



மனைப்பிரிவு
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
தென்காசி மாவட்டம்,
சங்கரன்கோவில் வட்டம்,
சங்கரன்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றியம்,
களப்பாடுளம் ஊராட்சி,
களப்பாடுளம் கிராமம்,
நில அளவை எண்கள் : 86/3பி-இல் அமைப்பு முடிபு மனைப்பிரிவின் (

அளவு : 1:400 கோப்பு எண் : 5XTF13RW

குறிப்பு:

மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு = 2560.00 ச.மீ (63.24 சென்ட்)

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் = 962.06 ச.மீ

மூலம் முடக்குகளின் பரப்பளவு = 1597.94 ச.மீ

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை

நிலையில் உள்ள சாலை

கோரிய மனைகள் - 8

ஒதுக்கிய மனைகள் - 9

ஒதுக்கீடுகள் :-

பொது ஒதுக்கீடு :-

TNCDBR - 2019 விதி 47 (6) - ன் படி OSR பரப்பு 10% - க்கு ஈடான வரிசாட்டி
மதிப்பு தொகை - ரூ. 12,783.00 - என நான். 22.03.2024 அன்று அரசு கணக்கில் செலுத்தப்பட்டு உள்ளது.

(i) களப்பாடுளம் ஊராட்சிக்கு தான பத்திர ஆவண எண். 802/2024, நான். 19.03.2024 மூலம்
ஒப்பனைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளன.

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலம் முடக்குகளின் மொத்த பரப்பு - 962.06 ச.மீ

④ உள்ளாட்சிக்கு ஒப்பனைப்பு செய்யப்பட்ட

பொது உபயோக (PUBLIC PURPOSE) ஒதுக்கீடு

⑧ உள்ளாட்சிக்கு ஒப்பனைப்பு செய்யப்பட்ட

பொது உபயோக (TANGEDCO) ஒதுக்கீடு

கட்டிட வரம்பு - 7.20 மீ, 9.0 மீ அகல சாலைக்கு 1.50 மீ

மூலம் முடக்கு - 7.20 மீ மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலைக்கு 1.50 மீ X 1.50 மீ

நிபந்தனைகள்:

1. அரசாணை நிலை எண் : 71, ஊரகவளர்ச்சி மற்றும் உள்ளாட்சி துறை, நான். 16.08.2003 - ன் படி
நில உரிமம் குறித்து தலைவர், களப்பாடுளம் ஊராட்சி அவர்கள் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

2. இம்மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்பனைப் வழங்கும் முன் நில ஆர்ஜிதம் ஏதும் இல்லை எனவும், எந்த துறையாலும்
நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும், மற்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கேள் மாவட்ட வசுவாய்
அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் களப்பாடுளம் ஊராட்சி தலைவர்
உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3. நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள்
சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவுக்கு தொழில்நுட்ப ஒப்பனைப் வழங்கியதால் பாதிப்பு
ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின், மனைப்பிரிவுக்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்பனைப் எவ்வித முன்னறிவிப்பும்
இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.

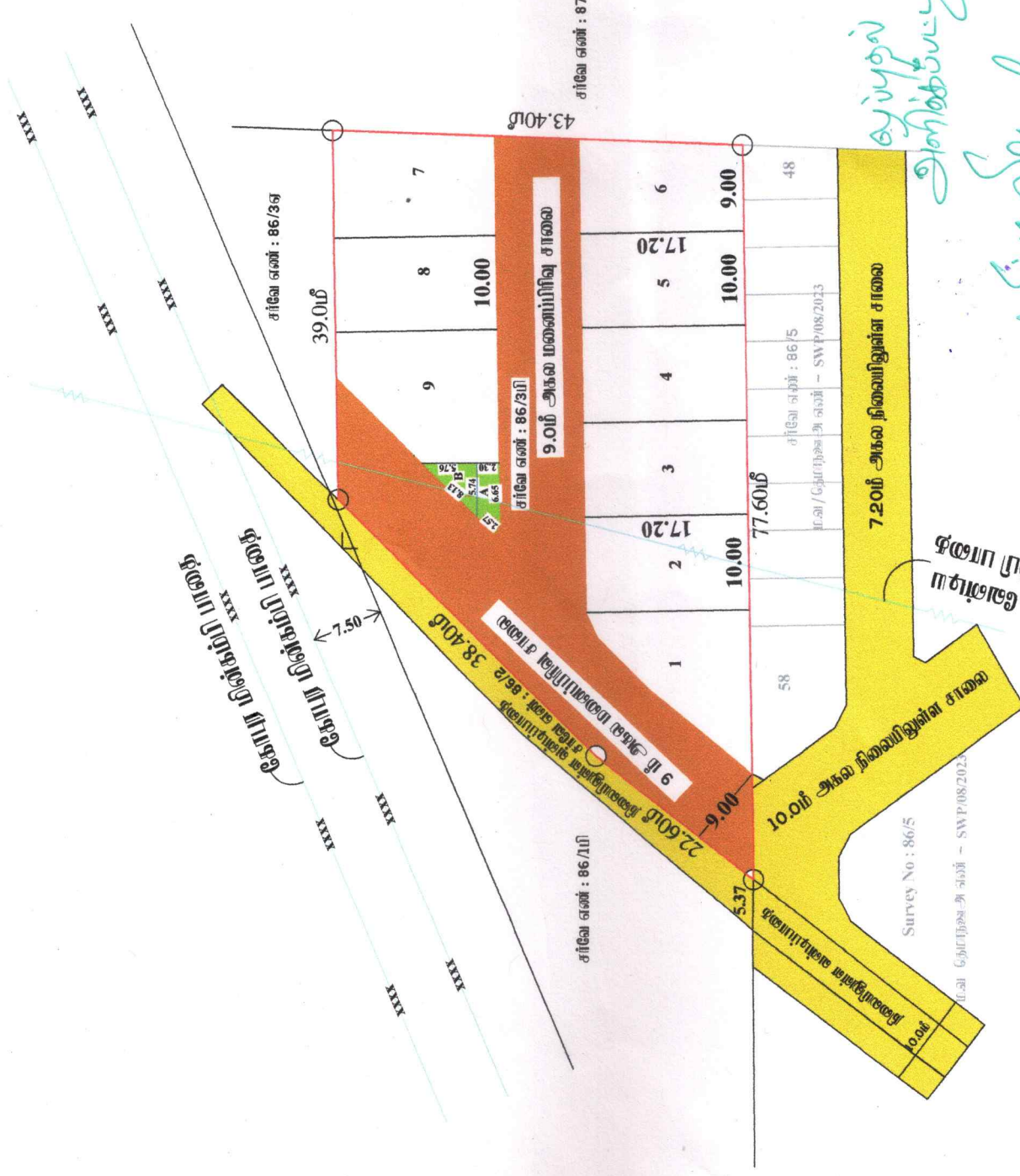
4. அரசாணை நிலை எண் : 181, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை நான். 09.12.2020 - ன் படி
தலைவர், களப்பாடுளம் ஊராட்சி தொடர் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

5. மனைப்பிரிவுகளின் ஊடே செல்லும் குறைந்த மின் அழுத்த கம்பி பாதைகளை சாலையின்
போக்கிற்கு ஏற்றவாறு மனுதரர் தம் சொந்த செலவில் மாற்றி அமைக்க வேண்டும்.

ம.வ/தேமாநகராண் - SWP/ 14 /2024



உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
தென்காசி மாவட்டம்.



மாற்றியமைக்கப்பட்ட வெள்ளை
குறைந்தபட்சம் மீட்டர்கள்
பாதை

Signature valid
Signed by Assistant
Commissioner
Date: 14/9/24

அளவர் / உதவி வரைவாளர்

வரைவாளர் நிலை - III

மேற்பார்வையாளர்