

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record



தேடுதல் வரையறை:

மண்டலம்: சேலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: தாதகாப்பட்டி
வழிகாட்டி கிராமம்: சந்திரூர் ஆட்டையாம்பட்டி வகுவாய் கிராமம்: சந்திரூர் ஆட்டையாம்பட்டி
வகுவாய் மாவட்டம்: சேலம் வகுவாய் வட்டம்: சேலம்

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 21-Mar-2025 அன்று, 02:25 PM -க்கு உட்பட்டதாகும்

11 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 1 முதல் 10. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, 2 [அடுத்த/கடைசி]

வரிசை எண்	புல எண்/உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
1	38/1A	1650000/ ஏக்கர்	4077500/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மாநில நெடுஞ்சாலை எட்டியவை அல்லது மற்ற ரோடுகளை எட்டியவை வகை - I	01-Jul-2024	-
2	38/1B	1650000/ ஏக்கர்	4077500/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மாநில நெடுஞ்சாலை எட்டியவை அல்லது மற்ற ரோடுகளை எட்டியவை வகை - I	01-Jul-2024	-
3	38/1C	1650000/ ஏக்கர்	4077500/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மாநில நெடுஞ்சாலை எட்டியவை அல்லது மற்ற ரோடுகளை எட்டியவை வகை - I	01-Jul-2024	-
4	38/2A1	1650000/ ஏக்கர்	4077500/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மாநில நெடுஞ்சாலை எட்டியவை அல்லது மற்ற ரோடுகளை எட்டியவை வகை - I	01-Jul-2024	-
5	38/2A2	1650000/ ஏக்கர்	4077500/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மாநில நெடுஞ்சாலை எட்டியவை அல்லது மற்ற ரோடுகளை எட்டியவை வகை - I	01-Jul-2024	-
6	38/2B1	1650000/ ஏக்கர்	4077500/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மாநில நெடுஞ்சாலை எட்டியவை அல்லது மற்ற ரோடுகளை எட்டியவை வகை - I	01-Jul-2024	-
7	38/2B2	1650000/ ஏக்கர்	4077500/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மாநில நெடுஞ்சாலை எட்டியவை அல்லது மற்ற ரோடுகளை எட்டியவை வகை - I	01-Jul-2024	-
8	38/3A1	200/ சதுரடி	2155/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - III வகை - II	01-Jul-2024	-
9	38/3A2	200/ சதுரடி	2155/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - III வகை - II	01-Jul-2024	-
10	38/3B	200/ சதுரடி	2155/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - III வகை - II	01-Jul-2024	-

மதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்ல

தேடுதல் வரையறை:

மண்டலம்:	சேலம்	சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	தாதகாப்பட்டி
வழிகாட்டி இராமம்:	சந்திரர் ஆட்டையாம்பட்டி	வகவாய் இராமம்:	சந்திரர் ஆட்டையாம்பட்டி
வகவாய் மாவட்டம்:	சேலம்	வகவாய் வட்டம்:	சேலம்

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 21-Mar-2025 அன்று, 02:28 PM -க்கு உட்பட்டதாகும்

11 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 11 முதல் 11. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, 2 [அடுத்த/கடைசி]

வரிசை எண்	புல எண்/உட்டிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிங் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
11	38/4	200/ சதுரடி	2155/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - III வகை - II	01-Jul-2024	-

தேடுதல் வரையறை:

மண்டலம்:	சேலம்	சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	தாதகாப்பட்டி
வழிகாட்டி இராமம்:	சந்திசூர் ஆட்டையாம்பட்டி	வகுவாய் இராமம்:	சந்திசூர் ஆட்டையாம்பட்டி
வகுவாய் மாவட்டம்:	சேலம்	வகுவாய் வட்டம்:	சேலம்

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 21-Mar-2025 அன்று, 02:29 PM -க்கு உட்பட்டதாகும்.

17 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 1 முதல் 10. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, 2 [அடுத்த/கடைசி]

வரிசை எண்	புல எண்/உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிங் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
1	39/1	1200000/ ஏக்கர்	2965500/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - IV	01-Jul-2024	-
2	39/2	1200000/ ஏக்கர்	2965500/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - IV	01-Jul-2024	-
3	39/3B	1200000/ ஏக்கர்	2965500/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - IV	02-Dec-2024	-
4	39/4	1200000/ ஏக்கர்	2965500/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - IV	01-Jul-2024	-
5	39/5A1B	200/ சதுரடி	2155/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - III வகை - II	01-Jul-2024	-

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate