Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மரக்காணம்	Date / நாள்: 01-Apr-2025
Village /கிராமம்:கீழ்புத்துப்பட்டு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 314/1B, 314/2, 314/3, 314/4A, 314/4B, 316/1, 316/8, 316/10, 316/11, 316/12, 316/13, 316/14, 316/15

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 31-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2644/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குலோத்தின்மேரி 2. ஸ்டெல்லாமேரி 3. ஜான்போஸ்கோ 4. சின்னப்பன் 5. சின்ன அப்பாதுரை 6. ராபர்ட்	1. மோகன் 2. கஜேந்திரன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2101/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/10 - 12.5 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைசாமி நாடார் நிலம், மேற்கு - குப்புராஜ் நிலம், வடக்கு - ஜீவா நிலம், தெற்கு - குப்புராஜ் கிரையம் பெறும் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண். 316/10, 0.12.5 ஏர்ஸில் 12 1/2 செண்ட். இதன் பழைய சர்வே எண்.417/3. இதற்கு ஜக்குபந்தி குப்புராஜ் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு வடக்கு, ஜீவா நிலத்திற்கு தெற்கு, துரைசாமி நாடார் நிலத்திற்கு மேற்கு, குப்புராஜ் நிலத்திற்கு கிழக்கு, இதன் மத்தியில் மேற்படி 12 1/2 செண்ட் நிலம்.	

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1 - 71.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண். 316/1, 0.28.5 ஏர்ஸ் முழுவதும் 71 செண்ட். இதன் பழைய சர்வே எண். 418/1, 2,		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/8 - 14.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஜீவா நிலம், மேற்கு - ஜீவா நிலம், வடக்கு - ஜீவா நிலம், தெற்கு - துரைசாமி நாடார் மற்றும் குப்புராஜ் கிரையம் பெறும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண். 316/8, 0.12.0 ஏர்ஸில் 14 1/2 செண்ட். இதன் பழைய சர்வே எண். 417/4, 8. இதற்கு ஜக்குபந்தி துரைசாமி நாடார் நிலம் மற்றும் குப்புராஜ் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு வடக்கு ஜீவா நிலத்திற்கு கிழக்கு, மேற்கு, தெற்கு, இதன் மத்தியில் மேற்படி 14 1/2 செண்ட் நிலம்.		
2	2646/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குலோத்தின்மேரி 2. ஸ்டெல்லாமேரி 3. ஜான்போஸ்கோ 4. சின்னப்பன் 5. சின்ன அப்பாதுரை 6. ராபர்ட்	1. குப்புராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2101/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/10 - 18.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைசாமி நாடார் நிலம், மேற்கு - தங்களுடைய நிலம், வடக்கு - என்னுடைய மிகுதி நிலம், தெற்கு - தங்களுடைய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண். 316/10, 0.12.5 ஏர்ஸ் 30 1/2 செண்ட்டில் 18 செண்ட். இதன் பழைய சர்வே எண்.417/3, இதற்கு ஜக்குபந்தி தங்களுடைய நிலத்திற்கு வடக்கு, கிழக்கு, என்னுடைய மிகுதி நிலத்திற்கு தெற்கு, துரைசாமி நாடார் நிலத்திற்கு மேற்கு, இதன் மத்தியில் மேற்படி 18 செண்ட் நிலம்.		
3	2647/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குலோத்தின்மேரி 2. ஸ்டெல்லாமேரி 3. ஜான்போஸ்கோ 4. சின்னப்பன் 5. சின்ன அப்பாதுரை 6. ராபர்ட்	1. வின்சென்ட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 2,55,000/-		ரூ. 2,55,000/-		2101/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/8 - 15.0 சென்ட்			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கோயில் மாண்யம் நிலம், மேற்கு - துரைசாமி நாடார் நிலம், வடக்கு - ஜீவரத்தினம் நிலம், தெற்கு - குப்புராஜ் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண். 316/8, 0.12.0 ஏர்ஸ் 29 1/2 செண்ட்டில் 15 செண்ட். இதன் பழைய சர்வே எண்.417/4, 8 இதற்கு ஜக்குபந்தி குப்புராஜ் நிலத்திற்கு வடக்கு, துரைசாமி நாடார் நிலத்திற்கு கிழக்கு, ஜீவரத்தினம் நிலத்திற்கு தெற்கு, கோயில் மாண்யம் நிலத்திற்கு மேற்கு, இதன் மத்தியில் மேற்படி 15 செண்ட் நிலம்.		
4	4195/2024	11-Sep-2024 11-Sep-2024 11-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. கஜேந்திரன் 2. மோகன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார் 5. ஜீவரத்தினம் 6. கோவிந்தன் 7. சுந்தர் 8. சாம்பசிவம்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநருக்காக அவரின் பிரதிநிதியும் தமிழ்நாடு மாநிலம் விழுப்புரம் மாவட்டம் மரக்காணம் வட்டம் கீழ்புத்துப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பிறகு அவரின் ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2024, 4358/2023, 4725/2023, 5125/2023, 5139/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 314/1B, 314/2, 316/1 - 2080.72 சதுர மீட்டர்			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.314/2, 316/1, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.314/1பி, 314/2, வடக்கு - 14.40மீ நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.316/2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/1பி, 0.08.09 ஏர்ஸ், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/2, 0.26 ஏர்ஸ், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/3, 0.26.0 ஏர்ஸ், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/4 தற்போது உட்பிரிவுப்படி 314/4ஏ, 0.07.0 ஏர்ஸ், 314/4பி, 0.07.0 ஏர்ஸ், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/1, 0.28.50 ஏர்ஸ், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/8ஏ, 0.05.87 ஏர்ஸ், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/10ஏ, 0.05.06 ஏர்ஸ், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/11, 0.09.0 ஏர்ஸ், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/12, 0.04.0 ஏர்ஸ், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/13, 0.04.0 ஏர்ஸ், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/14, 0.05.50 ஏர்ஸ், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/15, 0.10.0 ஏர்ஸ், ஆக மொத்தம் 3 ஏக்கர் 61 செண்டுகளில் 14602 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் விழுப்புரம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இயக்க உதவி இயக்குனர் அவர்கள் ஒப்புதலளிக்க பெற்ற சாலை அமைப்பு மனைப்பிரிவு		

		வரைபடத்தின்படி அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/1பி, 0.08.09 ஏர்ஸில், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/2, 0.26 ஏர்ஸில், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/1, 0.28.50 ஏர்ஸில், இவைகளில் உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 2079.60 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை 1வது ரோடு இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில்-14.40மீ நிலையிலுள்ள சாலை-10மீ தெற்கில்-சர்வே எண்.316/2-10மீ கிழக்கில்-சர்வே எண்கள்.314/2, 316/1-208.88மீ மேற்கில்-சர்வே எண்கள்.314/1பி, 314/2-207.4மீ இதன் விஸ்தீரணம் 2079.60சதுரமீட்டர். மூலைமுடுக்கு 1.125 சதுர மீட்டர் ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 2080.72 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 314/2, 314/3, 314/4A, 314/4B - 459.41 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.314/5, மேற்கு - சர்வே எண்.314/2, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.314/3, 314/2, 314/4ஏ, 314/4பி , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.314/3, 314/2, 314/4ஏ, 314/4பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/3, 0.26.0 ஏர்ஸில், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/4, தற்போது உட்பிரிவுப்படி 314/4ஏ, 0.07.0 ஏர்ஸில், 314/4பி, 0.07.0 ஏர்ஸில், இவைகளில் உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 457.16 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை 2வது ரோடு இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில்-சர்வே எண்கள்.314/3, 314/2, 314/4ஏ, 314/4பி-63.45மீ தெற்கில்-சர்வே எண்கள்.314/3, 314/2, 314/4ஏ, 314/4பி-63.54மீ கிழக்கில்-சர்வே எண்கள்.314/5-7.2மீ மேற்கில்-சர்வே எண்கள்.314/2-7.2மீ இதன் விஸ்தீரணம் 457.16 சதுரமீட்டர். மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 459.41 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1, 316/11, 316/12, 316/13, 316/15 - 614.65 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர் வே எண்.316/16, 17, மேற்கு - சர் வே எண்.316/1, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.316/11, 12,15,1, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.316/11, 13,15,1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/1, 0.28.50 ஏர்ஸில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/11, 0.09.0 ஏர்ஸில் அயன் புஞ்சை புதிய சர் வே எண்.316/12, 0.04.0 ஏர்ஸில். அயன் புஞ்சை புதிய சர் வே எண்.316/13, 0.04.0 ஏர்ஸில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/15, 0.10.0 ஏர்ஸில் உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 612.40 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மனைபிரிவு சாலை 3வது ரோடு இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில் சர்வே எண்கள்.316/11, 12, 15, 1-68.47மீ தெற்கில்-சர்வே எண்கள்.314/11, 13, 15, 1-67.62மீ கிழக்கில்-சர்வே எண்.316/16, 17-9மீ மேற்கில்-சர்வே எண்.316/1-9மீ. இதன் விஸ்தீரணம் 612.40 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு 2.25 மீட்டர் ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 614.65 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1, 316/11, 316/14, 316/8A - 467.26 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.316/20, மேற்கு - சர்வே எண்.316/1, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.316/1, 11, 316/14, 8ஏ, தெற்கு - சர் வேஎண்கள்.316/8ஏ, 316/14, 316/11,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/1, 0.28.50 ஏர்ஸில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/11, 0.09.0 ஏர்ஸில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/14, 0.05.50 ஏர்ஸில், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே

	316/1	எண்.316/8ஏ, 0.05.87 ஏர்ஸில் உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 465.01 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை 4வது ரோடு இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில்-சர்வே எண்கள்.316/1, 11, 316/14, 8ஏ-64.78மீ தெற்கில்-சர்வே எண்கள்.316/8ஏ, 316/14, 316/11, 316/1-64.39மீ கிழக்கில்-சர்வே எண்.316/20-7.20மீ மேற்கில்-சர்வே எண்.316/1-7.20மீ இதன் விஸ்தீரணம் 465.01 சதுர மீட்டர். மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 467.26 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1 - 149.98 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.316/1, மேற்கு - சர்வே எண்.315, வடக்கு - சர்வே எண்.316/1, தெற்கு - சர்வே எண்.316/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/1, 0.28.50 ஏர்ஸில் உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 147.73 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை 5வது ரோடு இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில்-சர்வே எண்.316/1-16.72மீ தெற்கில்-சர்வே எண்.316/1-16.11மீ கிழக்கில்-சர்வே எண்.316/1-9மீ மேற்கில்-சர்வே எண்.315-9மீ இதன் விஸ்தீரணம் 147.73 சதுர மீட்டர் மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 149.98 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1 - 55.38 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.315, வடக்கு - சர்வே எண்.316/1, தெற்கு - சர்வே எண்.316/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழகம் ஒதுக்கீடு இடம் மின்வாரியம் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/1, 0.28.50 ஏர்ஸில் உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட 55.38 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடம் இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில்-சரவே எண்.316/1-12.30மீ தெற்கில்-சர்வே எண்.316/2-11.99மீ கிழக்கில்-மனை பிரிவு சாலை-4.62மீ மேற்கில்-சர்வே எண்.315-4.50மீ ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 55.38 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1 - 56.02 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.315, வடக்கு - சர்வே எண்.316/1, தெற்கு - மின்வாரிய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடம் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/1, 0.28.50 ஏர்ஸில் உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடன் 56.02 சதுர மீட்டர் இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில்- சர்வே எண்.316/1-12.60மீ தெற்கில்-மின்வாரிய நிலம்-12.30மீ கிழக்கில்-மனைபிரிவு சாலை-4.50மீ மேற்கில்-சர்வே எண்.315-4.50மீ ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 56.02 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1 - 233.55 சதுர மீட்டர்

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா-2, மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை-1, வடக்கு - மனைபிரிவு சாலை-4, தெற்கு - சர்வே எண்.316/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/1, 0.28.50 ஏர்ஸில் உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 233.55 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட பூங்கா 1 இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில்-மனைபிரிவுசாலை-4-11.01மீ தெற்கில்-சர்வே எண்.316/2-11.01மீ கிழக்கில்-பூங்கா-2-21.37மீ மேற்கில்-மனை பிரிவு சாலை-1-21.26மீ ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 233.55 சதுர மீட்டர்	
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/10A, 316/11, 316/14, 316/8A - 874.02 சதுர மீட்டர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.316/9, 316/8ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்.316/2 மற்றும் பூங்கா-1, வடக்கு - மனைபிரிவு சாலை-4, தெற்கு - சர்வே எண்.316/9				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/11, 0.09.0 ஏர்ஸில், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/14, 0.05.50 ஏர்ஸில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/8ஏ, 0.05.87 ஏர்ஸில், அயன் புஞ் சை புதிய சர்வே எண்.316/10ஏ, 0.05.06 ஏர்ஸில் உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 874.02 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட பூங்கா 2 இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில்-மனைபிரிவு சாலை-4-34.27மீ தெற்கில்-சர்வே எண்.316/9-34மீ கிழக்கில்-சர்வே எண்கள்.316/9, 316/8ஏ-25.84மீ மேற்கில்-சர்வே எண்.316/2 மற்றும் பூங்கா-1 - 25.37மீ இதன் விஸ்தீரணம் 874.02 சதுர மீட்டர் பூங்காக்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் 1107.57 சதுர மீட்டர் இதற்குட்பட்டதும் சேர்த்து ஆக மேற்படி சொத்தை புது மனைபிரிவு செய்வதற்காக வேண்டி நாங்கள் கீழ்புத்துப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும், அவருக்கு பிறகு அவரின் ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும் மேற்படி மனைபிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை, மூலைமுடுக்கு, பூங்கா, பொது ஒதுக்கீட்டு இடம் இவைகளின் மொத்த விஸ்தீரணம் 4990.99 சதுர மீட்டர் அளவுக்கு இடத்தை இன்று நாங்கள் தான பத்திரம் மூலம் எழுதிக் கொடுத்துள்ளோம். மேற்படி சொத்துக்கள் இந்த தான பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது	
5	5751/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜேந்திரன் 2. மோகன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார் 5. ஜீவரத்தினம் 6. கோவிந்தன் 7. சுந்தர் 8. சாம்பசிவம்	1. கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2024, 4358/2023, 4725/2023, 5125/2023, 5139/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 314/2 - 1440.0 சதுரடி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.315, வடக்கு - மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/2, 0.26.0 ஏர்ஸ். இதன் பழைய சர்வே எண்.419/6. இதன் பட்டா எண்.3667	

	எண்.8, தெற்கு - மனை எண்.10					
6	167/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜேந்திரன் 2. மோகன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார் 5. ஜீவரத்தினம் 6. கோவிந்தன் 7. சுந்தர் 8. சாம்பசிவம்	1. மனோவா மார்கஸ் 2. நிரஞ்சனாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,24,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,24,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2024, 4358/2023, 4725/2023, 5139/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/15 - 748.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு					
				Plot No./மனை எண் : 50 Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கூத்தான் நிலம், மேற்கு - மனை எண்.50ன் பகுதி, வடக்கு - கூத்தான் நிலம், தெற்கு - மனை பிரிவுசாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/15, 0.10.0 ஏர்ஸில் மனை எண்.50-ன் பகுதி (கீழ்புறம்). இதன் பழைய சர்வே எண்.417/8. இதன் பட்டா எண்.3649.		
7	221/2025	23-Jan-2025 23-Jan-2025 23-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜேந்திரன் 2. மோகன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார் 5. ஜீவரத்தினம் 6. கோவிந்தன் 7. சுந்தர் 8. சாம்பசிவம்	1. குமார் 2. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,21,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,21,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2024, 4358/2023, 4725/2023, 5125/2023, 5139/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1 - 1404.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு					
				Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை பிரிவுசாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.315, வடக்கு - மனை பிரிவுசாலை, தெற்கு - மனை எண்.17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/1, 0.28.50 ஏர்ஸில் 1404 சதுர அடி. மனை எண்.16. இதன் பழைய சர்வே எண்.418/1, 2. இதன் பட்டா எண்.3856		
8	299/2025	29-Jan-2025	விற்பனை	1. கஜேந்திரன்	1. ஹேமலதா கோகுலன்	-

		29-Jan-2025 29-Jan-2025	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	2. மோகன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார் 5. ஜீவரத்தினம் 6. கோவிந்தன் 7. சுந்தர் 8. சாம்பசிவம்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2024, 4358/2023, 4725/2023, 5125/2023, 5139/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/11 - 1500.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு					
				Plot No./மனை எண் : 36, 37		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.35, மேற்கு - மனை எண்.38, வடக்கு - மனை எண்.43 மற்றும் 42-ன் பகுதி, தெற்கு - மனை பிரிவுசாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மருதம் சிட்டி என்ற மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/11, 0.09.0 ஏர்ஸ். இதன் பழைய சர்வே எண்.418/3. இதன் பட்டா எண்.3649 . இவற்றில் அடங்கிய மனை எண்கள்.36, 37. ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 1500 சதுரஅடி. இது காலி மனை. இதில் வீடு ஏதுமில்லை.		
9	358/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜேந்திரன் 2. மோகன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார் 5. ஜீவரத்தினம் 6. கோவிந்தன் 7. சுந்தர் 8. சாம்பசிவம்	1. கி.பொன்னிலவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,73,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,73,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2024, 4358/2023, 4725/2023, 5125/2023, 5139/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 314/2A, 314/3 - 3246.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு					
				Plot No./மனை எண் : 76		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீரம்மாள் நிலம், மேற்கு - மனை பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.77, தெற்கு - மனை எண்.75			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மருதம் சிட்டி மனை பிரிவில் அமைந்துள்ள மனை எண்.76. அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/2 , 0.26.0 ஏர்ஸ். இதன் பழைய சர்வே எண்.419/6. இதன் பட்டா எண்.3667. தற்போது உட்பிரிவுப்படி		

				புதிய சர்வே எண்.314/2ஏ, 0.24.66 ஏர்ஸ். அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/3 , 0.26.0 ஏர்ஸ். இதன் பழைய சர்வே எண்.419/6 இதன் பட்டா எண்.3649. ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 3246 சதுரஅடி. இது காலி மனை. இதில் வீடு ஏதுமில்லை.		
10	606/2025	13-Feb-2025 13-Feb-2025 13-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜேந்திரன் 2. மோகன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார் 5. ஜீவரத்தினம் 6. கோவிந்தன் 7. சுந்தர் 8. சாம்பசிவம்	1. சகிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,74,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,74,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2024, 4358/2023, 4725/2023, 5125/2023, 5139/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 314/2A - 2914.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு					
				Plot No./மனை எண் : 3, 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.315, வடக்கு - மனை எண்.2 மற்றும் சர்வே எண்.314/1ஏ, தெற்கு - மனை எண்.5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மருதம் சிட்டி என்ற மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/2, 0.26.0 ஏர்ஸ். தற்போது உட்பிரிவுப்படி புதிய சர்வே எண்.314/2ஏ, 0.24.66 ஏர்ஸில் 2914 சதுர அடி. மனை எண்கள்.3, 4. இதன் பழைய சர்வே எண்.419/6. இதன் பட்டா எண்.3667.		
11	768/2025	13-Dec-2024 13-Dec-2024 21-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜேந்திரன் 2. மோகன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார் 5. ஜீவரத்தினம் 6. கோவிந்தன் 7. சுந்தர் 8. சாம்பசிவம்	1. பேபிஷாலினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,75,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,75,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2024, 4358/2023, 4725/2023, 5125/2023, 5139/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1 - 955.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு					
				Plot No./மனை எண் : 21		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.315, வடக்கு - மனை எண்.20, தெற்கு - மனை எண்.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/1, 0.28.5 ஏர்ஸ். இதன் பழைய சர்வே எண்.418/1, 2. இதன் பட்டா எண்.3856		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1 - 921.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.315, வடக்கு - மனை எண்.21, தெற்கு - ஊராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/1, 0.28.5 ஏர்ஸில் மனை எண்.22. இதன் பழைய சர்வே எண்.418/1, 2. இதன் பட்டா எண்.3856		
12	869/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜேந்திரன் 2. மோகன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார் 5. ஜீவரத்தினம் 6. கோவிந்தன் 7. சுந்தர் 8. சாம்பசிவம்	1. மனோசங்கரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2024, 4358/2023, 4725/2023, 5125/2023, 5139/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு, மருதம் சிட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 314/4A, 314/4B, 316/15 - 1100.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 52		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.51, மேற்கு - மனை எண்.53, வடக்கு - மனை எண்.65, தெற்கு - மனை பிரிவுசாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மருதம் சிட்டி என்ற மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.314/1, தற்போது உட்பிரிவுப்படி புதிய சர்வே எண்.314/4ஏ, 0.07.0 ஏர்ஸ். அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/4பி, 0.07.0 ஏர்ஸ். இவற்றில் அடங்கிய மனை எண்.52. இதன் விஸ்தீரணம் 1100 சதுர அடி. இதன் பட்டா எண்.3649, 3672.		
13	870/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜேந்திரன் 2. மோகன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார் 5. ஜீவரத்தினம் 6. கோவிந்தன் 7. சுந்தர்	1. கோவிந்தன் 2. கனகவள்ளி	-

				8. சாம்பசிவம்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2024, 4358/2023, 4725/2023, 5125/2023, 5139/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/11A, 316/1A - 750.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு, மருதம் சிட்டி					
				Plot No./மனை எண் : 38		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.37, மேற்கு - மனை எண்.39, வடக்கு - மனை எண்.42, தெற்கு - மனை பிரிவுசாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மருதம் சிட்டி என்ற மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.316/1, 0.28.50 ஏர்ஸ். தற்போது உட்பிரிவுப்படி புதிய சர்வே எண்.316/1ஏ, 0.27.95 ஏர்ஸ். அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/11, தற்போது உட்பிரிவுப்படி புதிய சர்வே எண்.316/11ஏ, 0.5.24 ஏர்ஸ் இவற்றில் அடங்கிய மனை எண்.38. இதன் விஸ்தீரணம் 750 சதுர அடி. இதன் பட்டா எண்.3856, 3649.		
14	922/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜேந்திரன் 2. மோகன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார் 5. ஜீவரத்தினம் 6. சுந்தர் 7. சாம்பசிவம் 8. கோவிந்தன்	1. அருண்குமரன் காமராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2024, 4358/2023, 4725/2023, 5125/2023, 5139/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/14 - 750.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு, மருதம் சிட்டி					
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - மனை எண்.34, வடக்கு - மனை எண்.45-ன் பகுதி, தெற்கு - மனை பிரிவுசாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மருதம் சிட்டி என்ற மனை பிரிவில் அடங்கிய அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/14, 0.5.50 ஏர்ஸ். இவற்றில் அடங்கிய மனை எண்.33. இதன் விஸ்தீரணம் 750 சதுர அடி. இதன் பட்டா எண்.3649. இது காலி மனை. இதில் வீடு ஏதுமில்லை.		
15	923/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜேந்திரன் 2. மோகன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார்	1. ராமமூர்த்தி 2. ஆனந்தி	-

				5. ஜீவரத்தினம் 6. கோவிந்தன் 7. சுந்தர் 8. சாம்பசிவம்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2024, 4358/2023, 4725/2023, 5125/2023, 5139/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு, மருதம் சிட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/14 - 750.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 34		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.33, மேற்கு - மனை எண்.35, வடக்கு - மனை எண்.44ன் பகுதி மற்றும் 45ன் பகுதி, தெற்கு - மனை பிரிவுசாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மருதம் சிட்டி என்ற மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.316/14, 0.5.50 ஏர்ஸ் இதில் அடங்கிய மனை எண்.34. இதன் விஸ்தீரணம் 750 சதுர அடி. இதன் பட்டா எண்.3649. இது காலி மனை. இதில் வீடு ஏதுமில்லை.		
16	924/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜேந்திரன் 2. மோகன் 3. முருகன் 4. சம்பத்குமார் 5. ஜீவரத்தினம் 6. கோவிந்தன் 7. சுந்தர் 8. சாம்பசிவம்	1. பிரேமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,58,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,58,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/2024, 4358/2023, 4725/2023, 5125/2023, 5139/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்புத்துப்பட்டு, மருதம் சிட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 314/4B - 1529.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 67		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கூத்தான் நிலம், மேற்கு - மனை எண்.68, வடக்கு - வீரம்மாள் நிலம், தெற்கு - மனை பிரிவுசாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மருதம் சிட்டி என்ற மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.314/4, தற்போது உட்பிரிவுப்படி புதிய சர்வே எண்.314/4பி, 0.07.0 ஏர்ஸ். இதில் அடங்கிய மனை எண்.67. இதன் விஸ்தீரணம் 1529 சதுர அடி. இதன் பழைய சர்வே எண்.419/7. இதன் பட்டா எண்.3672. இது காலி மனை. இதில் வீடு ஏதுமில்லை.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 16

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate