Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



346/1.2 345/3 பத்திரம்

TP/100606779/2021



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU CH 455292

எண் : 14254 S/o மாகாளி

நாள் : 1.3.21 தெய்வேலுக்கோன்பட்டி

மதிப்பு 100

ப. விஜயராஜன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 12719/89
தேனி

..1..

346/1.2
345/3

ஜெனரல் பவர் பத்திரம்

2021 ம் வருடம் மார்ச் மாதம் 02 ஆம் தேதிக்கு

தமிழ் சார்வரி வருடம் மாசி மாதம் 18 ஆம் தேதி

தேனி மாவட்டம், தேனி வட்டம், தேனி – அல்லிநகரம் நகராட்சி பொம்மையகவுண்பட்டியில், பட்டாணி தெரு, கதவு எண்.11-ல் வசிக்கும் செல்வராஜ் அவர்கள் குமாரர் **S.சீனிவாசன்** (ஆதார் எண்.6390 2974 6740) (PAN No.BCGPS3908E) (Cell No.9842155225) அவர்களுக்கு,

தேனி மாவட்டம், தேனி வட்டம், தேனி – அல்லிநகரம் நகராட்சி பொம்மையகவுண்பட்டியில், பட்டாணி தெரு, கதவு எண்.11-ல் வசிக்கும் எர்ரன் செட்டியார் அவர்கள் குமாரர் **E.செல்வராஜ்** (ஆதார் எண்.3748 0423 2713) (Cell No.9788744424) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த ஜெனரல் பவர் பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**

E. செல்வராஜ்

S. S. [illegible]

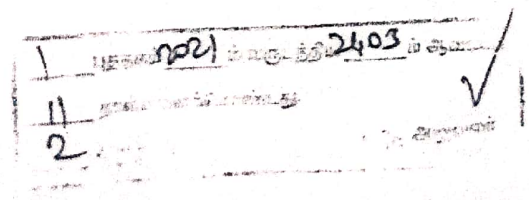
புத்தக எண் 4 ம் வருடத்தில் 2403 ம் ஆவணம்
தாக்கல் செய்யப்பட்டது.
வழுதாள் பதிவு அலுவலர்

S. S. [illegible]

Scanned with OKEN Scanner

நீ எனது மகன் ஆவாய். கிழ்க்காணும் சொத்து எனக்கு சுயார்ஜித கிரைய பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டதும், என் பெயரில் தேனி மாவட்டம், தேனி வட்டம், கோவிந்தநகரம் கிராமம் கோவிந்தநகரத்தில் குடியிருக்கும் லேட்.P.T.சீனிவாசநாயக்கர் குமாரர் S.சீனிவாசன்-1, மேற்படி தேனியில் பெரியகுளம் ரோடு, என்.எஸ்.ஆர்.லயன் தெரு, டோர்நம்பர்.4/13 ல் வசித்து வரும் வீராச்சாமிநாயக்கர் அவர்கள் குமாரர் V.பெருமாள்சாமி-2, பேர்களிடமிருந்து 17-02-2021 ம் தேதியில் கிரையம் பத்திரம் எழுதி தேனி S.R.O.1-1684/2021 நம்பராக பதிந்து வாங்கியுள்ள தஸ்தாவேசுப்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்டு என்னுடைய பாத்தியத்திலும் சுவாதீனத்திலும் இருந்து வரும் கீழ்கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து என்னால் ஈடு, ஒத்தி, கிரையம், இவைகளுக்கு பேசி முடிக்கவும், எக்ரிமெண்ட் எழுதி அட்வான்ஸ் தொகை பெறவும் என்னால் முடியாததாலும், நான் வெளியூரில் இருப்பதாலும் நான் அடிக்கடி சம்மந்தப்பட்ட அரசு அலுவலகம் வந்து போக முடியாததால், தங்களை என்னுடைய பவர் ஏஜெண்டாக நியமனம் செய்துள்ளபடியால், எனக்காக தாங்களே ஈடு, ஒத்தி, கிரையம் பேசி, எக்ரிமெண்ட், எக்ரிமெண்ட் ரத்து, பிழைத்திருத்தல், பரிவர்த்தனை மற்றும் இதர ஆவணங்களை தயாரிக்கவும், அதில் எனக்காக தாங்கள் கையெழுத்துக்கள் செய்யவும், சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவக அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து பத்திரங்களிலும், பத்திரபதிவுஎண்டார்ஸ் மெண்ட்களிலும் கையெழுத்து செய்து, பத்திரங்கள் பதிந்து கொடுக்கவும், கீழ்க்கண்ட சொத்து சம்மந்தமாக என் சார்பாக பத்திர பதிவு அலுவலகம், ரெவின்யூ அலுவலகம், ஊராட்சி அலுவலகம், மின்சார வாரியம் அலுவலகம் இவைகளுக்கு செல்லவும், அரசு அதிகாரிகளை நேரில் கண்டு மனுக்கள் கொடுக்கவும், அதிகாரிகளை நேரில் கண்டு பேசவும், சொத்து சம்மந்தப்பட்ட அலுவலகம் மற்றும் மற்ற அலுவலகங்களில் மனுக்கள் கொடுத்து சான்று பெறவும், எழுதப்பட்ட ஆவணங்களை பத்திர பதிவு அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து பத்திரம் பதிந்து கொடுக்கும் ஆவணத்தில் கைரேகை மற்றும் கையெழுத்துக்கள் செய்யவும், பத்திரங்கள் பதிவு மூலம் வரக்கூடிய தொகையை என் சார்பாக தாங்களே பெற்றுக்கொள்ளவும், மேலும் இதில் கண்ட சொத்து சம்மந்தமாக நீதிமன்ற வழக்குகள் ஏற்பட்டால் நீதிமன்றங்கள் சென்று வழக்கு தொடுக்கவும், வக்கீல் வைத்து வாதாடவும், வக்காலத்து மனுக்களில் கையெழுத்துக்கள் செய்யவும், நீதிமன்ற தீர்ப்புகளை ஏற்கவும், மேல்முறையீடு செய்யவும், ராசி செய்து கொண்டு வழக்கை வாபஸ் பெறவும், தங்களுக்கு முழு அதிகாரம் கொடுத்துள்ளேன். கீழ்கண்ட சொத்து குறித்து பவர் ஏஜெண்டான தாங்கள் சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவகத்தில் அனைத்து வகையான ஆவணங்களையும் தாக்கல் செய்யும் போது எனது லைப் சர்டிபிகேட்டினை சம்மந்தப்பட்ட அதிகாரிகள் அல்லது அரசு மருத்துவரிடமிருந்து வாங்கி தங்களிடம் கொடுத்து விடுவேனாகவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**





Scanned with OKEN Scanner

கீழ்கண்ட சொத்து சம்மந்தமாக எனக்காக தாங்கள் செய்யும் அனைத்து காரியங்களையும் நானே நேரில் இருந்து சுதாவில் செய்ததாக ஒப்புக்கொள்கிறேன். இந்த பவர் தஸ்தாவேசு மேற்சொன்ன காரியங்கள் நிறைவேறும் வரை ஊர்ஜிதத்தில் இருக்க வேண்டியது. இந்த பவர்க்கு அட்டஸ்டேசன் தேவையில்லை. சொத்தில் உரிமை மாற்றம் செய்யவில்லை என்று, இந்த ஜெனரல் பவர் பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்துள்ளேன்.

சொத்து விவரம்

1. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், **ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம்** புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நம்பர் கூட்டுப் பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் வடக்கு கடைசியில் செண்டு 20½ உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால். (1)

கிழக்கு – தென்வடல் கழிவுநீர் வாய்க்கால்
வடக்கு – கிழமேல் கழிவுநீர் வாய்க்கால்
மேற்கு – அழகர்சாமி, ராமசாமி இவர்கள் புஞ்சை நிலம்
தெற்கு – கிழமேல் வண்டிப் பாதை

இம்மாலில் மேற்படி செண்டு 20½ உள்ள புஞ்சை நிலம், இதுவும்.

20.50
31.00
7.37
14.34
73.21
26
99.20

2. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், **ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம்** புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நம்பர் கூட்டுப் பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் மையத்தில் கிழக்கு பக்கம் செண்டு 26¼ ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.346/2 நிர் 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8 ல் வடக்கு பக்கம் செண்டு 4¼ ம், ஆக மொத்தம் செண்டு 31 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால். (2)

கிழக்கு – தென்வடல் கழிவுநீர் வாய்க்கால்
வடக்கு – கிழமேல் வண்டிப்பாதை
மேற்கு – தென்வடல் வண்டிப்பாதை
தெற்கு – கிழமேல் வண்டிப் பாதை

இம்மாலில் மேற்படி செண்டு 31 உள்ள புஞ்சை நிலம், இதுவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

1 புத்தகம் 4 ம் வருடத்தில் 2403 ம் இலக்கம்
11 தான்கைக்கொண்டது
3 முத்திரை
துணை அலுவலர்

Scanned with OKEN Scanner

3. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், **ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம்** புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் தென்கடைசியில் செண்டு 6.33 ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப் பட்டாவில் சர்வே.346/2 நிர் 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8 ல் தென்கடைசியில் செண்டு 1.04 ம், ஆக மொத்தம் செண்டு 7.37 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால்.

கிழக்கு – தென்வடல் வண்டிப்பாதை
வடக்கு – கிழமேல் வண்டிப்பாதை
மேற்கு – தென்வடல் வண்டிப்பாதை
தெற்கு – எங்கள் புஞ்சை நிலம்

இம்மாலில் மேற்படி செண்டு 7.37 உள்ள புஞ்சை நிலம், இதுவும்.

4. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், **ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம்** புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நம்பர் கூட்டுப் பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் மேற்கு கடைசியில் செண்டு 5½ ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப் பட்டாவில் சர்வே.345/3 நிர் 0.05.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 13 ல் மையம் செண்டு 8.09 ம், வண்டிப்பாதைக்கு தென்பக்கம் செண்டு ¾ ம், ஆக மொத்தம் செண்டு 14.34 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**

E. செல்வகுமார்

S. S. [illegible]

S. S. [illegible]

புத்தகம் 4 ம் வருடத்தில் 2403 ம் ஆவணம்
11 தான்னனைக்கொண்டது
4 பதிவு விதிகள்

Scanned with OKEN Scanner

கிழக்கு – தென்வடல் வண்டிப்பாதை
வடக்கு – கிழமேல் வண்டிப்பாதை
மேற்கு – சுப்பையா வகையரா நிலம்
தெற்கு – கிழமேல் வண்டிப்பாதையும், எங்கள் புஞ்சை நிலமும்.

இம்மாலில் மேற்படி செண்டு 14.34 உள்ள புஞ்சை நிலம்.

ஆக மேற்படி 1,2,3,4 லக்க சொத்துக்கள் ஜெனரல் பவர் பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

E. செல்வராஜ்

எழுதிவாங்குபவர்

S. S. இ.

சாட்சிகள் :

S/o m. Rajaram. Theni.

E. முருகன்S/o சின்னசாமி, பழனிசெட்டிபட்டி

எழுதிக்கொடுப்பவர் மற்றும் எழுதி வாங்குபவர் கூறிய விபரங்களின் அடிப்படையிலும், கொடுத்த ஆவணம் அடிப்படையிலும், தயாரித்து அவர்களுக்கு படித்துக் காட்டி அவர்கள் சம்மதத்தின் பேரில்

ஆவணம் தயாரித்தவர் : **(அட்வகேட்.J.சிவக்குமார்.M.A.,B.L.,)**
அரண்மனைபுதூர், தேனி. M.S No.1917/10.

S. S. இ.

2021 2403

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தேனி

வட்டம் : தேனி

வருவாய் கிராமம் : ஊஞ்சாம்பட்டி

பட்டா எண் : 1356

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வீராச்சாமி நாயக்கர் மகன் பெருமாள்சாமி -

2. சீனிவாச நாயக்கர் மகன் சீனிவாசகன் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
345	3	0 - 5.00	0.14	--	--	--	--	R987/03/04--- -- 19-02-2004
346	2	0 - 3.00	0.10	--	--	--	--	---- -- 20-09-2000
		0 - 8.00	0.24					

குறிப்பு2 : 19.76cent

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **25/11/016/01356/40675** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-03-2021 அன்று 10:39:34 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

E. செல்வராஜ்

S. S. [illegible]

02-03-2021, 10:

1 புத்தகம் 2021 ம் வருடத்தி 2403 ம் [illegible]
11 தாள்களைக்கொண்டது.
6 அலுவலர்

S. S. [illegible]

Scanned with OKEN Scanner

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தேனி

வட்டம் : தேனி

வருவாய் கிராமம் : ஊஞ்சாம்பட்டி

பட்டா எண் : 289

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பி.டி. சீனிவாசன் மகன் எஸ் சீனிவாசன்

2. வீராச்சமி நாயக்கர் மகன் வி பெருமாள்சாமி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
346	1	0 - 32.50	0.89	--	--	--	--	---- -- 20-09-2000
		0 - 32.50	0.89					

குறிப்பு2 : 80.30 cent.

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **25/11/016 /00289/50609** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-03-2021 அன்று 10:39:05 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

E. செல்வராஜ்

S. S. [illegible]

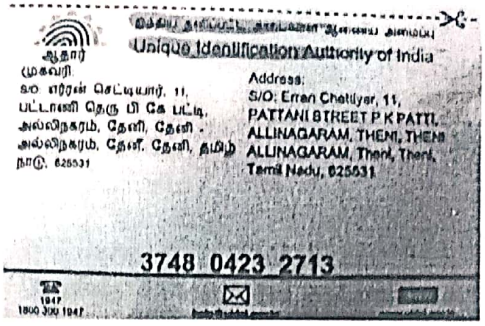
80.30 cent
19.76 cent
100.06 cent

1. புத்தகம் 2403
7 பக்கம்

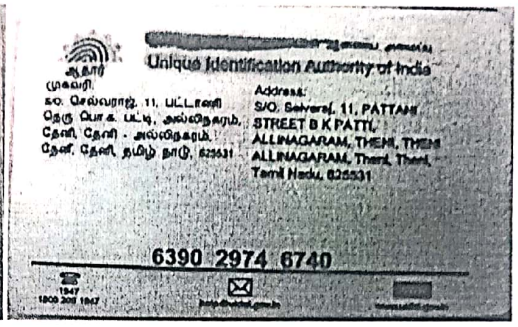
S. S. [illegible]

Scanned with OKEN Scanner

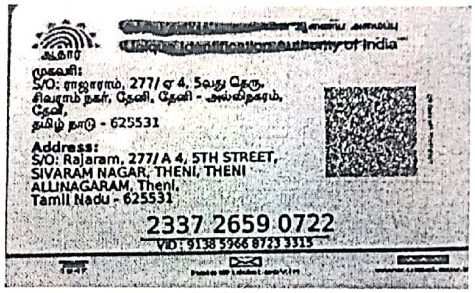

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
செல்வராஜ் எர்ரன்செட்டியர்
SELVARAJ ERRAN CHETTIYAR
பிறந்த நாள் / DOB : 13/07/1943
ஆண்பால் / Male
3748 0423 2713
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O: எர்ரன் செட்டியார், 11, பட்டாணி தெரு பி கே பட்டி, அல்லிநகரம், தேனி, தேனி - அல்லிநகரம், தேனி, தேனி, தமிழ் நாடு, 625531
Address:
S/O: Erran Chettiyar, 11, PATTANI STREET P K PATTI, ALLINAGARAM, THENI, THENI ALLINAGARAM, Theni, Theni, Tamil Nadu, 625531
3748 0423 2713

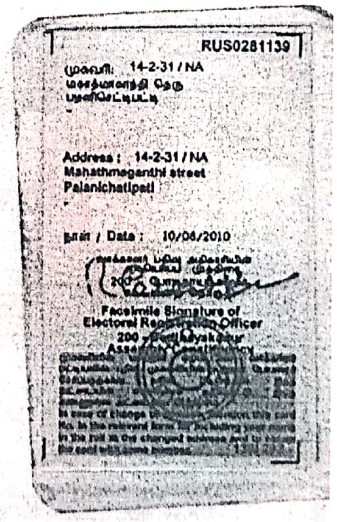

Government of India
சீனிவாசன் செல்வராஜ்
Srinivasan Selvaraj
பிறந்த நாள் / DOB : 27/05/1969
ஆண்பால் / Male
6390 2974 6740
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O: செல்வராஜ், 11, பட்டாணி தெரு பொ.க. பட்டி, அல்லிநகரம், தேனி, தேனி - அல்லிநகரம், தேனி, தேனி, தமிழ் நாடு, 625531
Address:
S/O: Selvaraj, 11, PATTANI STREET B K PATTI, ALLINAGARAM, THENI, THENI ALLINAGARAM, Theni, Theni, Tamil Nadu, 625531
6390 2974 6740


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
சண்முகபாண்டியன் ராஜாராம்
SHANMUGAPANDIAN RAJARAM
பிறந்த நாள்/DOB: 06/06/1974
ஆண்/ MALE
2337 2659 0722
VID : 9138 5966 8723 3315
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


முகவரி:
S/O: ராஜாராம், 277/ஏ 4, 5வது தெரு, சிவராம் நகர், தேனி, தேனி - அல்லிநகரம், தேனி, தமிழ் நாடு - 625531
Address:
S/O: Rajaram, 277/A 4, 5TH STREET, SIVARAM NAGAR, THENI, THENI ALLINAGARAM, Theni, Tamil Nadu - 625531
2337 2659 0722
VID : 9138 5966 8723 3315


இந்திய தேர்தல் ஆணையம்
வாக்காளர் அடையாள அட்டை
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
RUS0281139
வாக்காளர் பெயர் : முருகன்
Elector's Name : Murugan
தந்தை பெயர் : ரெங்கசாமி
Father's Name : Rangasamy
பாலினம் / Sex : ஆண் / Male
பிறந்த தேதி / Date of Birth : XX/XX/1973


RUS0281139
முகவரி: 14-2-31 / NA
மகத்மாவாந்தி தெரு
பழனிசெட்டிபட்டி
Address : 14-2-31 / NA
Mahathmeganthi street
Palanichatipatti
நாள் / Date : 10/06/2010
Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer

E. செல்வராஜ்

S. சண்முக...

புத்தகம் 202 ல் வரிசை எண் 2407 ல் பெயர்
11 தான்களைச் சொண்டது
8
பதிவு அலுவலர்

S. சண்முக...

Scanned with OKEN Scanner

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	தேனி
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV202103029481749
பரிவர்த்தனை எண்	REG202103028425287
பரிவர்த்தனை நாள்	02/03/2021

விண்ணப்ப விவரங்கள்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	Seenivasan
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
பதிவுக் கட்டணம் (₹)	1050/-
கணினிக் கட்டணம் (₹)	100/-
குறுந்தகடுக் கட்டணம் (₹)	100/-

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	IK0AZYGPW8
பணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	1250/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	02/03/2021

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

E. செல்வராஜ்

S. S. [illegible]

புத்தகம் [illegible] ம் வருடத்திய 2403 ஆவணம்
11
தான்மைக்கொண்டது.
9
பதிவு அலுவலர்

S. S. [illegible]

Scanned with OKEN Scanner

2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 06ம் தேதி பிற்பகல் 01.30 மணியளவில் தேனி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ.1000 செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல் 	E.தென்னவன் கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	E.தென்னவன் கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	S.S.[illegible] கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள் சாட்சிகள் 1 இடது பெருவிரல் 	W.[illegible] கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

1 2021 2403 ✓
11
10

அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள்
சாட்சிகள் 2
இடது பெருவிரல்





R. முகேன்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 2ம் நாள்

உஷாராணி மு
சார்பதிவாளர்
தேனி

R/தேனி/புத்தகம்-1/2403/2021 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள். 02/03/2021
தேனி

உஷாராணி மு
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1 புத்தகம் 2021 ம் வருடத்தில் 2403 ம் ஆவணம்
11 தான்களைக் கொண்டது.
11
பதிவு அலுவலர்

Scanned with OKEN Scanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate