Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Perambalur	Date / நாள்: 21-Feb-2025
Village /கிராமம்:Elambalur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 341/3A2B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2002 - 20-Feb-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7272/2008	08-Aug-2008 08-Aug-2008 08-Aug-2008	Conveyance Non Metro/UA	1. கா. ராமன் 2. ரா. கலையரசி 3. ரா. மலர்விழி 4. ரா. வளர்மதி 5. மா. மனோன்மணி	1. P. ரோச்தனசாமி 2. செ. ராஜேந்திரன் 3. பி. கண்ணன் 4. ஞா. அருண் 5. மா. அமராவதி 6. S. அன்னபூரணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,46,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.89		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elambalur, Elambalur (V)			Survey No./புல எண் : 341/3A2B		
	Boundary Details: மேற்படி நிலம் பழனியாண்டி நிலத்திற்கும் கிழக்கு, லெட்சுமணன் நிலத்திற்கும் மேற்கு, மூக்காயி நிலத்திற்கும் தெற்கு, செங்கான் நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ, பு, சர்வே எண் 341/3a2B ஹெக 0.36.0 க்கு ஏக் 0.89 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்குண்டான மாமுல்பாதை பாத்தியங்கள் உள்பட, பட்டா எண் 1868 உள்பட.		

<table>
<tr><td rowspan="5">2</td><td>3194/2024</td><td>25-Apr-2024
25-Apr-2024
25-Apr-2024</td><td>Sale deed</td><td>2. கண்ணன்
3. அமராவதி
4. அமுதா
5. சாகித்யா
6. சாதனா ஸ்ரீ(முத.)
அமுதா(இ.க.)
7. அகில் வர்மன்(முத.)
அமுதா(இ.க.)
8. பிலோமினாள்
9. லதா
10. மாலா
11. சுந்தர்ராஜன்
12. அழகுகுமார்
13. சசிகலா</td><td>1. ராஜேந்திரன்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
Rs. 10,80,000/-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 10,80,000/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
7272/2008</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 341/3A2B - 30 ARE</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elambalur</td></tr>
<tr><td colspan="3">Boundary Details:
கிழக்கு - லெட்சுமணன் நிலத்திற்கும் , மேற்கு - பழனியாண்டி நிலத்திற்கும் , வடக்கு - மூக்காயி நிலத்திற்கும் , தெற்கு - செங்கான் நிலத்திற்கும்</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எளம்பலூர் கிராமத்தில், அ.பு சர்வே எண்.341/3எ2பிஹெக்.0.36.0-க்கு, ஏக்.0.89-ல், தங்கள் பாகம் 6-ல் 1-பாகம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 6-ல் 5-பாகம் மட்டும் அதாவது ஹெக்.0.30.0-க்கு, ஏக்.0.74-செண்டு நிலமும், ஷை நிலத்திற்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் உள்பட இந்த கிரையப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை நிலம் பழனியாண்டி நிலத்திற்கும் கிழக்கு, லெட்சுமணன் நிலத்திற்கும் மேற்கு, மூக்காயி நிலத்திற்கும் தெற்கு, செங்கான் நிலத்திற்கும் வடக்கு, இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டது. ஷை நிலம் பட்டா எண். 1868-லும் உள்ளது. ஷை நிலம் எளம்பலூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.</td></tr>
<tr><td rowspan="3">3</td><td>3471/2024</td><td>06-May-2024
06-May-2024
06-May-2024</td><td>Gift deed</td><td>1. ராஜேந்திரன்</td><td>1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதி பெரம்பலூர் மாவட்டம் பெரம்பலூர் வட்டம் எளம்பலூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பிறகு அவரது பதவிக்கு வரும் தலைவர் அவர்களுக்கும்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 10/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
3194/2024, 7272/2008</td></tr>
</table>

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம் 1/7409/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elambalur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 341/3A2B - 2587.5 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராஜேந்திரன் மீதி இடத்திற்கும் , மேற்கு - பழனியாண்டி நிலத்திற்கும் , வடக்கு - ஷை சர்வேயில் உள்ள மனைகளுக்கும், 9.0-மீட்டர் தென்வடல் சாலைக்கும் ளுக்கும், 9.0-மீட்டர் தென்வடல் சாலைக்கும், தெற்கு - ராஜேந்திரன் மீதி இடத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எளம்பலூர் கிராமத்தில், அ.பு சர்வே எண்.341/3எ2பிஹெக்.0.36.0-க்கு, ஏக்.0.89-ல், பழனியாண்டி நிலத்திற்கும் கிழக்கு, ராஜேந்திரன் மீதி இடத்திற்கும் மேற்கு, ஷை சர்வேயில் உள்ள மனைகளுக்கும், 9.0-மீட்டர் தென்வடல் சாலைக்கும் தெற்கு, ராஜேந்திரன் மீதி இடத்திற்கும் வடக்கு இதில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 113, தென்புறம் 112 தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 23 உள்ள 2587½ சதுரடிக்கு 240.38 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட கீழமேல் பாதையும், ஷை பாதை பொது மக்கள் வசதிக்காகவும், சாலைகள் வசதிக்காகவும், கழிவு நீர் செல்லும் பொது நோக்கத்திற்காகவும் மற்றும் மின்சார வசதிக்காகவும், இந்த இனாம் சாசனம் எழுதிக் கொடுத்து உள்ளோம். ஷை பாதைக்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் உள்ளடவும். ஷை பாதை பட்டா எண்.1868-ல் உள்ளது. ஷை பாதை எளம்பலூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
4	7409/2024	11-Sep-2024 11-Sep-2024 11-Sep-2024	Rectification deed	1. ராஜேந்திரன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதி பெரம்பலூர் மாவட்டம் பெரம்பலூர் வட்டம் எளம்பலூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பிறகு அவரது பதவிக்கு வரும் தலைவர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3471/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம் 1/3471/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elambalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 341/3A2B - 2587.5 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராஜேந்திரன் மீதி இடத்திற்கும் , மேற்கு - பழனியாண்டி நிலத்திற்கும் , வடக்கு - ஷை சர்வேயில் உள்ள மனைகளுக்கும், 9.0-மீட்டர் தென்வடல் சாலைக்கும் ளுக்கும், 9.0-மீட்டர் தென்வடல் சாலைக்கும்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எளம்பலூர் கிராமத்தில், அ.பு சர்வே எண்.341/3எ2பிஹெக்.0.36.0-க்கு, ஏக்.0.89-ல், பழனியாண்டி நிலத்திற்கும் கிழக்கு, ராஜேந்திரன் மீதி இடத்திற்கும் மேற்கு, ஷை சர்வேயில் உள்ள மனைகளுக்கும், 9.0-மீட்டர் தென்வடல் சாலைக்கும் தெற்கு, ராஜேந்திரன் மீதி		

	தெற்கு - ராஜேந்திரன் மீதி இடத்திற்கும்			இடத்திற்கும் வடக்கு இதில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 113, தென்புறம் 112 தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 23 உள்ள 2587½ சதுரடிக்கு 240.38 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட கீழமேல் பாதையும், ஷை பாதை பொது மக்கள் வசதிக்காகவும், சாலைகள் வசதிக்காகவும், கழிவு நீர் செல்லும் பொது நோக்கத்திற்காகவும் மற்றும் மின்சார வசதிக்காகவும், இந்த இனாம் சாசனம் எழுதிக் கொடுத்து உள்ளோம். ஷை பாதைக்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும். ஷை பாதை பட்டா எண்.1868-ல் உள்ளது. ஷை பாதை எளம்பலூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elambalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 341/3A2B1 - 2645.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.341/3எ3-க்கும், மேற்கு - சர்வே எண்.341/3எ1ஜே - பாதைக்கும் , வடக்கு - சர்வே எண்.341/3எ4-நிலத்திற்கும் , தெற்கு - சர்வே எண்.341/3எ2பி நிலத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.341/3எ1ஜே - பாதைக்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.341/3எ3க்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.341/3எ4-நிலத்திற்கும் வடக்கு, சர்வே எண்.341/3எ2பி-நிலத்திற்கும் தெற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 115, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 23 உள்ள 2645 சதுரடிக்கு 245.72 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட கீழமேல் பாதையும், ஷை பாதை பொது மக்கள் வசதிக்காகவும், சாலைகள் வசதிக்காகவும், கழிவு நீர் செல்லும் பொது நோக்கத்திற்காகவும் மற்றும் மின்சார வசதிக்காகவும், உள்ளது. ஷை பாதைக்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும். ஷை பாதை சர்வே எண். 341/3எ2பி1ஹெக்.0.33.60-லும், பட்டா எண்.1868-ல் உள்ளது. ஷை பாதை எளம்பலூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது		
5	8936/2024	28-Oct-2024 28-Oct-2024 29-Oct-2024	Gift deed	1. ராஜேந்திரன்	1. எளம்பலூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பிறகு அவரது பதவிக்கு வரும் தலைவர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3194/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elambalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 341/3A2B1 - 844.88 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், பொது உபயோகம் (எ) மற்றும் டேஞ்சன்கோ (பி)க்கும், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - 7.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள கிராம சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.342			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எளம்பலூர் கிராமத்தில், அ.பு சர்வே எண்.341/3எ2பி1 ஹெக்.0.33.60-க்கு, ஏக்.0.83-செண்டு நிலம் மட்டும், மனை நிலங்களாக பிரித்து தமிழ்நாடு அரசு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் பெரம்பலூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி எண்.834/2024/பிடி/2024/டிசிபி நாள்:23/10/2024-ன் படி எளம்பலூர் கிராமத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட பொது உபயோகம், உத்தேச சாலைகள் இவற்றிற்கு செக்குபந்தியும், அளவு விபரமும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கில் : மனைகள் மேற்கில் : மனைகள், பொது உபயோகம் (எ) மற்றும்		

				டேஞ்சன்கோ (பி) தெற்கில் : 7.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள கிராம சாலை வடக்கில் : சர்வே எண்.342 இதில் கிழமேலில் இருபுறமும் 9.10 மீ தென்வடலில் கீழ்புறம் 91.90 மீ மேல்புறம் 91.85 மீ வரைபடத்தில் உள்ளப்படி 844.88 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட சாலை இடமும்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elambalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 341/3A2B1 - 13.94 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைகள் , வடக்கு - டேஞ்சன்கோ (பி), தெற்கு - மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம் (எ) கிழக்கில் : உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கில் : மனைகள் தெற்கில் : மனைகள் வடக்கில் : டேஞ்சன்கோ (பி) இதில் கிழமேலில் இருபுறமும் 4.57 மீ தென்வடலில் இருபுறமும் 3.05 மீ உள்ள 13.94 ச.மீ வரைபடத்தில் உள்ளப்படி பொது உபயோகம் (எ) இடமும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elambalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 341/3A2B1 - 14.43 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.342, தெற்கு - பொது உபயோகம் (எ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேஞ்சன்கோ கிழக்கில் : உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கில் : மனைகள் தெற்கில் : பொது உபயோகம் (எ) வடக்கில் : சர்வே எண்.342 இதில் கிழமேலில் இருபுறமும் 4.57 மீ தென்வடலில் கீழ்புறம் 3.27 மீ மேல்புறம் 3.05 மீ வரைபடத்தில் உள்ளப்படி 14.43 ச.மீ உள்ள டேஞ்சன்கோ (பி) மின்சாரவாரியப் பயன்பாட்டிற்கான இடமும், ஷை இடம் பட்டா எண்.1868-லும், ஷை இடம்எளம்பலூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
6	373/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	Sale deed	1. ராஜேந்திரன்	1. சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 81,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3194/2024, 8936/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elambalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 341/3A2B1 - 1723.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.10-மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.341/11, 341/3எ1டி, வடக்கு - மனை எண். 8, தெற்கு - மனை எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எளம்பலூர் கிராமத்தில், அ.பு சர்வே எண்.341/3எ2பி1ஹெக்.0.33.60-க்கு, ஏக்.0.83-செண்டு நிலத்தில் வீடு கட்டும் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், சர்வே எண்கள்.341/11, 341/3எ1டி-க்கும் கிழக்கு, 9.10-மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலைக்கும் மேற்கு, மனை எண். 8-க்கும் தெற்கு, மனை எண்.6-க்கும் வடக்கு இதில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 49¼ தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 35 உள்ள 1723¾ சதுரடிக்கு 160.14 ச.மீ பரப்பளவு		

		கொண்ட 7-ஆம் எண் காலிமனையும், ஷை காலிமனைக்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் உள்பட இந்த கிரைய பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை மனை கூட்டுப்பட்டா எண்.1868-ல் உள்ளது. ஷை காலிமனையில் கட்டிட வகையறா ஏதுவுமில்லை. ஷை காலிமனை எளம்பலூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate