



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வாழப்பாடி	Date / நாள்: 17-Dec-2025
Village /கிராமம்:நீர்முள்ளிக்குட்டை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 8/3B1A1, 8/3B1A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 16-Dec-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1785/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. பரமேஸ்வரி	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேண்டி சேலம் மாவட்டம் வாழப்பாடி வட்டம் வாழப்பாடி ஊராட்சி ஒன்றியம் நீர்முள்ளிக்குட்டை கிராமத்தின் தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனி எதிர்காலத்தில் இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			Rs. 500/-		1683/2024	

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நீர்முள்ளிக்குட்டை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 8/3B1A2 - 764.2 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை எண்.3-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - இதே சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2, சர்வே எண்.8/3பி1ஏ1 ஆக இவைகளில் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை எண்.2-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.8/3ஏ-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு பகுதிக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) ச.நெ.8/3பி1ஏ1 இதற்கு பு.ஏக்.1.00 ஒரு ஏக்கர் இந்த நிலம் பூராவும். 2) ச.நெ.8/3பி1ஏ2 இதற்கு பு.ஏக்.1.09 செண்ட் இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் பு.ஏக்.2.09 செண்ட் நிலத்தை சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/ஆர்என்ஓய்71க்யூஎப்3/42743/2025, இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஆர்என்ஓய்71க்யூஎப்3-ன்படி சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை எண்.1 ச.நெ.8/3பி1ஏ2-ல் அமையும் 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலைக்கு அளவுகள். கிழமேலில் இருபுறமும் 10.0 மீட்டரும் தென்வடலில் கிழபுறம் 78.52 மீட்டரும் தென்வடலில் மேல்புறம் 74.32 மீட்டரும் ஆக 764.2 ச.மீ பரப்பளவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.1 பூராவும்.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நீர்முள்ளிக்குட்டை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 8/3B1A1, 8/3B1A2 - 704.475 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.8/3பி1பி-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2, சர்வே எண்.8/3பி1ஏ1 ஆக இவைகளில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2, சர்வே எண்.8/3பி1ஏ1 ஆக இவைகளில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2 ச.நெ.8/3பி1ஏ1, ச.நெ.8/3பி1ஏ2 ஆக இவைகளில் அமையும் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள். கிழமேலில் வடபுறம் 78.35 மீட்டரும் கிழமேலில் தென்புறம் 78.20 மீட்டரும் தென்வடலில் இருபுறமும் 9.0 மீட்டரும் ஆக 704.475 ச.மீ பரப்பளவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.2 பூராவும்.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நீர்முள்ளிக்குட்டை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 8/3B1A2 - 462.915 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.128/1 கோலாத்துக்கோம்பை கிராம எல்லைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், டேன்ஜெட்கோற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும், 3.0 மீட்டர் அகல புல்வெளி கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும், 3.0 மீட்டர் அகல புல்வெளி கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3 ச.நெ.8/3பி1ஏ2-ல் அமையும் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள். கிழமேலில் வடபுறம் 51.30 மீட்டரும் கிழமேலில் தென்புறம் 51.57 மீட்டரும் தென்வடலில் இருபுறமும் 9.0 மீட்டரும் ஆக 462.915 ச.மீ பரப்பளவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.3 பூராவும்.
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 8/3B1A2 - 81.97 சதுர மீட்டர்

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நீர்முள்ளிக்குட்டை					
Boundary Details: , மேற்கு - சர்வே எண்.9-ல் நீர்முள்ளிக்குட்டை - கோலாத்துக்கோம்பை செல்லும் 8.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் அமையவுள்ள 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும், சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் 3.0 மீட்டர் அகல புல்வெளி கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.9-ல் நீர்முள்ளிக்குட்டை - கோலாத்துக்கோம்பை செல்லும் 8.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விஸ்தரிப்பு பகுதி. ச.நெ.8/3பி1ஏ2-ல் அமையும் விஸ்தரிப்பு சாலைக்கு அளவுகள். கிழமேலில் வடபுறம் 28.56 மீட்டரும் கிழமேலில் தென்புறம் 21.40 மீட்டரும் தென்வடலில் மேல்புறம் 9.80 மீட்டரும் ஆக 81.97 ச.மீ பரப்பளவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு பகுதி பூராவும். ஆக மேற்கண்ட 1 முதல் 4 சாலைகளில் மூலைமுடுக்கு 6 எண்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 6.750 ச.மீ பரப்பு நிலம் சேர்த்து பூராவும்.		
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 8/3B1A2 - 34.84 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நீர்முள்ளிக்குட்டை					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் 3.0 மீட்டர் அகல புல்வெளி கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை எண்.3-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் 3.0 மீட்டர் அகல புல்வெளி கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம். ச.நெ.8/3பி1ஏ2-ல் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கு அளவுகள். கிழமேலில் வடபுறம் 8.0 மீட்டரும் கிழமேலில் தென்புறம் 9.27 மீட்டரும் தென்வடலில் கிழபுறம் 2.07 மீட்டரும் தென்வடலில் மேல்புறம் 6.64 மீட்டரும் ஆக 34.84 ச.மீ அளவு கொண்ட பொது உபயோக இடம் பூராவும். ஆக 1 முதல் 4 வரையிலான சாலைகள் மற்றும் மூலை முடுக்கு உட்பட மொத்த பரப்பு 2020.310 ச.மீ மற்றும் பொது உபயோக இடம் 34.84 ச.மீ ஆக மொத்தம் 2055.15 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட நிலம் மட்டும் இந்த தான ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
2	1786/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. பரமேஸ்வரி	1. சேலம் மாவட்டம் சேலம் வட்டம் சேலம் உடையாப்பட்டி மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் டேன்ஜெட்கோ சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி எதிர்காலத்தில் இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1683/2024
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 8/3B1A2 - 35.79 சதுர மீட்டர்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நீர்முள்ளிக்குட்டை	
Boundary Details: , மேற்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் 3.0 மீட்டர் அகல புல்வெளி கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.8/3பி1ஏ2-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை எண்.3-க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) ச.நெ.8/3பி1ஏ1 இதற்கு பு.ஏக்.1.00 ஒரு ஏக்கர் இந்த நிலம் பூராவும். 2) ச.நெ.8/3பி1ஏ2 இதற்கு பு.ஏக்.1.09 செண்ட் இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் பு.ஏக்.2.09 செண்ட் நிலத்தை சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/ஆர்என்ஓய்71க்யூஎப்3/42743/2025, இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஆர்என்ஓய்71க்யூஎப்3-ன்படி சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு டேன்ஜெட்கோ-ற்கு ஒதுக்கீடு செய்துள்ள இடம். ச.நெ.8/3பி1ஏ2-ல் டேன்ஜெட்கோ-ற்கு ஒதுக்கீடு செய்துள்ள இடத்திற்கு அளவுகள். கிழமேலில் வடபுறம் 13.09 மீட்டரும் கிழமேலில் தென்புறம் 11.51 மீட்டரும் தென்வடலில் மேல்புறம் 6.22 மீட்டரும் ஆக 35.79 ச.மீ பரப்பளவு கொண்டு டேன்ஜெட்கோ-ற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூராவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net