



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருப்பத்தூர்	Date / நாள்: 02-Jul-2024
Village /கிராமம்:சின்னாரம்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 494/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2023 - 01-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	226/2024	10-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆன்சி 2. பென்வர்கீஸ் 3. கேத்திரீன் 4. ரிச்பென்	1. அறிவழகன் 2. மோகனாம்பாள் 3. மோகன் 4. சீனிவாசன்	-
		10-Jan-2024				
	10-Jan-2024					
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,38,760/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3076/2008, 6813/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 494/2 - 93 ஏர்ஸ்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரம்பட்டி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருப்பத்தூர் முதல் சேலம் செல்லும் தேசிய நெடுஞ்சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.493, 492 , வடக்கு - சர்வே எண்.494/1பீ நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.494/3 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.2.30ஏக்கர் நிலம் பூராவும் இதற்கு எக்டர் கணக்கில் 0.93.0எக்டர் ஆகும் இதில் முன்பு இருந்த எல்பிசிடி/டிபிஐஐ பீ (112கிலோவாட்) ன் சர்வீஸ் எண்.511 150எச்பி கொண்ட மின் மோட்டர் இருந்து துண்டிக்கப்பட்டு சகல உபகரணங்களையும் காலி செய்யப்பட்டுள்ளது இதற்கு மாமூல் வழி பாத்தியம் உண்டு			
2	2621/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024	தான ஆவணம்	1. அறிவழகன் 2. மோகனாம்பாள் 3. மோகன்	1. சின்னாரம்பட்டி தோரணம்பதி ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-

	08-Apr-2024		4. சீனிவாசன்	அவர்களுக்கும் இனி அவருக்கு பின்னால் தொடர்ந்து அப்பதவி வகிக்கும் தோரணம்பதி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 226/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 494/2 - 373.03 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரம்பட்டி					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 100.0 அடி அகல மாநில நெடுஞ்சாலை தார்சாலை, மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், உத்தேச 10.0 மீ அகல 2-வது சாலை மற்றும் மனைப்பகுதிகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.494/1பி, தெற்கு - சர்வே எண்.494/3					
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 494/2 - 1196.8 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரம்பட்டி					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 7.00 மீ அகல துணை சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.492, வடக்கு - மனைப்பகுதிகள், உத்தேச 9.00 மீ அகல 4-வது சாலை, மனைப்பகுதிகள், உத்தேச 9.00 மீ அகல 5-வது சாலை, மனைப்பகுதிகள், உத்தேச 9.00 மீ அகல 8-வது சாலை, மற்றும் மனைப்பகுதிகள், தெற்கு - மனைப்பகுதிகள், உத்தேச 9.00 மீ அகல 3-வது சாலை, மனைப்பகுதிகள், உத்தேச 9.00 மீ அகல 6-வது சாலை, மனைப்பகுதிகள், உத்தேச 9.00 மீ அகல 7-வது சாலை மற்றும் மனைப்பகுதிகள்					
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 494/2 - 236.97 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரம்பட்டி					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பகுதிகள், மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், வடக்கு - உத்தேச 10.00 மீ அகல 2-வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.494/3					
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 494/2 - 274.63 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரம்பட்டி					

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பகுதிகள், மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், வடக்கு - சர்வே எண்.494/1பி, தெற்கு - உத்தேச 10.00 மீ அகல 2-வது சாலை	
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 494/2 - 342.04 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரம்பட்டி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பகுதிகள், மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், வடக்கு - சர்வே எண்.494/1பி, தெற்கு - உத்தேச 10.00 மீ அகல 2-வது சாலை	
அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 494/2 - 278.59 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரம்பட்டி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பகுதிகள், மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், வடக்கு - உத்தேச 10.00 மீ அகல 2-வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.494/3	
அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 494/2 - 320.17 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரம்பட்டி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பகுதிகள், மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், வடக்கு - உத்தேச 10.00 மீ அகல 2-வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.494/3	
அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 494/2 - 410.67 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரம்பட்டி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பகுதிகள், மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், பொது உபயோகம் (பிபி) டேஜன்ட்கோ ஒதுக்கீடு மற்றும் உத்தேச 9.00 மீ அகல 9-வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.494/1பி, தெற்கு - உத்தேச 10.00 மீ அகல 2-வது சாலை	
அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 494/2 - 49.72 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரம்பட்டி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 9.00 மீ அகல 8-வது சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்.493, வடக்கு - சர்வே எண்.494/1பி, தெற்கு - டேஜன்ட்கோ ஒதுக்கீடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலை முடக்கு - 15, மூலை முடக்கு மொத்த பரப்பு 16.87 சதுர மீட்டர்

அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 494/2 - 54.5 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரம்பட்டி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 9.00 மீ அகல 8-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.493, வடக்கு - டேஜன்ட்கோ ஒதுக்கீடு, தெற்கு - மனைப்பகுதிகள்	
அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 494/2 - 46.5 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரம்பட்டி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 9.00 மீ அகல 8-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.493, வடக்கு - உத்தேச 9.00 மீ அகல 9-வது சாலை, தெற்கு - பொதுஉபயோகம் (பிபி)	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net