Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



அனுப்புதல்:	பெறுதல்:
V.கலைச்செல்வி வீரமலை, ஊராட்சி மன்றத்தலைவர், தளுகை ஊராட்சி, **உப்பிலியபுரம் ஊராட்சி ஒன்றியம்,** திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம்.	....

Date/தேதி: 03-01-2025

பெறுதல்:

திரு.P .ராஜேந்திரன் ,

NO:27, 2 வது தளம்,

யமுனா பிளாக்,விக்னேஷ் அவின்யூ,

திருச்சிராப்பள்ளி:620003.

பொருள்:

மனைப்பிரிவு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் - துறையூர் வட்டம் - உப்பிலியபுரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் தளுகை ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் -சர்வே எண் 482/13C, 13D, 14B, 19B ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.77.50 சென்டு பரப்பளவு உள்ள இடத்திற்கு மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு -ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது உள்ளாட்சியின் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி இறுதி ஆணை பிறப்பித்தல் சம்மந்தமாக

பார்வை:

1) நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர், மாவட்ட நகல் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருச்சிராப்பள்ளி அவர்களின் கடித எண்: ம. வ /ந. ஊ. இ. இ. (திமா) எண்:132/2024

2) தளுகை கிராம ஊராட்சி மன்ற அலுவலக செலுத்து 429424 நாள் : 21.09.2024

பார்வை 1ல் காணும் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக இணை இயக்குநர் அவர்களின் ஆணையின் படி, தளுகை கிராம ஊராட்சியில் புல எண் 482/13C, 13D, 14B, 19B ல் அமைக்கப்பட்டுள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் கீழ்காணும் சிறப்பு நிபந்தனைகள் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளதை தொடர்ந்து இம்மனைப்பிரிவிற்கு தளுகை ஊராட்சியில் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி இச்செயல்முறை ஆணை வழங்கப்படுகிறது.

1)மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருச்சிராப்பள்ளி அவர்களின் திட்ட அனுமதி எண் 132/2024 என எண்ணிடப்பட்ட வரைபடம் இறுதி ஒப்புதல் செய்யப்பட்டு மனுதாரர் சார்பதிவாளர்,

CamScanner

உப்பிலியபுரம் மற்றும் துறையூர் வட்டாட்சியர் நில அளவை பிரிவு ஆகியோருக்கு நகல் சார்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2)நிலப்பயன் மாற்றக் கட்டணத் தொகை ரூபாய் 11,627/- (பதினொறு ஆயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தேழு மட்டும்) பார்வை 3ன் படி வசூல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

3)குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் தார்சாலை அமைத்தல், மின் விளக்கு கம்பங்கள் அமைத்தல் போன்ற வசதிகள் விதிகளின் படி மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

4)உள்ளாட்சிக்கு தானமாக பெறப்பட்ட இடங்கள் உள்ளாட்சியின் பெயரில் உரிமை மாற்றம் செய்யப்பட்டு வருவாய் ஆவணங்களிலு ம் உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

5)மேற்காணும் நிபந்தனைகள் மனுதாரரால் நிறைவு செய்யப்பட்டதனை தொடர்ந்து பார்வை 2ன் படி தளுகை ஊராட்சி மன்றத்தால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கிட தீர்மானமும் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

ஊராட்சி மன்ற தலைவர்

தளுகை

V. கலைச்செல்வி வீரமலை
ஊராட்சி மன்ற தலைவர்
தளுகை ஊராட்சி
உப்பிலியபுரம் ஊராட்சி ஒன்றியம்
திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம்

இணைப்பு:

உள்ளாட்சியால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடம்நகல்

1) உயர்திரு சார்பதிவாளர், பத்திரப்பதிவு துறை, உப்பிலியபுரம் (வரைபட நகலுடன்).

2) உயர்திரு வட்டாட்சியர் (நில அளவை பிரிவு) அவர்கள், துறையூர் (வரைபட நகலுடன்).

3) உயர்திரு இணை இயக்குநர் அவர்கள், நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருச்சிராப்பள்ளி.

CamScanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate