Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



709/2024



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU AB 097156

ரூ.5000/-
நாள் 26.03.2024.

N. சீதாராமன்
செம்போக்கம்

இ.சுந்தரமூர்த்தி
மு.தா.வி., எண்: 1/9
கிருவண்ணாமலை

விற்பனை ஆவணம்.

2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 26 ஆம் தேதி சென்னை - 600 073, செம்பாக்கம், ராஜகீழ்பாக்கம், அருள்நெரி நகர், 2-வது குறுக்கு தெரு, KMC கார்டன், பிளாட் எண்.2 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் காலம்சென்ற M.நாராயணசாமி அவர்களின் குமாரர் **N.சீத்தாராமன்** (கைப்பேசி எண்.9444586067 - ஆதார் எண்.6756 5143 1247)-1, செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - 603 319, கீழ்மருவத்தூர், மேல்மருவத்தூர் அஞ்சல், கதவு எண்.24(1) என்ற முகவரியில் வசிக்கும் காலம்சென்ற ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களின் குமாரர் **R.சந்திரசேகர்** (கைப்பேசி எண்.9751200945 - ஆதார் எண்.2410 6635 7379)-2, ஆகிய உங்களுக்கு,

கிரயம் பெறுபவர்கள்

கிரயம் தருபவர்கள்
பொது அதிகார முகவர்கள்

1 N.S

2

1.புத்தகம்.2024.ம் வருடத்திய.709.ம் ஆவணம்
21...தான்களைக் கொண்டது.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU BG 107770

ரூபாய்: 1000/-
நாள்: 26.03.2024.

N. சீத்தாராமன்
செம்பாக்கம்

மு.தா.வி., எண்: 1/95
திருவண்ணாமலை

-2-

வேலூர் மாவட்டம், குடியாத்தம் தாலுக்கா, கூடநகரம், ஸ்ரீராமநாதபுரம், பார்வதியாபுரம் கிராமம், கதவு எண்.7 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.கருணாகரன் அவர்களின் மனைவி **K.சுமதி** என்பவரின் பொது அதிகார முகவர்களான சென்னை - 600 073, செம்பாக்கம், ராஜகீழ்பாக்கம், அருள்நெரி நகர், 2-வது குறுக்கு தெரு, KMC கார்டன், பிளாட் எண்.2 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் காலம்சென்ற M.நாராயணசாமி அவர்களின் குமாரர் **N.சீத்தாராமன்** (கைப்பேசி எண்.9444586067 - ஆதார் எண்.6756 5143 1247)-1, செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - 603 319, கீழ்மருவத்தூர், மேல்மருவத்தூர் அஞ்சல், கதவு எண்.24(1) என்ற முகவரியில் வசிக்கும் காலம்சென்ற ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களின் குமாரர் **R.சந்திரசேகர்** (கைப்பேசி எண்.9751200945 - ஆதார் எண்.2410 6635 7379)-2, ஆகிய நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து பொது அதிகார முகவர்கள் என்ற முறையில் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த விற்கிரயப்பத்திரம். என்னவென்றால்,

கிரயம் பெறுபவர்கள் **கிரயம் தருபவர்கள்**
பொது அதிகார முகவர்கள்

1 N.S

2

1 N.S

2

1...த்தகம்2024ம் வருடத்தில்...709ம் இலக்க...
2...தாள்களைக் கொண்ட இ...
1...வது தாள்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

BG 107771

ரூபாய்: 1000/-
நாள்: 26.03.2024.

N. சீதாராமன்
செம்பாக்கம்

E.சுந்தரமூர்த்
மு.தா.வி., எண்: 1/9
திருவண்ணாமலை

-3-

சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை பொறுத்து எங்களுக்கு பொது அதிகாரம் எழுதிக் கொடுத்த மேற்கண்ட திரு.கருணாகரன் அவர்களின் மனைவி **K.சுமதி** அவர்களுக்கு அவரது தாயார் ராணி அவர்கள் கடந்த **10.02.2011** ஆம் தேதியில் ஒரு தானசெட்டில்மெண்டு ஆவணம் எழுதிக் கொடுத்து அப்பத்திரம் கலசபாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-வது புத்தகம் **2011** ஆம் ஆண்டின் **263** எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள தானசெட்டில்மெண்டு ஆவணத்தின் முன்னிலைக்கு எங்களுக்கு பொது அதிகாரம் எழுதிக் கொடுத்த மேற்கண்ட திரு.கருணாகரன் அவர்களின் மனைவி **K.சுமதி** என்பவருக்கு கிடைக்கப்பெற்று அவர்

கிரயம் பெறுபவர்கள்

1 N.

2

கிரயம் தருபவர்கள்
பொது அதிகார முகவர்கள்

1 N.

2

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 709 ம் ஆவணம்
2 தானகளைக் கொண்ட ஆ.
3 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

BG 107772

ரூபாய்: 1000/-
நாள்: 26.03.2024.

N. சீதாராமன்
கலசபாக்கம்

E. சுந்தரமூர்த்
மு.தா.வி., எண்: 1/9
கிருவண்ணாமலை

அனுபவித்துவந்த சொத்தினை எங்களுக்கு கடந்த **26.05.2023** ஆம் தேதியில் ஒரு பொது அதிகார ஆவணம் எழுதிக் கொடுத்து அப்பத்திரம் கலசபாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1**-வது புத்தகம் **2023** ஆம் ஆண்டின் **1082** எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பொது அதிகார ஆவணத்தின் முன்னிலைக்கு எங்களது மேலாண்மையில் இருந்துவரும் சொத்துவிபரத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தினை தங்களுக்கு ரூ.**9,81,000/-** (ரூபாய் ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரம் மட்டும்) கிரயம் நிச்சயித்து எங்களுக்கு பொது அதிகாரம் எழுதிக் கொடுத்தவரின் குடும்ப செலவிற்காக தங்களிடமிருந்து நாளது தேதியில் ரொக்கமாக பெற்றுக்கொண்ட தொகை மேற்படி ரூ.**9,81,000/-** (ரூபாய் ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரம் மட்டும்) எங்களுக்கு

கிரயம் பெறுபவர்கள்

கிரயம் தருபவர்கள்
பொது அதிகார முகவர்கள்

1 N.S

2

1 N.S

2

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்தின் 709 ம் ஆவணமாக
21 நாள்களைக் கொண்ட இ
4 வது நூல்

பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

BG 107773

ரூபாய்: 1000/-
நாள்: 26.03.2024.

N. சிந்தாமணன்
செம்பாக்கம்

E. சுந்தரமூர்த்தி
மு.தா.வி., எண்: 1/95
திருவண்ணாமலை

முழுமையாக சேர்ந்துவிட்டபடியால் சொத்து விவரத்தில் கண்ட சொத்தை தங்களுக்கு இந்த ஆவணத்தின் மூலம் சுத்த கிரையம் செய்து சொத்தை தங்களுக்கு ஒப்படைத்துவிட்டோம். ஷெட்யூல் சொத்தைப் பொறுத்து நாளது வரை எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களும் இல்லை என்று உறுதி கூறுகிறோம். அப்படி ஏதேனும் இருந்து பின்னர் தெரியவந்தால் எங்களுக்கு பொது அதிகாரம் எழுதிக் கொடுத்தவரைக் கொண்டும், எங்கள் சொந்த பொறுப்பிலும் முன்னின்று தீர்த்து வைக்க சம்மதிக்கிறேரம்.

கிரயம் பெறுபவர்கள்

1 N-

2 இரா. சுந்

கிரயம் தருபவர்கள்
பொது அதிகார முகவர்கள்

1 N-

2 இரா. சுந்

1....புத்தகம் 6 2024 ம் வருடத்திய 709 ம் ஆவணம்
2)....தாள்களைக் கொண்ட இ.
5 வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

BG 107774

ரூபாய்: 1000/-
நாள்: 26.03.2024.

N. சீதாராமன்
செம்பொக்கம்

E. சுந்தரமூர்த்தி
மு.தா.வி., எண்: 1/9
கிருஷ்ணகிரி மலை

-6-

ஷெட்யூல் சொத்திற்கான பட்டாவை தங்கள் பெயருக்கு மாற்றிக்கொள்ள அனைத்து மனுக்களிலும் எங்களது கையொப்பம் இட்டு கொடுத்துள்ளோம். தாங்கள் இதனடியில்கண்ட சொத்தினை கைப்பற்றி சர்வ சுதந்திரமுடன் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாயும் தானாதி வினிய விற்கிரயமுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

கிரயம் பெறுபவர்கள்

1 N.S.

2

கிரயம் தருபவர்கள்
பொது அதிகார முகவர்கள்

1 N.S.

2

1. புத்தகம் 4 2024 ம் வருடத்திய 709 ம் ஆவணம்
2. தாள்களைக் கொண்ட அ.
6 வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU BG 107775

ரூபாய்: 1000/-
தேதி: 26.03.2024.

N. சீதாராமன்

E. சுந்தரமூர்த்
மு.தா.வி., எண்: 1/
திருவண்ணாமலை

-7-

ஷெட்யூல் சொத்தில் எங்களுக்கு பொது அதிகாரம் எழுதிக் கொடுத்த நபருக்கோ, அல்லது அவரது வாரிசுதாரர்களுக்கோ மற்றும் எங்களுக்கோ அல்லது எங்களது வாரிசுதாரர்களுக்கோ எவ்வித உரிமையும், பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை என்றும், யாரேனும் எவ்வித உரிமை கொண்டாடினாலும் அது செல்லதக்கதல்ல என்றும் உறுதி கூறுகிறோம். அவ்வாறு ஏதேனும் விவகாரங்கள் ஏற்பட்டு நஷ்டம் ஏற்பட்டால் அதனை எங்கள் சொந்த பொறுப்பிலும், எங்களுக்கு பொது அதிகாரம் எழுதிக் கொடுத்தவரைக் கொண்டும் அவரின் செலவில் தீர்த்து கொடுப்போம் என்றும் உறுதி கூறுகிறோம்.

கிரயம் பெறுபவர்கள்

1 N.

2

கிரயம் தருபவர்கள்
பொது அதிகார முகவர்கள்

1 N.

2

1. புத்தகம் 2024-ம் வகுடத்தில் 709-ம் ஆவணம்
2. தாள்களைக் கொண்டது.
3. வது தாள்

பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

BG 107776

ரூபாய்: 1000/-
நாள்: 26.03.2024.

N. சிந்தாராமன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

E. சுந்தரமூர்த்தி
மு.தா.வி., எண்: 1/9
திருவண்ணாமலை

-8-

ஷெட்யூல் சொத்து தொடர்பான மூல ஆவணங்களின் நகல்களை தங்கள் வசம் நாளது தேதியில் ஒப்படைத்துவிட்டோம். இன்று முதல் நீங்கள் மேற்படி சொத்தை முழுமையாக அடைந்து அனுபவித்துக்கொள்ள வேண்டியது. எங்களுக்கு பொது அதிகாரம் எழுதிக் கொடுத்தவர் நலமுடன் உள்ளார். எங்களுக்கு எழுதிக் கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம் நடைமுறையில் உள்ளது. ரத்து செய்யப்படவில்லை.

கிரயம் பெறுபவர்கள்

1 N.

2

கிரயம் தருபவர்கள்
பொது அதிகார முகவர்கள்

1 N.

2

புத்தகம் 1 2024ம் வருடத்தின் 709ம் ஆவணம்
21 தாள்களைக் கொண்டது.
2 வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

BG 107777

ரூபாய்: 1000/-
நாள்: 26.03.2024.

N. சீதாராமன்
சம்பாங்கிகம்

ஆ. சந்தரமூர்த்
மு.தா.வி., எண்: 1/
கிருவண்ணாமலை

-9-

இந்த ஆவணத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

இந்தப்படிக்கு நாங்கள் இருவரும் பொது அதிகார முகவர்கள் என்ற முறையில் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த விற்கிரையப்பத்திரம்.

கிரயம் பெறுபவர்கள்

1 N-[illegible]

2 [illegible]

கிரயம் தருபவர்கள்
பொது அதிகார முகவர்கள்

1 N-[illegible]

2 [illegible]

1...புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 709ம் ஆவணம்
21....தாள்களைக் கொண்ட இ.
9....வது தாள்

பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU BG 107778

தொகை: 1000/-
நாள்: 26.03.2024.

N. சீதாராமன்
அலுவலகம்

E. சுந்தரமூர்த்
மு.தா.வி., எண்: 1
திருவண்ணாமலை

-10-

சொத்து விவரம்:-

திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், கலசபாக்கம் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த கலசபாக்கம் வட்டம், காப்பலூர் கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், கலசபாக்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி **காப்பலூர் கிராமத்தில்**

அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.**697/2B** (இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.**697/7A** - விஸ்தீரணம் **0.12.0** ஏர்ஸ், பட்டா எண்.**1770**)-ல் சம்மந்தப்பட்ட நிலத்திற்கு ஜக்குபந்தி:- விஜயா நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), தாங்கள் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) மற்றும் (தெற்கு), காசி செட்டி நிலத்திற்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.**0.30** செண்டுக்கு சதுரடி **13080** சதுர மீட்டர் **1216** உள்பட தங்களுக்கு கிரயம் செய்து ஒப்புக்கொடுத்துவிட்டோம்.

கிரயம் பெறுபவர்கள்

1 N.S

2 இரா. சுன்

கிரயம் தருபவர்கள்
பொது அதிகார முகவர்கள்

1 N.S

2 இரா. சுன்

புத்தகம்2 2024ம் வகுப்பத்திய 709ம் ஆவணம்
21 தாள்களைக் கொண்ட அ.
10 வது தாள்

பதிவு எழுத்தர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

BG 107779

ரூபாய்:..1000/-
நாள்:..26.03.2024.

N. சீதாராமன்
S/O பொன்னுசாமி

E. கந்தமூர்த்
மு.தா.வி., எண்: 1/9
திருவண்ணாமலை

-11-

சொத்தின் மார்கெட் மதிப்பு ரூபாய்.9,81,000/-

கிரயம் பெறுபவர்கள்

1
2

கிரயம் தருபவர்கள்
பொது அதிகார முகவர்கள்

1
2

சாட்சிகள்:-

1. S/o k. Shanmugam Vadivel.

2. T. Manikandan S/o Thirugnanam T4 Malayakaarsthi Udayanth

ஆவணம் தயாரித்தவர்:- (S.எம்ஜிஆர்பிரபு, B.A.B.L.,)
வழக்கறிஞர், **Ms.No.843/2013,**
இடப்பாளையம் கிராமம்,
திருவண்ணாமலை வட்டம்.



கணினி தட்டச்சு செய்தவர்:- (S.திருஞானம் த/பெ.K.சண்முகம்)
நெ. 85, ஸ்ரீகாம்பளக்ஸ், மத்தலாங்குளம் மெயின் ரோடு, திருவண்ணாமலை.

...புத்தகம்2024ம் வருடத்தியா...ம் ஆவணம்
(1)...தாள்களைக் கொண்ட ஆ.
...வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : திருவண்ணாமலை

வட்டம் : கலசபாக்கம்

கிராமம் : காப்பலூர்

1. புல எண்	**697**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**7 - 5**
2. உட்பிரிவு எண்	**7A**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**697-7**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.00**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 12.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.30**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1770**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.சுமதி**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **06/08/097/697/7A/120785** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

புத்தகம் 2024-ம் வருடத்திய 709-ம் ஆவணம்
21 தாள்களைக் கொண்டது.
14 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

பதிவுத்துறை

இரசீது - ஆவணப்பதிவு

இரசீது எண் : 1164/2024

ஆவண எண் : R/ **கலசப்பாக்கம்/ புத்தகம்-1/ 709 / 2024**

திரு சீத்தாராமன் அவர்களிடமிருந்து ₹ 74,900 (ரூபாய் எழுபத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரம் மட்டும்) [இணைய வழி: REG202403261553642 ₹ 74900] கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி)	53,670
2	பதிவுக் கட்டணம்	19,620
3	கணினிக் கட்டணம்	1,100
4	உட்பிரிவுக் கட்டணம்	400
5	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	100
6	ஆவண எழுத்தர் நலநிதி	10
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	74,900

குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணம் உடனடியாக பக்க சான்று இடப்பட்டு ஒளி வருடல் செய்யப்பட்டு திரும்ப வழங்கப்படும். ஆகவே அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெற தகுதி பெற்ற திரு / திருமதி /செல்வி திரு சீத்தாராமன் இது தொடர்பாக குறுஞ்செய்தி பெற்றவுடன் அசல் ரசீதை அளித்து அசல் ஆவணத்தை திரும்ப பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 - ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.

கலசப்பாக்கம் அலுவலகம்

நாள்: 26/03/2024

பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

உருவாக்கப்பட்ட ஆவண/ வரைவு ஆவணச் சுருக்க விவரங்கள்			
பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்	கைப்பேசி எண்	உருவாக்கப்பட்ட நாள்
RaghunandhanRaja (குடிமக்கள்)	Raghunandhan	8903527695	26-03-24 11:32:58 AM

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெரும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.
2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்/சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.
3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.
4. பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புகைச் சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

https://tnreginet.gov.in என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள் விண்ணப்பித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெரும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் பொது மக்களே ஆவணம் உருவாக்கும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் வழிகாட்டி மதிப்பை அறியும் வசதி, கட்டிட மதிப்பை கணக்கிடும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் முத்திரைத் தீர்வை, பதிவுக் கட்டணம் உள்ளிட்ட கட்டணங்கள் செலுத்தும் வசதி

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

சீத்தாராமன் நாராயணசாமி
Seetharaman Narayanasamy
பிறந்த நான் / DOB: 29-07-1963
ஆண் / MALE



6756 5143 1247

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O: நாராயணசாமி, பிளாட் எண் 2 கேஎம்சி கார்டன், அருள்நெரி நகர் 2வது குறுக்கு தெரு, ராஜகீழ்பாக்கம், செம்பாக்கம், காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு - 600073

Address:
S/O: Narayanasamy, PLOT NO 2 KMC GARDEN, ARULNERI NAGAR 2ND CROSS STREET, RAJAKILPAKKAM, Sembakkam, Kancheepuram, Tamil Nadu - 600073

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சந்திரசேகர் ரா
Chandrasekar R
பிறந்த நாள்/DOB: 30/05/1973
ஆண்/ MALE



2410 6635 7379

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

Address:
S/O: Radhakrishnan, 24(1), MELMARUVATHUR POST, Keelmaruvathur, Kancheepuram, Tamil Nadu - 603319

முகவரி:
S/O: ராதாகிருஷ்ணன், 24(1), மேல்மருவத்தூர் அஞ்சல், கீழ்மருவத்தூர், காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு - 603319

2410 6635 7379

1. புத்தகம் 2021-ம் வருடத்திய 709-ம் ஆவணம்
2. தாள்களைக் கொண்டது.
3. 18-வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு முத்திரைத்தாள் மதிப்பு குறைப்பு தடுப்புச் சட்டம்
1968 ஆம் ஆண்டின் ரூல்ஸ் 3 (1) ன்படி ஸ்டேட்மெண்ட்

ஊர்:- **காப்பலூர் கிராமம்**

வ.எண்.	சர்வே எண்.	அளவு	தன்மை	மதிப்பு
1.	697/2B (இதற்கு உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.697/7A).	0.30	செண்டுக்கு புஞ்சை	ரூ.9,81,000/-
			மொத்த மதிப்பு	ரூ.9,81,000/-

1 N.S
2 ஆ.சு

1 N.S
2 ஆ.சு

புத்தகம் IV ம் வருடத்திய 7019 ம் ஆவணம்
21 தாள்களைக் கொண்ட து.
12 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவண்ணாமலை **வட்டம் : கலசபாக்கம்**

வருவாய் கிராமம் : காப்பலூர் **பட்டா எண் : 1770**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கருணாகரன் மனைவி சுமதி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
697	7A	0 - 12.00	0.30	--	--	--	--	2023/0103/06/343458--2018/06/08/000033SD -------- 24-05-2023
		0 - 12.00	0.30					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **06/08/097/01770/70785** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 26-03-2024 அன்று 02:34:42 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1. புத்தகம் 2024-ம் வருடத்திய 709-ம் ஆவணம்
21. தாள்களைக் கொண்ட ஆ.
13. வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

LIFE CERTIFICATE FOR THE PURPOSE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS BASED ON POWER OF ATTORNEY

SIGNATURE OF THE INDIVIDUAL K. Sumathi	 Dr.S.SURESH.M.D., Regd.No.76237 Professor / Vice Principal Govt.Tiruvannamalai Medical College Tiruvannamalai.

Certified that the individual Named

Mr. / Mrs/ Miss : K. Sumathi

S/o D/0. W/o : Karunakaran

Address : No. 7 Parvathiyapuram
Gudiyatham Taluk

Phone No :

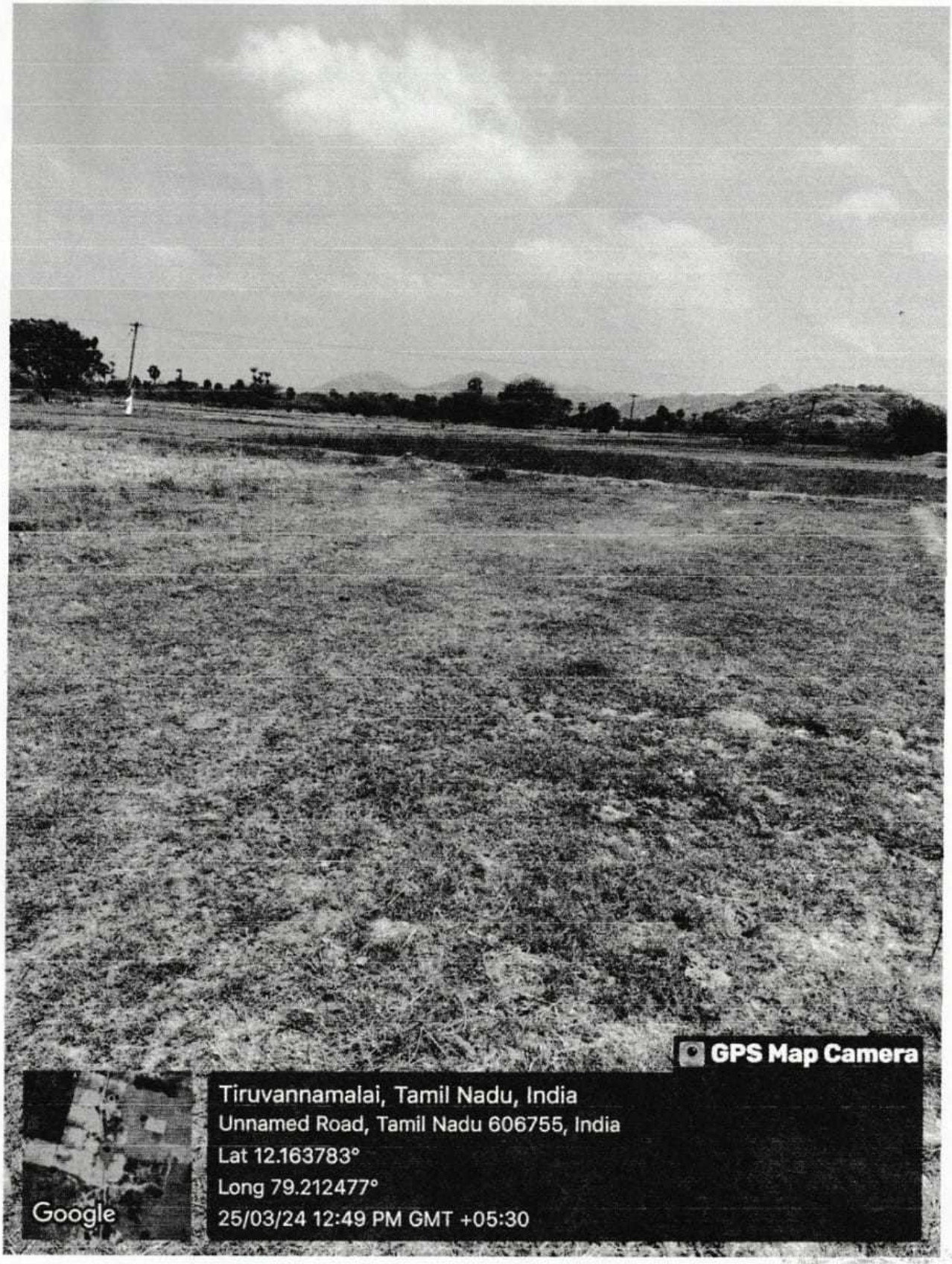
Who has signed inmy presence and whose photo has been attested by me is allve as on this Date :

Name :	Dr. S. Suresh
Desingation of Registered Medical Practitioner With Registrered No./ "A" Grall Officier	Professor / 76237
Praditon Grup Officer Dr.S.SURESH.M.D., Regd.No.76237 Professor / Vice Principal Govt.Tiruvannamalai Medical College Tiruvannamalai **Seal / No :** **of**	
Place :	தமிழ்நாடு
Date : **(in Words)**	26.03.2024.

ID No gor Grop "A" Group officer should be their GPF No / PAN No / Aadhar No / Voter ID

The Medical practitoner / "A" Group officer should atteest the photo of the individual and haif of the signature should be on the photo and other half on this paper.

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 709ம் ஆவணம்
தான்களைக் கொண்டது.
15வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



புத்தகம் இரண்டின் வருடத்தியின் 709 ஆவணத்
தான்களைக் கொண்ட அ.
16 வது தான்

பதிவு அலுவலர்

திரு. கையொப்பம்

R/கலசப்பாக்கம்/புத்தகம்-1/709/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 532

பிளாட் எண்.2, கே.எம்.சி.கார்டன், அருள்நெரி நகர் 2-வது குறுக்குத் தெரு, இராஜகீழ்பாக்கம், தாம்பரம், செங்கல்பட்டு, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600073-ல் வசிக்கும் திரு சீத்தாராமன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 53,670/- (ரூபாய் ஐம்பத்து மூன்றாயிரத்து அறுநூற்று எழுபது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

சார்பதிவாளர் : கலசப்பாக்கம்

நாள்: 26/03/2024

2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 26ம் தேதி பி.ப. 05:10 மணியளவில் கலசப்பாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 21,230/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்

இடது பெருவிரல்



"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:56321354435c1f4a404bc8aa0e1150e622e3c4

(Details from UIDAI : Chandrasekar R S/O: Radhakrishnan, 1973, xxxxxxxx7379)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்

இடது பெருவிரல்



"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:4[illegible]

(Details from UIDAI : Seetharaman Narayanasamy S/O:



புத்தகம் 1 ... 2024 ... 709

21 ... தாள்களைக் கொண்டது

00 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
திருஞானம்
Thirugnanam
பிறந்த நாள் / DOB : 11/04/1977
ஆண்பால் / Male
9014 7422 7588
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்: சண்முகம்,
25, மணியகார தெரு,
உடையானந்தல்,
திருவண்ணாமலை,
தென்மாத்தூர், தமிழ் நாடு, 606603
Address:
S/O: Shanmugam, 25,
MANIYAKARAR STREET,
Udayanandal, Tiruvannamalai,
Thenmathur, Tamil Nadu, 606603
9014 7422 7588
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
மணிகண்டன் டி
Manikandan T
பிறந்த நாள் / DOB : 10/04/2001
ஆண்பால் / Male
6312 5251 7827
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India
முகவரி: தந்தை தாய் பெயர்
திருஞானம் 74 மனைகார தெரு
உடையானந்தல் தென்மாத்தூர்
திருவண்ணாமலை தமிழ் நாடு 606603
Address: S/O Thirugnanam 74,
MANAIGARA STREET, Udayanandal
Thenmathur, Tiruvannamalai, Tamil Nadu
606603
6312 5251 7827
1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

T. manikandan

புத்தகம் 2024-ம் வருடத்திய 7.09-ம் ஆவணம்
21 தாள்களைக் கொண்டது.
19 வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



சீத்தாராமன் நாராயணசாமி
Seetharaman Narayanasamy
பிறந்த நாள் / DOB: 29-07-1963
ஆண் / MALE

6756 5143 1247

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O: நாராயணசாமி, பிளாட் எண் 2 கேஎம்சி கார்டன், அருள்நெரி நகர் 2வது குறுக்கு தெரு, ராஜகீழ்ப்பாக்கம், செம்பாக்கம், காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு - 600073

Address:
S/O: Narayanasamy, PLOT NO 2 KMC GARDEN, ARULNERI NAGAR 2ND CROSS STREET, RAJAKILPAKKAM, Sembakkam, Kancheepuram, Tamil Nadu - 600073

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bangaluru-560 001

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



சந்திரசேகர் ர
Chandrasekar R
பிறந்த நாள்/DOB: 30/05/1973
ஆண்/ MALE

2410 6635 7379

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India

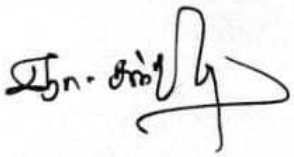
Address:
S/O: Radhakrishnan, 24(1), MELMARUVATHUR POST, Keelmaruvathur, Kancheepuram, Tamil Nadu - 603319

முகவரி:
S/O: ராதாகிருஷ்ணன், 24(1), மேல்மருவத்தூர் அஞ்சல், கீழ்மருவத்தூர், காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு - 603319

2410 6635 7379

1. புத்தகம் 2024-ன் வருடத்திய 709-ம் ஆவணம்
2. தாள்களைக் கொண்டது.
17 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

	Narayanasamy, 1963, xxxxxxxx1247)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:3501622f11690700a240fb89b6efdfc57fe226 (Details from UIDAI : Seetharaman Narayanasamy S/O: Narayanasamy, 1963, xxxxxxxx1247)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:43747327799529516b4730999e59b2eb1af6fb (Details from UIDAI : Chandrasekar R S/O: Radhakrishnan, 1973, xxxxxxxx7379)	

2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 26ம் நாள்

THIRIPURASUNDARI C
சார்பதிவாளர்
கலசப்பாக்கம்

R/கலசப்பாக்கம்/புத்தகம்-1/709/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 26/03/2024
கலசப்பாக்கம்



THIRIPURASUNDARI C
சார்பதிவாளர்

1 ....புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 709....ம் ஆவணம்
21 ....தாள்களைக் கொண்ட ஆ.
21 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

R/Kalasapakkam/Book-1/1698/2018

29th day of August 2018

THIRIPURASUNDARI C
Sub Registrar
Kalasapakkam

Registered as Number **R/Kalasapakkam/Book-1/1698/2018**.

Date: 29/08/2018
Kalasapakkam

THIRIPURASUNDARI C
Sub Registrar

Document No:1698 of 2018 of Book
1 Contains 38 Sheets 38 Sheet.
Registering Officer.



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ஜனார்த்தனன்
Janarthanan



பிறந்த நாள்/DOB: 12/05/1980
ஆண்/MALE : Male

7027 3174 5170

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O சாமி, எண் 670 பி
செட்டிதாங்கல் பள்ளி தெரு, சிறுமூர்
சிறுமூர், சீனிவாசஉதயவரம்
திருவண்ணாமலை, தமிழ்நாடு, 632314

Address: S/O Sami, 670,B,
CHETTYTHANGAL
SCHOOL STREET,
SIRUMUR, Sirumur,
Srinivasaudayanavaram,
Tiruvannamalai, Tamil Nadu,
632314

7027 3174 5170

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

1. N. Sami
2. S. Bharathi
3. [illegible]
4. [illegible]
5. N. Sami
6. [illegible]
7. M. [illegible]
8. [illegible]
9. V. A. [illegible]
10. G. Vathi

Document No:.1675.of.2018of Book
.....1.....Contains.38.Sheets.30.Sheet.

Registering Officer.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate