



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vadaseri	Date / நாள்: 30-May-2026
Village /கிராமம்:Kaniyankulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 79/3A2,79/4A2

Data Availability Period for Village: Kaniyankulam

Vadaseri Sub Registrar Office: From 01-Sep-2025 To 29-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2025 - 29-May-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Thirunelveli			District: Kaniyakumari		S.R.O: Vadaseri	
1	2461/2025	24-Sep-2025 24-Sep-2025 24-Sep-2025	Gift deed	1. சரவணன் கஜேந்திரன் 2. எஸ்தர் விமலா	1. கணியாகுளம் ஊராட்சி- க்காக மேதகு தமிழக ஆளுநர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1428/2025, 927/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/3A2, 79/4A2 - 900.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyankulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 11.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - 8.00 மீட்டர்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) அ-அ பெயரிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை மற்றும் மூலைமுடக்குக்கான சொத்து விபரம்		

அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - ஆ-ஆ பெயரிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைப்பிரிவு மனைகளும்	- கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், வடசேரி பதிவு உப மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, வடசேரி வில்லேஜ் என்பது தற்போது கணியாகுளம் வில்லேஜ், புதுசர்வே 79/4-லிருந்து புதுசர்வே 79/4ஏ என சட்டிவிஷன் செய்யப்பட்டு தற்போதைய ரீசர்வே உட்பிரிவின் படி புதுசர்வே 79/4ஏ2-ல் (எழுபத்தி ஒன்பது கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ இரண்டில்) 0.28.43 ஏரும், மேற்படி வில்லேஜ், புதுசர்வே 79/3-லிருந்து புதுசர்வே 79/3ஏ என சட்டிவிஷன் செய்யப்பட்டு தற்போதைய ரீசர்வே உட்பிரிவின்படி புதுசர்வே 79/3ஏ2-ல் (எழுபத்தி ஒன்பது கீழ் நம்பர் மூன்று ஏ இரண்டில்) 0.16.92 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்புள்ள 1.120 ஏக்கர் சொத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உறுப்பினர் செயலர்/உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை (இணையவழி எண்: பி00விவிஎப்விஓ/2025/டிசிபி நாள் 25/08/2025-ன் படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது). மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் “அ-அ” என குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 99.500 மீட்டர் நீளத்திலும் 9.00 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள 895.50 சதுரமீட்டர் பாதையும், 4.50 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கும் சேர்ந்து 900 சதுரமீட்டர் பாதை மனையாகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே 79/3ஏ2-லும், 79/4ஏ2-லும் உட்பட்டது
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/4A2 - 202.59 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyankulam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - அ-அ பெயரிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.79/4பி-ல் உட்பட்ட சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: (2) ஆ-ஆ பெயரிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை மற்றும் மூலைமுடக்குக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், வடசேரி பதிவு உப மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, வடசேரி வில்லேஜ் என்பது தற்போது கணியாகுளம் வில்லேஜ், புதுசர்வே 79/4-லிருந்து புதுசர்வே 79/4ஏ என சட்டிவிஷன் செய்யப்பட்டு தற்போதைய ரீசர்வே உட்பிரிவின் படி புதுசர்வே 79/4ஏ2-ல் (எழுபத்தி ஒன்பது கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ இரண்டில்) 0.28.43 ஏரும், மேற்படி வில்லேஜ், புதுசர்வே 79/3-லிருந்து புதுசர்வே 79/3ஏ என சட்டிவிஷன் செய்யப்பட்டு தற்போதைய ரீசர்வே உட்பிரிவின்படி புதுசர்வே 79/3ஏ2-ல் (எழுபத்தி ஒன்பது கீழ் நம்பர் மூன்று ஏ இரண்டில்) 0.16.92 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்புள்ள 1.120 ஏக்கர் சொத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உறுப்பினர் செயலர்/உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை (இணையவழி எண்: பி00விவிஎப்விஓ/2025/டிசிபி நாள் 25/08/2025-ன் படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது). மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் “ஆ-ஆ” என குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 27.825 மீட்டர் நீளத்திலும் 7.20 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள 200.34 சதுரமீட்டர் பாதையும், 2.25 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கும் சேர்ந்து 202.59 சதுரமீட்டர் மனையாகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே 79/4ஏ2-ல் உட்பட்டது.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/3A2 - 26.51 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyankulam	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - 8.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள 'பி' மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (3)பொது ஒதுக்கீடு 'ஏ' மனைக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், வடசேரி பதிவு உப மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, வடசேரி வில்லேஜ் என்பது தற்போது கணியாகுளம் வில்லேஜ், புதுசர்வே 79/4-லிருந்து புதுசர்வே 79/4ஏ என சட்டிவிஷன் செய்யப்பட்டு தற்போதைய ரீசர்வே உட்பிரிவின் படி புதுசர்வே 79/4ஏ2-ல் (எழுபத்தி ஒன்பது கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ இரண்டில்) 0.28.43 ஏரும், மேற்படி வில்லேஜ், புதுசர்வே 79/3-லிருந்து புதுசர்வே 79/3ஏ என சட்டிவிஷன் செய்யப்பட்டு தற்போதைய ரீசர்வே உட்பிரிவின்படி புதுசர்வே 79/3ஏ2-ல் (எழுபத்தி ஒன்பது கீழ் நம்பர் மூன்று ஏ இரண்டில்) 0.16.92 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்புள்ள 1.120 ஏக்கர் சொத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உறுப்பினர் செயலர்/உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை (இணையவழி எண்: பி00விவிஎப்விஒ/2025/டிசிபி நாள் 25/08/2025-ன் படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது). மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் 'ஏ' (பச்சை வண்ணம்) கொடுக்கப்பட்டுள்ள 26.51 சதுரமீட்டர் பொது ஒதுக்கீடு மனையாகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே 79/3ஏ2-ல் உட்பட்டது. மேற்படி மனைக்கு அளவுகள் தென்மேற்கு சரிவாக :3.95 மீட்டரும், அதிலிருந்து நேர் கிழக்கு : 10.10 மீட்டரும், அதிலிருந்து நேர் தெற்கு : 3.00 மீட்டரும், அதிலிருந்து அளவு ஆரம்பித்த இடம் வரை 7.55 மீட்டர் அளவுகள் கொண்டது மேற்படி சொத்துக்கள் இராஜாக்கமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியத்துக்கு உட்பட்ட கணியாகுளம் ஊராட்சியில் உட்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்களுக்குரிய வரைபடம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.		
2	2462/2025	24-Sep-2025 24-Sep-2025 24-Sep-2025	Gift deed	1. எஸ்தர் விமலா	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			ரூ. 100/-		1428/2025	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/3A2 - 18.19 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyankulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 8.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - பச்சை வண்ணம் கொடுக்கப்பட்டுள்ள பொது ஒதுக்கீடு "ஏ" மனை , தெற்கு - 8.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது ஒதுக்கீடு "பி" மனைக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், வடசேரி பதிவு உப மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, வடசேரி வில்லேஜ் என்பது தற்போது கணியாகுளம் வில்லேஜ், புதுசர்வே 79/4-லிருந்து புதுசர்வே 79/4ஏ என சட்டிவிஷன் செய்யப்பட்டு தற்போதைய ரீசர்வே உட்பிரிவின் படி புதுசர்வே 79/4ஏ2-ல் (எழுபத்தி ஒன்பது கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ இரண்டில்) 0.28.43 ஏரும், மேற்படி வில்லேஜ், புதுசர்வே 79/3-லிருந்து புதுசர்வே 79/3ஏ என சட்டிவிஷன் செய்யப்பட்டு தற்போதைய ரீசர்வே உட்பிரிவின்படி புதுசர்வே 79/3ஏ2-ல் (எழுபத்தி ஒன்பது கீழ் நம்பர் மூன்று ஏ இரண்டில்) 0.16.92 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்புள்ள 1.120 ஏக்கர் சொத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உறுப்பினர்		

	செயலர்/உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை (இணையவழி எண்: பி00விவிஎப்விஒ/2025/டிசிபி நாள் 25/08/2025-ன் படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது). மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் ரோஸ் வண்ணம் "பி" கொடுக்கப்பட்டுள்ள 18.19 சதுரமீட்டர் பொது ஒதுக்கீடு மனையாகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே 79/3ஏ2-ல் உட்பட்டது. மேற்படி மனைக்கு அளவுகள் வடமேற்கு மூலையிலிருந்து நேர் கிழக்கு : 7.55 மீட்டரும், அதிலிருந்து நேர் தெற்கு : 4.65 மீட்டரும், அதிலிருந்து மேற்கு சரிவாக: 8.40 மீட்டரும், அதிலிருந்து அளவு ஆரம்பித்த இடம் வரை: 0.50 மீட்டரும் அளவுகள் கொண்டது. மேற்படி சொத்து இராஜாக்கமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியத்துக்கு உட்பட்ட கணியாகுளம் ஊராட்சியில் உட்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்குரிய வரைபடம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.
--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net