



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தூத்துக்குடி

வட்டம் : கோவில்பட்டி

வருவாய் கிராமம் : இட்டங்குளம்

பட்டா எண் : 3020

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கடற்கரை மகன் சந்திரசேகர்

2. மற்றவை இட்டங்குளம் கிராம ஊராட்சி மன்றத்தலைவர் அவர்கள் மூலமாக மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கு

3. நித்தியானந்தன்மனைவி மகாலட்சுமி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
321	3A2A1A1A	0 - 41.74	2.15	--	--	--	--	2024/0105/28/304218- -2024/28/06/001006SD ----- 29-08-2024
321	3B1A	0 - 53.62	2.35	--	--	--	--	2024/0105/28/304218- -2024/28/06/001006SD ----- 29-08-2024
322	2A1A	0 - 10.16	0.30	--	--	--	--	2024/0103/28/480140- -2024/28/06/000945SD ----- 20-08-2024
322	2A2A1	0 - 58.90	1.70	--	--	--	--	2024/0103/28/480140- -2024/28/06/000946SD ----- 20-08-2024
322	2A2B1	0 - 38.76	1.10	--	--	--	--	2024/0103/28/480140- -2021/28/06/000306SD ----- 20-08-2024
322	2B2A1	0 - 32.66	1.10	--	--	--	--	2024/0103/28/480140- -2024/28/06/000934SD ----- 20-08-2024
322	5A1	0 - 38.20	1.15	--	--	--	--	2024/0105/28/304216- -2024/28/06/001002SD ----- 27-08-2024
361	1A	0 - 9.30	0.25	--	--	--	--	2024/0103/28/480140- -2021/28/06/000186SD ----- 20-08-2024
		2 - 83.34	10.10					

குறிப்பு :



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தூத்துக்குடி

வட்டம் : கோவில்பட்டி

வருவாய் கிராமம் : திட்டங்குளம்

பட்டா எண் : 2005

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கடற்கரை மகன் சந்திரசேகர்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
361	1A	0 - 9.30	0.25	--	--	--	--	2020/0105/28/105119- -2021/28/06/000186SD -- 11-01-2021
		0 - 9.30	0.25					

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **28/06/430/02005/60017** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 13-11-2021 அன்று 08:24:07 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

True copy
19/11/2021
சார் ஆய்வாளர்
கோவில்பட்டி குறுவட்டம்

1222222222



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தூத்துக்குடி

வட்டம் : கோவில்பட்டி

வருவாய் கிராமம் : திட்டங்குளம்

பட்டா எண் : 2315

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கடற்கரை மகன் சந்திரசேகர்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
321	3A2	0 - 59.00	2.50	--	--	--	--	2021/0105/28/149089- -2021/28/06/000306SD -- 31-10-2021
322	2A2B1	0 - 38.76	1.10	--	--	--	--	2021/0105/28/149089- -2021/28/06/000306SD -- 31-10-2021
		0 - 97.76	3.60					

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **28/06/430/02315/60011** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 13-11-2021 அன்று 08:20:54 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

True copy

சார் ஆய்வாளர்
கோவில்பட்டி குறுவட்டம்
12/11/2021



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தூத்துக்குடி

வட்டம் : கோவில்பட்டி

வருவாய் கிராமம் : திட்டங்குளம்

பட்டா எண் : 2317

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கடற்கரை மகன் சந்திரசேகர்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	
321	3B	0 - 59.50	2.50	--	--	--	--	2021/0103/28/292949-111/1422 -- 09-11-2021
322	2A1	0 - 11.32	0.32	--	--	--	--	2021/0103/28/292949-19/1422 -- 09-11-2021
322	2A2A	0 - 60.68	1.70	--	--	--	--	2021/0103/28/292949-111/1422 -- 09-11-2021
322	2B2	0 - 37.00	1.02	--	--	--	--	2021/0103/28/292949- -- -- 09-11-2021
		1 - 68.50	5.54					

குறிப்பு 2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **28/06/430/02317/60033** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 13-11-2021 அன்று 08:22:00 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

/ True copy /

சார் ஆய்வாளர்
கோவில்பட்டி குறுவட்டம்
12/11/2021



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தூத்துக்குடி

வட்டம் : கோவில்பட்டி

வருவாய் கிராமம் : திட்டங்குளம்

பட்டா எண் : 2313

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கடற்கரை மகன் சந்திரசேகர்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
322	5A	0 - 40.69	1.20	--	--	--	--	2021/0105/28/150491- -2021/28/06/000305SD -- 31-10-2021
		0 - 40.69	1.20					

குறிப்பு2 :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 28/06/430/02313/60099 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-11-2021 அன்று 08:23:21 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

/Truecopy/

சார் ஆய்வாளர்
கோவில்பட்டி குறுவட்டம்

14-06-2021



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



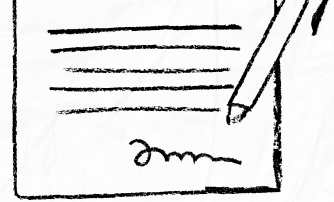
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate