



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with **100% transparency.**

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™





நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

இ.எ.ண் 10(1) பிரிவு

வருவாய்த்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்டம்

வட்டம் : கோயம்புத்தூர் வடக்கு

கிராமம் : சரவணம்பட்டி

புட்டா எண்ணு 2385

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 அலையன்ஸ் மால் டெவலப்பர்ஸ் கம்பெனி (பி)
லிட்-க்காக

நிகாம் அனில்பட்டேல் (இயக்தநர்)

புல எண்ணும் உட்பிரிவும்		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
		ஹெக்டேர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டேர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டேர் - ஏர்	ரூ - பை
199	1A	-		- 78.50	2.17		
200	-	-		2 - 71.00	9.18		
201	-	-		2 - 90.50	9.82		
205	2	-		1 - 24.00	3.44		
206	-	-		2 - 73.50	7.10		
		-		10 - 37.50	31.71		

02/014/2,385.00/1.0 11/05/2012 1:31:43P

A. 21
15/12
Head Quarters Deputy Tahsildar
Coimbatore North
கோயம்புத்தூர் வடக்கு



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : கோயம்புத்தூர் வடக்கு

வருவாய் கிராமம் : சரவணம்பட்டி

பட்டா எண் : 2385

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. அலையன்ஸ் மால் டெவலப்பர்ஸ் கம்பெனி (பி) லிட்-க்காக

...நிகாம் அனிலபட்டேல் (இயக்குநர்)



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
199	1A2	0 - 68.59	2.32	--	--	--	--	2024/0105/12/518887- -2024/12/02/001096SD ----- 30-05-2024
200	1	0 - 53.00	1.79	--	--	--	--	2016/0105/12/001991- -2016/12/02/000007SD ----- 13-04-2016
200	3	1 - 82.00	6.16	--	--	--	--	2016/0105/12/001991- -2016/12/02/000007SD ----- 13-04-2016
201	-	2 - 90.50	9.82	--	--	--	--	R10/1696--- ----- 15-06-2000
205	2	1 - 24.00	3.44	--	--	--	--	R10/1696--- ----- 23-08-2004
206	1	1 - 10.00	2.86	--	--	--	--	2016/0105/12/001991- -2016/12/02/000007SD ----- 13-04-2016
206	3B	0 - 99.87	2.77	--	--	--	--	2016/0105/12/005679- -2017/12/02/000071SD ----- 22-02-2017
		9 - 27.96	29.16					

குறிப்பு :



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து

1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [12/02/014/02385/20478](https://eservices.tn.gov.in) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

2. இத் தகவல்கள் 06-10-2024 அன்று 06:13:04 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate