



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





**GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை**

**Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று**

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் தர்மபுரி	Date / நாள்: 02-Apr-2025
Village /கிராமம்:நல்லன அள்ளி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 60/2A, 61/2B3A, 60/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2021 - 01-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2071/2021	20-Apr-2021 20-Apr-2021 20-Apr-2021	ரத்து ஆவணம்	1. முல்லை எஜிகேசனல் டிரஸ்டின்(முத.) பிரேம்குமார்(முக.)	1. நல்லனஅள்ளி முல்லை எஜிகேசனல் டிரஸ்டால் நிர்வாகம் தாளாளரும் முதல்வருமான(முத.) வில்லியன் பிரேம்குமார்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1282/2004		
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Dharmapuri Joint II/Book11/282/2004 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு:			கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு:			நல்லன அள்ளி			
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்:			முல்லை எஜிகேசனல் டிரஸ்ட்			

	Boundary Details: கிழக்கு - வீரபத்திரன் நிலம், மேற்கு - முல்லை எஜிகேசனல் டிரஸ்ட் இதர சொத்து, வடக்கு - முல்லை எஜிகேசனல் டிரஸ்ட் இதர சொத்து, தெற்கு - முல்லை எஜிகேசனல் டிரஸ்ட் இதர சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நிலமும் பள்ளி கட்டிடமும் உட்பட. இதற்குண்டான மாமூலாக செல்லும் தடவழி, கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் போகவர தடபாத்தியம் உண்டு. இதர இதற்குண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் தான் இந்த குத்தகை ஒப்பந்தப் பத்திரத்தின் ரத்துப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது செம்மாண்டகுப்பம் ஊராட்சிக்கும் தருமபுரி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது		
2	2072/2021	20-Apr-2021 20-Apr-2021 20-Apr-2021	ரத்து ஆவணம்	1. முல்லை எஜிகேசனல் டிரஸ்டால் நிர்வாகம் தற்போதைய தாளாளரும் (முதல்வருமான(முக.) வில்லியன் பிரேம்குமார் 2. பிரேம்குமார்	1. முல்லை எஜிகேசனல் டிரஸ்டால் நிர்வாகம் தற்போதைய தாளாளரும் (முதல்வருமான(முக.) வில்லியன் பிரேம்குமார்(முக.)	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1123/2003
	Consideration Value/சென்றத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		
	Document Remarks/ இந்த ஆவணம் R/Dharmapuri Joint II/Book1/1123/2003 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணக் குறிப்புகள் : இந்த ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.			அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஹெக்டேர், 73 ஏர்ஸ் Survey No./டீல எண் : 60/2		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்மோட்டார் 1ம் (எஸ்.சி.நெ. 157) சகல பாத்தியமும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள பள்ளி கட்டிடங்கள், மின் இணைப்புகள், பள்ளி தளவாடங்கள் சகல பாத்தியமும், மைதானங்கள் உள்படவும் இதுவும், Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16 ஏர்ஸ் Survey No./டீல எண் : 61/2B3		
	Boundary Details: கிழக்கு - தனபால் வகையாரா நிலம், மேற்கு - முல்லை டிரஸ்ட் நிலம், வடக்கு - முல்லை டிரஸ்ட் நிலம், தெற்கு - முல்லை டிரஸ்ட் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குண்டான மாமூலாக செல்லும் தடவழி, கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் போகவர தடபாத்தியம் உண்டு. இதர இதற்குண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் தான் இந்த குத்தகை ரத்துப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது செம்மாண்டகுப்பம் ஊராட்சிக்கும் தருமபுரி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
3	5754/2021	09-Nov-2021 19-Nov-2021 19-Nov-2021	இரசீது ஆவணம்	1. தருமபுரி கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி(முக.) சரவணன்(முக.)	1. சுந்தரராஜ் 2. பால வெங்கடசுப்பிரமணி 3. ராஜசேகர்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 28,800/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 667/1992
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி		
4	1631/2022 23-Mar-2022 23-Mar-2022 23-Mar-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முல்லை எஜிகேசனல் 2. ஞானசுந்தரி 3. மாலதி 4. அசோக்குமார் 5. ராகவநந்தினி PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1239/1996, 53/1995, 7/2014
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,93,776/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,93,776/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1239/1996, 53/1995, 7/2014
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி Boundary Details: கிழக்கு - அரசு புறம்போக்கு, மேற்கு - இராமியம்பட்டி செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்சாலை, வடக்கு - முல்லை டிரஸ்ட் இதர நிலம், தெற்கு - முல்லை டிரஸ்ட் இதர நிலம் மற்றும் ராஜேந்திரன் மகன் சந்திரசேகர் நிலம்		
5	1660/2022 23-Mar-2022 24-Mar-2022 24-Mar-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முல்லை எஜிகேசனல் 2. அஸ்வத் நாராயணன் PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1239/1996, 53/1995, 7/2014
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,14,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,14,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1239/1996, 53/1995, 7/2014
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி Boundary Details: கிழக்கு - இன்று கிரயம் பெறும் வாசவி நிலம் மற்றும் முல்லை டிரஸ்ட் இதர நிலம், மேற்கு - தார்சாலை மற்றும் கண்ணியப்பன், சாந்தா வகையரா இவர்கள் நிலம், வடக்கு - இன்று கிரயம் பெறும் சங்கர்லால் நிலம், ,		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி Boundary Details: கிழக்கு - இன்று கிரயம் பெறும் வாசவி நிலம் மற்றும் முல்லை டிரஸ்ட் இதர நிலம், மேற்கு - தார்சாலை மற்றும் கண்ணியப்பன், சாந்தா வகையரா இவர்கள் நிலம், வடக்கு - இன்று கிரயம் பெறும் சங்கர்லால் நிலம், ,		

	தெற்கு - வேலு, ஞானசுந்தரி, மாலதி, அசோக்குமார், ராகவந்தினி இவர்கள் நிலம் மற்றும் முல்லை டிரஸ்ட் இதர நிலம்			மேற்படி சொத்தானது செம்மாண்டகுப்பம் ஊராட்சிக்கும் தருமபுரி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது.	
6	1663/2022	24-Mar-2022 24-Mar-2022 24-Mar-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முல்லை எஜிகேசனல் டிரஸ்ட்(முத.) பிரேம்குமார்(முக.)	1. வாசவி -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,92,000/-		Market Value/சந்தை Rs. 7,92,000/-	மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1239/1996, 53/1995, 7/2014
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 60/2 - 8 ஏர்ஸ், 91.0 சதுர மீட்டர்	
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி				
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று கிரயம் பெறும் வாசவி நிலம் மற்றும் அரசு புறம்போக்கு நிலம், மேற்கு - முல்லை டிரஸ்ட் இதர நிலம் மற்றும் இன்று கிரயம் பெறும் அஸ்வத் நாராயணன் நிலம், வடக்கு - இன்று கிரயம் பெறும் லக்ஷ்மி, வாசவி இவர்கள் நிலம், தெற்கு - முல்லை டிரஸ்ட் இதர நிலம் மற்றும் வேலு, ஞானசுந்தரி, மாலதி, அசோக்குமார், ராகவந்தினி இவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: இதன் மத்தியில் ஹெக்டாரில் 0.08.91 (பு.ஏ. 0.22 சென்ட்) உள்ள நிலம் பூராவும், இதற்குண்டான மாபுலாக செல்லும் தடபாத்தியம் உண்டு. இதர இதற்குண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் தான் இந்த கிரயப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது செம்மாண்டகுப்பம் ஊராட்சிக்கும் தருமபுரி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது.	
7	1664/2022	24-Mar-2022 24-Mar-2022 24-Mar-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முல்லை எஜிகேசனல் டிரஸ்ட்(முத.) பிரேம்குமார்(முக.)	1. வாசவி -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,50,012/-		Market Value/சந்தை Rs. 12,53,525/-	மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2798/2008, 53/1995, 7/2014
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 61/2B3 - 12 ஏர்ஸ், 35.0 சதுர மீட்டர்	
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி				
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆனந்தராஜ், சண்முகம் வகையரா இவர்கள் நிலம், , மேற்கு - இன்று கிரயம் பெறும் வாசவி நிலம், வடக்கு - இன்று கிரயம் பெறும் லக்ஷ்மி நிலம், , தெற்கு - இன்று கிரயம் பெறும் வாசவி நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: இதன் மத்தியில் ஹெக்டாரில் 0.12.35 (பு.ஏ. 0.30% சென்ட்) உள்ள நிலம் பூராவும், இதற்குண்டான மாபுலாக செல்லும் தடபாத்தியம் உண்டு. இதர இதற்குண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் தான் இந்த கிரயப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது செம்மாண்டகுப்பம் ஊராட்சிக்கும் தருமபுரி ஒன்றிய எல்லைக்கு உட்பட்டது.	
8	1666/2022	24-Mar-2022 24-Mar-2022 24-Mar-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முல்லை எஜிகேசனல் டிரஸ்ட்(முத.) பிரேம்குமார்(முக.)	1. சங்கர்லால் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை	மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:

	Rs. 44,28,000/-	Rs. 44,28,000/-	1239/1996, 53/1995, 7/2014
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி			
Boundary Details: கிழக்கு - இன்று கிரயம் பெறும் லக்ஷ்மி நிலம், மேற்கு - சாந்தா, பழநி, தனபால், கோவிந்தசாமி மற்றும் கப்பூர் வகையரா நிலம், வடக்கு - கோவிந்தசாமி, கப்பூர் வகையரா நிலம், தெற்கு - இன்று கிரயம் பெறும் அஸ்வத் நாராயணன் நிலம்			
9	1668/2022	24-Mar-2022 24-Mar-2022 24-Mar-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரய ஆவணம்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,72,856/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 44,72,856/-	1. முல்லை எலிகேசனல் டிரஸ்ட்(முத.) பிரேம்குமார்(முக.) 1. லக்ஷ்மி - PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1239/1996, 2798/2008, 53/1995, 7/2014
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி			
Boundary Details: கிழக்கு - ஆனந்தராஜ் நிலம் மற்றும் பாலாஜி நகர் மற்றும் ஹெட்டியூல்.2 நிலம், மேற்கு - இன்று கிரயம் பெறும் சங்கர்லால் நிலம், வடக்கு - கோவிந்தசாமி, கபூர், ராஜி வகையரா இவர்கள் நிலம், தெற்கு - இன்று கிரயம் பெறும் வாசவி நிலம் ஹெட்டியூல்.2 நிலம்			
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி			
Boundary Details: கிழக்கு - ஆனந்தராஜ் வகையரா நிலம், மேற்கு - ஹெட்டியூல்.1 நிலம், வடக்கு - ஹெட்டியூல்.1 நிலம், தெற்கு - இன்று கிரயம் பெறும் வாசவி நிலம்			
10	5395/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024	1. சங்கர்லால் தான ஆவணம் 2. லட்சுமி 1. தமிழக அரசுக்காக வேண்டி மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காகவும் அவரின்

		09-Oct-2024			பிரதிநிதியும் தருமபுரி மாவட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி எதிர்காலத்தில் மேற்படி பொறுப்பை வகிப்பவர்களும்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1666/2022, 1668/2022
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன் அள்ளி				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 60/2A, 60/2B, 61/2B3A - 44.76 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்:61/2பீ1எ, மேற்கு - 1௨-1௨ மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - சர்வே எண்:61/2பீ1எ, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 3.20 மீ மேற்குபுறம்5.19 மீ கிழமேல் வடபுறம் 10.84 மீ தென்புறம் 10.67 மீ மொத்தம் 44.76 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக பொது உபயோக இடம் மட்டும் இந்த தான ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.
11		09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. தமிழக அரசுக்காக வேண்டி மேற்கு ஆளுநர் அவர்களுக்காகவும் அவரின் பிரதிநிதியும் தருமபுரி மாவட்டம் தருமபுரி வட்டம் செம்மாண்டக்குப்பம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி எதிர்காலத்தில் மேற்படி பொறுப்பை வகிப்பவர்களும்	
	5396/2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1666/2022, 1668/2022
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன் அள்ளி				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 60/2A, 60/2B, 61/2B3A - 884.95 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 61/2பீ2., மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - பீ-பீ, சி-பீ, 1௨-1௨ மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்:60/2சி1சி, 60/2௨, 61/2பீ3பீ மற்றும் நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இஇதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 10.00 மீ மேற்குபுறம் 10.00 மீ கிழமேல் வடபுறம் 87.99 மீ தென்புறம் 89.00 மீ மொத்தம் 884.95 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும்,

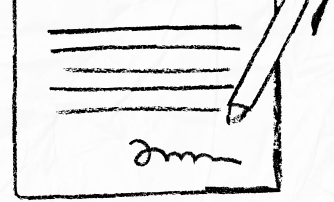
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 60/2A, 60/2B, 61/2B3A - 808.07 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.54, தெற்கு - எ-எ மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 89.42 மீ மேற்குபுறம் 89.90 மீ கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீ தென்புறம் 9.00 மீ மொத்தம் 806.94 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 1.13 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 808.07 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 60/2A, 60/2B, 61/2B3A - 634.34 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.61/2எ மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.54, தெற்கு - எ-எ மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 87.60 மீ மேற்குபுறம் 87.98 மீ கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீ தென்புறம் 7.20 மீ மொத்தம் 632.09 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 634.34 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 60/2A, 60/2B, 61/2B3A - 702.54 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான பொது உபயோகம், உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.61/2எ மற்றும் சர்வே எண். 61/2பீ1எ, தெற்கு - எ-எ மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 76.97 மீ மேற்குபுறம் 78.65 மீ கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீ தென்புறம் 9.00 மீ மொத்தம் 700.29 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 702.54 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லன அள்ளி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 60/2A, 60/2B, 61/2B3A - 42.72 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 61/2பீ1எ, மேற்கு - டீ-டீமனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான க்கான பொது உபயோகம், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 4.00 மீ மேற்குபுறம் 4.00 மீ கிழமேல் வடபுறம் 10.67 மீ தென்புறம் 10.69 மீ மொத்தம் 42.72 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடமும்,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குப்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்		
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்		1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி		helpdesk@tnreginet.net



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



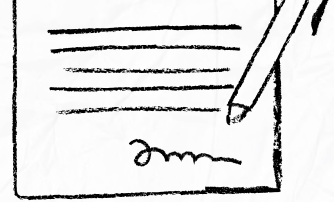
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate