GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தூசி	Date / நாள்: 18-Aug-2025
Village /கிராமம்:கூழமந்தல்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 64/9

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 17-Aug-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1783/2006	22-Aug-2006 23-Aug-2006 23-Aug-2006	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ராமகிருஷ்ண	1. ராதாகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,66,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 728/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Pr V 547 Page 279 Doc no 728/1990				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.72 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூழமந்தல், கூழமந்தல்			Survey No./புல எண் : 64/8, 64/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புனு ச எண் 64/8 0.79.5 ஏர் 1.97 செ 64/9 0.71.0 ஏர் 1.75 செ ஆக மொ 1.50.5 ஏர் 3.72 செ மேற்படி சர்வே 64/8 ல் உள்ள கிணறும், மேற்படி கிணற்றுக்கான 3 HP மின்சார பம்புசெட், பைப்பு, ஸ்டாட்டர், சுவிட்சு வகையராக்களும், மேற்படி மின் மோட்டாருக்குரிய மின்இணைப்பு எண் 31ம் அதன் டிபாசிட் தொகை உள்படவும்.	

2	33/2017	12-Jan-2017 12-Jan-2017 12-Jan-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. S. ராதாகிருஷ்ணன்	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவண ஒப்படைப்பு				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.72 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூழமந்தல், கூழமந்தல்			Survey No./புல எண் : 64/8, 64/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 64/8 1.97 ஏக் 64/9 1.75 ஏக் ஆக 3.72 செ		
3	363/2020	19-Feb-2020 19-Feb-2020 19-Feb-2020	இரசீது ஆவணம்	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி(முத.) தேவேந்திரன்(முக.)	1. ராதாகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 33/2017	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 75.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூழமந்தல்			Survey No./புல எண் : 64/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 140 எண், கூழமந்தல் கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண்கள் 64/8 - 1.97 செண்ட், 64/9 - 1.75 செண்ட் ஆக 3.72 செண்ட் ஆகும்		
4	3210/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராதாகிருஷ்ணன்	1. ஜெயகோபால் 2. முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1783/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/9 - 1 ஏக்கர், 75.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூழமந்தல்					

1. ஜெயகோபால் 1. கூழமந்தல் கிராம

5	802/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	தான ஆவணம்	2. முருகேசன்	ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3210/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூழமந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/9 - 651.31 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை எண்கள் 02 மற்றும் 03, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 64/8 ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - சர்வே எண் 73 - ல் 10.70 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி 644.37 சதுரமீட்டர் மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்கு பகுதி 6.94 சதுரமீட்டர் பரப்பு இடமும் சேர்ந்து 651.31 சதுரமீட்டர் இடமுள்ள சாலை எண் 01		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூழமந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/9 - 590.06 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 65 ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல பாதை, மேற்கு - சாலை எண் 01, வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி 585.42 சதுரமீட்டர் மற்றும் நான்கு மூலைமுடக்கு பகுதி 4.64 சதுரமீட்டர் பரப்பு இடமும் சேர்ந்து 590.06 சதுரமீட்டர் இடமுள்ள சாலை எண் 02		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூழமந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/9 - 603.04 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 65 ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல பாதை, மேற்கு - சாலை எண் 01, வடக்கு - சர்வே எண் 64/8 -ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி 600.72 சதுரமீட்டர் மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்கு பகுதி 2.32 சதுரமீட்டர் இடமுள்ள சேர்ந்து 603.04 சதுரமீட்டர் இடமுள்ள சாலை எண் 03		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூழமந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/9 - 32.79 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 65 ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல பாதை, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மின்சார வரியத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஊராட்சி பொது ஒதுக்கீடு இடம்		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/9 - 28.7 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூழமந்தல், தெரிவு செய்க	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 65 ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல பாதை, மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - ஊராட்சி பொது ஒதுக்கீடு இடம், தெற்கு - சர்வே எண் 73 ல் 10.70 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**