



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சேந்தமங்கலம்	Date / நாள்: 23-Apr-2024
Village /கிராமம்:பொட்டணம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 126/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2021 - 22-Apr-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4577/2023	30-Oct-2023 30-Oct-2023 30-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. காளியப்பன் 2. பிரியா 3. பிரபாகரன்	1. பெரியண்ணன் 2. குழந்தைசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,99,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 484/2003	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 126/1 - 3 ஏக்கர், 49.0 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டணம்						
Boundary Details: கிழக்கு - செங்காளிகவுண்டனூர் போகும் பாதை, மேற்கு - புஷ்பா புஞ்சை நிலம், அங்கமுத்து , ராஜீ இவர்கள் வீடு, ஊர் நத்தம், வடக்கு - இராமயிக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏக்.0.13 சென்ட் நிலம், தெற்கு - செல்லாண்டி (எ) அங்கப்பன் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.3.49 சென்ட் நிலம் பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
2	1202/2024	20-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. பெரியண்ணன் 2. குழந்தைசாமி	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக	-

	20-Mar-2024 20-Mar-2024			பொட்டணம் கிராம ஊராட்சி அதன் தற்கால தலைவர் அவர்கள்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 800/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4577/2023			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 126/1B - 137.16 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டணம், தெரிவு செய்க					
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை, மேற்கு - உத்தேச மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.2- ன் 10.0 மீ அகல கிழமேல் பாதை , தெற்கு - சர்வே எண்.126/2௭			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 137.16 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 126/1B - 1363.05 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டணம், தெரிவு செய்க					
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.7-ன் தென்வடல் சாலை விஸ்திரிப்பு , மேற்கு - சர்வே எண்.125, வடக்கு - உத்தேச மனை, 9.0 மீ அகல தென்வடல் சாலை (சாலை எண்.3), தெற்கு - உத்தேச மனை, 9.0 மீ அகல தென்வடல் சாலை (சாலை எண்.1)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1363.05 சதுர மீட்டர் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 126/1B - 274.32 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டணம், தெரிவு செய்க					
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை, மேற்கு - உத்தேச மனை, வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் சாலை (சாலை எண்.4), தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் சாலை (சாலை எண்.2)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 274.32 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 126/1B - 1281.05 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டணம், தெரிவு செய்க					
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.7-ன் தென்வடல் சாலை விஸ்திரிப்பு, மேற்கு - சர்வே எண்.125, வடக்கு - உத்தேச மனை, 9.0 மீ அகல தென்வடல் சாலை (சாலை எண்.5), தெற்கு - உத்தேச மனை, 9.0 மீ அகல தென்வடல் சாலை (சாலை எண்.3)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1281.05 சதுர மீட்டர் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 126/1B - 260.46 சதுர மீட்டர்		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டணம், தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை, மேற்கு - உத்தேச மனை, மின்பகிர்மானம், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் சாலை (சாலை எண்.6), தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் சாலை (சாலை எண்.4)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 260.46 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,			
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டணம், தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதை, மேற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.127, தெற்கு - உத்தேச மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 714.76 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,			
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டணம், தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதை, மேற்கு - உத்தேச மனை, 10.0 மீ அகல கிழமேல் சாலை (சாலை எண்.2), 10.0 மீ அகல கிழமேல் சாலை (சாலை எண்.4), வடக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலை, உத்தேச மனை, தெற்கு - சர்வே எண்.126/2எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 202.60 சதுர மீட்டர் கொண்ட தென்வடல் சாலை விஸ்திரிப்பு சாலை நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட மனைப்பிரிவில் பாதைகளுக்க விடப்பட்ட மூலைமுடக்கு விவரம்- மேற்கண்ட மனைப்பிரிவில் பாதைகளுக்கு வரைபடத்தில் கண்டவாறு விடப்பட்ட 14 மூலை முடக்குகளுக்கு 1.125 சதுர மீட்டர் வீதம் 15.75 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்,			
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டணம், தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் சாலை (சாலை எண்.5), மேற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - உத்தேச மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 50.51 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.			
3	1203/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. பெரியண்ணன் 2. குழந்தைசாமி	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4577/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 126/1B - 50.51 சதுர மீட்டர்		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டணம், தெரிவு செய்க					
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் சாலை (சாலை எண்.5), மேற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியல் 5051 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.			
4	1281/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. பெரியண்ணன் 2. குழந்தைசாமி	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக பொட்டணம் கிராம ஊராட்சி - அதன் தற்கால தலைவர் அவர்கள்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4577/2023
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 126/1B - 1003.76 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டணம்					
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் சாலை (சாலை எண்.5), 9.0 மீ அகல கிழமேல் சாலை (சாலை எண்.6), மின்பகிர்மானம், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.127, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.126/1எ, 127, தெற்கு - உத்தேச மனைகள், மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1003.76 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net