



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Poonamallee	Date / நாள்: 08-Oct-2025
Village /கிராமம்:Thirumazhisai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 251

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2023 - 07-Oct-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4622/2023	17-Jul-2023	Sale deed	1. செளமியா	1. சுரேஷ் பாபு 2. முரளி 3. இளங்கோவன்	-
		17-Jul-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,36,36,364/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,36,36,364/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3310/2023	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 251 - 58.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumazhisai						
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீர்ணம் 0 ஏக்கர் 58 செண்ட்.			
2	2172/2024	28-Mar-2024	Gift deed	1. சுரேஷ் பாபு 2. முரளி 3. இளங்கோவன்	1. THE EXECUTIVE OFFICER THIRUMAZHISAI TOWN PANCHAYAT	-
		28-Mar-2024				
		28-Mar-2024				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		

-	ரூ. 300/-	4622/2023
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 251 - 580.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumazhisai		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Survey No.252, மேற்கு - 7.2M Existing Road in S.No.243., வடக்கு - 9.0M Existing Road in S.No.250, தெற்கு - Survey No.239 & 240		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீர்ணம் 580 சதுர மீட்டர்
Schedule 2 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 251 - 10.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumazhisai		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Survey No.252, மேற்கு - Remaining Land in S.No.251, வடக்கு - Survey No.252., தெற்கு - 7.2M Proposed Road		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீர்ணம் 10 சதுர மீட்டர்
Schedule 3 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 251 - 10.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumazhisai		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Survey No.252, மேற்கு - Remaining Land in S.No.251, வடக்கு - 7.2M Proposed Road, தெற்கு - Remaining Land in S.No.251		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீர்ணம் 10 சதுர மீட்டர்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net