



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டிவனம்	Date / நாள்: 24-Oct-2024
Village /கிராமம்:தென்பசியார்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 165/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 15-Jul-1983 - 23-Oct-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	136/1983	09-Sep-1983 09-Sep-1983 15-Sep-1983	அடைமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடைமான ஆவணம்	1. ... ராஜாராம் 1 (த & மை) 2. ... ரகுநாதன் 2 3. ... பத்மநாதன் 3 (மைனர்)	1. ... மரக்கணம் கூட்டுறவு நிலவள வங்கி 1	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		4800/- வட்டி 10 கெடு 9 வருடம்				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.95 Acres		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)				Survey No./புல எண் : 1/11, 165/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 1/11 - 4.95, புதிய சர்வே 165/3 - 1.98.0 இதிலுள்ள கிணறும் 5HP ஆயில் எஞ்சினும், இதிலுள்ள		

				கிணறும் 5HP எண்ணை இயந்திரம் பாத்தியமும்.		
2	136/1983	15-Sep-1983 15-Sep-1983 15-Sep-1983	அடைமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடைமான ஆவணம் குறிப்பாணை நகல்	1. .. ரகுநாதன் 2 2. .. பத்மநாதன் 3 3. .. ராஜாராம் 1	1. .. மரக்கணம் கூட்டுறவு நிலவள வங்கி 1	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		4800/- வட்டி 10 கெடு 9 வருடம்				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.95 Acres		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)				Survey No./புல எண் : 1/11, 165/3		
எல்லை விபரங்கள்: /, /, /, /				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதிலுள்ள கிணறும் 5HP ஆயில் எஞ்ஜின் பாத்தியமும்		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.98 Acres		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)				Survey No./புல எண் : 1/11, 165/3		
எல்லை விபரங்கள்: /, /, /, /				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதிலுள்ள கிணறும் 5HP இயந்திரம் பாத்தியமும்		
3	136/1983	09-Sep-1983 09-Sep-1983 15-Sep-1983	அடைமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடைமான ஆவணம்	1. .. ராஜாராம் 1 (த & மை) 2. .. ரகுநாதன் 2 3. .. பத்மநாதன் 3 (மைனர்)	1. .. மரக்கணம் கூட்டுறவு நிலவள வங்கி 1	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		4800/- வட்டி 10 கெடு 9 வருடம்				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.95 Acres		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)				Survey No./புல எண் : 1/11, 165/3		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 1/11 - 4.95, புதிய சர்வே 165/3 - 1.98.0 இதிலுள்ள கிணறும் 5HP ஆயில் எஞ்ஜினும், இதிலுள்ள கிணறும் 5HP எண்ணை இயந்திரம் பாத்தியமும்.		
4	136/1983	15-Sep-1983 15-Sep-1983 15-Sep-1983	அடைமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடைமான ஆவணம் குறிப்பாணை நகல்	1. .. ராஜாராம் 1 2. .. ரகுநாதன் 2 3. .. பத்மநாதன் 3	1. .. மரக்கணம் கூட்டுறவு நிலவள வங்கி 1	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		4800/- வட்டி 10 கெடு 9 வருடம்				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.95 Acres		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)				Survey No./புல எண் : 1/11, 165/3		
எல்லை விபரங்கள்: /, /, /, /				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதிலுள்ள கிணறும் 5HP ஆயில் எஞ்ஜின் பாத்தியமும்		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.98 Acres		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)				Survey No./புல எண் : 1/11, 165/3		
எல்லை விபரங்கள்: /, /, /, /				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதிலுள்ள கிணறும் 5HP இயந்திரம் பாத்தியமும்		
5	540/2007	27-Mar-2007 29-Mar-2007 29-Mar-2007	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R. சியாமளா 2. R. ரகுராமன் 3. R. பத்மநாபன்	1. P. கிருஷ்ணசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 423/ 1980	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி.ரூ.1, 00, 000/- மா.ம.ரூ.1, 00, 000/- Prev.Doc.No.423/1980 Volume No.1064 Page No.193, 194				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.20 செண்டு		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)				Survey No./புல எண் : 1/11, 165/3		

எல்லை விபரங்கள்: எங்கள் மீதி நிலங்களுக்கு (வடக்கு), எங்கள் மீதி நிலங்களுக்கு (மேற்கு), பலராம உடையார் புஞ்சை நிலத்திற்கு (தெற்கு), அய்யனார் உடையார்1, பலராம உடையார்2, இவர்கள் நிலங்களுக்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.165/3 - ஹெக்டேர் 1.98.0 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண். 1/11 - ஏக்கர் 4.95 செண்டில், இதன் மத்தியில் 0.20 செண்டு புஞ்சை நிலம் கிரையம் கொடுக்கப்பட்டது.		
6	102/2010	03-Feb-2010 03-Feb-2010 03-Feb-2010	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. எ.. ராமலிங்க கவுண்டர் 2. ஆர்.. மனோகர் 3. எம்.. குருநாதன் (மைனர்) 4. எம்.. ராகுல் 5. ஆர்.. பரந்தாமன் 6. ஜி.. செல்வி 7. ஜி.. பாரதி (மைனர்) 8. ஜி.. பிரபா (மைனர்) 9. ஜெ.. பவானி	1. எ.. சின்னதம்பி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 72,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,60,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூபாய்.72000/- மதிப்பு ரூபாய்.72900/- குறிப்பு - இதில் மயிலம் சப்டி அவ்வையார்புரம் கிராம சொத்து உள்பட.			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.24 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)			Survey No./புல எண் : 165/3, 165/4, 196/4, 196/5, 196/7, 27/3, 27/4, 27/6, 27/8		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புது சர்வே எண்.27/3 - 0.35.0 ஏர்சில் 0.10.0 ஏர்ஸ் 0.24 செண்டு. இதற்கு பழைய சர்வே எண்.196/4 - 0.24 செண்டு.		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50 செண்டு		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)			Survey No./புல எண் : 165/3, 165/4, 196/4, 196/5, 196/7, 27/3, 27/4, 27/6, 27/8		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புது சர்வே எண்.27/4 - 0.24.5 ஏர்சில் 0.20.5 ஏர்ஸ் 0.50 செண்டு. இதற்கு பழைய சர்வே எண்.196/5 - 0.11 செண்டில் 0.02 செண்டு. 196/7 - 0.48 செண்டு.		
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.18 செண்டு.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)			Survey No./புல எண் : 165/3, 165/4, 196/4, 196/5, 196/7, 27/3, 27/4, 27/6, 27/8		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புது சர்வே எண்.27/6 - 0.57.0 ல் 0.07.0 ஏர்ஸ் 0.18 செண்டு. இதற்கு பழைய சர்வே எண்.165/4 - 0.51 செண்டில் 0.18 செண்டு.		
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.64 செண்டு		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)			Survey No./புல எண் : 165/3, 165/4, 196/4, 196/5, 196/7, 27/3, 27/4, 27/6, 27/8			
எல்லை விபரங்கள்: கோவிந்தராஜ் கவுண்டர் 1, நந்தகோபால் கவுண்டர் 2, இவர்கள் நிலத்திற்கு (தெ), பழனிக்கவுண்டர் நிலத்திற்கு (வ), ஏரிபுறம்போக்குக்கு (மே), கிருஷ்ணமூர்த்தி கவுண்டர் நிலத்திற்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புது சர்வே எண்.27/8 - 0.32.5 ஏர்சில் 0.26.0 ஏர்ஸ். 0.64 செண்டு. இதற்கு பழைய சர்வே எண்.165/3 - 0.64 செண்டு. ஆக 0.63.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.56 செண்டுக்கு இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.56 செண்டில் பொதுவில் எழுதி வாங்குபவர் பாகம் 0.78 செண்டு போக எங்களில் 1வது நபருக்கு பாகம் 0.78 செண்டு புஞ்சை நிலம் கிரையம் கொடுக்கப்பட்டது.			
7	308/2010	11-Mar-2010 11-Mar-2010 11-Mar-2010	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. பி.. கிருஷ்ணசாமி	1. ஆர்.. ரகுராமன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 423/ 1980	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூபாய்.120000/- மதிப்பு ரூபாய்.120000/-				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.20 செண்டு		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)			Survey No./புல எண் : 1/11, 165/3			
எல்லை விபரங்கள்: சியாமலா, ரகுராமன், பத்மநாபன் இவர்கள் நிலங்களுக்கு (வ), (மே), பலராம உடையார் புஞ்சை நிலத்திற்கு (தெ), அய்யனார் உடையார் 1, பலராம உடையார் 2, இவர்கள் நிலங்களுக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புது சர்வே எண்.165/3 - 1.98.0 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண்.1/11 ஏக்கர் 4.95 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.20 செண்டு புஞ்சை நிலம் கிரையம் கொடுக்கப்பட்டது.			
8	260/2017	31-Mar-2017 31-Mar-2017 31-Mar-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. எ.. சின்னதம்பி	1. ICICI Bank Ltd	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 72,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,16,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 102/2010/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		உரிமை ஒப்படைப்பு ஆவணம். மதிப்பு .316300/-				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 3.85 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)			Survey No./புல எண் : 165/3, 196/5, 27/4, 27/8, 3/5, 38/8, 4, 69/1, 69/2			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புது சர்வே எண்.27/4 - 0.20.5 ஏர்சில், 0.50 சென்ட், பழைய சர்வே எண்.196/5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.27/8- 0.26.0 ஏர்சில், 0.64சென்ட், பழைய சர்வே எண்.165/3. அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.3/5-			

	0.95 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.68/8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.4/- ஏக் 1.76 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.69/1,2 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3.85 செண்ட்.					
9	346/2017	25-Apr-2017 25-Apr-2017 25-Apr-2017	இரசீது	1. ICICI Bank Ltd	1. எ.. சின்னதம்பி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,16,300/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 260/2017/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ரசீது ரூ.316300/- (முன் ஒப்படைப்பு ஆவணத்தை பைசல் செய்வதாய்)				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 3.85 செண்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)				Survey No./புல எண் : 165/3, 196/5, 27/4, 27/8, 3/5, 38/8, 4, 69/1, 69/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புது சர்வே எண்.27/4 - 0.20.5 ஏர்சில், 0.50 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.196/5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.27/8-0.26.0 ஏர்சில், 0.64செண்ட், பழைய சர்வே எண்.165/3. அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.3/5-0.95 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.68/8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.4/- ஏக் 1.76 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.69/1,2 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3.85 செண்ட்.		
10	347/2017	25-Apr-2017 25-Apr-2017 25-Apr-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. எ.. சின்னதம்பி	1. ICICI Bank Ltd	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,16,300/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 102/10. 1049/04, 895/04/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		உரிமை ஒப்படைப்பு ஆவணம். மதிப்பு ரூ.316300/-				
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், பிற சார்பதிவக தெரு				Survey No./புல எண் : 165/3, 196/5, 27/4, 27/8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மயிலம் சட்டி பந்தமங்கலம் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.3/5-0.95 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.68/4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.4/- ஏக் 1.76 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.69/1,2 ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3.85 செண்ட்.		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 3.85 செண்ட்		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், தென்பசியார் (கி)				Survey No./புல எண் : 165/3, 196/5, 27/4, 27/8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புது சர்வே எண்.27/4 - 0.20.5 ஏர்சில், 0.50 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.196/5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.27/8- 0.26.0 ஏர்சில், 0.64செண்ட், பழைய சர்வே எண்.165/3.		
11	1213/2023	10-Aug-2023 11-Aug-2023 11-Aug-2023	இரசீது ஆவணம்	1. மரக்காணம் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி லிமிடெட்.(முத.) சந்தானம்(முக.)	1. ரகுராமன் 2. பத்மநாபன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,300/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1158/1980, 136/1983	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3 - 4 ஏக்கர், 95.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் 1எண் இணை சார்பதிவகம் திண்டிவனம் வட்டம் தென்பசார் கிராமத்தில் புது சர்வே எண் 165/3 - 1.98.0 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண் 1/11 ஏக்.4.95 சென்ட் நிலமும் இதில் உள்ள கிணர் 5எச்சி ஆயில் இன்சின் உள்படவும்.		
12	779/2024	13-May-2024 13-May-2024 13-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரகுராமன் 2. பத்மநாபன்	1. பூபதி 2. சரவணன் 3. பிரிதிவிராஜன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 308/2010, 4563/2010, 540/2007	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3 - 4 ஏக்கர், 95.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - நீலாம்பாள் புஞ்சை நிலம்., மேற்கு - மேற்கில் - புதிய சர்வே எண்கள்.165/1,2 நிலம்., வடக்கு - வடக்கில் - புதிய சர்வே எண்.164/- உள்ள நிலங்கள்., தெற்கு - தெற்கில் - தென்களவாய் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்பசியார் கிராமத்தில், பட்டா எண்.653-ன்படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.165/3 - ஹெக்டேர் 1.98.0ஏர்ஸ் பூரா வீஸ்திரணம். பத்திரப்படி ஏக்கர் 4.95சென்ட் நிலம் பூரா. இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/11 - ஆகும்		
13	1013/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. பூபதி 2. சரவணன் 3. பிரிதிவிராஜன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக (கவர்னர்) மேற்படி ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான விழுப்புரம்	-

				மாவட்டம்திண்டிவனம் வட்டம்மரக்காணம் ஊராட்சிஒன்றியம்தென்பசியார் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இதன் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வருபவருக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 110/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 779/2024			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3 - 861.55 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்					
			Plot No./மனை எண் : salai 1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.2, மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள் , வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 3வது சாலை , தெற்கு - தெற்கில் - 15.40மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள கிராம சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்பசியார் கிராமம், பட்டா எண்.1165ன்படி அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.165/3-ஹெக்டேர் 1.98.0 ஏர்ஸ்பூராவீஸ்திரணம் பத்திரப்படி ஏக்கர் 4.95 செண்ட் நிலத்தில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சாலை எண்.1க்கு வீஸ்திரணம் 857.05சதுரமீட்டர் அளவுகள் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் தென்புரம் 10மீட்டர் தெற்கு வடக்கு கீழ்புரம் 85.69மீட்டர் மேல்புரம் 85.72மீட்டர் இந்த அளவுள்ள 857.05 சதுரமீட்டர் இதன் முலைமுடுக்கு 4.50சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 861.55சதுரமீட்டர்.		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3 - 520.29 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்					
			Plot No./மனை எண் : salai2		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - ஆவணப்பட்டு கிராம எண்.158, மேற்கு - மேற்கில் - சாலை எண்.1, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் சாலை எண்.2க்கு வீஸ்திரணம் 518.04சதுரமீட்டர் அளவுகள் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 57.83மீட்டர் தென்புரம் 57.29மீட்டர் தெற்கு வடக்கு கீழ்புரம் மேல்புரம் 9மீட்டர் இந்த அளவுள்ள 518.04சதுரமீட்டர். இதன் முலைமுடுக்கு 2.25சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 520.29சதுரமீட்டர்.		
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3 - 846.5 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்					
			Plot No./மனை எண் : Salai 3		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - கிராமம் எண்,50, மேற்கு - மேற்கில் - சர்வே எண்.165/2, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை எண்,4, தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் சாலை எண்.3க்கு வீஸ்திரணம் 846.05 சதுரமீட்டர் அளவுகள் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 84.56மீட்டர் தென்புரம் 84.65மீட்டர் தெற்கு வடக்கு கீழ்புறம் மேல்புரம் 10 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 846.05சதுரமீட்டர்.		

மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.1	
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3 - 1035.4 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்	
	Plot No./மனை எண் : Salai 4
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.5மற்றும் சாலை எண்.6, மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள் , வடக்கு - வடக்கில் - சாலை எண்7, தெற்கு - தெற்கில் - சாலை எண்,3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் சாலை எண்.4க்கு விஸ்தீர்ணம் 1030.9மீட்டர் அளவுகள் கிழக்கு மேற்குவடபுரம் 10மீட்டர் தென்புரம் 10மீட்டர் தெற்கு வடக்கு கீழ்புரம் 103.9மீட்டர் மேல்புரம் 103.9மீட்டர் இந்தளவுள்ள 1030.9சதுரமீட்டர் இதன் முலைமுடுக்கு 4.5சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 1035.40சதுரமீட்டர்.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3 - 434.826 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்	
	Plot No./மனை எண் : Salai 5
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - கிழக்கில் - கிராமம் எண்.50, மேற்கு - மேற்கில் - சாலை எண்.4, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் சாலை எண்.5க்கு விஸ்தீர்ணம் 432.576சதுரமீட்டர் அளவுகள் கிழக்குமேற்கு வடபுரம் 60.12மீட்டர் தென்புரம் 60.04மீட்டர் தெற்குவடக்கு கீழ்புரம் 7.2மீட்டர் மேல்புரம் 7.2மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 432.576சதுரமீட்டர். இதன் முலைமுடுக்கு 2.25சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 434.826சதுரமீட்டர்.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3 - 437.778 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்	
	Plot No./மனை எண் : Salai 6
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - கிழக்கில் - கிராமம் எண்.50, மேற்கு - மேற்கில் - சாலை எண்.4, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் சாலை எண்.6க்கு விஸ்தீர்ணம் 435.528சதுரமீட்டர் அளவுகள் கிழக்குமேற்கு வடபுரம் 60.53மீட்டர் தென்புரம் 60.45மீட்டர் தெற்குவடக்கு கீழ்புரம் 7.2மீட்டர் மேல்புரம் 7.2மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 435.528சதுரமீட்டர். இதன் முலைமுடுக்கு 2.25சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 437.778சதுரமீட்டர்.
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3 - 752.715 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்	
	Plot No./மனை எண் : Salai 7
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - கிழக்கில் - கிராமம் எண்.50, மேற்கு - மேற்கில் - சாலை எண்.4, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் சாலை எண்.7க்கு விஸ்தீர்ணம் 752.715சதுரமீட்டர் அளவுகள் கிழக்குமேற்கு வடபுரம் 83.6மீட்டர் தென்புரம் 83.67மீட்டர் தெற்குவடக்கு கீழ்புரம் 9மீட்டர் மேல்புரம் 9மீட்டர் ஆக

தெற்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள்				இந்தளவுள்ள 752.715சதுரமீட்டர்.		
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3 - 266.4 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்						
				Plot No./மனை எண் : Salai 8		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - உள்ளாட்சி துறை மற்றும் மின்வாரி ஒதுக்கிய இடம், மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - வடக்கில் - சர்வே எண்.164/5பி மற்றும் சர்வே எண்.164/1சி, தெற்கு - தெற்கில் - சாலை எண்.7				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் சாலை எண்.8க்கு விஸ்தீர்ணம் 264.15சதுரமீட்டர் அளவுகள் கிழக்குமேற்கு வடபுரம் 10மீட்டர் தென்புரம் 10மீட்டர் தெற்கு வடக்கு கீழ்புரம் 26.5மீட்டர் மேல்புரம் 26.33மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 264.15சதுரமீட்டர். இதன் முலைமுடுக்கு 2.25சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 266.4சதுரமீட்டர்.		
அட்டவணை 9 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3 - 1491.44 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்						
				Plot No./மனை எண் : Park		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - கிராமம் எண்.50, மேற்கு - மேற்கில் - உள்ளாட்சி துறை மற்றும் மின்வாரிய துறைக்கு ஒதுக்கிய இடங்கள், வடக்கு - வடக்கில் - சர்வே எண்.164/9 மற்றும் சர்வே எண்.164/5பி, தெற்கு - தெற்கில் - சாலை எண்.7				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் பூங்கா-க்கு விஸ்தீர்ணம் 1491.44சதுரமீட்டர் அளவுகள் கிழக்குமேற்கு வடபுரம் 55.2மீட்டர் தென்புரம் 54.89மீட்டர் தெற்கு வடக்கு கீழ்புரம் 27.58மீட்டர் மேல்புரம் 26.61மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 1491.44சதுரமீட்டர்.		
அட்டவணை 10 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3 - 78.69 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - பூங்கா , மேற்கு - மேற்கில் - சாலை எண்.8, வடக்கு - வடக்கில் - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம், தெற்கு - தெற்கில் - சாலை எண்.7				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்- விஸ்தீர்ணம் 78.69சதுரமீட்டர் அளவுகள் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 6மீட்டர் தென்புரம் 4.5மீட்டர் தெற்கு வடக்கு கீழ்புரம் 13.3மீட்டர் மேல்புரம் 11.8மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 78.69சதுரமீட்டர்.		
அட்டவணை 11 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3 - 79.5 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - பூங்கா, மேற்கு - மேற்கில் - சாலை எண்.8, வடக்கு - வடக்கில் - சர்வே எண்.164/5பி, தெற்கு - தெற்கில் - உள்ளாட்சிதுறை ஒதுக்கிய இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் மின்வாரியம் ஒதுக்கப்பட்ட இடம்- விஸ்தீர்ணம் 79.50சதுரமீட்டர் அளவுகள் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 6மீட்டர் தென்புரம் 6மீட்டர் தெற்கு வடக்கு கீழ்புரம் 13.3மீட்டர் மேல்புரம் 13.2மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 79.50சதுரமீட்டர்.		
14	1812/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பூபதி 2. சரவணன் 3. பிரிதிவிராஜன்	1. இந்துமதி	-

		27-Sep-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 779/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3A - 1200.0 சதுரடி			
			Plot No./மனை எண் : 56 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ராயல்சிட்டி			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.57, மேற்கு - மனை எண்.55, வடக்கு - மனை எண்.49, தெற்கு - 33அடி சாலை எண்.3		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்பசியார் கிராமம்,பட்டா எண்.1165ன்படி அயன்புஞ்சைபுதிய சர்வே எண்.165/3- 1.98.0 ஏர்ஸிலிருந்து தற்போதைய சட்டிவிஷன் செய்தப்படி அயன்புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.165/3ஏ- ஹெக்டேர் 1.83.09 ஏர்ஸில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ராயல்சிட்டி என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள கொ. ஒ.ம.வ.ந.ஊ.இ.(வி.ம) எண்.133/2024 12 சி பி அப்டுவல் பெற்ற மனைப்பிரிவில் ரேரா அப்டுவல் பெற்ற மனை எண்.56க்கு கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20அடி தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60அடி ஆக 1200சதுரடிக்கு 111.52 சதுரமீட்டர் காலிமனை			
15	1926/2024	18-Oct-2024 18-Oct-2024 18-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பூபதி 2. சரவணன் 3. பிரிதிவிராஜன்	1. ஹரிஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,80,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,80,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 779/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், ROYAL CITY		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3A - 1200.0 சதுரடி			
			Plot No./மனை எண் : 55 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ராயல் சிட்டி			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண்.56, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண்.54, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண்.50, தெற்கு - தெற்கில் - 33அடி அகல சாலை எண்.3		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்பசியார் கிராமத்தில், பட்டா எண்.653-ன்படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.165/3 - ஹெக்டேர் 1.98.0ஏர்ஸ் பூரா வீஸ்திரணம். தற்போதைய சட்டிவிஷன் செய்தப்படி பட்டா எண்.1165-ன்படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.165/3ஏ - ஹெக்டேர் 1.83.09ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்ட "ராயல் சிட்டி" கொ.ஒ.ம.வ.ந.ஊ.இ.(வி.ம)எண்.133/2024 12சிபி அப்டுவல் பெற்ற மனைப்பிரிவில் ஆர்இஆர்ஏ-ன்படி அப்டுவல் செய்யப்பட்ட மனை எண்.55-க்கு ஜக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60அடி ஆக இதற்கு 1200சதுரடிக்கு 111.48சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை. இது காலிமனை தான். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
16	1927/2024	18-Oct-2024	விற்பனை	1. பூபதி	1. தேவி	-

		18-Oct-2024 18-Oct-2024	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	2. சரவணன் 3. பிரிதிவிராஜன்		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,49,850/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,49,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 779/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3A - 1665.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், ROYAL CITY						
				Plot No./மனை எண் : 106 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ராயல் சிட்டி		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - 33அடி அகல சாலை எண்.4, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண்.105, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண்.107, தெற்கு - தெற்கில் - 33அடி அகல சாலை எண்.3				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்பசியார் கிராமத்தில், பட்டா எண்.653-ன்படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.165/3 - ஹெக்டேர் 1.98.0ஏர்ஸ் பூரா வீஸ்திரணம். தற்போதைய சட்டிவிஷன் செய்தப்படி பட்டா எண்.1165-ன்படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.165/3ஏ - ஹெக்டேர் 1.83.09ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்ட "ராயல் சிட்டி" கொ.ஒ.ம.வ.ந.ஊ.உ.இ.(வி.ம)எண்.133/2024 டீடிசிபி அப்ரூவல் பெற்ற மனைப்பிரிவில் ஆர்இஆர்ஏ-ன்படி அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட மனை எண்.106-க்கு ஜக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 27அடி 9அங்குலம், தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60அடி ஆக இதற்கு 1665சதுரடிக்கு 154.68சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை. இது காலிமனை தான். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
17	1931/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பூபதி 2. சரவணன் 3. பிரிதிவிராஜன்	1. தேவதயாளன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,94,250/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,94,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 779/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3A - 1295.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், ROYAL CITY						
				Plot No./மனை எண் : 51 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ராயல் சிட்டி		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண்.50, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண்.52, வடக்கு - வடக்கில் - 23அடி அகல சாலை எண்.5, தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண்.54				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்பசியார் கிராமத்தில், பட்டா எண்.653-ன்படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.165/3 - ஹெக்டேர் 1.98.0ஏர்ஸ் பூரா வீஸ்திரணம். தற்போதைய சட்டிவிஷன் செய்தப்படி பட்டா எண்.1165-ன்படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.165/3ஏ - ஹெக்டேர் 1.83.09ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்ட "ராயல் சிட்டி" கொ.ஒ.ம.வ.ந.ஊ.உ.இ.(வி.ம)எண்.133/2024 டீடிசிபி அப்ரூவல் பெற்ற மனைப்பிரிவில் ஆர்இஆர்ஏ-ன்படி அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட மனை எண்.51-க்கு		

				ஜக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 25அடி 9அங்குலம், தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50அடி ஆக இதற்கு 1295சதுரடிக்கு 120.30சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை. இது காலிமனை தான். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
18	1932/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பூபதி 2. சரவணன் 3. பிரிதிவிராஜன்	1. தேவதயாளன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,23,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,23,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 779/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3A - 1488.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்பசியார், ROYAL CITY						
				Plot No./மனை எண் : 52 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ராயல் சிட்டி		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண்.51, மேற்கு - மேற்கில் - 33அடி அகல சாலை எண்.4, வடக்கு - வடக்கில் - 23அடி அகல சாலை எண்.5, தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண்.53				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்பசியார் கிராமத்தில், பட்டா எண்.653-ன்படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.165/3 - ஹெக்டேர் 1.98.0ஏர்ஸ் பூரா வீஸ்திரணம். தற்போதைய சட்டிவிஷன் செய்தப்படி பட்டா எண்.1165-ன்படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.165/3ஏ - ஹெக்டேர் 1.83.09ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்ட "ராயல் சிட்டி" கொ.ஒ.ம.வ.ந.ஊ.உ.இ.(வி.ம)எண்.133/2024 டிடிசிபி அப்ரூவல் பெற்ற மனைப்பிரிவில் ஆர்இஆர்ஏ-ன்படி அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட மனை எண்.52-க்கு ஜக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50அடி (இதன் மூலைமுடக்கு 12சதுரடி நீங்கலாக) ஆக இதற்கு 1488சதுரடிக்கு 138.23சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை. இது காலிமனை தான். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 18

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net