GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தெள்ளார்	Date / நாள்: 12-Sep-2025
Village /கிராமம்:தெய்யார்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 616/4F

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 11-Sep-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	480/2001	07-Jun-2001 07-Jun-2001 28-Jun-2001	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரராகவ கவுண்டர் 2. சரோஜா	1. செல்லன்	734, 89
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெய்யார், தெய்யார்			Survey No./புல எண் : 616/4		
	Boundary Details: ரோடுக்கு (வ), எங்கள் நிலத்துக்கு (தெ), லோகநாதன் கிரய நிலத்துக்கு (மே), செல்லக்கவுண்டர் வகையரா நிலத்துக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு.ச 616/4 ல் 6.22 ல் மத்தியில் 0.05 செ		
2	1935/2011	20-Jul-2011 20-Jul-2011 20-Jul-2011	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர்கள் பெருநகர்	1. A. தேவராயகவுண்டர்	1. ரமணி (மைனர்) 2. கற்பகம் (கார்டியன்)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,93,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில் மெண்ட் பேத்திக்கு				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.52 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெய்யார், தெய்யார்			Survey No./புல எண் : 616/4F, 624/1, 624/2, 625/3		
	Boundary Details: ரோட்டிற்கு (வ), புறம்போக்கு நிலத்திற்கு (தெ), பாண்டுரங்கன் நிலத்திற்கு (கி), செல்லகவுண்டர் நிலத்திற்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 616/4F 0.50.0 ஏர்ஸ்ஸில் மத்தியில் 0.20 செண்ட். சர்வே 624/1 0.25.0 ஏர்ஸ் 0.62செ, சர்வே 624/2 0.30.5 ஏர்ஸ் 0.75 செ, சர்வே 625/3 0.38.5 0.95செ, சர்வே 625/3 ல் உள்ள கிணறு கல்கட்டு பூராவும் மேற்படி கிணற்றங்கரையில் அமைந்துள்ள 3HP EMPS மின் இணைப்பு எண் 8 டெபாசிட் உள்ளட பூராவும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.52 செண்ட்.		
3	1980/2011	25-Jul-2011 25-Jul-2011 25-Jul-2011	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. A. தாண்டவராயன்	1. T. ரவிசந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,80,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,80,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் ரூபாய்.480750.00 (குமரானுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7.12 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெய்யார், தெய்யார்			Survey No./புல எண் : 616/4A, 616/4C, 616/4F, 621/1, 621/2, 622/1, 622/2, 622/3, 622/4, 622/5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 616/4A 0.08.5 ஏர்ஸ் 0.21 செ 616/4C 0.25.0 ஏர்ஸ் 0.62 செ 616/4F 0.50.0 ஏர்ஸ் 1.24 செ 621/1 0.10.5 ஏர்ஸ் 0.26 செ 621/2 0.04.5 ஏர்ஸ் 0.11 செ 622/1 0.88.0 ஏர்ஸ் 2.17 செ 622/2 0.22.0 ஏர்ஸ் 0.54 செ 622/3 0.23.0 ஏர்ஸ் 0.57 செ 622/4 0.28.5 ஏர்ஸ் 0.70 செ 622/5 0.28.5 ஏர்ஸ் 0.70 செண்டு மேற்படி சர்வே 622/2 ல் உள்ள கிணறு கல்கட்டு வகையாரா உள்ளட பூராவும் மேற்படி கிணற்றங்கரையில் அமைத்துள்ள 5HPEMPS சகல சாமான்கள் சர்வீஸ் நெ.324 டெபாசிட் வகையரா உள்ளட பூராவும் ஆக ஏக்கர் 7.12 செண்டு.		
4	2838/2012	19-Oct-2012 19-Oct-2012 19-Oct-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. கோதண்டராமன்	1. அசோக்குமார் 2. சுரேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

Rs. 23,42,200/-		-	/
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில் மெண்டு.ரூபாய்.2342200 (குமாரர்களுக்கு)		
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.06 செ	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெய்யார், தெய்யார்		Survey No./புல எண் : 376/1, 385/1, 385/1B, 385/2, 385/3, 385/4, 386/1, 386/2, 386/3, 386/7, 386/8, 399/4, 522/1, 522/4, 553/7, 565/10, 565/12, 569/3A, 569/3B, 572/4, 616/4A, 616/4C, 616/4F, 621/1, 621/2, 622/1, 622/2, 622/3, 622/4, 622/5, 624/1, 624/2, 624/5, 625/2, 625/3, 625/4, 625/5	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 565/10 0.17.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.42 செண்டு சர்வே 565/12 0.26.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.64 செண்டு இவைகளில் 13ல்1 பாகம்.	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.19 செ	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெய்யார், நல்லூர்		Survey No./புல எண் : 376/1, 385/1, 385/1B, 385/2, 385/3, 385/4, 386/1, 386/2, 386/3, 386/7, 386/8, 399/4, 522/1, 522/4, 553/7, 565/10, 565/12, 569/3A, 569/3B, 572/4, 616/4A, 616/4C, 616/4F, 621/1, 621/2, 622/1, 622/2, 622/3, 622/4, 622/5, 624/1, 624/2, 624/5, 625/2, 625/3, 625/4, 625/5	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 645/10 0.31.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.78 செண்டு சர்வே 645/11 0.29.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.73 செ சர்வே 645/12 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.37 செ சர்வே 645/13 0.13.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.33 செ சர்வே 645/14 0.31.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.77 செ சர்வே 645/15 0.14.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.36 செ சர்வே 645/16 0.16.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.41 செ சர்வே 646/1 0.18.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.44 செண்டு சர்வே 645/11, 645/12 , 645/13 இவைகளில் உள்ள கிணறு கல்கட்டு பாடிமேடு வாய்கால் சமஸ்தம் உட்பட பூராவும்.	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெய்யார், தெய்யார்		Survey No./புல எண் : 376/1, 385/1, 385/1B, 385/2, 385/3, 385/4, 386/1, 386/2, 386/3, 386/7, 386/8, 399/4, 522/1, 522/4, 553/7, 565/10, 565/12, 569/3A, 569/3B, 572/4, 616/4A, 616/4C, 616/4F, 621/1, 621/2, 622/1, 622/2, 622/3, 622/4, 622/5, 624/1, 624/2, 624/5, 625/2, 625/3, 625/4, 625/5	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 376/1 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.80 செண்டு சர்வே 385/1 0.05.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.12 செண்டு சர்வே 385/1B 0.09.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.23 செண்டு சர்வே 385/2 0.12.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.30 செண்டு சர்வே 385/3 0.11.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.27 செண்டு சர்வே 385/4 0.12.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.30 செண்டு சர்வே 386/1 0.01.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.04 செண்டு சர்வே 386/2 0.27.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.67 செண்டு சர்வே 386/3 0.14.0	

				ஏர்ஸ்க்கு 0.35 செண்டு சர்வே 386/7 0.11.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.27 செண்டு சர்வே 386/8 0.22.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.56 செண்டு சர்வே 399/4 0.12.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.30 செண்டு சர்வே 553/7 0.25.5 ஏர்ஸ் 0.63 செ சர்வே 569/3A 0.01.0 ஏர்ஸ் 0.02 செ சர்வே 569/3B 0.02.5 ஏர்ஸ் 0.06 செ சர்வே 572/4 0.25.0 ஏர்ஸ் 0.62 செ சர்வே 616/4F 0.50.0 ஏர்ஸ் 1.24 செ சர்வே 621/1 0.10.5 ஏர்ஸ் 0.26 செ சர்வே 621/2 0.04.5 ஏர்ஸ் 0.11 செ சர்வே 622/1 0.88.5 ஏர்ஸ் 2.19 செ சர்வே 622/2 0.22.0 ஏர்ஸ் 0.56 செ சர்வே 622/3 0.23.0 ஏர்ஸ் 0.57 செ சர்வே 622/4 0.28.5 ஏர்ஸ் 0.70 செ சர்வே 622/5 0.28.5 ஏர்ஸ் 0.70 செ சர்வே 624/1 0.25.0 ஏர்ஸ் 0.63 செ சர்வே 624/2 0.30.5 ஏர்ஸ் 0.75 செ சர்வே 624/4 0.25.0 ஏர்ஸ் 0.62 செ சர்வே 624/5 0.33.0 ஏர்ஸ் 0.82 செ சர்வே 625/2 0.54.5 ஏர்ஸ் 1.35 செ சர்வே 625/3 0.38.5 ஏர்ஸ் 0.95 செ சர்வே 625/4 0.39.0 ஏர்ஸ் 0.96 செ சர்வே 625/5 0.39.0 ஏர்ஸ் 0.96 செ சர்வே 616/4A 0.08.5 ஏர்ஸ் 0.21 செ சர்வே 616/4C 0.25.0 0.62 செ சர்வே 622/2 ல் உள்ள கிணறு கல்கட்டு பாடிமேடு வாய்கால் சமஸ்தம் உட்பட பூரா மேற்படி கிணற்றங்கரையில் அமைந்து இயங்கிக்கொண்டிருக்கும் 5 எச்.பி மின்மோட்டார் மின்சார டெபாசிட் வகையரா உட்பட பூராவும். சர்வே 625/5 ல் உள்ள கிணறு கல்கட்டு பாடிமேடு வாய்கால் சமஸ்தம் உட்பட பூரா சர்வே 625/2 ல் உள்ள கிணறு கல்கட்டு பாடிமேடு வாய்கால் சமஸ்தம் உட்பட பூரா மேற்படி கிணற்றங்கரையில் அமைந்து இயங்கிக்கொண்டிருக்கும் 3 எச்.பி மின்மோட்டார் மின்சார டெபாசிட் வகையரா உட்பட பூராவும். சர்வே 522/4 ல் உள்ள கிணறு கல்கட்டு பாடிமேடு வாய்கால் சமஸ்தம் உட்பட பாதி மேற்படி கிணற்றங்கரையில் அமைந்து இயங்கிக்கொண்டிருக்கும் 5 எச்.பி மின்மோட்டார் மின்சார டெபாசிட் வகையரா உட்பட பூராவும் சர்வே 522/1 0.06.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.15 செண்டு சர்வே 522/4 0.07.0 ஏர்ஸ்ல் பாதி 0.03.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.09 செண்டு		
5	1230/2025	09-May-2025 09-May-2025 09-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிச்சந்திரன் 2. ரமணி	1. லதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1935/2011, 1980/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெய்யார்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/4F - 1 ஏக்கர், 24.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.616/4எப் 0.50.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.24 செண்ட் பூரா புஞ்சை நிலம்.		
6	1495/2025	06-Jun-2025 06-Jun-2025 06-Jun-2025	தான ஆவணம்	1. லதா	1. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கு தெள்ளார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1230/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/4F - 990.12 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெய்யார்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 616/4எப் ல் அமைய உள்ள மனைகள் , மேற்கு - சர்வே எண் 616/4எப் ல் அமைய உள்ள மனைகள் , வடக்கு - நிலையிலுள்ள 14 மீ அகல சாலை & சர்வே எண்,616/4சி , தெற்கு - 7.2 மீ அகலமுள்ள 2-2 உத்தேச சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தெய்யார் மதுரா மடம் கிராம புன்சை சர்வே எண் 616/4எப் 9.14 மீ அகல சாலை எண் 1 க்கு 990.12 சதுரமீட்டர் சாலை
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/4F - 420.99 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெய்யார்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 616/4ஜி1 ல் உள்ள காலிநிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 616/4ஜி1 ல் உள்ள காலிநிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 616/4சி ல் அமைய உள்ள மனைகள் மின்மாற்றி பொது உபயோக இடம் 1-1 சாலை , தெற்கு - சர்வே எண் 616/5இ, 616/5எப், 616/5ஜி, ல் உள்ள காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தெய்யார் மதுரா மடம் கிராம புன்சை சர்வே எண் 616/4எப் 7.20 மீ அகல சாலை எண் 2 க்கு 420.99 சதுரமீட்டர் சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/4F - 19.14 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெய்யார்	
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்மாற்றி இடம் , மேற்கு - சர்வே எண் 616/4எப் ல் அமைய உள்ள மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண் 616/4எப் ல் அமைய உள்ள மனைகள் , தெற்கு - 2-2 சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தெய்யார் மதுரா மடம் கிராம புன்சை சர்வே எண் 616/4எப் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடுக்கு (பொது உபயோகம்) உண்டான இடத்திற்கு 19.14 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/4F - 25.1 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தெய்யார்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 616/4ஜி1 ல் உள்ள காலிநிலம் , மேற்கு - பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - சர்வே எண் 616/4எப் ல் அமைய உள்ள மனைகள் , தெற்கு - 2-2 சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தெய்யார் மதுரா மடம் கிராம புன்சை சர்வே எண் 616/4எப் மின்மாற்றி ஒதுக்கீடுக்கு உண்டான இடத்திற்கு 25.10 சதுரமீட்டர்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**