/10/2023

இவ்வலுவலக ந க :01/ 2024 சிறுகளஞ்சி ஊராட்சியின் படி நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு
மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு மாவட்டம் ந க
எண் :ROC.NO.ERD/7T14MR7S/2023/TCP தேதி (10/17/2023)

Body: மற்றும் பெருந்துறை வட்டாரம் சிறுகளஞ்சி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந க
எண் :01/2024-2025 நாள் :11/26/2024 ன் படி சிறுகளஞ்சி கிராமம் ரீ ச எண் :340/282 ல் அமையும் 2.41
ஏக்கர் பரப்பளவில் தொழில் நுட்ப அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி மனைப்பிரிவினை
அமைத்துக்கொள்ள அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

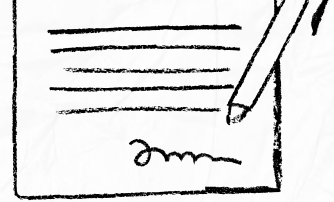

தலைவர்,
சிறுக்களஞ்சி ஊராட்சி

Signature valid

Signed by: Village Panchayat President
Location Erode
Date 2024 11.26 15:10:21



Village



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate