Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

**Official Property Record**

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™






தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

A 358293

31.3.2022 A.சதீஷ்குமார்

திருவள்ளூர்-600101

M. Nithiyadevi

M. நித்தியாதேவி
உரிமம் எண். 928/ஆ1/2021-26
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
51/76, ஜெயபிரகாஷ் வீதி, வரதராஜபுரம்,
கோவை - 641015.

VERIFIED
SUB REGISTRAR
SINGANALLUR

## பாக பாத்திய விடுதலை பத்திரம்

2022ம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் முதல் தேதி, திருவள்ளூர் மாவட்டம், திருவள்ளூர் - 600101, அண்ணா நகர் வெஸ்டர்ன் எக்ஸ்டென்சன், அண்ணா நகர் மேற்கு, வடக்கு மெயின் ரோடு, கதவு எண். W6-ல் வசித்து வரும் காலம்சென்ற அப்பாசாமி அவர்கள் குமாரர் திரு. A. சதீஷ்குமார் - ஆதார் எண். 9839 8505 3417 - Mobile No. 9965633636 ஆகிய உங்களுக்கு

1) சதீஷ்குமார்

2) R. Hemalatha

புத்தகம் 1 2022 ம் வருடத்திய 4491 ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது.
1 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

திருவள்ளூர் மாவட்டம், திருவள்ளூர் - 600101, அண்ணா நகர் வெஸ்டர்ன் எக்ஸ்டென்சன், அண்ணா நகர் மேற்கு, வடக்கு மெயின் ரோடு, கதவு எண். W6-ல் வசித்து வரும் காலம்சென்ற அப்பாசாமி அவர்கள் மனைவி **திருமதி. A. முத்துலட்சுமி - ஆதார் எண். 8901 4408 1566 - Mobile No. 9884001230 - (1)** சென்னை - 600 040, அண்ணா நகர், C3 குவான்டா அண்ணம் அப்பார்ட்மெண்ட், 24 வது தெரு, H 965/15, என்ற விலாசத்தில் வசித்து வரும் காலம்சென்ற அப்பாசாமி அவர்கள் குமாரத்தியும், திரு. P. ராஜ்குமார் அவர்கள் மனைவியுமான **திருமதி. R. ஹேமலதா - ஆதார் எண். 5010 5388 9989 - Mobile No. 7200011648 - (2)** ஆகிய நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து எழுதி வைத்துக் கொடுத்த **பாக பாத்திய விடுதலை பத்திரம்** என்னவென்றால்,

**நீங்கள் எங்களில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு குமாரரும், எங்களில் 2 லக்கமிட்டவருக்கு உடன்பிறந்த சகோதரரும் ஆவீர்கள். அதுபோல் எங்களில் 1 லக்கமிட்டவர் உங்களுக்கு தாயாரும், எங்களில் 2 லக்கமிட்டவர் உங்களுக்கு உடன்பிறந்த சகோதரியும் ஆவோம்.**

இதன் கீழ்காணும் சொத்துக்களானது எங்களில் **1** லக்கமிட்டவருக்கு கணவரும், எங்களில் **2** லக்கமிட்டவருக்கும், உங்களுக்கும் தகப்பனாரும், திரு. பழனிக்கவுண்டர் அவர்கள் குமாரருமான திரு. அப்பாசாமி அவர்களுக்கு **29-10-1993**-ம் தேதியில் சிங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம் **489** தொகுதி **53** முதல் **56** வரைப் பக்கங்களில் **1993**-ம் வருடத்திய **4861**-ம் நெம்பராகப் பதிவாகியுள்ள செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டும், பின்னும் பட்டா எண்.**4539**-ன்படி பாத்தியப்பட்டும், பின்னும் நத்தம் நிலவரி திட்ட பட்டா எண்.**1287**-ன்படி பாத்தியப்பட்டும், மேற்படியார் அனுபவித்து வந்து மேற்படி அப்பாசாமி அவர்கள் இதன் கீழ்க்காணும்

1) [signature]

2) R. Hemalatha

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 4491 ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது.
2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்துக்களைப் பொருத்து எவ்வித ஏற்பாடும் செய்யாமல் கடந்த **19-07-2021**-ம் தேதியில் காலம்சென்று விட்டபடியால் மேற்படியாரின் வாரிசுதரார்களான எங்களுக்கும், உங்களுக்கும் இந்து வாரிசு உரிமை சட்டப்படி பிதுரார்ஜித வகையிலும், பின்னும் **04-11-2021**-ம் தேதியில் வழங்கப்பட்டுள்ள வாரிசு சான்றிதழ் எண். **TN-7202109171406**-ன்படியும் பாத்தியப்பட்டு இதன் கீழ்க்காணும் சொத்துக்களானது நம் மூவரின் பொதுவான அனுபவ சுவாதீனத்தில் இருந்து வருகிறது.

இந்த சொத்துக்களை நாளது வரை நாம் மூவரும் பாகம் எதுவும் செய்து கொள்ளாமல் பொதுவாகவே அனுபவித்து வருகிறோம்.

என்றாலும் இனிமேலும் அப்படித் தொடர்ந்து இந்த சொத்துக்களை நாம் மூவரும் பொதுவாக அனுபவித்துவர நமக்குள் சௌகரியப்படாததாலும், பாகப் பிரிவினை செய்து கொண்டால் நாம் மூவரும் தனித்தனியே அனுபவித்துக் கொள்ள வசதியாக இராது என்பதாலும், எங்களுக்கு தொகை தேவைப்படுவதாலும், இந்தச் சொத்துக்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் **2/3 பங்கு** பாத்தியதைகளை உங்களுக்கே விடுதலை செய்து கொடுக்க முடிவு செய்து, இதற்காக நாங்கள் இன்று உங்களிடமிருந்து நபர் ஒன்றுக்கு **ரூபாய். 1,75,000/- (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்தி எழுபத்தி ஐந்தாயிரம்)** வீதம் மொத்தமாக ரூபாய் **ரூபாய். 3,50,000/- (ரூபாய் மூன்று இலட்சத்தி ஐம்பதாயிரம்)** மட்டும் ரொக்கமாகப் பெற்றுக் கொண்டு இதன் கீழ்காணும் சொத்துக்களில் எங்களுக்கு உண்டான சகல பாக பாத்தியதைகளையும் இந்த பாக பாத்திய விடுதலை பத்திரம் மூலமாக விடுதலை செய்து கொடுத்து விட்டோம்.

1)

2) P. Hemalatha

1 புதுங்கம் 2022 ம் வருடத்தில் 491 /D
ஆவணம் 23 தான்களைக்கொண்டது.
3 வது தான்
பதிவு அலுவலர்

எனவே இன்று முதல் நீங்கள் இதன் கீழ்காணும் சொத்துக்களில் எங்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் **2/3** பங்கு சொத்துக்களை சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து உங்கள் புத்திர பௌத்திர பாரம் பரியமாய் தானாதி வினிமய விற்கிரயங்களுக்கு பாத்தியமாய் ஆண்டு அனுபவித்து கொள்ள வேண்டியது.

இன்று முதல் இனிமேற்கொண்டு இதன் கீழ்காணும் சொத்துக்களில் எங்களுக்குண்டான பாக பாத்தியதைகளைப் பொருத்து எங்களுக்கும், எங்கள் உள்ளிட்ட இதர தனருண வாரிசு வகையறாக்களுக்கும் எந்தவிதமான பாத்திய சம்பந்தமும், பின் தொடர்ச்சியும் எப்போதும் எக்காரணம் கொண்டும் கிடையாது.

இதன் கீழ்காணும் சொத்துக்களை நாங்கள் எவ்விதமான வில்லங்க விவகாரத்திற்கும் உட்படுத்தவில்லையென்று உறுதி கூறுகிறோம்.

இந்த சொத்தின் பட்டா ராஜினமா, வரிமாற்று நமுனா உங்கள் பெயருக்கு மாறுதலாக நாங்கள் சம்மதம் தெரிவிக்கிறோம். இன்று முதல் இந்த சொத்துக்களுக்கு ஏற்படும் சகல சர்க்கார் கந்தாய வரி வகையறாக்களையும் நீங்களே செலுத்தி கொள்ள வேண்டியது.

இதன் கீழ்காணும் சொத்துக்கு எங்களையும், உங்களையும் தவிர வேறு வாரிசுகள் கிடையாது. இந்த சொத்துக்களைப் பொருத்து இனியும் நமக்குள் பாகம் ஏற்படவில்லை.

இந்த பாக பாத்திய விடுதலை பத்திரத்திற்காக நாங்கள் இன்று உங்களிடமிருந்து பெற்றுக் கொணடுள்ள பிரதி பிரயோஜனத் தொகையைத் தவிர இதற்குமுன் வேறு எவ்விதப் பிரதி பிரயோஜனமும் பெற்றுக் கொள்ளவில்லை.

இந்த பாக பாத்திய விடுதலைப் பத்திரத்திற்கு ஆதரவாக மேலே சொன்ன **4861/1993**-ம் நெம்பர் தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தின் அசலை உங்களிடம் கொடுத்துவிட்டோம்.

1) சாமபசுபதி

2) P. Hemalatha

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்தில் 4491 ம்
ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது.
4 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

இந்த ஆவணத்தில் கண்டுள்ள சொத்துக்களானது நீர் நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

## சொத்து விபரம்

அயிட்டம் 1

கோயமுத்தூர் ரிடிடு, சிங்காநல்லூர் சப்ரிடிடு, சூலூர் தாலூக்கா, **இருகூர் கிராமம், பட்டா எண்.4539, க.ச. 151/3B** நெ. காலை பு.ஏ. **2.30**க்குத் தரம் ரூ. 3.18 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் :-

க.ச. **148/1** நெ காலையில் கிழமேல் ரோட்டுக்கும், வண்டிப்பாதைக்கும் - வடக்கு

க.ச. **151/3A** நெ காலையில் தங்கவேல் பூமிக்கும் - கிழக்கு

க.ச. **152/5** நெ காலைக்கும், மா. பழனிக்கவுண்டர் பூமிக்கும் - தெற்கு

க.ச. **151/3C, 3D, 3E, 3F** நெ காலைகளுக்கும் - மேற்கு

இதன் மத்தியில் புஞ்சை ஏக்கர் **2.30** இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியமும் சகிதம். பின்னும் மேற்படி காலையில் உள்ள துரஸ்து கிணர் ஒன்றும், மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 5 H.P. மோட்டார் பம்ப் செட் வகையறாவும் சகிதம்.

**மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண். 4539-ன்படி க.ச.151/3B நெ. காலையில் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.93.0 விஸ்தீரணம் கொண்டதாகும்.**

1) [illegible] 2) P. Hemalatha

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்தில் 4491 ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது.
5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

மேற்படி சொத்து இருகூர் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

| | |
|---|---|
| பூமியின் மதிப்பு ரூபாய். | 40,36,750/- |
| கிணர் மற்றும் 7.5 H.P. மோட்டார் பம்ப் செட் இவைகளின் மதிப்பு ரூபாய். | 1,50,000/- |
| **முதல் அயிட்ட சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய்.** | **41,86,750/-** |

அயிட்டம் 2

கோயமுத்தூர் ரிடிடு, சிங்காநல்லூர் சப்ரிடிடு, சூலூர் தாலூக்கா, **இருகூர் கிராமம், க.ச. 157/1** நெ. காலையில் கிழமேல் வையாபுரிகவுண்டர் வீதிக்கும் - வடக்கு, ரங்கசாமிகவுண்டர் வீடு மற்றும் கணேசன் காலியிடத்துக்கும் - கிழக்கு, நஞ்சப்பகவுண்டர் கிழமேல் வீதிக்கும் - தெற்கு, நஞ்சப்பகவுண்டர் வீட்டுக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் - **88** அடி, தென்புறம் கிழமேல் - **72** அடி **6** அங்குலம், கிழபுறம் தென்வடல் - **56** அடி, மேல்புறம் தென்வடல் - **66** அடி இந்த அளவுள்ள **4895** சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள இடத்தில் :-

| | |
|---|---|
| நஞ்சப்பகவுண்டர் கிழமேல் வீதிக்கும் | - தெற்கு |
| ரங்கசாமி வீட்டுக்கும் | - கிழக்கு |
| கிழமேல் வீதிக்கும் | - வடக்கு |
| சி ஷெட்யூலில் உள்ள ராக்கியண்ணன் வகையறா வீட்டுக்கும் | - மேற்கு |

இதன் மத்தியில்

| | |
|---|---|
| வடபுறமும், தென்புறமும் கிழமேலாக | - **30** அடி **6** அங்குலம் |
| கிழபுறமும், மேல்புறமும் தென்வடலாக | - **36** அடி |

1) 2)

R. Hemalatha

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்தில் 4491 ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது.
6 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

இந்த அளவுள்ள **1098** சதுரடிகள் அல்லது **102** சதுர மீட்டர் (**02** செண்ட் **227** சதுரடிகள்) விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல வில்லை கட்டிட வகையறாவும், அதன் சகல கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும், மேற்படி சொத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள எலெக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் சர்வீஸ் கனெக்ஷன் டெபாசிட் தொகை உள்படவும், குடிநீர் குழாய் இணைப்பு ஒன்றும் அதன் டெபாசிட் தொகை உள்படவும், மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியமும் சகிதம்

கதவு எண் **10, 11** - **மாரப்பகவுண்டர் வீதி**

வரிவிதிப்பு எண் **555**

மின் இணைப்பு எண்.**03-062-002-47**

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண். **760**

வார்டு எண். 02

மேற்படி சொத்து இருகூர் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

**இரண்டாம் அயிட்ட சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய். 5,00,000/-**

**பின்னும் அயிட்டம் 3**

கோயமுத்தூர் ரிடிடு, சிங்காநல்லூர் சப்ரிடிடு, சூலூர் தாலூக்கா, **இருகூர் கிராமம், க.ச. 157/1** நெ. காலையில் தற்போது சர்வே செய்துள்ளபடி உள்ள இந்த சொத்துக்கு செக்குப்பந்தியும் அடிஅளவுகளும் :-

மேற்கண்ட வீட்டுக்கும் ( முதல் அயிட்டம்) - வடக்கு

சி ஷெட்யூலில் உள்ள ராக்கியண்ணன் வகையறா வீட்டுக்கும் - மேற்கு

ரங்கசாமி வீட்டுக்கும் - கிழக்கு

கிழமேல் ரோட்டுக்கும் - தெற்கு

1)

2) R. Hemalatha

பதிவுகம் 2022 ம் வருடத்திய 4494 ம்
ஆவணம் 23 தான்களைக்கொண்டது.
7 வது தான் பதிவு அலுவலர்

இதன் மத்தியில்

வடபுறமும், தென்புறமும் கிழமேலாக - **51** அடி

கிழபுறம் தென்வடல் - **16** அடி

மேல்புறம் தென்வடல் - **22** அடி

இந்த அளவுள்ள **974** சதுரடிகள் அல்லது **90.49** சதுர மீட்டர் (**02** செண்ட் **103** சதுரடிகள்) விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனை ஜாகாவும், மேற்படி ஜாகாவுக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியமும் சகிதம்.

மேற்படி சொத்து மாரப்பகவுண்டர் வீதியில் உள்ளது.

மேற்படி சொத்து இருகூர் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

**மூன்றாம் அயிட்ட சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய். 1,41,210/-**

மேற்படி அயிட்டம் 2 மற்றும் 3-ல் கண்டுள்ள சொத்துக்களானது ஆவணப்படி க.ச.157/1 நெ. காலை என்றிருந்து தற்போது நத்தம் நிலவரித் திட்ட தூய சிட்டாவின் படி பட்டா எண். 1287, புல எண். 157 பார்ட், (புதிய புல எண். 781/14) நெ. காலையில் **385** சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் சரிபாதி சொத்துக்கள் இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.

**மேற்படி மேற்படி மூன்று அயிட்டங்களிலும் சேர்ந்து மொத்த மதிப்பு ரூபாய். 48,27,960/-**

1) P. Muthu

2) R. Hemalatha

புதுக்கும் 2022-ம் வருடத்திய 5491/19
ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது.
8 வது தாள்
பதிவு எழுத்தர்

மேற்படி சொத்தில் எங்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 2/3 பங்கு சொத்துக்கள் மட்டும்.

மேற்படி சொத்தில் எங்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 2/3 பங்கு சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய். 32,18,640/-

1) 2) P. Umalatha

சாட்சிகள்----------

1) N. நடராஜ் S/o. நாச்சிமுத்து, 171, ஜெய் நகர், 6 வது வீதி, திருப்பூர் - 641606 - ஆதார் எண். 8410 2368 0804

2) S. மகேந்திரன் S/o. செல்வராஜ், 1/469, வளையாபதி சாலை, முகப்பேர், திருவள்ளூர், - 600037 - ஆதார் எண். 4273 6248 2765

பத்திரம் தயாரித்தவர் –



எஸ்.டுடி
பத்திர எழுத்தர்
25, ரேணுகா நகர்,
சிங்காநல்லூர், கோவை-05
உரிமம் எண். B/71/CBE/91
Cell No. 9842226722 8144690409

1 ஆவணம் 2022 ம் ஆண்டு எடுத்தெழுதிய 449/ம்
எண்ணை 23 தாள்களைக்கொண்டது
9 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

அனுபந்தம் 1ஏ

| | | |
|---|---|---|
| 1 | கட்டிட நிர்மானத்தின் விபரம் | மண்சுவர், மண் கலவை |
| 2 | அஸ்திவாரத்தின் ஆழம் | 3 அடி |
| 3 | கீழ் தள சுவர்களின் கனம் | 1 ½ அடி |
| 4 | தேக்கு மரம் முழுமையும் உபயோகிக்கப்பட்டுள்ளதா? | இல்லை |
| 5 | தளம் | சிமெண்ட் தளம் |
| 6 | இடத்தின் விஸ்தீரணம் | **1098** சதுரடிகள் |
| 7 | இடத்தின் மதிப்பு சதுரடி ஒன்றுக்கு | ரூபாய். **135/-** |
| 8 | கட்டப்பட்டுள்ள பகுதி | **612** சதுரடிகள் மங்களூர் ஓடுகள் |
| 9 | கட்டிடத்தின் வயது | **89** வருடங்கள் |
| 10 | இதர இனம் | குடிநீர் குழாய் இணைப்பு ஒன்று |
| 11 | எலெக்ட்ரிக் பிட்டிங்ஸ் | உண்டு |
| 12 | அரையாண்டு வீட்டு வரி | ரூ **266/-** |
| 13 | **1098** சதுரடிகள் இடத்தின் மதிப்பு<br>கட்டிடத்தின் மதிப்பு | ரூபாய் **1,48,230/-**<br>ரூபாய் **3,51,770/-** |
| 14 | எழுதி கொடுப்பவரின் உத்தேசப்படி சொத்தின் மதிப்பு | ரூபாய் **5,00,000/-** |

1) A. முகிலன்

2) P. Hemalatha

இத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது.
10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

**1968-ம் வருடத்திய விலை மதிப்பு குறைப்பு தடுப்பு விதி 3(1)-ன் படி தாக்கல் செய்யும் அனுபந்தம்,**

கிராமம் - இருகூர்

| வ,எண் | சர்வே எண் | இனம் | விஸ்தீரணம் ஏ. செ | மதிப்பு ரூ. பை |
|---|---|---|---|---|
| 1) | க.ச.**151/3B** | புஞ்சை | **2.30** | **40,36,750/-** |
| 2) | 4 அடி விட்டம் 25 அடி ஆழம் உள்ள துரஸ்து கிணர் ஒன்று (கிணர் வளி துலை பண்ணை படுமரம்உட்பட) | | | **1,00,000/-** |
| 3) | மேற்படி காலையில் உள்ள 7.5 H.P. மோட்டார் பம்ப் செட் வகையறாவின் மதிப்பு | | | **50,000/-** |
| 4) | **1098** சதுரடிகள் இடம் மற்றும் வீட்டின் மதிப்பு | | | **5,00,000/-** |
| 5) | **974** சதுரடி காலியிடத்தின் மதிப்பு | | | **1,41,210/-** |
| | ஆக மொத்த மதிப்பு | | | **48,27,960/-** |

**மேற்படி சொத்தில் விடுதலையாகும் 2/3 பங்கு உரிமையின் மதிப்பு ரூபாய்.32,18,640/-**

1) A. [illegible]  2) P. Hemalatha

புத்தகம் 2022 ஆம் வருடத்தில் 4491/22
ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது.
11 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் **10(1)** பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : சூலூர்

வருவாய் கிராமம் : இருகூர் பட்டா எண் : **4539**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1. | (லேட்)அப்பாசாமி | மகன் | சதீஸ்குமார் | - |
| 2. | (லேட்)அப்பாசாமி | மனைவி | முத்துலட்சுமி | - |
| 3. | (லேட்)அப்பாசாமி | மகள் | ஹேமலதா | - |

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 151 | 3B | 0 - 93.00 | 3.18 | -- | -- | -- | -- | 2022/0103 /12/358948---- -- 23-03-2022 |
| | | 0 - 93.00 | 3.18 | | | | | |

குறிப்பு**2** :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/10/012/04539/60291** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 30-03-2022 அன்று 12:56:43 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

(1) Ramakrishnan (2) R. Hemalatha

1. பத்மநாபம் 2022 ம் வருடத்திய 4491 ம்
ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது.
12 வது காண்

# நத்தம் நிலவரித் திட்ட தூய சிட்டா

கிராம எண் : 12

மாவட்டம் கோயம்புத்தூர் வட்டம் சூலூர் கிராம பெயர் இருகூர்

நில அளவைப்படி நிலவரித்திட்டப்படி

| புல எண் (1) | உட்பிரிவு (2) | நத்தம் / நன்செய் புன்செய் அல்லது மானாவரி (3) | தரம் (4) | மனை ஒன்றுக்கு தீர்வை விகிதம் ரூ. பை. (5) | பரப்பு ~~வகைக்கி~~ ச.மீ. (6) | தீர்வை ரூ. பை. (7) | குறிப்பு (8) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பம்பா எண் 1287 | | | | | |
| | | (லேட்) அருணாசலம் மகன் ராக்கியண்ணன் (1) | | | | | |
| | | (லேட்) A.P. அப்பாசாமி மனைவி தங்கமாள் (2) | | | | | |
| | | மஞ்சு. A. ஜெயமாலதா (3) A. சதீஷ் குமார் (4) | | | | | |
| 781 | 14 | - | - | - | 385 | 4.00 | |
| | | | | | 385 | 4.00 | |

(இணைகதல்)

17/02/2022

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
14 இருகூர் கிராமம்
சூலூர் வட்டம்

புதுக்கப்பட்டது 2022 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 23 ஆம் நாள்
13 வது பிரிவு
பதிவு அலுவலர்

① R. மகாலிங்கம்
② P. Umamaheswari

மஎ

வட்டாட்சியர் அலுவலகம்
துறை. 24/02/2022
நாள்:

எண்டி ஆர்.டெ. 203 /2022

உத்திரவு

துறை வட்டம் திருத்தணி கிராமம்

ச.எண் 157/1ல், புதியபுலஎண் 781/14ல் ஸீட்மனையிடம்
0.192, ஏகரில், திவ்காசன்ஷர்
சென்ட் சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பத்திர எண்
4861/1993- ன்படி கிரையம் பெற்றுள்ள A.P. அப்பாசாமி இறந்து
விட்டார் அவரது வாரிசுகள், A.P அப்பாசாமி மனைவி ஜெகதாம்பாள் (1) மகன்கள்
ஜெயராஜ் (2) A.தீபக் நிம்மேம்ப் ஆகியோர் சிட்டாவில் பட்ட எண் 1287-ல்
தனிக்/ கூட்டாகத் தாக்கல் செய்ய உத்திரவிடப்படுகிறது. கோரும் கொடுத்த
சான்றுக்கு தனிப் பாத்தியில்லை
என்றதால் சிட்டாவில் பட்ட எண் ல் பெயர் நீக்கம் செய்ய
உத்திரவிடப்படுகிறது.

24 FEB 2022

மண்டலத்துணை வட்டாட்சியர்
துறை மண்டலம்
துறை வட்டம்.

பெறுநர்

① A. Appadurai

② P. Hemalatha

கோரும் நிர்வாக அலுவலர்

திருத்தணி

புதுவகை 2022 ம் வருடத்தில் 491 ம்
ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது.
14 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

# நத்தம் நிலவரித் திட்டதூய அடங்கல் பதிவேடு

கிராம எண் : 12.

மாவட்டம் கோயம்புத்தூர் வட்டம் சூலூர் கிராம பெயர் இருகூர்.

| தற்போதைய நில அளவைபடி | | பழைய புல எண் | ரயத்துவாரி (ர) அல்லது சர்க்கார் (ச) | புன்செய் (பு) மானாவாரி (மா) நன்செய் (ந) தீர்வை ஏற்படாத தரிசு (தீ.த) புறம்போக்கு (புற) நன்செய் ஆனால் பாசன ஆதாரமும் அதன் வகுப்பும் | இருபோக நன்செய் ஆனால் மொத்த தீர்வை விகிதம் | மண் வயணமும் ரகமும் | | ஹெக்டேர் 1 க்கு தீர்வை விகிதம் | பரப்பு எ.கு. | தீர்வை | பட்டா எண்ணும் பதிவு செய்யப்பட்ட நில உடமைதாரின் பெயரும் | குறிப்பு |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| புல எண் | உட்பிரிவு எண் | | | | | மண் வயணம் ரகம் | தரம் | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 ரூ. பை | 10 ~~ஹெ.ஏ~~ | 11 ரூ. பை | 12 | 13 |
| 781 | 14 | 157 / பா | ச | அனைக்கபடு | - | - | - | - | 385 | 4.00 | 1287- ப.ராக்கியண்ணகவுண்டர். | |

(உண்மை நகல்)

P. Hemalatha

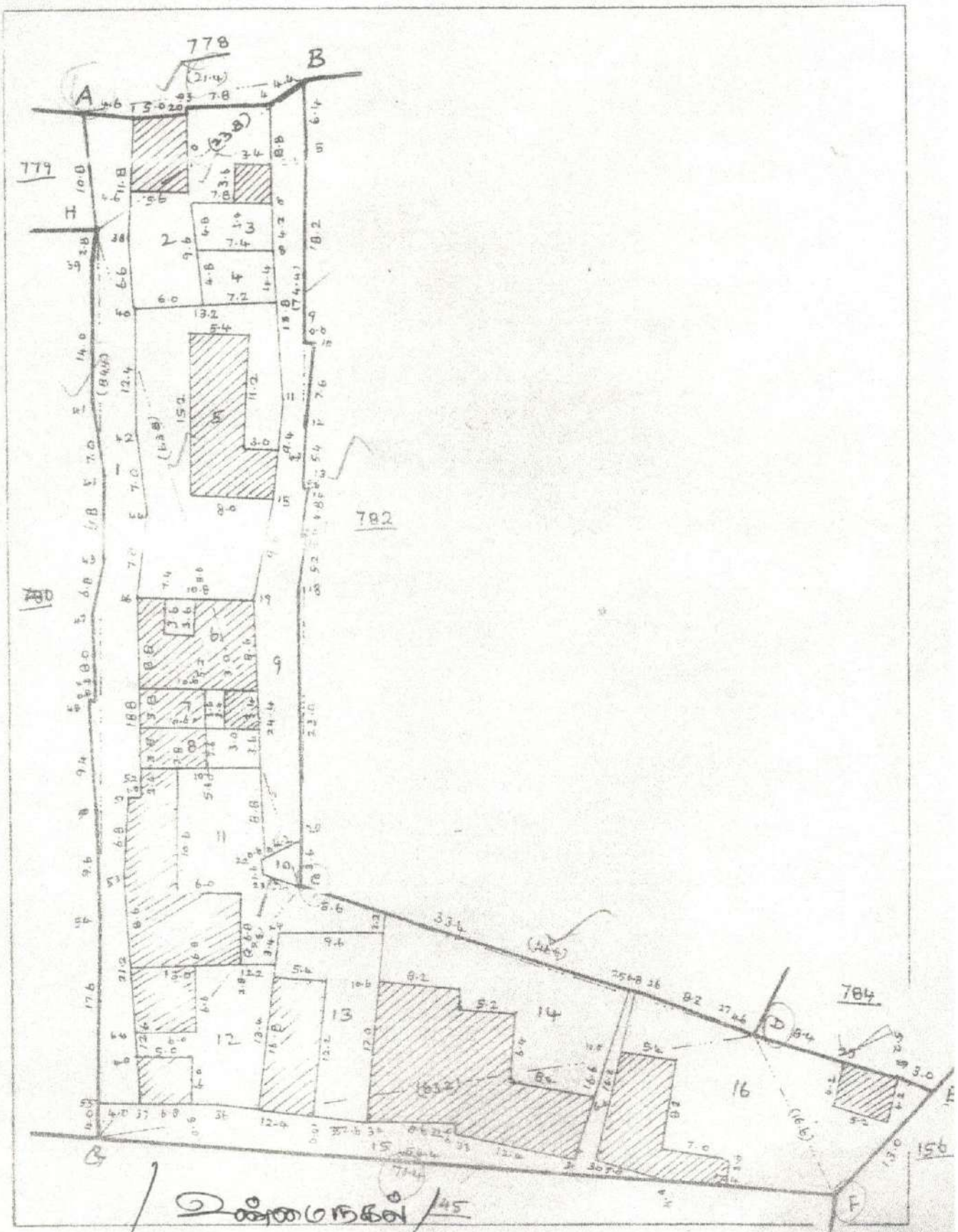
கிராம நிர்வாக அலுவலர்
14 இருகூர் கிராமம்
சூலூர் வட்டம்

மாவட்டம் நுவரெலியா எண். 79/14

கிராமம் { பெயர். இருகலை

வட்டம் பம்பரபத்தனை

புல எண். 781 பரப்பு: ஹெக்டேர் 0 ஏர். 29.0




இணைக்கப்பட்டுள்ள 45 வரைபடங்கள்

1/1/1981

கிராம நிர்வாக அலுவலர்

14 இருகலை கிராமம்

(1) K.Mohanraj

(2) P. Hemalatha

## சொத்துவரி ரசீது

வரிவிதிப்பு எண் : 555

வரிவிதிக்கப்பட்டவரின் பெயர் : அப்பாசாமி த/பெ.பழனிகவுண்டர்

விலாசம் : 10,11,
மாரப்ப கவுண்டர் வீதி

செலுத்துவோரின் பெயர் : அப்பாசாமி த/பெ.பழனிகவுண்டர்

வசூலிக்கும் இடம் :

பற்றுச் சீட்டு எண் : 73969

நாள் : 01/02/2022 11:20:00AM

பணம் விவரம் : ரொக்கம்

வார்டு எண் : 02

| வரி விவரம் | வரி விதிப்பு காலம் | நிலுவை | நடப்பு | மொத்தம் | குறிப்பு |
|---|---|---|---|---|---|
| சொத்துவரி<br>திடக்கழிவு<br>சேவைக்க<br>ட்டணம் | 2021–2022(ஏப்ரல் – மார்ச்) | | 266<br>120 | 266<br>120 | தமிழ்நாடு நகராட்சிகளின் சட்டம் 13–வது பிரிவின்படி சொத்துவரி அரையாண்டு ஆரம்பித்த 60 நாட்களுக்குள் அதாவது முதல் அரையாண்டு வரி மே 31–ம் தேதிக்கு முன்னரும் இரண்டாவது அரையாண்டு வரி நவம்பர் 30–ம் தேதிக்கு முன்னரும் செலுத்தப்பட வேண்டும். |
| | | மொத்தம் | | 386.00 | |

ரூபாய் : முன்னூற்று எண்பத்து ஆறு மட்டும்

Office collection

வரி வசூலிப்பவர் செயல் அலுவலர்

## இருகூர் பேரூராட்சி கோயம்புத்தூர் மாவட்டம்

## குடிநீர்கட்டணம் ரசீது

இணைப்பு எண் : 760

இணைப்புதாரர் பெயர் : அப்பாசாமி

விலாசம் : ,,
மாரப்ப கவுண்டர் வீதி

செலுத்துவோரின் பெயர் : அப்பாசாமி

வசூலிக்கும் இடம் :

பற்றுச் சீட்டு எண் : 113657

நாள் : 01/02/2022 11:20:56AM

பணம் விவரம் : ரொக்கம்

வார்டு எண் : 02

| விவரம் | காலம் | தாமதகட்டணம் | நிலுவை | நடப்பு | மொத்தம் |
|---|---|---|---|---|---|
| குடிநீர் கட்டணம் | 2021–2022(ஏப்ரல்–மார்ச்) | | | 1,800.00 | 1,800.00 |
| பராமரிப்பு கட்டணம் | 2021–2022(ஏப்ரல்–மார்ச்) | | | 60.00 | 60.00 |
| | | | மொத்தம் | | 1,860.00 |

ரூபாய் : ஒரு ஆயிரத்து எட்நூற்று அறுபது மட்டும்

Office collection

வரி வசூலிப்பவர் செயல் அலுவலர்

① [illegible]

② R. Hemalatha

படிவம் எண் 6
Form No. 6

தமிழ்நாடு அரசு
GOVERNMENT OF TAMIL NADU

பேரூராட்சிகள் துறை
DEPARTMENT OF TOWN PANCHAYATS

இருகூர் பேரூராட்சி
IRUGUR TOWN PANCHAYAT

# இறப்பு சான்றிதழ் / DEATH CERTIFICATE

(பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம், 1969ன் பிரிவு 12/17 மற்றும் தமிழ்நாடு பிறப்பு இறப்பு பதிவு விதிகள் 2000 விதி எண். 8/13 இன் கீழ் வழங்கப்படுகிறது.)

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF THE REGISTRATION OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 8/13 OF THE TAMIL NADU REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH RULES 2000.)

கீழ்கண்ட தகவல் இந்தியா, தமிழ்நாடு மாநிலம், கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், சூலூர் வட்டம், இருகூர் பேரூராட்சி சேர்ந்த அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று அளிக்கப்படுகிறது .

THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR IRUGUR TOWN PANCHAYAT OF SULUR TALUK OF COIMBATORE DISTRICT OF TAMIL NADU STATE, INDIA.

NAME OF DECEASED / இறந்தவரின் பெயர் :
**A.P. APPASWAMY / ப. அப்பாசாமி**

SEX / பாலினம் : **MALE / ஆண்**

UID NUMBER OF DECEASED / இறந்தவரின் ஆதார் எண் :

DATE OF DEATH / இறந்த தேதி : **19/07/2021**
**NINETEEN - JULY - TWO THOUSAND TWENTY ONE**

PLACE OF DEATH / இறந்த இடம் :
**MARAPPA GOUNDER STREET,, A.G.PUDHUR ROAD, IRUGUR, COIMBATORE - 641103**

AGE OF DECEASED / இறந்தவரின் வயது : **83 YEARS**

மாரப்ப கவுண்டர் வீதி, எ.ஜி.புதூர் ரோடு, இருகூர், கோயம்புத்தூர் - 641103

NAME OF MOTHER / தாயின் பெயர் :
**CHELAMMAL / செல்லம்மாள்**

FATHER NAME / தந்தையின் பெயர் :
**PALANISWAMY / பழனிசாமி**

MOTHER'S UID NUMBER / தாயின் ஆதார் எண் :

FATHER'S UID NO. / தந்தையின் ஆதார் எண் :

HUSBAND / WIFE NAME / கணவர் / மனைவி பெயர் :
**A. MUTHULAKSHMI / அ. முத்துலட்சுமி**

HUSBAND / WIFE UID NO. / கணவர் / மனைவி ஆதார் எண் :

ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH / இறப்பின் போது இறந்தவரின் முகவரி :

**10/11, MARAPPA GOUNDER STREET, A.G.PUDHUR, IRUGUR , SULUR, COIMBATORE, TAMIL NADU - 641103**

**10/11, மாரப்ப கவுண்டர் வீதி , எ.ஜி.புதூர் , இருகூர் , சூலூர், கோயம்புத்தூர் , தமிழ்நாடு - 641103**

PERMANENT ADDRESS OF DECEASED / இறந்தவரின் நிரந்தர முகவரி :

**W6, NORTH MANI RAOD, ANNA NAGA WEST, WESTERN EXTENSION, ANNA NAGAR, , THIRUVALLUR TALUK, THIRUVALLUR, TAMIL NADU -600101**

**W6, வடக்கு மெயின் ரோடு, அண்ணா நகர் மேற்கு , வெஸ்டர்ன் எக்ஸ்டன் , அண்ணா நகர் , திருவள்ளூர் வட்டம், திருவள்ளூர் , தமிழ்நாடு - 600101**

DATE OF REGISTRATION / பதிவு செய்த தேதி : **04/08/2021**

REGISTRATION NUMBER / பதிவு எண் :
**D-2021:33-1703-000208**

REMARKS (IF ANY) / குறிப்பு :

DATE OF ISSUE / வழங்கிய நாள் : **05/08/2021**

Signature valid
Digitally Signed by T.Rajend
Date: 05-Aug-2021 16:19:4

ISSUING AUTHORITY/சான்றிதழ் அளிப்பவர்

REGISTRAR (BIRTH & DEATH)
பதிவாளர் (பிறப்பு & இறப்பு)
IRUGUR TOWN PANCHAYAT
இருகூர் பேரூராட்சி

THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE
THE GOVT.OF INDIA VIDE CIRCULAR NO.1/12/2014-VS(CRS) DATED 27-JULY-2015 HAS APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL OFFICIAL PURPOSES.
THE REGISTRATION NUMBER IS UNIQUE TO EACH EVENT.

" பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு செய்வதை உறுதி செய்வீர்/ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH "

D5427203378366809/2021

1 சாமுகசாமி

2 P. Hemalatha

Scanned with CamScanner

# வாரிசு சான்றிதழ்
# Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-7202109171406 நாள் / Date: 04-11-2021

கதவு எண் W6 6TH ST, அண்ணா நகர் மேற்கு விரிவாக்கம் W பிளாக் 4வது தெரு(D செக்டார்), முல்லம் கிராமம் / நகரம், அமைந்தகரை வட்டம், சென்னை மாவட்டத்தில் வசித்த ஏ பி அப்பாசாமி தந்தையின் பெயர் பழனிசாமி என்பவர் 19-07-2021 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that A P Appasamy son of Palaniswamy who was residing at Door No. W6 6TH ST, Anna Nagar West Extension W-Block 4th Street (D Sector) Mullam Village/Town of Aminjikarai Taluk of Chennai, Tamil Nadu State expired on 19-07-2021 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

| வ.எண் / Sl.No | பெயர் / Name | வயது / Age | இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased | திருமண நிலை / Marital Status |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Muthulakshmy A | 74 | Wife | Widow |
| 2 | Hemalatha | 50 | Daughter | Married |
| 3 | Sathishkumar | 39 | Son | Married |

1) இச்சான்று மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்கள் / ஆதாரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது/ This certificate is based on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) மனுதாரர் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவல்களுக்கும் சான்று வழங்கும் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் பொறுப்பல்ல/ The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any malafide information submitted by applicant.

Signature Not Verified
Digitally signed by PONNUSAMY MANIMEHALA
Date: 04/11/2021 10:11:57 IST

மாவட்டம் /District : Chennai
வட்டம் /Taluk : Aminjikarai

குறிப்பு / Remarks பதவி /Designation : வட்டாட்சியர் /Tahsildar

இச்சான்றிதழ் மின்னணுமுறையில் கையொப்பமிடப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை / This certificate is digitally signed and does not require any seal or signature.

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

(அ) TN-7202109171406 என்ற தனிப்பட்ட சான்றிதழ் எண்ணை https://tnedistrict.tn.gov.in/tnda/VerifyCertificate.html ல் உள்ளீடு செய்து சரிபார்க்கவும்.

(அல்லது)

(ஆ) வலதுபுறம் கோடுகளின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Genuineness of the certificate can be verified by

(a) Keying in the unique certificate number TN-7202109171406 in the URL https://tnedistrict.tn.gov.in/tnda/VerifyCertificate.html

(or)

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online

① ஏ.பி.அப்பாசாமி

② R. Hemalatha

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



சதிஷ் குமார் அ
Sathish Kumar A
பிறந்த நாள் / DOB : 17/12/1982
ஆண் / MALE

9839 8505 3417

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

आधार
भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
அப்பாசாமி, டப்ளு 6, வடக்கு மெயின் ரோடு, அண்ணா நகர் மேற்கு, அண்ணா நகர் வெஸ்டர்ன் எக்ஸ்ட்ன்ஷன், திருவள்ளூர், தமிழ் நாடு, 600101

Address:
S/O: Appaswamy, W 6, NORTH MAIN ROAD, ANNA NAGAR WEST, Anna Nagar Western Extn, Tiruvallur, Tamil Nadu, 600101

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



முத்துலட்சுமி அ
Muthulakshmy A
பிறந்த நாள் / DOB : 14/06/1947
பெண் / FEMALE

8901 4408 1566

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

आधार
भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
கணவர் பெயர்: அப்பாசாமி, டப்ளு 6, வடக்கு மெயின் ரோடு, அண்ணா நகர் மேற்கு, அண்ணா நகர் வெஸ்டர்ன் எக்ஸ்ட்ன்ஷன், திருவள்ளூர், தமிழ் நாடு, 600101

Address:
W/O: Appaswamy, W 6, NORTH MAIN ROAD, ANNA NAGAR WEST, Anna Nagar Western Extn, Tiruvallur, Tamil Nadu, 600101

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ஹேமலதா ரா
Hemalatha R
பிறந்த நாள் / DOB : 25/10/1970
பெண்பால் / Female

5010 5388 9989

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்
Unique Identification Authority of India

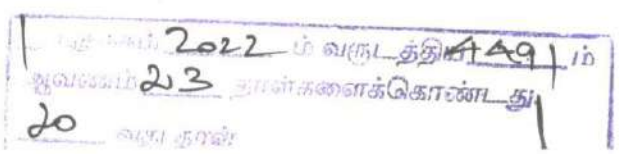
முகவரி: w/o ராஜ்குமார், எச்-965/15,, 24வது தெரு, சி-3, குவான்டா அண்ணம் அப்பார்ட்மெண்ட், அண்ணா நகர், சென்னை, அண்ணா நகர், தமிழ் நாடு, 600040

Address: W/O Rajkumar, H-965/15,, 24th Street, C-3, Quanta Annam Apartments., Anna Nagar, Chennai, Anna Nagar, Tamil Nadu, 600040

5010 5388 9989

1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in





இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



நடராஜ்
Nataraj
பிறந்த நாள்/DOB: 12/01/1974
ஆண்/ MALE

Issue Date: 22/10/2015

8410 2368 0804
VID : 9142 6466 8127 6650

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



மகேந்திரன் செல்வராஜ்
Magendran Selvaraj
பிறந்த நாள் / DOB : 20/04/1986
ஆண்பால் / Male

4273 6248 2765

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்: நாச்சிமுத்து, 171, ஜெய் நகர், 6வது வீதி, திருப்பூர், திருப்பூர், தமிழ் நாடு - 641606

Address:
S/O: Nachimuthu, 171/278, jai nagar, 6th street, Tiruppur, Tiruppur, Tamil Nadu - 641606

Download Date: 07/03/2022

8410 2368 0804
VID : 9142 6466 8127 6650

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: செல்வராஜ், 1/469, வளையாபதி சாலை, முகப்பேர் கிழக்கு, முகப்பேர், முகப்பேர், திருவள்ளூர், தமிழ் நாடு, 600037

Address:
S/O: Selvaraj, 1/469, VALAYAPPATHI SALAI, MUGAPPAIR EAST, Mogappair, Mogappair, Tiruvallur, Tamil Nadu, 600037

4273 6248 2765

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

N. Nagendran.

S. மகேந்திரன்

1 பக்கம் 2021 ம் வருடத்தில் 4491 ம்
ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது.
21 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

# R/சிங்காநல்லூர்/புத்தகம்-1/4491/2022

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2022ம் ஆண்டு வரிசை எண் 2743

W6 வடக்கு மெயின் ரோடு அண்ணா நகர் மேற்கு அண்ணா நகர் வெஸ்டர்ன் எக்ஸ்டன் திருவள்ளூர், திருவள்ளூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600101-ல் வசிக்கும் திருமதி முத்துலட்சுமி என்பவரிடமிருந்து ₹ 5,000/- (ரூபாய் ஐந்தாயிரம் மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : சிங்காநல்லூர்
நாள்: 01/04/2022

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 01ம் தேதி பி.ப. 12:22 மணியளவில் சிங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 5,595/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : 5437697b30f891461b427b9cd8c1caf9c7fa10

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : 8613760f5d7fa567584e53bc79b9264731fc23

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 4491 ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது.
22 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 1ம் நாள்

மோகன்குமார் து
சார்பதிவாளர்
சிங்காநல்லூர்

R/சிங்காநல்லூர்/புத்தகம்-1/4491/2022 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 01/04/2022
சிங்காநல்லூர்

மோகன்குமார் து
சார்பதிவாளர்

புதகம் 2022 ம் வருடத்தில் 4491 ம்
ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது.
23 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



## our services doesn't just end there

### Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

### Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

### Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

### NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

### Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



# empowering your real estate decisions with smart tools

## Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

## Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

## Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

## Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

## Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate