GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பூந்தவல்லி	Date / நாள்: 27-Aug-2024
Village /கிராமம்:வாயலா நல்லூர்_A	Survey Details /சர்வே விவரம்: 33/3B, 33/5B, 34/2, 35/6B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 26-Aug-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3172/2024	13-May-2024 13-May-2024 13-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பரமேஸ்வரி 2. தேவிகா	1. அர்பன் ட்ரீ ப்ரோபெர்டிஸ் எல் எல் பி(முத.) சுரேந்தர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1615/2007, 170/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாயலா நல்லூர்_A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/3B, 33/5A, 33/5B - 70.44 சென்ட்		
2	4792/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. அர்பன் ட்ரீ ப்ரொபேர்ட்டிஸ் எல் எல் பி(முத.) சுரேந்தர்(முக.)	1. கமிஷனர் பூந்தமல்லி பஞ்சாயத் யூனியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1845/2021, 3172/2024, 5135/2023	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/3B, 33/5B, 34/2, 35/6B - 1907.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாயலா நல்லூர்_A	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 35/4, 35/5 & 35/6சி ஆகியவற்றில் உள்ள காலி நிலம், மேற்கு - சி எம் டி ஏ அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண் 05/2022 இல் மனை என் 59 மற்றும் தற்போதுள்ள 9.0 மீ சாலை மற்றும் சர்வே எண் 33/3எ இல் உள்ள காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 33/5எ 35/6எமற்றும் 33/3எ ஆகியவற்றில் உள்ள காலி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 36ல் உள்ள காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள் 33/3பி (பகுதி),33/5பி (பகுதி),34/2(பகுதி) & 35/6பி (பகுதி) இல் 1907 சதுர மீட்டர் நிலம் சாலைக்காக தானம் வழங்கப்படுகிறது
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/5B - 20.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாயலா நல்லூர்_A	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 33/5பி (பகுதி) மற்றும் 33/3பி இல் உத்தேச ப்ளாட் எண் 32, மேற்கு - சர்வே எண் 33/5பி (பகுதி) இல் உத்தேச 9.0 மீ சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 33/5எ இல் உள்ள காலி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 33/5பி (பகுதி) இல் உள்ள உத்தேச பொது நோக்கத்திற்கான மனை 2 (இந்த தான பத்திரத்தின் ஐட்டம் 3)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 33/5பி (பகுதி)இல் 20 சதுர மீட்டர் நிலம் பப்ளிக் பர்பஸ் 1 க்காக தானம் வழங்கப்படுகிறது
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/3B, 33/5B - 20.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாயலா நல்லூர்_A	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 33/5பி (பகுதி) மற்றும் 33/3பி (பகுதி) இல் உத்தேச ப்ளாட் எண் 32, மேற்கு - சர்வே எண் 33/5பி (பகுதி) இல் உத்தேச 9.0 மீ சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 33/5பி (பகுதி) இல் அமைந்துள்ள உத்தேச பொது நோக்கத்திற்கான மனை 1 (இந்த தான பத்திரத்தின் ஐட்டம் 2), தெற்கு - உத்தேச 7.2 மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 33/5பி (பகுதி)மற்றும் 33/3பி (பகுதி) இல் 20 சதுர மீட்டர் நிலம் பப்ளிக் பர்பஸ் 2 க்காக தானம் வழங்கப்படுகிறது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**