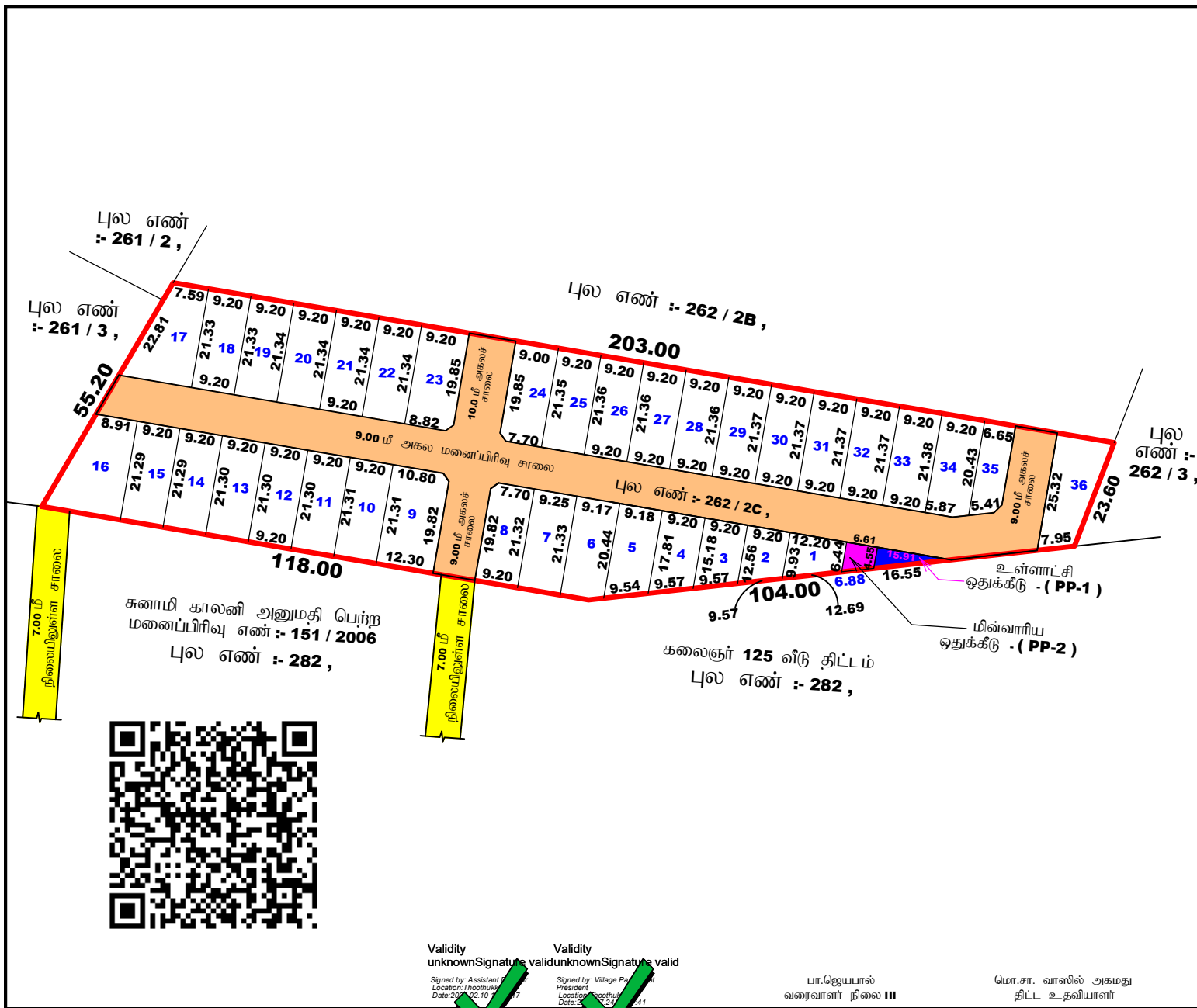




மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
தூத்துக்குடி மாவட்டம்

தூத்துக்குடி மாவட்டம், தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக் குழுவும், ஒட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஒட்டப்பிடாரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தருவைக்குளம் ஊராட்சி, தருவைக்குளம் கிராமம், நில அளவை எண் :- 262 / 2C - ல் அமைபும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணையதள பதிவு எண் :- L680PSSI / THOOTHUKUDI/TCP/2025
அளவு திட்டம் :- 1 : 600

வெள்ளை
நீல
பச்சை

குறிப்பு :-

மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு - 9150.00 ச.மீ. (2.26 ஏக்கர்)
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகளின் பரப்பு - 2377.62 ச.மீ.
சாலை நீங்கலாக மனைகளின் பரப்பு - 6772.81 ச.மீ.
கோரிய மனைகள் - 36
ஒதுக்கிய மனைகள் - 36
மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை -
நிலையில் உள்ள சாலை

பொது ஒதுக்கீடுகள் :-

தருவைக்குளம் ஊராட்சிக்கு நன்கொடை ஆவணம், ஆவண எண் :- 222 / 2025 , நாள்: 20.01.2025-ன் மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை
உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு (PP-1) (0.534 %) 36.19 ச.மீ
தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பரிமாண கழகம் தூத்துக்குடி-க்கு நன்கொடை ஆவணம், ஆவண எண் :- 223 / 2023 , நாள்: 20.01.2025 -ன் மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.
மின்வாரிய ஒதுக்கீடு (PP-2) (0.536 %) 36.33 ச.மீ
மூலை முடக்கு :-
12.0மீ வரை உள்ள சாலைகளுக்கு 1.50 மீ x 1.50 மீ நிபந்தனைகள் :-
1) அரசாணை எண்:18 மற்றும் 16 தரப்பட்ட நிபந்தனை மற்றும் குறிப்பு வடிவம் துறை 04.02.2019 மற்றும் 31.01.2020-ல் பரிசீலிக்கப்பட்டதில் அரசாணை வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்பகுதி வளர்ச்சி (மே4)துறைகள் அரசாணை எண்:181, நாள் 09.12.2020 1-து ஒத்திசைந்திருக்கின்றன சாலை மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு பகுதிகள் உள்ளாட்சிக்கு தாயகம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டவை உள்ளாட்சி போர்டில் உட்பிரிவு செப்டம்பர் தான் சாலை அமைக்கப்பட்ட பின்னர் உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட வேண்டும்.
2) இம்மனைப்பிரிவுக்கு ஊராட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்க முன் இடத்தில் எந்தத்துறையுமில்லை நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை மற்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வசூலாய அமைச்சரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை மற்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.
3) நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையென என அறிவிக்கப்பட்டால் அங்கு மனைப்பிரிவு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்படும் மாறியு ஒப்படைப்புப் பகுதிகள் ஏதாவது மனைப்பிரிவுக்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் கெடாத முன் அறிவிப்பிற்கு இரத்து செய்யப்படும்.
4) திறக்கி பகுதிகளிலும் மற்றும் புல்வெளி பகுதிகளிலும் கெடாத கட்டிடம் கட்டக் கூடாது
5) இணையதள பதிவு எண் :- L680PSSI / THOOTHUKUDI/TCP/2025 நாள்:24 நாள் 10/02/2025-ல், கண்டுபிடிக்கப்பட்டவைகள் அனைத்தும் பொருத்தப்படும்.

SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO : 17 / 2025
PLANNING PERMISSION NO : 14 / 2025

உறுப்பினர் செயலர் (பொ)/உதவி இயக்குநர்
தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்/மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
தூத்துக்குடி