



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tiruvallur Joint 1	Date / நாள்: 08-Jul-2024
Village /கிராமம்:NATHAMEDU	Survey Details /சர்வே விவரம்: 853/2A, 853/3A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 07-Jul-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	15649/2023	07-Oct-2023 07-Oct-2023 07-Oct-2023	(General) Power of Attorney deed	1. ஈசன் என்ஜினீயரிங் கம்பெனி பிரைவேட்லிமிடெட்.(முத.) ஈஸ்வரன்(முக.)	1. சுமங்கலி ரியாலிட்டி.(முத.) சேத்தன் சர்மா(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3404/1971	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 853/2A - 8 ARE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: NATHAMEDU						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 853/2பி உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 853/1 மற்றும் 854 உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 850 உள்ள நிலம், தெற்கு - திருநின்றவூர் கிராமம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தமேடு கிராமம் பட்டா எண் 4591 ன் படி சர்வே எண் 853/2ஏ ஹெக்டேர் 0.08.00 உள்ள நிலம்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 853/3A - 31 ARE		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: NATHAMEDU						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 853/3பி உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 853/2பி உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 850 உள்ள நிலம், தெற்கு - திருநின்றவூர் கிராமம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தமேடு கிராமம் பட்டா எண் 4591 ன் படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 853/3ஏ ஹெக்டேர் 0.31.00				
2	3907/2024	19-Mar-2024 19-Mar-2024 19-Mar-2024	Gift deed	1. ஈசன் என்ஜினீயரிங் கம்பெனி பிரைவேட்லிமிடெடின் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.ஈஸ்வரன்(முத.) சுமங்கலி ரியால்டி நிறுவன பிரதிநிதி திரு.சேத்தன் சர்மா(முக.)	1. THE COMMISSIONER THIRUVALLUR PANCHAYAT UNION	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15649/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 853/2A, 853/3A - 1061.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: NATHAMEDU						
Boundary Details: கிழக்கு - Land in Survey No.853/3B., மேற்கு - Land inSurveyNo.853/2B., வடக்கு - Land in Survey No.850, தெற்கு - P.P.D.L.O.No.54/2023, Approved Layouts				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1061 சதுர மீட்டர் மட்டும்.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 853/2A, 853/3A - 30.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: NATHAMEDU						
Boundary Details: கிழக்கு - Plot No.18, மேற்கு - Plot No.19, வடக்கு - 7.2 Meter Road, தெற்கு - Plot No.20				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 30 சதுர மீட்டர் மட்டும்.		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 853/2A, 853/3A - 22.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: NATHAMEDU						
Boundary Details: கிழக்கு - Plot No.23, மேற்கு - 9.0 Meter Road, வடக்கு - Plot No.21, தெற்கு - Plot No.22				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 22 சதுர மீட்டர் மட்டும்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net