GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கேளம்பாக்கம்	Date / நாள்: 21-Mar-2026
Village /கிராமம்:புதுப்பாக்கம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 204/5A,204/5B,204/6,204/7,204/8

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: புதுப்பாக்கம்

கேளம்பாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 27-Nov-2025 To 20-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 27-Nov-2025 - 20-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: செங்கல்பட்டு			மாவட்டம்: செங்கல்பட்டு		சா.ப.அ: கேளம்பாக்கம்	
1	3866/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	தான ஆவணம்	1. M/S. RG IMPEX((முத.) SHREYANS JAIN((முக.)	1. PUDHUPAKKAM VILLAGE PANCHAYAT	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10900/2025, 10902/2025, 10908/2025, 12076/2025, 13638/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 204/5A, 204/5B, 204/6, 204/7, 204/8 - 1039.05 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்					
				Plot No./மனை எண் : Road No 1		

	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - 7.2 Meter Wide Proposed Layout Road Nos. 2, 4 and Proposed Plots in the Layout, **மேற்கு** - 7.2 Meter Wide Proposed Layout Road No. 3 and Proposed Plots in the Layout, **வடக்கு** - 10 Meter Wide Proposed Layout Road No. 5, **தெற்கு** - 9 Meter wide Existing Road	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 204/5A, 204/5B, 204/6, 204/7, 204/8 - 147.7 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 2
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Vacant Land in S. No. 204/9, **மேற்கு** - 9 Meter Wide Proposed Layout Road No. 1 , **வடக்கு** - Proposed Plots in the Layout, **தெற்கு** - Proposed Plots in the Layout	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 204/5A, 204/5B, 204/6, 204/7, 204/8 - 78.93 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 3
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - 9 Meter Wide Proposed Layout Road No. 1, **மேற்கு** - 10 Meter Wide Existing Road , **வடக்கு** - Proposed Plots in the Layout, **தெற்கு** - Proposed Plots in the Layout	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 204/5A, 204/5B, 204/6, 204/7, 204/8 - 350.0 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 4
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Channel in S. N. 204/10, **மேற்கு** - 9 Meter Wide Proposed Layout Road No. 1 , **வடக்கு** - Proposed Plots in the Layout, **தெற்கு** - Proposed Plots in the Layout	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 204/5A, 204/5B, 204/6, 204/7, 204/8 - 611.5 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 5
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Channel in S. N. 204/10, **மேற்கு** - Vacant Land in S. No. 204/3, **வடக்கு** - 9 Meter Wide Proposed Layout Road No. 6 Proposed Plots in the Layout, **தெற்கு** - 9 Meter Wide Proposed Layout Road No. 1 and Proposed Plots in the Layout	

	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 204/5A, 204/5B, 204/6, 204/7, 204/8 - 567.76 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்	
		Plot No./மனை எண் : Road No 6
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - 7.2 Meter Wide Proposed Layout Road No. 7 and Proposed Plots in the Layout, **மேற்கு** - Proposed Plots in the Layout, **வடக்கு** - Land in S. No. 205/6, **தெற்கு** - 10 Meter Wide Proposed Layout Road No. 5	
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 204/5A, 204/5B, 204/6, 204/7, 204/8 - 200.2 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்	
		Plot No./மனை எண் : Road No 7
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Channel in S. N. 204/10, **மேற்கு** - 9 Meter Wide Proposed Layout Road No. 6, **வடக்கு** - Proposed Plots in the Layout, **தெற்கு** - Proposed Plots in the Layout	
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 204/5A, 204/5B, 204/6, 204/7, 204/8 - 35.6 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்	
		Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Building restricted area, **மேற்கு** - TANGEDCO, **வடக்கு** - 7.2 Meter Wide Proposed Layout Road No. 4 , **தெற்கு** - Land in S. No. 204/9	
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 204/5A, 204/5B, 204/6, 204/7, 204/8 - 35.6 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Local Body, **மேற்கு** - Proposed Plots in the Layout, **வடக்கு** - 7.2 Meter Wide Proposed Layout Road No. 4 , **தெற்கு** - Land in S. No. 204/9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2995.14 Sq.Mtr., including Splay area of 9 Sq.Mtr., reserved for Roads, 35.60 Sq.Mtr., reserved for LOCAL BODY and 35.50 Sq.Mtr., reserved for TANGEDCO all totaling 3075.24 Sq. Mtr., gifted to THE PRESIDENT, PUDHUPAKKAM VILLAGE, PUDHUPAKKAM Panchayat & Thiruporur Panchayat Union, Vandalur Taluk, Chengalpet District

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**