Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: போளூர்	Date / நாள்: 01-Apr-2025
Village /கிராமம்:பொத்தரை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 10/1C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2024 - 31-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3404/2024	11-Sep-2024 11-Sep-2024 11-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அஸ்வினி	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,73,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,73,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2669/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C - 2 ஏக்கர், 25.0 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சுப்பிரமணி நிலம், மேற்கு - ரோடு, கிருஷ்ணன் (எ) மூர்த்தி கிணர், வடக்கு - கிருஷ்ணன் (எ) மூர்த்தி நிலம், தெற்கு - ராஜமூர்த்தி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.2134-ல், புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டுக்கு தீர்வை ரூ.1.10 ந.பை உள்ள நிலத்திற்கு ஜக்பந்தி விவரம். ரோடுக்கும், கிருஷ்ணன் (எ) மூர்த்தி கிணற்றுக்கும் (கிழக்கு), கிருஷ்ணன் (எ) மூர்த்தி நிலத்திற்கு (தெற்கு), சுப்பிரமணி நிலத்திற்கு (மேற்கு), ராஜமூர்த்தி நிலத்திற்கு (வடக்கு), இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 2.25 செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். இதற்கு பழைய சர்வே எண்.10/1 ஆகும்.	

2	4110/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. தமிழ்நாடு அரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C - 1077.48 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.10/3இ காலியிடம், மேற்கு - சர்வே எண்.184-ல் நிலையிலுள்ள 7.00 மீட்டர் குண்ணத்தூர் - கட்டுபூண்டி சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், உத்தேச 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவில் உள்ள 5வது சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், உத்தேச 7.32மீ அகல மனைப்பிரிவில் உள்ள 4வது சாலை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், உத்தேச 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், உத்தேச 7.32மீ அகல மனைப்பிரிவில் உள்ள 3வது சாலை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 :- மேற்படி புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி-ல் சம்மந்தப்பட்ட உத்தேச சாலை 9.14 மீட்டர் என பெயரிடப்பட்ட 1வது சாலைக்கு ஜக்பந்தி விவரம். கிழக்கு - சர்வே எண்.10/3இ காலியிடம் மேற்கு - சர்வே எண்.184-ல் நிலையிலுள்ள 7.00 மீட்டர் குண்ணத்தூர் - கட்டுபூண்டி சாலை வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், உத்தேச 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவில் உள்ள 5வது சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், உத்தேச 7.32மீ அகல மனைப்பிரிவில் உள்ள 4வது சாலை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், உத்தேச 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், உத்தேச 7.32மீ அகல மனைப்பிரிவில் உள்ள 3வது சாலை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 118.59 மீ, தென்புறம் 116.68 மீ, வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.14 மீ, ஆக மொத்தம் 1075.23 சதுர மீட்டர் மற்றும் இரண்டு மூலைமுடுக்கு பகுதிகள் 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 1077.48 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலையும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C - 449.15 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 1வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.10/5ஏ காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 :- மேற்படி புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி-ல் சம்மந்தப்பட்ட உத்தேச சாலை 10.00 மீட்டர் என பெயரிடப்பட்ட 2வது சாலைக்கு ஜக்பந்தி விவரம். கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 1வது சாலை தெற்கு - சர்வே எண்.10/5ஏ காலியிடம் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 10.00 மீ, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 44.28 மீ, மேல்புறம் 45.09 மீ, ஆக மொத்தம் 446.9 சதுர மீட்டர் மற்றும் இரண்டு மூலைமுடுக்கு பகுதிகள் 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 449.15 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலையும்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C - 302.08 சதுர மீட்டர்		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு இடம், மின்சார வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 1வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.10/5ஏ காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3 :- மேற்படி புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி-ல் சம்மந்தப்பட்ட உத்தேச சாலை 7.32 மீட்டர் என பெயரிடப்பட்ட 3வது சாலைக்கு ஜக்பந்தி விவரம். கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு இடம், மின்சார வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம் மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 1வது சாலை தெற்கு - சர்வே எண்.10/5ஏ காலியிடம் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.32 மீ, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40.66 மீ, மேல்புறம் 41.25 மீ, ஆக மொத்தம் 299.83 சதுர மீட்டர் மற்றும் இரண்டு மூலைமுடுக்கு பகுதிகள் 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 302.08 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலையும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C - 335.46 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், சர்வே எண்.10/1பி காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.10/1பி காலியிடம், தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 1வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4 :- மேற்படி புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி-ல் சம்மந்தப்பட்ட உத்தேச சாலை 7.32 மீட்டர் என பெயரிடப்பட்ட 4வது சாலைக்கு ஜக்பந்தி விவரம். கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், சர்வே எண்.10/1பி காலியிடம் வடக்கு - சர்வே எண்.10/1பி காலியிடம் தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 1வது சாலை இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.32 மீ, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 45.52 மீ, மேல்புறம் 45.51 மீ, ஆக மொத்தம் 333.21 சதுர மீட்டர் மற்றும் இரண்டு மூலைமுடுக்கு பகுதிகள் 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 335.46 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலையும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C - 283.35 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.10/1பி காலியிடம், தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 1வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5 :- மேற்படி புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி-ல் சம்மந்தப்பட்ட உத்தேச சாலை 10.00 மீட்டர் என பெயரிடப்பட்ட 5வது சாலைக்கு ஜக்பந்தி விவரம். கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் வடக்கு - சர்வே எண்.10/1பி காலியிடம் தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 1வது சாலை இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 10.00 மீ, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 28.22 மீ, மேல்புறம் 27.99 மீ, ஆக மொத்தம் 281.10 சதுர மீட்டர் மற்றும் இரண்டு மூலைமுடுக்கு பகுதிகள் 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 283.35 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலையும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C - 37.93 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 6 :- மேற்படி

	கிழக்கு - சர்வே எண்.10/3இ காலியிடம், மேற்கு - 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 3வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மின்சார வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம்			புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி-ல் சம்மந்தப்பட்ட பொது உபயோக ஊராட்சி பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கியுள்ள இடத்திற்கு ஜக்பந்தி விவரம். கிழக்கு - சர்வே எண்.10/3இ காலியிடம் மேற்கு - 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 3வது சாலை வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் தெற்கு - மின்சார வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 7.47 மீ, தென்புறம் 6.32 மீ, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 5.62 மீ, மேல்புறம் 5.50 மீ, ஆக மொத்தம் 37.93 ச.மீ கொண்ட இடமும்,		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C - 38.2 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.10/3இ காலியிடம், மேற்கு - 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 3வது சாலை, வடக்கு - ஊராட்சி பொது உபயோக பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.10/5ஏ காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 7 :- மேற்படி புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி-ல் சம்மந்தப்பட்ட மின்சார வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கியுள்ள ஜக்பந்தி விவரம். கிழக்கு - சர்வே எண்.10/3இ காலியிடம் மேற்கு - 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 3வது சாலை வடக்கு - ஊராட்சி பொது உபயோக பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம் தெற்கு - சர்வே எண்.10/5ஏ காலியிடம் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 6.32 மீ, தென்புறம் 4.97 மீ, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 6.74 மீ, மேல்புறம் 7.00 மீ, ஆக மொத்தம் 38.20 ச.மீ கொண்ட இடமும்,		
3	255/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 23-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,16,407/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C - 1455.09 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.24, வடக்கு - மனை எண்.12, தெற்கு - சர்வே எண்.10/5ஏ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.2343-ல், புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.11-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.12 தெற்கு - சர்வே எண்.10/5ஏ நிலம் கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - மனை எண்.24 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறம் அடி 62.3, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 22.6, மேல்புறம் அடி 24.3-க்கு 1455.09 சதுரடிக்கு 135.23 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். மேற்படி மனையானது, பொத்தரை கிராம ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.33 நாள் 04.12.2024-ன் படியும், திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக ம.வ/மா.ந.ஊ.உ.இ (தி.மலை) எண்.447/2024-ன் படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனையாகும்		

4	289/2025	24-Jan-2025 24-Jan-2025 24-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. குமரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,47,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C2 - 1470.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேல் நகர் 2 மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.1, தெற்கு - மனை எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.2-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.1 தெற்கு - மனை எண்.3 கிழக்கு - வேல் நகர்-2 மனைப்பிரிவு மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 75.6, தென்புறம் அடி 71.6, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 20.5, மேல்புறம் அடி 20-க்கு 1470 சதுரடிக்கு 136.62 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி2 பூரா 0.1.38 ஏர்ஸ் ஆகும்		
5	290/2025	24-Jan-2025 24-Jan-2025 24-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. முருகையன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C18 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.17, மேற்கு - மனை எண்.19, வடக்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.18-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு தெற்கு - மனை எண்.21 கிழக்கு - மனை எண்.17 மேற்கு - மனை எண்.19 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 60-க்கு 1200 சதுரடிக்கு 111.52 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி18 பூரா 0.1.12 ஏர்ஸ் ஆகும்		
6	330/2025	27-Jan-2025	விற்பனை	1. வீரபத்திரன்	1. வெண்ணிலா	-

		27-Jan-2025 27-Jan-2025	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,35,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C9 - 1178.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேல்நகர் -1 மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.8, தெற்கு - மனை எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.9-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.8 தெற்கு - மனை எண்.10 கிழக்கு - வேல்நகர்-1 மனைப்பிரிவு மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 39.6, தென்புறம் அடி 33, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 32.9, மேல்புறம் அடி 32-க்கு 1178 சதுரடிக்கு 109.48 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி9 பூரா 0.1.09 ஏர்ஸ் ஆகும்		
7	331/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 27-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. பன்னீர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,65,072/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C4 - 1325.36 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேல் நகர் 2 மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.3, தெற்கு - மனை எண்.5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.4-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.3 தெற்கு - மனை எண்.5 கிழக்கு - வேல் நகர்-2 மனைப்பிரிவு மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 67.6, தென்புறம் அடி 63.3, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 20.5, மேல்புறம் அடி 20-க்கு 1325.36 சதுரடிக்கு 123.17 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி4 பூரா 0.1.23 ஏர்ஸ் ஆகும்.		

8	410/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. காஞ்சனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C30 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 30 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.29, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.30-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு தெற்கு - மனை எண்.28 கிழக்கு - மனை எண்.29 மேற்கு - மனை எண்.31 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 60-க்கு 1200 சதுரடிக்கு 111.52 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி30 பூரா 0.1.12 ஏர்ஸ் ஆகும்		
9	411/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. கலைமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,41,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C31 - 1206.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 31 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.30, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - ரமேஷ் நிலம் மனை எண்.28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.31-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு தெற்கு - ரமேஷ் நிலம், மனை எண்.28 கிழக்கு - மனை எண்.30 மேற்கு - மனை எண்.32 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 60, மேல்புறம் அடி 60.6-க்கு 1206 சதுரடிக்கு 112.08 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி		

				புதிய சர்வே எண்.10/1சி31 பூரா 0.1.12 ஏர்ஸ் ஆகும்.		
10	412/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. வல்லரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C17 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.16, மேற்கு - மனை எண்.18, வடக்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.17-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு தெற்கு - மனை எண்.14 கிழக்கு - மனை எண்.16 மேற்கு - மனை எண்.18 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 60-க்கு 1200 சதுரடிக்கு 111.52 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி17 பூரா 0.1.12 ஏர்ஸ் ஆகும்		
11	413/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. சுகன்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C19 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - மனை எண்.20, வடக்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.19-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு தெற்கு - மனை எண்.21 கிழக்கு - மனை எண்.18 மேற்கு - மனை எண்.20 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 60-க்கு 1200 சதுரடிக்கு 111.52 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை		

				பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி19 பூரா 0.1.12 ஏர்ஸ் ஆகும்		
12	414/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. பரசுராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,92,188/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C55 - 1460.94 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 55 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.46, வடக்கு - ரமேஷ் நிலம், தெற்கு - மனை எண்.54			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.55-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - ரமேஷ் நிலம் தெற்கு - மனை எண்.54 கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - மனை எண்.46 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறம் அடி 62.3, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 24, மேல்புறம் அடி 22.9-க்கு 1460.94 சதுரடிக்கு 135.78 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி55 பூரா 0.1.36 ஏர்ஸ் ஆகும்		
13	417/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. ஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,13,366/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C7 - 1066.83 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேல் நகர் மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.6, தெற்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.7-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.6 தெற்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு கிழக்கு - வேல் நகர் மனைப்பிரிவு மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது		

				ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 55.3, தென்புறம் அடி 51.3, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 20.5, மேல்புறம் அடி 20-க்கு 1079.33 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12½ சதுரடி போக 1066.83 சதுரடிக்கு 99.15 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி7 பூரா 0.0.99 ஏர்ஸ் ஆகும்		
14	418/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,81,880/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C3 - 1409.4 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேல் நகர் 2 மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.2, தெற்கு - மனை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.3-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.2 தெற்கு - மனை எண்.4 கிழக்கு - வேல் நகர்-2 மனைப்பிரிவு மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 71.6, தென்புறம் அடி 67.6, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 20.5, மேல்புறம் அடி 20-க்கு 1409.40 சதுரடிக்கு 130.99 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி3 பூரா 0.1.31 ஏர்ஸ் ஆகும்		
15	421/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. அசோக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,48,266/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C5 - 1241.33 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேல் நகர் 2 மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்"		

	வடக்கு - மனை எண்.4, தெற்கு - மனை எண்.6			மனைப்பிரிவில், மனை எண்.5-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.4 தெற்கு - மனை எண்.6 கிழக்கு - வேல் நகர்-2 மனைப்பிரிவு மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 63.3, தென்புறம் அடி 59.3, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 20.5, மேல்புறம் அடி 20-க்கு 1241.33 சதுரடிக்கு 115.37 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி5 பூரா 0.1.15 ஏர்ஸ் ஆகும்		
16	476/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. பழனி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C34 - 1365.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.33, மேற்கு - போளூர் - ஆத்துவாம்பாடி போகும் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.35, தெற்கு - ரமேஷ் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.34-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.35 தெற்கு - ரமேஷ் நிலம் கிழக்கு - மனை எண்.33 மேற்கு - போளூர் - ஆத்துவாம்பாடி போகும் ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறம் அடி 60, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 21.9, மேல்புறம் அடி 23.6-க்கு 1365 சதுரடிக்கு 126.86 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி34 பூரா 0.1.27 ஏர்ஸ் ஆகும்		
17	478/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. சோனியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,32,066/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C6 - 1160.33 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே		

	கிழக்கு - வேல் நகர் மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.5, தெற்கு - மனை எண்.7			எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.6-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.5 தெற்கு - மனை எண்.7 கிழக்கு - வேல் நகர் மனைப்பிரிவு மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 59.3, தென்புறம் அடி 55.3, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 20.5, மேல்புறம் அடி 20-க்கு 1160.33 சதுரடிக்கு 107.84 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி6 பூரா 0.1.08 ஏர்ஸ் ஆகும்		
18	481/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. சந்திரசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,53,650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C10 - 1268.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேல் நகர் மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.9, தெற்கு - பொது உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.10-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.9 தெற்கு - பொது உபயோக இடம் கிழக்கு - வேல் நகர் மனைப்பிரிவு மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 33, தென்புறம் அடி 24, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 45, மேல்புறம் அடி 44-க்கு 1268¼ சதுரடிக்கு 117.87 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி10 பூரா 0.1.18 ஏர்ஸ் ஆகும்		
19	488/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. கலைச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,43,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C32 - 1216.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 32 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.31, மேற்கு - மனை எண்.33, வடக்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - ரமேஷ் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.32-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு தெற்கு - ரமேஷ் நிலம் கிழக்கு - மனை எண்.31 மேற்கு - மனை எண்.33 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 60.6, மேல்புறம் அடி 61-க்கு 1216 சதுரடிக்கு 113.01 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும் இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி32 பூரா 0.1.13 ஏர்ஸ் ஆகும்		
20	489/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. ரேணுகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,45,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C33 - 1229.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 33 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - மனை எண்கள்.34, 35, 36, வடக்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - ரமேஷ் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.33-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு தெற்கு - ரமேஷ் நிலம் கிழக்கு - மனை எண்.32 மேற்கு - மனை எண்கள்.34, 35, 36 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 61, மேல்புறம் அடி 61.9-க்கு 1229 சதுரடிக்கு 114.22 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி33 பூரா 0.1.14 ஏர்ஸ் ஆகும்		
21	524/2025	04-Feb-2025 04-Feb-2025 04-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. மஞ்சுளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,60,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C40 - 903.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 40		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்வரும் மனை எண்.41, மேற்கு - மனை எண்.39, வடக்கு - ரமேஷ் நிலம், தெற்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், அயிட்டம் 1 :- மனை எண்.40-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - ரமேஷ் நிலம் தெற்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு கிழக்கு - கீழ்வரும் மனை எண்.41 மேற்கு - மனை எண்.39 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறம் அடி 20, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 45, மேல்புறம் அடி 45.3-க்கு 903 சதுரடிக்கு 83.92 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையும், இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி40 பூரா 0.0.84 ஏர்ஸ் ஆகும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C41 - 900.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 41 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.42, மேற்கு - மேற்கண்ட மனை எண்.40, வடக்கு - மனை எண்.44, தெற்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 :- மனை எண்.41-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.44 தெற்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு கிழக்கு - மனை எண்.42 மேற்கு - மேற்கண்ட மனை எண்.40 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 45-க்கு 900 சதுரடிக்கு 83.64 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையும், இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி41 பூரா 0.0.84 ஏர்ஸ் ஆகும். ஆக மொத்தம் 1803 சதுரடி அளவுள்ள இரண்டு காலிமனைகள் பூராவும்		
22	525/2025	04-Feb-2025 04-Feb-2025 04-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. தமிழரசி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C36 - 1187.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 36 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.33, மேற்கு - போளூர் - ஆத்துவாம்பாடி போகும் ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.35			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.36-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு தெற்கு - மனை எண்.35 கிழக்கு - மனை எண்.33 மேற்கு - போளூர் - ஆத்துவாம்பாடி போகும் ரோடு இதன் மத்தியில்		

				கிழக்கு மேற்கு அடி 60, வடக்கு தெற்கு அடி 20-க்கு 1200 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12½ சதுரடி போக 1187½ சதுரடிக்கு 110.36 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி36 பூரா 0.1.10 ஏர்ஸ் ஆகும்		
23	526/2025	04-Feb-2025 04-Feb-2025 04-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C21 - 1320.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.14, மேற்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள்.18, 19, 20, தெற்கு - மனை எண்.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.21-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்கள்.18, 19, 20 தெற்கு - மனை எண்.22 கிழக்கு - மனை எண்.14 மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 60, வடக்கு தெற்கு அடி 22-க்கு 1320 சதுரடிக்கு 122.68 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி21 பூரா 0.1.23 ஏர்ஸ் ஆகும்		
24	527/2025	04-Feb-2025 04-Feb-2025 04-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,57,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C42 - 900.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 42 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்வரும் மனை எண்.43, மேற்கு - மனை எண்.41, வடக்கு - மனை எண்.44, தெற்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், அயிட்டம் 1 :- மனை எண்.42-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.44 தெற்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல		

				பொது ரோடு கிழக்கு - கீழ்வரும் மனை எண்.43 மேற்கு - மனை எண்.41 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 45-க்கு 900 சதுரடிக்கு 83.64 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையும், இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி42 பூரா 0.0.84 ஏர்ஸ் ஆகும்	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C43 - 887.5 சதுரடி	
					Plot No./மனை எண் : 43 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**	
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - மேற்கண்ட மனை எண்.42, வடக்கு - மனை எண்.44, தெற்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 :- மனை எண்.43-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.44 தெற்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - மேற்கண்ட மனை எண்.42 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 45-க்கு 900 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12½ சதுரடி போக 887½ சதுரடிக்கு 82.48 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையும், இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி43 பூரா 0.0.83 ஏர்ஸ் ஆகும். ஆக மொத்தம் 1787½ சதுரடி அளவுள்ள இரண்டு காலிமனைகள் பூராவும்	
25	553/2025	05-Feb-2025 05-Feb-2025 05-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. ஜெயசீலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C23 - 1560.0 சதுரடி	
					Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.12, மேற்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.22, தெற்கு - மனை எண்.24				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.23-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.22 தெற்கு - மனை எண்.24 கிழக்கு - மனை எண்.12 மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 60, வடக்கு தெற்கு அடி 26-க்கு 1560 சதுரடிக்கு 144.98 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி23 பூரா 0.1.45 ஏர்ஸ் ஆகும்	

26	554/2025	05-Feb-2025 05-Feb-2025 05-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. ஜெயலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,74,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C14 - 1370.6 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.21, வடக்கு - மனை எண்கள்.15, 16, 17, தெற்கு - மனை எண்.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.14-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்கள்.15, 16, 17 தெற்கு - மனை எண்.13 கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - மனை எண்.21 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 62.3, வடக்கு தெற்கு அடி 22-க்கு 1370.6 சதுரடிக்கு 127.38 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி14 பூரா 0.1.27 ஏர்ஸ் ஆகும்		
27	555/2025	05-Feb-2025 05-Feb-2025 05-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. கன்னியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C22 - 1320.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.21, தெற்கு - மனை எண்.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.22-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.21 தெற்கு - மனை எண்.23 கிழக்கு - மனை எண்.13 மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 60, வடக்கு தெற்கு அடி 22-க்கு 1320 சதுரடிக்கு 122.68 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி22 பூரா 0.1.23 ஏர்ஸ்		

				ஆகும்		
28	556/2025	05-Feb-2025 05-Feb-2025 05-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. அபிராமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C49 - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 49 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.50, மேற்கு - மனை எண்.48, வடக்கு - மனை எண்.47, தெற்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.49-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.47 தெற்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு கிழக்கு - மனை எண்.50 மேற்கு - மனை எண்.48 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 50-க்கு 1000 சதுரடிக்கு 92.94 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி49 பூரா 0.0.93 ஏர்ஸ் ஆகும்		
29	557/2025	05-Feb-2025 05-Feb-2025 05-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. பூபாலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,63,786/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C44 - 1220.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 44 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - ரமேஷ் நிலம், வடக்கு - மனை எண்.45, தெற்கு - மனை எண்.41, 42, 43			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், அயிட்டம் 1 :- மனை எண்.44-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.45 தெற்கு - மனை எண்கள்.41, 42, 43 கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - ரமேஷ் நிலம் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 61, வடக்கு தெற்கு அடி 20-க்கு 1220 சதுரடிக்கு 113.38 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையும், இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி44		

				பூரா 0.1.13 ஏர்ஸ் ஆகும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C45 - 1598.93 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 45 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - ரமேஷ் நிலம், வடக்கு - ரமேஷ் நிலம், தெற்கு - மனை எண்.44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 :- மனை எண்.45-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - ரமேஷ் நிலம் தெற்கு - மனை எண்.44 கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - ரமேஷ் நிலம் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 64.9, தென்புறம் அடி 61, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 25.9, மேல்புறம் அடி 24.9-க்கு 1598.93 சதுரடிக்கு 148.60 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையும், இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி45 பூரா 0.1.49 ஏர்ஸ் ஆகும். ஆக மொத்தம் 2818.93 சதுரடி அளவுள்ள இரண்டு காலிமனைகள் பூராவும்		
30	563/2025	05-Feb-2025 05-Feb-2025 05-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. சண்முகசுந்தரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C35 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 35 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.33, மேற்கு - போளூர் - ஆத்துவாம்பாடி போகும் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.36, தெற்கு - மனை எண்.34			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.35-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.36 தெற்கு - மனை எண்.34 கிழக்கு - மனை எண்.33 மேற்கு - போளூர் - ஆத்துவாம்பாடி போகும் ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 60, வடக்கு தெற்கு அடி 20-க்கு 1200 சதுரடிக்கு 111.52 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி35 பூரா 0.1.12 ஏர்ஸ் ஆகும்		
31	591/2025	07-Feb-2025 07-Feb-2025 07-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. பூபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 1,60,000/-		Rs. 3,23,960/-		3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C12 - 1619.8 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.23, வடக்கு - மனை எண்.13, தெற்கு - மனை எண்.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.12-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.13 தெற்கு - மனை எண்.11 கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - மனை எண்.23 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 62.3, வடக்கு தெற்கு அடி 26-க்கு 1619.80 சதுரடிக்கு 150.54 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி12 பூரா 0.1.51 ஏர்ஸ் ஆகும்		
32	593/2025	07-Feb-2025 07-Feb-2025 07-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. ராஜபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,11,020/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C8 - 1184.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேல் நகர் மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், அயிட்டம் 1 :- மனை எண்.8-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு தெற்கு - மனை எண்.9 கிழக்கு - வேல் நகர் மனைப்பிரிவு மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 45, தென்புறம் அடி 39.6, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 28.6, மேல்புறம் அடி 28-க்கு 1197 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12½ சதுரடி போக 1184½ சதுரடிக்கு 110.08 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையும், இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி8 பூரா 0.1.11 ஏர்ஸ் ஆகும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C13 - 1370.6 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)					
				Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.22, வடக்கு - மனை எண்.14, தெற்கு - மனை எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 :- மனை எண்.13-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.14 தெற்கு - மனை எண்.12 கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - மனை எண்.22 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 62.3, வடக்கு தெற்கு அடி 22-க்கு 1370.60 சதுரடிக்கு 127.38 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையும், இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி13 பூரா 0.1.27 ஏர்ஸ் ஆகும். ஆக மொத்தம் 2555.10 சதுரடி அளவுள்ள இரண்டு காலிமனைகள் பூராவும்		
33	594/2025	07-Feb-2025 07-Feb-2025 07-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. அபிராமி(முத.) ஜெயசுதா(இ.க.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C47 - 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)					
				Plot No./மனை எண் : 47 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.54, மேற்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.46, தெற்கு - மனை எண்கள்.48, 49, 50			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.47-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.46 தெற்கு - மனை எண்கள்.48, 49, 50 கிழக்கு - மனை எண்.54 மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 60, வடக்கு தெற்கு அடி 20-க்கு 1200 சதுரடிக்கு 111.52 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி47 பூரா 0.1.12 ஏர்ஸ் ஆகும்		
34	595/2025	07-Feb-2025 07-Feb-2025 07-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. கோபி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,97,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C48 - 987.5 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)					
				Plot No./மனை எண் : 48 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.49, மேற்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.47, தெற்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.48-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.47 தெற்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு கிழக்கு - மனை எண்.49 மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 50-க்கு 1000 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12½ சதுரடி போக 987½ சதுரடிக்கு 91.78 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி48 பூரா 0.0.92 ஏர்ஸ் ஆகும்		
35	615/2025	07-Feb-2025 07-Feb-2025 07-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. அலெக்ஸ்பாண்டியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C50 - 1000.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)					
				Plot No./மனை எண் : 50 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.51, மேற்கு - மனை எண்.49, வடக்கு - மனை எண்.47, தெற்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.50-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.47 தெற்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு கிழக்கு - மனை எண்.51 மேற்கு - மனை எண்.49 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 50-க்கு 1000 சதுரடிக்கு 92.94 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி50 பூரா 0.0.93 ஏர்ஸ் ஆகும்		
36	630/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. ஸ்ரீவித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,30,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C26 - 1150.5 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)					
				Plot No./மனை எண் : 26 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - ரமேஷ் நிலம், வடக்கு - மனை எண்.27, தெற்கு - மனை எண்.25			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.26-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.27 தெற்கு - மனை எண்.25 கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - ரமேஷ் நிலம் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 44.6, தென்புறம் அடி 43.9, வடக்கு தெற்கு இருபுறம் அடி 26-க்கு 1150½ சதுரடிக்கு 106.92 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி26 பூரா 0.1.07 ஏர்ஸ் ஆகும்		
37	641/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C16 - 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)					
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.16-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு தெற்கு - மனை எண்.14 கிழக்கு - மனை எண்.15 மேற்கு - மனை எண்.17 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 60-க்கு 1200 சதுரடிக்கு 111.52 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி16 பூரா 0.1.12 ஏர்ஸ் ஆகும்		
38	643/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. விநாயகமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,20,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C53 - 1102.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)					
				Plot No./மனை எண் : 53 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.52, வடக்கு - மனை எண்.54, தெற்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.53-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.54 தெற்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - மனை எண்.52 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 22.3, வடக்கு தெற்கு அடி 50-க்கு 1115 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12½ சதுரடி போக 1102½ சதுரடிக்கு 102.46 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும் இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி53 பூரா 0.1.03 ஏர்ஸ் ஆகும்		
39	680/2025	11-Feb-2025 11-Feb-2025 11-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. ஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,98,440/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C27 - 989.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)					
				Plot No./மனை எண் : 27 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - ரமேஷ் நிலம், வடக்கு - மனை எண்.28, தெற்கு - மனை எண்.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், அயிட்டம் 1 :- மனை எண்.27-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.28 தெற்கு - மனை எண்.26 கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - ரமேஷ் நிலம் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 45.3, தென்புறம் அடி 44.6, வடக்கு தெற்கு இருபுறம் அடி 22-க்கு 989 சதுரடிக்கு 91.91 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையும், இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி27 பூரா 0.0.92 ஏர்ஸ் ஆகும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C28 - 1003.2 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)					

				Plot No./மனை எண் : 28 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - ரமேஷ் நிலம், வடக்கு - மனை எண்கள்.29, 30, 31, தெற்கு - மனை எண்.27			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 :- மனை எண்.28-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்கள்.29, 30, 31 தெற்கு - மனை எண்.27 கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - ரமேஷ் நிலம் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 45.9, தென்புறம் அடி 45.3, வடக்கு தெற்கு இருபுறம் அடி 22-க்கு 1003.20 சதுரடிக்கு 93.23 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையும், இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி28 பூரா 0.0.93 ஏர்ஸ் ஆகும். ஆக 1992.20 சதுரடி அளவுள்ள இரண்டு காலிமனைகள் பூராவும்		
40	681/2025	11-Feb-2025 11-Feb-2025 11-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,36,912/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C24 - 1506.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.23, தெற்கு - வெங்கடேசபெருமாள், கார்த்தி இவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், அயிட்டம் 1 :- மனை எண்.24-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.23 தெற்கு - வெங்கடேசபெருமாள், கார்த்தி இவர்கள் நிலம் கிழக்கு - மனை எண்.11 மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறம் அடி 60, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 24.3, மேல்புறம் அடி 25.9-க்கு 1506 சதுரடிக்கு 139.96 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையும், இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி24 பூரா 0.1.40 ஏர்ஸ் ஆகும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C25 - 1178.56 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 :- மனை எண்.25-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.26 தெற்கு -		

	ரமேஷ் நிலம், வடக்கு - மனை எண்.26, தெற்கு - வெங்கடேசபெருமாள், கார்த்தி இவர்கள் நிலம்			வெங்கடேசபெருமாள், கார்த்தி இவர்கள் நிலம் கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - ரமேஷ் நிலம் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 43.9, தென்புறம் அடி 42.6, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 26.6, மேல்புறம் அடி 27.9-க்கு 1178.56 சதுரடிக்கு 109.53 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையும், இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி25 பூரா 0.1.10 ஏர்ஸ் ஆகும். ஆக 2684.56 சதுரடி அளவுள்ள இரண்டு காலிமனைகள் பூராவும்		
41	692/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. ராஜமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,49,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C54 - 1246.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 54 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.47, வடக்கு - மனை எண்.55, தெற்கு - மனை எண்கள்.51, 52, 53			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.54-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.55 தெற்கு - மனை எண்கள்.51, 52, 53 கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - மனை எண்.47 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 62.3, வடக்கு தெற்கு அடி 20-க்கு 1246 சதுரடிக்கு 115.80 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி54 பூரா 0.1.16 ஏர்ஸ் ஆகும்		
42	694/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. சுமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C51 - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 51 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே		

	கிழக்கு - மனை எண்.52, மேற்கு - மனை எண்.50, வடக்கு - மனை எண்.54, தெற்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு			எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.51-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.54 தெற்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு கிழக்கு - மனை எண்.52 மேற்கு - மனை எண்.50 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 50-க்கு 1000 சதுரடிக்கு 92.94 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி51 பூரா 0.0.93 ஏர்ஸ் ஆகும்		
43	704/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. சாம்பசிவம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,65,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C15 - 1325.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.15-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு தெற்கு - மனை எண்.14 கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - மனை எண்.16 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 22.3, வடக்கு தெற்கு அடி 60-க்கு 1338 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12½ சதுரடி போக 1325½ சதுரடிக்கு 123.19 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி15 பூரா 0.1.23 ஏர்ஸ் ஆகும்		
44	705/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C29 - 1187.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 29 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		

	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.29-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு தெற்கு - மனை எண்.28 கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு மேற்கு - மனை எண்.30 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 60-க்கு 1200 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12½ சதுரடி போக 1187½ சதுரடிக்கு 110.36 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி29 பூரா 0.1.10 ஏர்ஸ் ஆகும்		
45	706/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. பரிமளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C20 - 1187.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.19, மேற்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.20-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு தெற்கு - மனை எண்.21 கிழக்கு - மனை எண்.19 மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 60-க்கு 1200 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12½ சதுரடி போக 1187½ சதுரடிக்கு 110.36 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி20 பூரா 0.1.10 ஏர்ஸ் ஆகும்		
46	747/2025	13-Feb-2025 13-Feb-2025 13-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. பச்சியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C52 - 1000.0 சதுரடி		

				Plot No./மனை எண் : 52 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.53, மேற்கு - மனை எண்.51, வடக்கு - மனை எண்.54, தெற்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.52-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - மனை எண்.54 தெற்கு - கிழக்கு மேற்காக உள்ள 30 அடி அகல பொது ரோடு கிழக்கு - மனை எண்.53 மேற்கு - மனை எண்.51 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு அடி 20, வடக்கு தெற்கு அடி 50-க்கு 1000 சதுரடிக்கு 92.94 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி52 பூரா 0.0.93 ஏர்ஸ் ஆகும்		
47	797/2025	17-Feb-2025 17-Feb-2025 17-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. டெல்லிபாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C46 - 1335.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 46 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.55, மேற்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - ரமேஷ் நிலம், தெற்கு - மனை எண்.47			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.46-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - ரமேஷ் நிலம் தெற்கு - மனை எண்.47 கிழக்கு - மனை எண்.55 மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 33 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறம் அடி 60, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 22.9, மேல்புறம் அடி 21.6-க்கு 1335 சதுரடிக்கு 124.07 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி46 பூரா 0.1.24 ஏர்ஸ் ஆகும்		
48	841/2025	19-Feb-2025 19-Feb-2025 19-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரபத்திரன் 2. ரஞ்சித்குமார் 3. சுரேஷ்	1. ஏழுமலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,79,104/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொத்தரை, குமரன் நகர் (10/1C)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1C1 - 2395.52 சதுரடி		

		Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குமரன் நகர்**
	Boundary Details: கிழக்கு - வேல்நகர்-2 மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - ரமேஷ் நிலம், தெற்கு - மனை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.10/1சி பூரா 0.91.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.25 செண்டில் அமைத்துள்ள "குமரன் நகர்" மனைப்பிரிவில், மனை எண்.1-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம். வடக்கு - ரமேஷ் நிலம் தெற்கு - மனை எண்.2 கிழக்கு - வேல்நகர்-2 மனைப்பிரிவு மேற்கு - வடக்கு தெற்காக உள்ள 24 அடி அகல பொது ரோடு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் அடி 82, தென்புறம் அடி 75.6, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் அடி 32, மேல்புறம் அடி 28.8-க்கு 2395.52 சதுரடிக்கு 222.63 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை பூராவும். இதற்கு பட்டா எண்.2343-ன் படி புதிய சர்வே எண்.10/1சி1 பூரா 0.2.23 ஏர்ஸ் ஆகும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 48

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate