GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sunguvarchattram	Date / நாள்: 02-Mar-2026
Village /கிராமம்:Santhavellur_A	Survey Details /சர்வே விவரம்: 57/4A,57/4B,57/7,57/8,60/1B

Data Availability Period for Village: Santhavellur_A

Sunguvarchattram Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 01-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 01-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Chengalpattu		S.R.O: Sunguvarchattram	
1	2791/2025	28-May-2025 28-May-2025 28-May-2025	Gift deed	1. ஜெனிபர்(முத.) ரிச்சர்ட் ஸ்பிங்(முக.)	1. சந்தவேலூர் கிராம ஊராட்சிக்காக அதன் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2823/, 2823/2022, 2927/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/4A, 57/4B, 57/7, 57/8, 60/1B - 2055.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, சாலை					
				Plot No./மனை எண் : Road 1		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, **சாலை**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/4A, 57/4B, 57/7, 57/8, 60/1B - 10728.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : Road 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3,4,6, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்.5, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.0 மீட்டர் அகல வடக்கு - தெற்கு சாலை எண்.2
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, **சாலை**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/4A, 57/4B, 57/7, 57/8, 60/1B - 4824.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : Road 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, மேற்கு - சர்வே எண்.57/9, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு -மேற்கு சாலை எண்.3
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, **சாலை**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/4A, 57/4B, 57/7, 57/8, 60/1B - 5808.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : Road 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் கிழக்கு - மேற்கு சாலை எண்.4
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, **சாலை**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/4A, 57/4B, 57/7, 57/8, 60/1B - 888.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : Road 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.60/2, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் கிழக்கு - மேற்கு சாலை எண்.5

	எண்.2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/4A, 57/4B, 57/7, 57/8, 60/1B - 6148.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, **சாலை**	
		Plot No./மனை எண் : Road 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, மேற்கு - சர்வே எண்.57/3, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பூங்கா எண்.1, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் கிழக்கு - மேற்கு சாலை எண்.6
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/4A, 57/4B, 57/7, 57/8, 60/1B - 9330.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, **சாலை**	
		Plot No./மனை எண் : Road 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.57/5, மேற்கு - சர்வே எண்.57/3, வடக்கு - சர்வே எண்.57/2, மனைப்பிரிவிலுள்ள பூங்கா எண்.2, தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம், பொதுஉபயோக ஒதுக்கீட்டு இடம், மனைப்பிரிவு உரிமையாளர் உபயோக இடம் மற்றும் சர்வே எண்.57/2, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2 மற்றும் மனைப்பிரிவிலுள்ள பூங்கா எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் கிழக்கு - மேற்கு சாலை எண்.7
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/4A, 57/4B, 57/7, 57/8, 60/1B - 5014.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, **சாலை**	
		Plot No./மனை எண் : Park 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 1.0 மீட்டர் அகல பட்டா வாய்க்கால், வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா எண்.1
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/4A, 57/4B, 57/7, 57/8, 60/1B - 3045.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, **பூங்கா**	
		Plot No./மனை எண் : Park 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.57/2, மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா எண்.2

	ஒதுக்கீட்டு இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.57/2, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/4A, 57/4B, 57/7, 57/8, 60/1B - 610.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, **மின்சார வாரியம்**	
		Plot No./மனை எண் : TNEB
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள பூங்கா எண்.2, மேற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள பொதுஉபயோக ஒதுக்கீட்டுஇடம், வடக்கு - சர்வே எண்.57/2, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த.நா. மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/4A, 57/4B, 57/7, 57/8, 60/1B - 496.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, **பொது உபயோக இடம்**	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு உரிமையாளர் உபயோக இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.57/2, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**