Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

ல்

:

வேலூர்
கொத்தக்கோட்டை
திருப்பத்தூர்
68

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: வாணியம்பாடி
வருவாய் கிராமம்: கொத்தகோட்டை
வருவாய் வட்டம்: வாணியம்பாடி

ல் 1 முதல் 10. வரை பார்வைக்கு
டுத்த/கடைசி]

ரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Do
	260000/ ஏக்கர்	642500/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை சிறப்பு வகை - II	01-Jul-2024	-
	81/ சதுரடி	875/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	01-Jul-2024	-
	260000/ ஏக்கர்	642500/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை சிறப்பு வகை - II	01-Jul-2024	-
	260000/ ஏக்கர்	642500/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை சிறப்பு வகை - II	01-Jul-2024	-
	81/ சதுரடி	875/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	01-Jul-2024	-
	81/ சதுரடி	875/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	01-Jul-2024	-
	81/ சதுரடி	875/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	01-Jul-2024	-
	260000/ ஏக்கர்	642500/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை சிறப்பு வகை - II	01-Jul-2024	-
	260000/ ஏக்கர்	642500/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை சிறப்பு வகை - II	01-Jul-2024	-
	81/ சதுரடி	875/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	22-Nov-2024	-

மன் பக்கம்

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate