



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruporur	Date / நாள்: 09-Jul-2024
Village /கிராமம்:Siru Cherri	Survey Details /சர்வே விவரம்: 128/6, 128/7, 128/8, 128/9, 130/25

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 08-Jul-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4030/2024	23-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. மெசர்ஸ் பிரக்ஞயா செளத் சிட்டி பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கோவிந்தராகவன்(முக.)	1. மெசர்ஸ் பர்பிள் சக்ரா வென்ட்ச்பூர்ஸ் எல் எல் பி(முத.) தர்மிசந்த் சிங்வி(முக.)	-
		23-Feb-2024				
		23-Feb-2024				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2407/2006, 2408/2006, 2418/2006, 9851/2007	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 128/6, 128/7, 128/8, 128/9, 130/25 - 1 ACRE, 46.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Cherri						
2	8063/2024	17-Apr-2024 17-Apr-2024 17-Apr-2024	Gift deed	1. மெஸ்சஸ். பிரக்ஞயா செளத் சிட்டி ப்ராஜெக்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் ன் வைஸ் ப்ரசிடன்ட் திரு. கோவிந்தராகவன் கி(முத.) மெஸ்சஸ். பர்பிள் சக்ரா வென்ட்சர்ஸ் எல்எல்பி ன்	1. சிறுசேரி பஞ்சாயத்து திருப்போரூர் பஞ்சாயத்து யூனியன்	-

			பாட்னர் திரு. லா. தர்மிசந்த் சிங்குவி(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2407/2006, 2408/2006, 2418/2006, 4030/2024, 9851/2007	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 128/6, 128/7, 128/8, 128/9, 130/25 - 762.19 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Cherri					
Boundary Details: கிழக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், ரோடு எண்கள்.2 மற்றும் 3, வடக்கு - சர்வே எண்.128/5-ல் அடங்கிய நிலம், தெற்கு - நிலையிலுள்ள ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ரோடு எண்.1-க்கு விஸ்தீர்ணம் 762.19 சதுரமீட்டர் மட்டும்.		
Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 128/6 - 421.9 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Cherri					
Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு எண்.1, மேற்கு - சர்வே எண்.130/27-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், தெற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ரோடு எண்.2-க்கு விஸ்தீர்ணம் 421.90 சதுரமீட்டர் மட்டும்.		
Schedule 3 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 128/7 - 434.16 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Cherri					
Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு எண்.1, மேற்கு - சர்வே எண்.130/27-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், பொது உபயோகம் இடம் 1 மற்றும் 2, தெற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ரோடு எண்.3-க்கு விஸ்தீர்ணம் 434.16 சதுரமீட்டர் மட்டும்.		
Schedule 4 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 128/8 - 27.4 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Cherri					
Boundary Details: கிழக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - பொது உபயோகம் இடம் 2, வடக்கு - சர்வே எண்.130/6-ல் அடங்கிய நிலம், தெற்கு - ரோடு எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பொது உபயோகம் இடம் 1-க்கு விஸ்தீர்ணம் 27.4 சதுரமீட்டர் மட்டும்.		
Schedule 5 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 128/9, 130/25 - 23.4 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Cherri	
Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகம் இடம் 1, மேற்கு - சர்வே எண்.130/27-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.130/6-ல் அடங்கிய நிலம், தெற்கு - ரோடு எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பொது உபயோகம் இடம் 2-க்கு விஸ்தீரணம் 23.4 சதுரமீட்டர் மட்டும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net