



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அரக்கோணம்	Date / நாள்: 29-Jun-2024
Village /கிராமம்:கைனூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 289/1E, 289/1F, 289/1G

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 28-Jun-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1851/2024	04-Mar-2024 04-Mar-2024 04-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. இளங்கோ	1. தமிழ்நாடு அரசு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6151/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 289/1E - 953.9 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கைனூர்						
				Plot No./மனை எண் : Road No 1		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 289/1டி-ன் காலி இடம், மேற்கு - கைனூர் செல்லும் 8 மீட்டர் அகல மண் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் மற்றும் தநாமிவாக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 9 மீட்டர் அகல சாலை எண். 2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண். 289/1இ இதில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 1 இதற்கு கி.மீ. வடபுறம் 104.77 மீ, தென்புறம் 106.09 மீ. வ.தெ. கீழ்புறம் 9.0 மீ, மேல்புறம் 9.0 மீ ஆக மொத்தம் 953.90 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை எண். 1		

அட்டவணை 2 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 289/1E - 267.8 சதுர மீட்டர்
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கைனூர்	
	Plot No./மனை எண் : Road No 2
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3, வடக்கு - மேற்படி 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை - 1, தெற்கு - சர்வே எண். 296-ன் காலி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண். 289/1இ இதில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 2 இதற்கு கி.மீ. வடபுறம் 9.0 மீ, தென்புறம் 9.0 மீ. வ.தெ. கீழ்புறம் 28.83 மீ, மேல்புறம் 30.68 மீ ஆக மொத்தம் 267.80 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை எண். 2
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 289/1F, 289/1G - 464.6 சதுர மீட்டர்
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கைனூர்	
	Plot No./மனை எண் : Road No 3
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை -2, மேற்கு - கைனூர் செல்லும் 8 மீட்டர் அகல மண் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண்கள். 289/1எப், 289/1ஜி இவைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 3 இதற்கு கி.மீ. வடபுறம் 64.06 மீ, தென்புறம் 64.98 மீ. வ.தெ. கீழ்புறம் 7.2 மீ, மேல்புறம் 7.2 மீ ஆக மொத்தம் 464.60 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை எண். 3
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 289/1F, 289/1G - 507.7 சதுர மீட்டர்
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கைனூர்	
	Plot No./மனை எண் : Road No 4
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 296-ன் காலி இடம், மேற்கு - கைனூர் செல்லும் 8 மீட்டர் அகல மண் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண்கள். 289/1எப், 289/1ஜி இவைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 4 இதற்கு கி.மீ. வடபுறம் 70.04 மீ, தென்புறம் 71.00 மீ. வ.தெ. கீழ்புறம் 7.2 மீ, மேல்புறம் 7.2 மீ ஆக மொத்தம் 507.70 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை எண். 4
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 289/1E, 289/1F, 289/1G - 9.0 சதுர மீட்டர்
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கைனூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண்கள். 289/1இ, 289/1எப், 289/1ஜி இவைகளில் அமைந்துள்ள மூலை முடுக்கு பரப்பு 9.00 சதுர மீட்டர், ஆக மேற்படி 4 மனைப்பிரிவு சாலைகளும் மற்றும் மூலை முடுக்கு உள்பட 2203 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 289/1E - 40.2 சதுர மீட்டர்

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கைனூர், தெரிவு செய்க	
	Plot No./மனை எண் : General Uses Area
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - தநாமிவா-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - 3 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண். 289/1இ. இதில் அமைந்துள்ள பொது உபயோக இடம் இதற்கு கி.மே. வடபுறம் 3.74 மீ, தென்புறம் 3.74 மீ, வ.தெ. கீழ்புறம் 10.83 மீ, மேல்புறம் 10.65 மீ ஆக மொத்தம் 40.20 சதுர மீட்டர் பொது உபயோக இடம்
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 289/1E - 48.9 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கைனூர், தெரிவு செய்க	
	Plot No./மனை எண் : TNEB Area Place
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 287-ன் நிலம், மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண். 287-ன் நிலம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண். 289/1இ இதில் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதற்கு கி.மே. வடபுறம் 0 மீ, தென்புறம் 9.18 மீ, வ.தெ. கீழ்புறம் 10.65 மீ, மேல்புறம் 14.06 மீ ஆக மொத்தம் 48.90 சதுர மீட்டர் கொண்ட மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 289/1E - 171.4 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கைனூர், தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 289/1பி காலி இடம், மேற்கு - சர்வே எண். 287 நிலம், வடக்கு - சர்வே எண். 288-ன் நிலம் - கசம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண். 289/1இ இதில் 3 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இதற்கு கி.அமே. வடபுறம் 68.79 மீ, தென்புறம் 71.47 மீ, வ.தெ. கீழ்புறம் 0 மீ, மேல்புறம் 4.14 மீ ஆக மொத்தம் 171.40 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 3 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி ஆக மேற்படி மனைப்பிரிவு 4 சாலைகளும் மற்றும் 8 மூலை முடுக்கு உள்பட 2203.00 சதுர மீட்டரும், பொது உபயோக இடத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் 40.20 சதுர மீட்டரும், மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட 48.90 சதுர மீட்டரும், கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கு 171.40 சதுர மீட்டரும், ஆக பூரா 2463.50 சதுர மீட்டர் கொண்ட சொத்துக்கள் யாவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net